

Originale



COMUNE DI FAVRIA

Città Metropolitana di Torino

AREA FINANZIARIA

Determinazione del Responsabile dell'Area

N. 1

In data 12/01/2026

OGGETTO:

NOMINA COMMISSIONE - GARA PUBBLICA DEL 03/12/2025 LOTTO 1 PER LA CONCESSIONE DI N. 1 IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE.

DETERMINAZIONE N. 1 DEL 12/01/2026

OGGETTO: NOMINA COMMISSIONE - GARA PUBBLICA DEL 03/12/2025 LOTTO 1 PER LA CONCESSIONE DI N. 1 IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

PRELIMINARMENTE ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lvo n. 267/2000. e ss.mm.ii., e dell'art. 4 del Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 dell'8/02/2013, il sottoscritto esercita il controllo preventivo di regolarità tecnica attraverso la sottoscrizione del presente provvedimento, e di quella del Responsabile del procedimento se prevista e indicata in calce al presente;

Successivamente:

Con Determinazione n. 72 del 3 dicembre 2025 è stata indetta la procedura a evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione di n. 1 immobile di proprietà comunale.

Il Disciplinare di Gara è stato pubblicato sul sito Internet del Comune di Favria alla pagina <https://comune.favria.to.it/notizie/3503728/gara-pubblica-concessione-n-1-immobili-proprieta>

Il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12.00 del 15 gennaio 2026 mentre la seduta pubblica per l'apertura dei plichi pervenuti è stata fissata alle ore 14.00 del medesimo giorno.

Considerato quanto sopra esposto, occorre procedere alla nomina della Commissione giudicatrice di cui al punto 4 del Disciplinare. La stessa sarà composta da n. 3 commissari, individuati in considerazione del ruolo e delle competenze ed esperienze specifiche nell'ambito dell'Amministrazione comunale, come di seguito indicati: in qualità di Presidente la rag. Fulvia ODRATO – Responsabile dell'Area Economico Finanziaria; in qualità di componente la geom. Romina SABATINO – Funzionaria dell'Area Tecnico e Tecnico Manutentiva; in qualità di componente il geom. Marco Riassetto - Funzionario dell'Area Economico Finanziaria.

Il geom. Marco Riassetto - Funzionario dell'Area Economico Finanziaria svolgerà anche la funzione di segretario verbalizzante.

I membri della Commissione dovranno produrre, al momento dell'accettazione dell'incarico, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, apposita dichiarazione attestante: - di non aver concorso in qualità di membro/a delle commissioni giudicatrici, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi; - di non trovarsi, con riferimento ai/concorrenti in gara, in situazioni di conflitto di interesse per rapporti di coniugio, parentela o affinità o pregressi rapporti professionali o altro interesse anche non patrimoniale, nonché di non trovarsi in situazioni di incompatibilità, tenuto anche conto della cause di astensione di cui all'art. 51 c.p.c ed in generale delle disposizioni del codice di comportamento del Comune di Favria; - di non aver riportato condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta più alta rispetto al canone posto a base d'asta nella procedura. In caso di parità di valide offerte si procederà, a norma dell'art. 77 del sopra richiamato R.D. 827/1924, ad una licitazione privata tra i/le pari offerenti, con offerta migliorativa in busta chiusa. Ove nessuno/a di coloro che hanno presentato offerte uguali sia presente, o i/le presenti non vogliano migliorare l'offerta, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Visti:

- la deliberazione C.C. n. 43 del 29/12/2025 “Approvazione bilancio di previsione 2026/2028 e nota di aggiornamento documento unico di programmazione (D.U.P.) 2026-2028”;
- il P.E.G. (piano esecutivo di gestione) 2025/2027, approvato con deliberazione G.C. n. 1 dell’8/1/2025 e s.m.i.;
- il D.P.R. aprile 2013, n. 62 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165”;
- il piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza (P.T.P.C.T) - 2024-2026, allegato al PIAO, approvato con deliberazione G.C. n. 17 del 26/02/2025;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 1/08/2000 n. 267 e s.m.e.i.;

DETERMINA

Per le motivazioni meglio espresse in narrativa, che qui integralmente si richiamano e che costituiscono parte integrante e sostanziale delle decisioni assunte:

1. di nominare i componenti della Commissione Giudicatrice che, in seduta pubblica, dovrà provvedere all’apertura dei plichi pervenuti nei termini, verificandone la completezza e la conformità alle disposizioni del Disciplinare di Gara costituente allegato alla determinazione n. 72 del 3 dicembre 2025 di indizione della procedura;
2. di designare, quali membri della Commissione: in qualità di Presidente la rag. Fulvia ODRATO – Responsabile dell’Area Economico Finanziaria; in qualità di componente la geom. Romina SABATINO – Funzionaria dell’Area Tecnico e Tecnico Manutentiva; in qualità di componente il geom. Marco Riassetto - Funzionario dell’Area Economico Finanziaria;
3. di nominare, quale segretario verbalizzante, il geom. Marco Riassetto - Funzionario dell’Area Economico Finanziaria;
4. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell’art. 147 bis del TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
5. di dare atto che il presente atto rileva ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente.

Di dare atto di non trovarsi, con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.

IL RESPONSABILE DELL' AREA FINANZIARIA

firmato digitalmente

Rag. ODRATO Fulvia

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell’articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
- straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell’articolo 8 del D.P.R.1199/1971.
