



# COMUNE DI DERUTA

## PROVINCIA DI PERUGIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

**REGISTRO GENERALE nr. 624 del 20-11-2025**

**OGGETTO:** "L.R. 12/2024 Art. 8 modificata dalla L.R. 5/2025 - Interventi straordinari in materia di edilizia scolastica - Abbattimento barriere architettoniche: Realizzazione ascensore esterno al fabbricato presso la Scuola primaria e dell'Infanzia di Pontenuovo S. Pertini" - Determina a contrarre e di aggiudicazione del servizio tecnico per la Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, Progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei lavori e redazione del Certificato di regolare esecuzione. CUP B57G25000110002 - CIG B8FC5FF677

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

**RICHIAMATI:**

- lo Statuto Comunale vigente;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 20/03/2025 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 20/03/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- il decreto sindacale n. 3 del 02/01/2025 con il quale è stato conferito l'incarico di Elevata Qualificazione dell'Area Lavori Pubblici;

**DATO ATTO CHE:**

- in capo al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;
- il Responsabile del Procedimento non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis) della Legge 241/1990 e smi e dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e smi;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

**D E T E R M I N A**

- di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
- di affidare - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e smi - per le ragioni enunciate nelle premesse del presente atto, l'incarico per l'espletamento del servizio tecnico per la redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, Progetto esecutivo, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei lavori e redazione del Certificato di regolare esecuzione dell'opera pubblica "L.R. 12/2024 Art. 8 modificata dalla L.R. 5/2025 - "Interventi straordinari in materia di edilizia scolastica - Abbattimento barriere architettoniche: Realizzazione ascensore esterno al fabbricato presso la Scuola primaria e dell'Infanzia di Pontenuovo S. Pertini" all'operatore economico "QDS Group Srl" con sede in Via delle Querce 15/17 - 06083 Bastia (PG) - C.F. e P. IVA 03899750545 - per un importo di € 11.944,20 (al netto del ribasso percentuale del 10,00%) oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%, corrispondente a un totale omnicomprensivo di € 15.154,80 che risulta essere congruo anche rispetto alle necessità e agli obiettivi dell'Amministrazione comunale, al perseguimento degli obiettivi di socialità, qualità della prestazione, alle caratteristiche del servizio in oggetto e al prezzo indicato nella Richiesta di preventivo;
- di dare atto del positivo riscontro in merito alle verifiche effettuate ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. 36/2023 e smi, poste in essere dal Responsabile del procedimento attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) per accertare il possesso dei requisiti di carattere generale, la capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale, dichiarati dall'operatore economico aggiudicatario in sede di partecipazione alla procedura di affidamento e quindi della sussistenza dei presupposti - ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023 e smi - per la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva;
- di impegnare la suddetta spesa di € 15.154,80 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2025	2815	500	15.154,80	"QDS Group Srl" Via delle Querce 15/17 06083 Bastia (PG) C.F. e P. IVA 03899750545	12/2025

- di dare atto che con determina del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 622 del 20/11/2025, è stato assunto impegno di spesa dell'importo di € 3.044,12 per l'incarico del servizio tecnico per indagini e relazioni geologiche al "Dott. Geologo Sforna Simone";
- di prenotare il restante importo complessivo dell'opera pubblica corrispondente ad € 98.001,08 a valere sull'accertamento n. 135 (determina 480/2025) come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Data Esigibilità Mese/Anno

2025	2815	500	98.001,08	12/2025
------	------	-----	-----------	---------

7. di determinare ai sensi dell'art. 192, del D. Lgs. 267/2000 e smi:

- a. il fine che il contratto intende perseguire è l'affidamento dell'incarico per la redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, Progetto esecutivo, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei lavori e redazione del Certificato di regolare esecuzione;
- b. l'oggetto del contratto è il conferimento del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di cui al punto precedente;
- c. il contratto - ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36 del 31/03/2023 e smi - sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- d. le clausole ritenute essenziali sono contenute nella richiesta di preventivo, nella documentazione ivi allegata e nella presente determinazione;
- e. la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e smi e dalla normativa di settore;
- f. il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio, istruttore tecnico dell'Ufficio Lavori Pubblici;
- g. il Responsabile dell'Area è il geom. Ricciarelli Marco, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici

8. di dare atto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 20/03/2025 è stata approvata la Nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 20/03/2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 04/09/2025 è stata approvata la variazione dello schema del Programma triennale 2025/2027 e dell'Elenco annuale 2025 delle opere pubbliche, inserendo nell'annualità 2025 l'intervento: "*Interventi in materia di edilizia scolastica: Abbattimento barriere architettoniche presso la scuola primaria di Pontenuovo mediante realizzazione ascensore esterno al fabbricato*" per un importo complessivo di € 116.200,00 come di seguito specificato:
  - € 80.000,00 da finanziare mediante contributo regionale;
  - € 36.200,00 da finanziare mediante fondi propri comunali;
- la spesa complessiva dell'intervento di € 116.200,00 come sopra finanziata è imputata al CAP. Cap. 2815 CEN 500;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 480 del 26/09/2025 è stata accertata la somma di € 80.000,00 sul capitolo di entrata 4301 con il n. 135/2025, correlato al capitolo di spesa Cap. 2815 CEN 500, in relazione al contributo Regionale concesso con D.D. n. 8506 del 13/08/2025;

9. di dare atto che la formalizzazione del contratto avverrà mediante sottoscrizione dello schema allegato alla presente che riporta le condizioni dell'incarico affidato;

**10.** di dare atto che:

- a tale gara sono stati assegnati dalle rispettive piattaforme i seguenti codici:
  - CUP B57G25000110002;
  - CIG B8FC5FF677;
- l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 dovrà assumere, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

**11.** di dare atto che il Responsabile del procedimento, nella persona del Geom. Tamantini Fabio, dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto e con il soggetto aggiudicatario;

**12.** di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**13.** il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**14.** di comunicare il presente provvedimento al terzo fornitore ai sensi dell'art. 191, primo comma, D. Lgs. n. 267/2000;

**15.** di disporre la pubblicazione della presente nel sito internet istituzionale della stazione appaltante nell'apposita sezione "*Amministrazione trasparente*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 e smi e ai sensi dell'art. 28, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 e smi.

Il Responsabile  
Geom. Ricciarelli Marco

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**OGGETTO: “L.R. 12/2024 Art. 8 modificata dalla L.R. 5/2025 - Interventi straordinari in materia di edilizia scolastica - Abbattimento barriere architettoniche: Realizzazione ascensore esterno al fabbricato presso la Scuola primaria e dell’Infanzia di Pontenuovo S. Pertini” - Determina a contrarre e di aggiudicazione del servizio tecnico per la Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, Progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei lavori e redazione del Certificato di regolare esecuzione.**

**CUP B57G25000110002 - CIG B8FC5FF677**

VISTA:

- la Legge Regionale 1 agosto 2024, n. 12, art. 8 recante disposizioni in materia di “*Interventi straordinari in materia di edilizia scolastica al fine di assicurare la fruibilità degli edifici scolastici a fronte di esigenze di inclusione della popolazione scolastica e tutela del diritto allo studio, nonché tutela della salute e della sicurezza negli ambienti di apprendimento*”, che dispone una dotazione finanziaria di euro 500.0000,00 da concedere agli Enti locali, titolari degli edifici scolastici statali del primo e del secondo ciclo di istruzione;
- la deliberazione della Giunta Regionale del 22/01/2025, n. 29 avente ad oggetto: “*D.G.R. 6 dicembre 2023, n. 1262 e Legge regionale 1 agosto 2024, n. 12. Concessione di contributi per la realizzazione di Interventi straordinari in materia di edilizia scolastica. Criteri e modalità di attuazione*”;
- la determinazione dirigenziale 4 febbraio 2025, n. 1089 che approvava l’Avviso pubblico per la selezione degli interventi da ammettere a finanziamento, l’Allegato A - Avviso, e l’Allegato B - Domanda e Scheda tecnica di Intervento;

DATO ATTO che per le suddette finalità con PEC del 10/03/2025 prot. n. 3804 è stata inoltrata alla Regione Umbria la domanda di finanziamento a valere sull’Avviso pubblico suddetto, per l’esecuzione dell’intervento di “*Abattimento delle Barriere architettoniche - Realizzazione ascensore esterno al fabbricato*” presso la scuola primaria di Pontenuovo S. Pertini e Scuola dell’Infanzia;

PRESO ATTO CHE:

- con lettera acquisita al protocollo di questo Comune in data 26/08/2025 al n. 12868 avente ad oggetto “*Legge Regionale 1 agosto 2024, n. 12, art. 8 - modificata dalla Legge Regionale 29 luglio 2025, n. 5, art. 18. Interventi straordinari in materia di Edilizia Scolastica. D.G.R. 29/2025 e D.D. 1089/2025. Comunicazione.*” la Regione Umbria ha comunicato che con D.D. n. 8506 del 13/08/2025 è stato disposto lo scorrimento delle graduatorie degli interventi ammissibili e non finanziati (per mancanza di risorse economiche), con il conseguente aggiornamento degli Allegati A), B) e C) alla D.D. n. 3369 del 02/04/2025 e successivi aggiornamenti;
- nell’Allegato C - Interventi ammissibili e finanziati Fondo per interventi straordinari in materia di edilizia scolastica - L.R. 12/2024, l’intervento del Comune di Deruta è stato ammesso a finanziamento per € 80.000,00;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 20/03/2025 è stata approvata la Nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 20/03/2025 è stato approvato il Bilancio di

previsione 2025-2027;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 04/09/2025 è stata approvata la variazione dello schema del Programma triennale 2025/2027 e dell'Elenco annuale 2025 delle opere pubbliche, inserendo nell'annualità 2025 l'intervento: “*Interventi in materia di edilizia scolastica: Abbattimento barriere architettoniche presso la scuola primaria di Pontenuovo mediante realizzazione ascensore esterno al fabbricato*” per un importo complessivo di € 116.200,00 come di seguito specificato:
  - € 80.000,00 da finanziare mediante contributo regionale;
  - € 36.200,00 da finanziare mediante fondi propri comunali;
- la spesa complessiva dell'intervento di € 116.200,00 come sopra finanziata è imputata al CAP. Cap. 2815 CEN 500;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 480 del 26/09/2025 è stata accertata la somma di € 80.000,00 sul capitolo di entrata 4301 con il n. 135/2025, correlato al capitolo di spesa Cap. 2815 CEN 500, in relazione al contributo Regionale concesso con D.D. n. 8506 del 13/08/2025;

PRESO ATTO che con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 480 del 26/09/2025 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36, dell'intervento: “*L.R. 12-2024 Art. 8 modificata dalla L.R. 5-2025 – “Interventi straordinari in materia di edilizia scolastica” - Abbattimento barriere architettoniche - Realizzazione ascensore esterno al fabbricato, presso la scuola primaria di Pontenuovo S. Pertini e Scuola dell'Infanzia*, il Geom. Tamantini Fabio in servizio presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune, il quale è stato autorizzato ad intraprendere qualsiasi iniziativa per la buona riuscita dell'opera;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 41, comma 1 del D. Lgs. 36 del 31/03/2023, la progettazione in materia di lavori pubblici, si articola in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: progetto di fattibilità tecnico-economica e progetto esecutivo;

PRESO ATTO ALTRESI':

- che il personale tecnico in servizio presso l'Area Lavori Pubblici, appurata la carenza in organico, non può essere distolto dalle molteplici e numerose attività in corso e oggetto della programmazione operata dall'Amministrazione comunale;
- della necessità e della conseguente difficoltà di rispettare i tempi di programmazione dei lavori e di svolgere le funzioni di istituto, per le quali il personale in servizio non è in grado di poter svolgere compiutamente ogni attività di progettazione, direzione lavori e servizi connessi;
- che sussistono le condizioni per procedere all'affidamento del servizio di progettazione del progetto esecutivo e direzione dei lavori;

RITENUTO pertanto necessario procedere, per i lavori in oggetto, affidare incarico esterno per l'attività di Progettazione della fattibilità tecnica economica, Progettazione esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione dei lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione;

ATTESO che rispettando il principio del risultato, della concorrenza, dell'imparzialità, della non discriminazione, della rotazione, della fiducia e di accesso al mercato rappresentati nel Codice dei contratti, è stata svolta una preliminare indagine, semplicemente esplorativa del mercato, volta a identificare le soluzioni presenti sul mercato per soddisfare i propri fabbisogni e la platea dei potenziali offerenti, anche al fine in relazione al perseguimento di obiettivi di socialità, efficienza, economicità,

qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche;

VALUTATO che l'importo dei corrispettivi per le suindicate prestazioni, calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti) *“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’articolo 24, comma 8, del D. Lgs. 50 del 2016”*, così come integrato dall'allegato I.13 al D. Lgs. 36/2023 *“Determinazione dei parametri per la progettazione”*, risulta presuntivamente stimato in € 13.271,20 oltre oneri previdenziali ed IVA;

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di servizio d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può - ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e smi - procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e smi stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi di importo inferiore a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, fermo restando il rispetto dei principi di cui di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023, e nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;
- l'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 e smi definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- sussistono le condizioni per procedere all'affidamento ad operatori economici esterni di cui all'art. 66 del D. Lgs. 36/2023 e smi;
- l'art. 17, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e smi prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 e smi prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 49 del Codice prevede l'obbligo del principio di rotazione per gli affidamenti agli operatori economici;
- in base all'articolo 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019), modificativo dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro (IVA esclusa) le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 non sono obbligate a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA), ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

RILEVATO CHE:

- è stato individuato quale operatore economico al quale affidare il servizio di che trattasi l'operatore economico *“QDS Group Srl”* con sede in Via delle Querce n. 15/17 - 06083 Bastia Umbra (PG) -

C.F. e P.IVA 03899750545 - poiché soggetto che presta sufficienti garanzie circa la specializzazione, l'esperienza, l'organizzazione tecnica e che è in possesso di curriculum adeguato e proporzionato rispetto alle prestazioni da affidare per il caso di specie;

- con riferimento al punto precedente si è proceduto tramite il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) gestito da "Consip Spa" all'interno della piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) del Ministero dell'Economia e delle Finanze, tramite il quale, il Responsabile del Procedimento, con lettera in data 30/10/2025 ha inoltrato Trattativa Diretta (TD) n. 5763540 del 30/10/2025 per l'affidamento diretto del servizio in argomento;
- è stata predisposta e trasmessa con la modalità precedentemente descritta, la seguente modulistica per consentire all'operatore economico di rendere le dichiarazioni sul possesso dei requisiti generali e speciali e di formulare la propria offerta:
  - richiesta preventivo;
  - calcolo corrispettivo;
  - DGUE;
  - dichiarazione forma di partecipazione e possesso requisiti;
  - dichiarazione titolare effettivo;
  - dichiarazione assenza conflitto d'interesse;
  - lettera commerciale;
  - codice comportamento dipendenti;
  - codice comportamento DPR 62-2013;
  - informativa privacy;
- in forza dell'art. 53, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e smi, questa stazione appaltante ha ritenuto di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del Codice medesimo;
- in forza dell'art. 53, comma 4 del Codice, questa stazione appaltante ritiene di non chiedere la garanzia definitiva vista l'estrema affidabilità dell'operatore economico;
- entro il termine di scadenza fissato alle ore 20:00 del 04/11/2025, il suddetto operatore economico ha comunicato la propria disponibilità ad eseguire il servizio di che trattasi al fine di adempiere a tutte le attività necessarie offrendo un ribasso del 10,00% sulla determinazione del corrispettivo determinato come in precedenza citato, dal quale scaturisce che l'offerta ammonta ad € 11.944,20 oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%, corrispondente ad un totale omnicomprensivo di € 15.154,80 che risulta essere congruo anche rispetto alle necessità e agli obiettivi dell'Amministrazione comunale, al perseguimento degli obiettivi di socialità, qualità della prestazione, alle caratteristiche del servizio in oggetto e al prezzo indicato nella Richiesta di preventivo;

#### PRESO ATTO:

- che dall'esame della documentazione presentata non emergono fatti o elementi ostativi all'affidamento dei servizi in oggetto, avendo l'operatore economico dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti;
- del positivo riscontro in merito alle verifiche effettuate ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. 36/2023 e smi, poste in essere dal Responsabile del procedimento attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) per accertare il possesso dei requisiti di carattere generale, la capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale, dichiarati dall'operatore economico aggiudicatario in sede di partecipazione alla procedura di affidamento e quindi della sussistenza dei presupposti - ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023 e smi - per la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva;
- che l'operatore economico succitato è in possesso dei requisiti generali richiesti dagli artt. 94,95 e 98, in caso di esclusione automatica e non automatica, nonché il possesso dei requisiti di idoneità

- professionale di cui all'articolo 100, comma 3, Codice dei contratti pubblici;
- che l'operatore economico, in base alla propria forma giuridica, è altresì in possesso dei requisiti di cui all'articolo 66 e All.to II.12 (parte V) del Codice dei contratti pubblici;
  - che l'operatore economico è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
  - che l'offerta presentata dall'operatore economica risulta in ribasso rispetto all'importo posto a base d'asta e rientra nella percentuale di riduzione massima del corrispettivo ammessa dall'articolo 41, comma 15 quater, del Codice dei contratti pubblici;
  - l'operatore economico risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e smi, la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che - ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e smi - l'appalto di cui trattasi non ha rilevanza transfrontaliera per le seguenti ragioni:

- a) in considerazione del dimensionamento dell'appalto, esso non è in grado di attrarre operatori economici da altri mercati;
- b) in ordine alla peculiarità dell'oggetto dell'affidamento, non si tratta di un settore ad elevatissima specializzazione in cui sussistono oligopoli con pochissimi produttori o fornitori in ambito UE;
- c) la stazione appaltante non si trova vicina ad altri Paesi dell'UE dai quali provengono normalmente operatori economici che partecipano alle procedure di gara indette dalla stessa amministrazione;

RILEVATO che il contratto - ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36 del 31/03/2023 e smi - sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

DATO ATTO del rispetto della disposizione di cui all'articolo 58, secondo comma, del codice dei contratti pubblici in materia di suddivisione in lotti, tenendo conto dei principi europei sulla promozione di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese, considerata in particolare la natura unica dell'intervento, esistono evidenti ragioni per ritenerlo come unicum, considerata la natura dell'intervento, che non induce a ipotizzare un frazionamento del servizio in capo a diversi soggetti giuridici;

RITENUTO pertanto di affidare - ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del Codice dei contratti pubblici - all'operatore economico "QDS Group Srl", come sopra generalizzato, l'incarico relativo al servizio in oggetto;

DATO ATTO che:

- la funzione di RUP è assolta dal Geom. Tamantini Fabio, il quale - ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 16 del D. Lgs. 36/2023 - non si trova in situazione di conflitto di interessi,

neppure potenziale, con l'affidamento in questione e con il soggetto affidatario del presente provvedimento;

- al presente appalto è stato attribuito il CIG B8FC5FF677;

**VERIFICATA:**

- la disponibilità finanziaria presente sul CAP. 2815 CEN 500 del corrente bilancio;
- il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. 267/2000 e smi;

DATO ATTO ALTRESI' che in capo al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;

ACCERTATA infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e smi, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 267/2000 e smi;
- il D. Lgs. 36/2023 e smi e relativi Allegati;
- il D. Lgs. 118/2011 e smi;

**Tutto ciò premesso e considerato, si propone al Responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:**

1. di affidare - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e smi - per le ragioni enunciate nelle premesse del presente atto, l'incarico per l'espletamento del servizio tecnico per la redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, Progetto esecutivo, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei lavori e redazione del Certificato di regolare esecuzione dell'opera pubblica "L.R. 12/2024 Art. 8 modificata dalla L.R. 5/2025 - "Interventi straordinari in materia di edilizia scolastica - Abbattimento barriere architettoniche: Realizzazione ascensore esterno al fabbricato presso la Scuola primaria e dell'Infanzia di Pontenuovo S. Pertini" all'operatore economico "QDS Group Srl" con sede in Via delle Querce 15/17 - 06083 Bastia (PG) - C.F. e P. IVA 03899750545 - per un importo di € 11.944,20 (al netto del ribasso percentuale del 10,00%) oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%, corrispondente a un totale omnicomprensivo di € 15.154,80 che risulta essere congruo anche rispetto alle necessità e agli obiettivi dell'Amministrazione comunale, al perseguitamento degli obiettivi di socialità, qualità della prestazione, alle caratteristiche del servizio in oggetto e al prezzo indicato nella Richiesta di preventivo;
2. di dare atto del positivo riscontro in merito alle verifiche effettuate ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. 36/2023 e smi, poste in essere dal Responsabile del procedimento attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) per accertare il possesso dei requisiti di carattere generale, la capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale, dichiarati dall'operatore economico aggiudicatario in sede di partecipazione alla procedura di affidamento e quindi della sussistenza dei

presupposti - ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023 e smi - per la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva;

3. di impegnare la suddetta spesa di € 15.154,80 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2025	2815	500	15.154,80	"QDS Group Srl" Via delle Querce 15/17 06083 Bastia (PG) C.F. e P. IVA 03899750545	12/2025

4. di dare atto che con determina del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 622 del 20/11/2025, è stato assunto impegno di spesa dell'importo di € 3.044,12 per l'incarico del servizio tecnico per indagini e relazioni geologiche al "Dott. Geologo Sforza Simone";
5. di prenotare il restante importo complessivo dell'opera pubblica corrispondente ad € 98.001,08 a valere sull'accertamento n. 135 (determina 480/2025) come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Data Esigibilità Mese/Anno
2025	2815	500	98.001,08	12/2025

6. di determinare ai sensi dell'art. 192, del D. Lgs. 267/2000 e smi:
- il fine che il contratto intende perseguire è l'affidamento dell'incarico per la redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, Progetto esecutivo, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei lavori e redazione del Certificato di regolare esecuzione;
  - l'oggetto del contratto è il conferimento del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di cui al punto precedente;
  - il contratto - ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36 del 31/03/2023 e smi - sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
  - le clausole ritenute essenziali sono contenute nella richiesta di preventivo, nella documentazione ivi allegata e nella presente determinazione;
  - la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e smi e dalla normativa di settore;
  - il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio, istruttore tecnico dell'Ufficio Lavori Pubblici;
  - il Responsabile dell'Area è il geom. Ricciarelli Marco, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
7. di dare atto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 20/03/2025 è stata approvata la Nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027;
  - con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 20/03/2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
  - con deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 04/09/2025 è stata approvata la variazione dello schema del Programma triennale 2025/2027 e dell'Elenco annuale 2025 delle opere pubbliche, inserendo nell'annualità 2025 l'intervento: *"Interventi in materia di edilizia scolastica: Abbattimento barriere architettoniche presso la scuola primaria di Pontenuovo mediante realizzazione ascensore esterno al fabbricato"* per un importo complessivo di € 116.200,00 come di seguito specificato:
    - € 80.000,00 da finanziare mediante contributo regionale;
    - € 36.200,00 da finanziare mediante fondi propri comunali;
  - la spesa complessiva dell'intervento di € 116.200,00 come sopra finanziata è imputata al CAP. Cap. 2815 CEN 500;
  - con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 480 del 26/09/2025 è stata accertata la somma di € 80.000,00 sul capitolo di entrata 4301 con il n. 135/2025, correlato al capitolo di spesa Cap. 2815 CEN 500, in relazione al contributo Regionale concesso con D.D. n. 8506 del 13/08/2025;
8. di dare atto che la formalizzazione del contratto avverrà mediante sottoscrizione dello schema allegato alla presente che riporta le condizioni dell'incarico affidato;
9. di dare atto che:
- a tale gara sono stati assegnati dalle rispettive piattaforme i seguenti codici:
    - CUP B57G25000110002;
    - CIG B8FC5FF677;
  - l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 dovrà assumere, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
10. di dare atto che il Responsabile del procedimento, nella persona del Geom. Tamantini Fabio, dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto e con il soggetto aggiudicatario;
11. di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
12. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
13. di comunicare il presente provvedimento al terzo fornitore ai sensi dell'art. 191, primo comma, D. Lgs. n. 267/2000;

**14.** di disporre la pubblicazione della presente nel sito internet istituzionale della stazione appaltante nell'apposita sezione “*Amministrazione trasparente*” ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 e smi e ai sensi dell’art. 28, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 e smi.

L’Istruttore: Tamantini Fabio

---

***PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA***

***OGGETTO: "L.R. 12/2024 Art. 8 modificata dalla L.R. 5/2025 - Interventi straordinari in materia di edilizia scolastica - Abbattimento barriere architettoniche: Realizzazione ascensore esterno al fabbricato presso la Scuola primaria e dell'Infanzia di Pontenuovo S. Pertini" - Determina a contrarre e di aggiudicazione del servizio tecnico per la Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, Progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei lavori e redazione del Certificato di regolare esecuzione. CUP B57G25000110002 - CIG B8FC5FF677.***

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

*Deruta, lì 20-11-2025*

**Il Responsabile di Area**  
*Marco Ricciarelli*

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.



# COMUNE DI DERUTA

## PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE N. 624 DEL 20-11-2025

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: "L.R. 12/2024 Art. 8 modificata dalla L.R. 5/2025 - Interventi straordinari in materia di edilizia scolastica - Abbattimento barriere architettoniche: Realizzazione ascensore esterno al fabbricato presso la Scuola primaria e dell'Infanzia di Pontenuovo S. Pertini" - Determina a contrarre e di aggiudicazione del servizio tecnico per la Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, Progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei lavori e redazione del Certificato di regolare esecuzione. CUP B57G25000110002 - CIG B8FC5FF677

Il Responsabile dell'Area Finanziaria, in relazione al disposto dell'art. 147 del D. Lgs. 18.8.2000, N. 267,

**RILASCIÀ** il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 18.8.2000, N. 267, e

**APPONE** il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, c.7, del D. Lgs. 18.8.2000, N. 267.

La spesa complessiva di € 116.200,00 è finanziata come di seguito specificato:

- € 80.000,00 da finanziare mediante contributo regionale (accertamento n.135/2025 cap.4301 det.480/2025)

- € 36.200,00 da finanziare mediante fondi propri comunali;

Prenotazione impegno N. 28 del 21-11-2025 a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 04.02-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico		
<b>Capitolo 2815 Articolo 500 ADEGUAMENTO NORME SICUREZZA E SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SCUOLA PRIMARIA PONTENUOVO</b>		
Causale	L.R. 12/2024 Art. 8 modificata dalla L.R. 5/2025 - Interventi straordinari in materia di edilizia scolastica - Abbattimento barriere architettoniche: Realizzazione ascensore esterno al fabbricato presso la Scuola primaria e dell'Infanzia di Pontenuovo S. Pertini - CUP B57G25000110002	
Importo	2025	€. 98.001,08

Impegno N. 501 del 21-11-2025 a Competenza CIG B8FC5FF677		
Missione Programma 5° livello 04.02-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico		



# COMUNE DI DERUTA

## PROVINCIA DI PERUGIA

Capitolo 2815 Articolo 500 ADEGUAMENTO NORME SICUREZZA E SUPERAMENTO BARRIERE  
ARCHITETTONICHE SCUOLA PRIMARIA PONTENUOVO

Causale	L.R. 12/2024 Art. 8 modificata dalla L.R. 5/2025 - Interventi straordinari in materia di edilizia scolastica - Abbattimento barriere architettoniche: Realizzazione ascensore esterno al fabbricato presso la Scuola primaria e dell'Infanzia di Pontenuovo S. Pertini - Determina a contrarre e di aggiudicazione del servizio tecnico per la Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, Progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei lavori e redazione del Certificato di regolare esecuzione. CUP B57G25000110002 - CIG B8FC5FF677
Importo	2025
Beneficiario	11503 QDS GROUP srl

Deruta, li 21-11-2025

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
Luigi Di Vincenzo

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



# COMUNE DI DERUTA

## PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE N. 624 DEL 20-11-2025

OGGETTO: "L.R. 12/2024 Art. 8 modificata dalla L.R. 5/2025 - Interventi straordinari in materia di edilizia scolastica - Abbattimento barriere architettoniche: Realizzazione ascensore esterno al fabbricato presso la Scuola primaria e dell'Infanzia di Pontenuovo S. Pertini" - Determina a contrarre e di aggiudicazione del servizio tecnico per la Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, Progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei lavori e redazione del Certificato di regolare esecuzione.  
CUP B57G25000110002 - CIG B8FC5FF677

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

#### SI ATTESTA

Visti gli atti d'ufficio, che la presente determinazione, è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 03-12-2025, come previsto dall'art.124, c.1, del T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

*Deruta, li 03-12-2025*

**Il Responsabile della Pubblicazione**

Carnevalini Francesca

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate