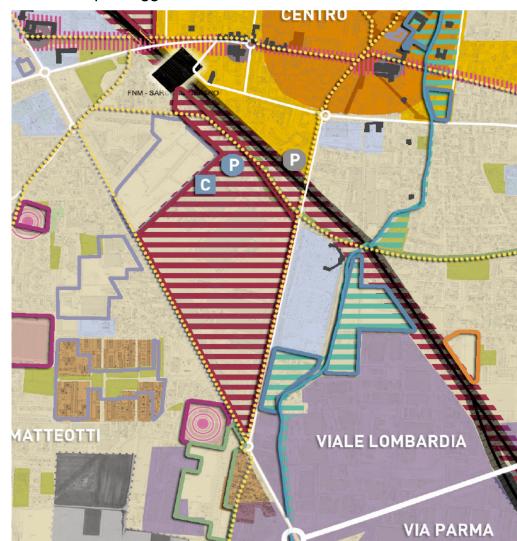


PGT Documento di Piano - stralcio tavola DdP\_05  
Sensibilità paesaggistica



PGT Documento di Piano - stralcio tavola DdP\_07  
Sistema ambientale ed ecologico

PGT Documento di Piano - stralcio tavola DdP 11

PGI Documento di  
Fattibilità geologica

ATUa 1   ATUa 3	
Strumento attuativo	Accordo di Programma - Piano Attuativo
Superficie territoriale indicativa (St)	190.700 mq [ATUa 1] 39.800 mq [ATUa 3]
Indice territoriale base (ET - mq/mq)	0,45 mq/mq
Indice territoriale minimo per ERS (ET - mq/mq)	0,05 mq/mq
Incentivi/trasferimenti (ET - mq/mq)	0,10 mq/mq
Indice territoriale massimo (ET - mq/mq)	0,60 mq/mq
Superficie minima di cessione pubblica (Scva+Scers)	Scva = 50% della St + Scers = 10% della St
Superficie edificabile e verde privato (Se+Ve)	40% della St
Superficie drenante (Sd)	50% della St
Funzioni non ammesse	Accordo di Programma
Funzioni regolate	Accordo di Programma

COMUNE DI SARONNO

**PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO IN VARIANTE AL PGT  
PROPOSTA DEFINITIVA  
RIQUALIFICAZIONE AREA EX ISOTTA FRASCHINI**

mo - Città dei Beni Comuni S



---

Gruppo di progettazione

Elaborato

data  
2024

giugno 2024

0 - 00.00.0000 00 - 00.00.0000

IT06

disegno redatto da  
PP