



Funzioni pubbliche e di interesse pubblico

- Spazi Privati Asserviti ad Uso Pubblico - Parco
- Parco Pubblico
- Spazi Privati Asserviti - Servizi di Interesse Pubblico (Scuola di Alta Formazione + Bernardino Luini)
- Strade, Piazze e Parcheggi Pubblici
- Strade, Piazze e Parcheggi Pubblici in Cessione
- Perimetro Aree di Intervento
- Perimetro Lotti destinati a Servizi di Interesse Pubblico
- Aree Esterne di Trasformazione
- Area destinata all'Energy Center (piano interrato, sottostante al parco privato asservito ad uso pubblico)

SUPERFICI FUNZIONI PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO	
AREE INTERNE PERIMETRO PII	Superficie (mq)
Area Totale Perimetro PII	118.871
Aree Private Asservite - Servizi di Interesse Pubblico	15.924
Spazi Privati Asserviti ad Uso Pubblico - Parco	62.757
Strade e Parcheggi Pubblici in Cessione	13.573
TOTALE	92.254
AREE ESTERNE DI TRASFORMAZIONE	Superficie (mq)
Parco Pubblico	20.237
Strade e Parcheggi Pubblici	10.121
TOTALE	30.358

SL FUNZIONI DELLE AREE DESTINATE A SERVIZI DI INTERESSE PUBBLICO	
	SL (mq)
Lotto 1 (ristrutturazione e/o demolizione e nuova costruzione)	12.000
Bernardino Luini (ristrutturazione e/o demolizione e nuova costruzione)	1.700
TOTALE Servizi di Interesse Pubblico	13.700

COMUNE DI SARONNO

**PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO IN VARIANTE AL PGT
PROPOSTA DEFINITIVA
RIQUALIFICAZIONE AREA EX ISOTTA FRASCHINI**

Proprietà
Saronno - Città dei Beni Comuni Srl



Gruppo di progettazione

CZA - Cino Zucchi Architetti

Paolo Pomodoro Architetto

GEOlogica

Manens SpA

Francesco Radizzani Agronomo e Idrogea Servizi

Studio tecnico topografico
Paolo Colombo

Systematica S.p.A.

Ammax - Amministrativisti Associati

Elaborato
Le funzioni pubbliche e di interesse pubblico

scala
1:1000
data
settembre 2025

revisione
01 - 15.05.2025 02 - 10.09.2025
00 - 00.00.0000 00 - 00.00.0000

Tavola

PR07

disegno redatto da

MC - BA - GP