

# PIANOzero

p r o g e t t i

S.R.L. società tra professionisti

Via Palazzo, 5 – 25081 Bedizzole (BS)

mail: [info@pianozeroprogetti.it](mailto:info@pianozeroprogetti.it) – pec: [pianozeroprogettisrlstp@legalmail.it](mailto:pianozeroprogettisrlstp@legalmail.it) – Tel: +39 030 674924

---

12 dicembre 2025

Alla cortese attenzione del

**Sindaco**  
**MAURO GIROLETTI**

**Vicesindaco**  
**GIUSEPPE VITTONI**

**Responsabile ufficio tecnico**  
**Arch. NISOLI LAURA**

## **Oggetto: Consegna elaborati variante PGT per Adozione in Consiglio Comunale**

Come da incarico ricevuto, facendo seguito al programma di lavoro, si deposita copia digitale degli elaborati afferenti alla proposta di Variante Generale al PGT al fine di sottoporli all'attenzione del Consiglio Comunale in modo da procedere con la fase di Adozione.

Gli elaborati depositati di cui sopra sono i seguenti:

### **Documento di Piano**

<b>Tavola</b>	<b>Nome</b>	<b>Scala</b>
<b>URB01</b>	Relazione strategica e quadro conoscitivo	<i>Elaborato testuale</i>
<b>DP01</b>	Vincoli e tutele	<i>1:5000</i>
<b>DP02</b>	Componenti del paesaggio	<i>1:5000</i>
<b>DP03</b>	Classi di sensibilità paesistica	<i>1:5000</i>
<b>DP04</b>	Carta della REC	<i>1:5000</i>
<b>DP05</b>	Statto di attuazione della pianificazione vigente	<i>1:5000</i>
<b>DP06</b>	Progetto di Piano	<i>1:5000</i>
<b>DP07</b>	Carta della frammentazione ecosistemica	<i>1:5000</i>
<b>DP08</b>	Carta del valore ecologico del suolo	<i>1:5000</i>
<b>DP09</b>	Carta della permeabilità dei suoli	<i>1:5000</i>

### **Piano dei Servizi**

<b>Tavola</b>	<b>Nome</b>	<b>Scala</b>
<b>PS01</b>	Servizi esistenti e di progetto	<i>1:5000</i>

### **Piano delle Regole**

<b>Tavola</b>	<b>Nome</b>	<b>Scala</b>
<b>NTA PdR</b>	Norme Tecniche di Attuazione	<i>Elaborato testuale</i>
<b>PR01</b>	Carta delle Regole	<i>1:5000</i>

# PIANOzero

p r o g e t t i

S.R.L. società tra professionisti

Via Palazzo, 5 – 25081 Bedizzole (BS)

mail: [info@pianozeroprogetti.it](mailto:info@pianozeroprogetti.it) – pec: [pianozeroprogettisrlstp@legalmail.it](mailto:pianozeroprogettisrlstp@legalmail.it) – Tel: +39 030 674924

---

<b>PR02</b>	Individuazione degli Ambiti Agricoli Strategici	1:5000
<b>PR03</b>	Tavola del consumo di suolo della pianificazione vigente	1:5000
<b>PR04</b>	Tavola del consumo di suolo della proposta di variante	1:5000
<b>PR05</b>	Bilancio ecologico del suolo	1:5000
<b>PR06</b>	Carta della qualità dei suoli liberi	1:5000

## VAS

Tavola	Nome	Scala
<b>VAS02</b>	Rapporto Ambientale	Elaborato testuale
<b>VAS03</b>	Sintesi non tecnica	Elaborato testuale
<b>VAS04</b>	Allegato F - Modulo per lo screening di incidenza	Elaborato testuale

Per ricevuta:

---

Distinti Saluti

Alessandro Martinelli

