



SINDACO  
Mauro Giretti  
VIGILANZO / ASSESSORE  
ALL'URBANISTICA  
Geom. Giuseppe Vittori  
UFFICIO DI PIANO  
Arch. Laura Nicol

COMUNE DI SERGNANO

Variante generale al PGT

L.R. 11 marzo 2005 n.12 e s.m.i.



## Limiti e riferimenti territoriali

- Confine comunale
- Infrastrutture viarie
- Edificato
- Rete idrografica e invasi artificiali
- Parco Regionale del Fiume Serio

## Sistema del paesaggio fisico - naturale

- Fontanili
- Alvei fluviali tutelati
- Alvei fluviali e corsi d'acqua artificiali
- Bacini idrici artificiali
- Alvei ghiabosi
- Terrazzi di origine fluviale

## Sistema della vegetazione

- Alberi monumentali
- Filari
- Aree boscate; boschi di latifoglie a densità media e alta
- Pioppi
- Vegetazione degli argini fluviali

## Sistema del paesaggio storico - culturale

- Infrastrutture storiche
- Sistema di Nuclei di Antica Formazione (NAF)
- Beni vincolati
- Edifici e cascine storiche

## Sistema urbano

- Ambiti urbani a prevalente vocazione residenziale
- Parchi e giardini

## Insiemi industriali, artigianali, commerciali

- Siti archeologici

## Sistema dei siti di valore archeologico

- Sistema dell'antica centuriazione

## Sistema del paesaggio agrario

- Insiemi produttivi agricoli
- Cascine
- Aree verdi incollate
- Seminativi semplici
- Colture orticole
- Lugnose agrarie
- Prati permanenti

## Sistema della fruizione e percezione paesistica

- Coni ottici
- Strade panoramiche
- Percorsi ciclabili esistenti

## Ambiti ed elementi di degrado del paesaggio

- Impianti tecnologici in aree agricole

PIANO ZERO  
progettiIng. Cesare Benigni  
Arch. Giacomo Piovadossi  
P.IVA 02100000006  
C.F. 02100000006  
tel. 030/210006  
fax 030/210007  
e-mail: pzeroprogetti@tin.itGRUPPO DI LAVORO  
COORDINATORE ESTENSORE DELLA VARIANTE  
Arch. Alessandro Martinelli  
COLLABORATORI  
Ing. Francesco Bettincini

DP PS PR VAS

DP02

Componenti del paesaggio

Sala 1:5.000

Data dicembre 2025

Delibera Adozione

DCC n.

Note

© BORGARO A PROGETTO - DIREZIONE DI PIANO DI SISTEMA DI PAESAGGIO E SISTEMA DI FRUIZIONE DEL PAESAGGIO - REGGIO EMILIA - 2005

www.borgaroaprogetto.it

www.pianodipotesi.it

www.pianodelpaesaggio.it

www.pianodelpaesaggio.it