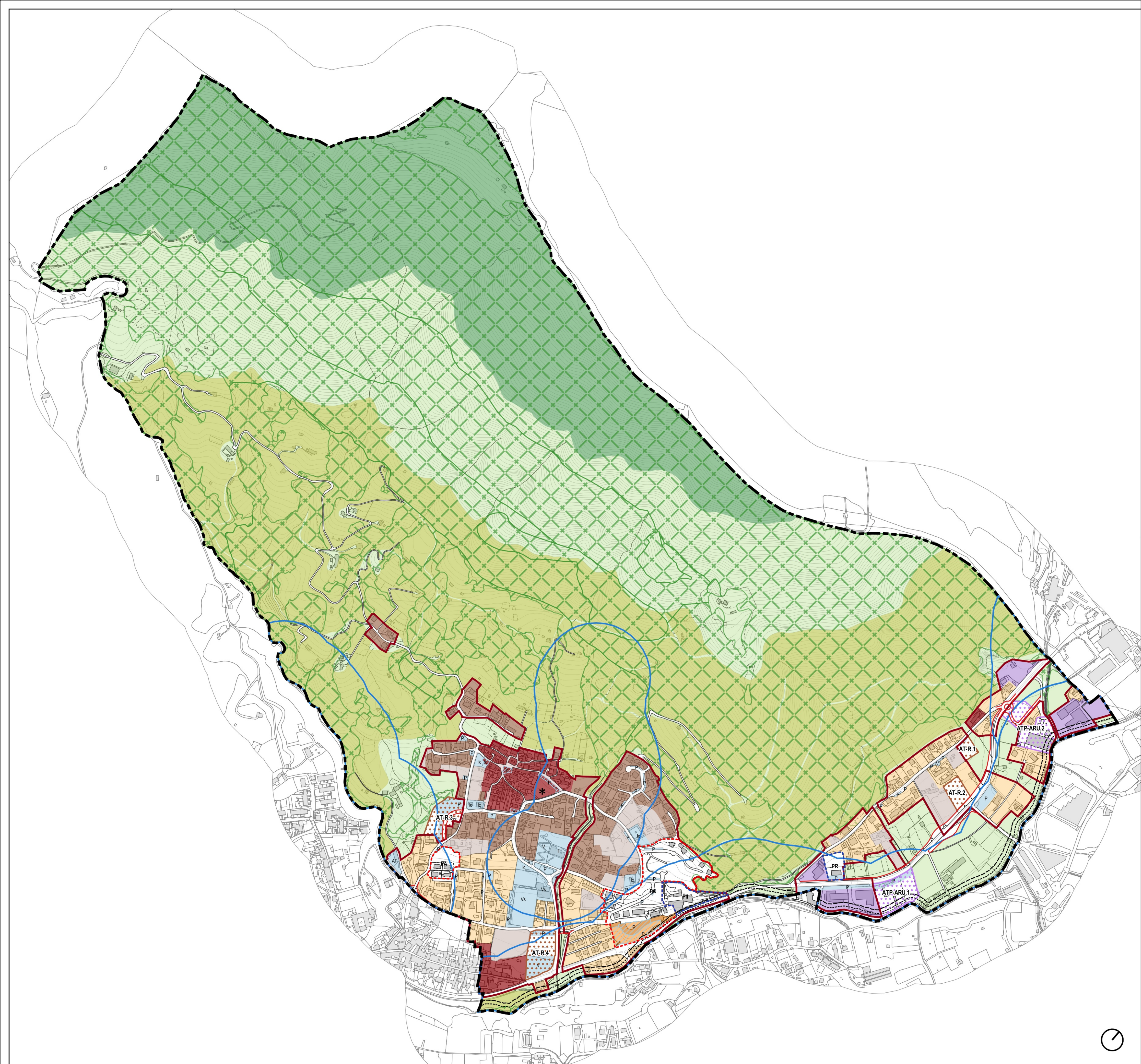




LEGENDA

Tessuto Urbano Consolidato (TUC)

Viabilità di progetto

1. Sistema insediativo consolidato

UP1.1 - NAF

UP1.2 - Tessuto residenziale di fondovalle

UP1.3 - Tessuto e nuclei pedemontani

UP1.4 - Tessuto di fondovalle misto

UP1.5 - Tessuto commerciale

Verde privato

2. Sistema insediativo agricolo e ambientale

UP 2.1 - Ambiti di elevata naturalità

UP2.2 - Ambiti agricoli strategici

UP2.3 - Aree agricole

Strumenti attuativi

Ambiti di Trasformazione

ATR - prevalente destinazione residenziale

ATP - prevalente destinazione non residenziale

Piani attuativi

PA in itinere

PA non attuati e da attuare

Vincoli e invariants ambientali

Aree boschive

Aree di interesse paesaggistico di fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde

Fascia 10 m dall'alveo del Fiume Cherio

Fascia 20 m dall'alveo del Fiume Cherio

Dotazioni pubbliche di uso pubblico

Dotazioni pubbliche e di uso pubblico

Dotazioni pubbliche e di uso pubblico in NAF

Dotazioni pubbliche e di uso pubblico in tessuto commerciale

Ic

Attrezzature di interesse comune

li

Scuola dell'infanzia

P

Parcheggi

V

Verde comunale

Vs

Attrezzature sportive

AT

Aree per servizi tecnologici

Comune di Vigano San Martino

Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE
2025

Oggetto: Carta di sintesi del
Piano delle Regole

PR.01

scala 1:5.000

Sindaco
Alfredo Nicoli

Vicesindaco
Stefano Carrara

Tecnico referente Ufficio Tecnico
geom. Cinzia Ferrito

Progettisti
MASTERPLAN
STUDIO

Adottato
...
Approvato
...

...	...	...
E01	dicembre 2025	...
Fase	Data	Note