



COMUNE DI PORTO VALTRAVAGLIA

PROVINCIA DI VARESE

AREA TECNICA MANUTENTIVA

21010 - Piazza Imbarcadero, 11 – tel. 0332 54 38 16
comune.portovaltravaglia@pec.regione.lombardia.it

AVVISO PUBBLICO

Aggiornamento al 31/12/2025 del “Catasto delle aree percorse dal fuoco” (catasto incendi)

Pubblicazione aree percorse dal fuoco

Legge 22 novembre 2000, n. 353

“Legge quadro in materia di incendi boschivi”

Ai sensi dell'art. 10, comma 2, della Legge 21 novembre 2000, n. 353, si informa che con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 12/01/2026 è stato aggiornato il **“Catasto delle aree percorse dal fuoco”** (catasto incendi), presso l'Ufficio Tecnico comunale.

Con la medesima deliberazione è stata approvata la relazione tecnica da cui si evince che nel territorio del Comune di Porto Valtravaglia non sussistono aree che siano state percorse dal fuoco al 31/12/2025

Con il presente avviso si rende noto che:

- dalla data odierna e sino al 14/02/2026, per 30 (trenta) giorni consecutivi, è depositato presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Porto Valtravaglia, l'elenco delle particelle catastali interessate da eventi incendiari (**elenco negativo**);
- durante il periodo di pubblicazione chiunque potrà prenderne visione e presentare osservazioni da redigere in carta semplice, da inviare: a mezzo raccomandata AR da indirizzare al Comune di Porto Valtravaglia, Piazza Imbarcadero n. 11 o a mezzo Pec al seguente indirizzo: comune.portovaltravaglia@pec.regione.lombardia.it
- l'ufficio per la visione della documentazione relativa al Catasto incendi, in formato cartaceo, è l'Ufficio Tecnico comunale sito in Piazza Imbarcadero 11 – Porto Valtravaglia.

Le eventuali osservazioni dovranno essere presentate entro il giorno **14.02.2026 ore 12,00**, termine perentorio oltre il quale non verranno prese in considerazione osservazioni poiché pervenute fuori termine.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 10, comma 1, della Legge 21 novembre 2000, n. 353, **le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli sono stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno 15 (quindici) anni. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati in predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al comma 1 dell'art. 10 della citata L. 353/2000, pena la nullità dell'atto.**

È inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data antecedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data.

Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministero dell'Ambiente (ad esempio per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici).

Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia.

Porto Valtravaglia lì 15/01/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
MANUTENTIVA

Il Segretario Comunale
Dott. Andrea Turetta



Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82 del 2005