

COMUNE DI MONTERENZIO

(CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA)

Adunanza straordinaria di 1^ convocazione - Seduta Pubblica

DELIBERAZIONE N. **32**

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO ANNUALE DEL CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO "CATASTO INCENDI", AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 2 L. 21.11.2000 N. 353 "LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI" - ANNUALITA' 2024

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE**, addì **VENTICINQUE** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **18:30** nella Casa Comunale.

Convocato nelle forme prescritte dalla legge e con appositi avvisi consegnati a domicilio, vennero convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano presenti:

1. LELLI DAVIDE	SI
2. PELLICCIARI PIETRO	SI
3. BUSCAROLI GIANNA	SI
4. CARBONARO SALVATORE	SI
5. DAFARRA ANGELITA	SI
6. VANTI MARA	SI
7. ZUCCONI ALESSANDRO	SI
8. CRATERE JUDITH	SI
9. SCOTTO MASSIMILIANO	SI
10. MONARI MARCO	SI
11. PELLICCIARI EMANUELA	SI
12. BORGHI GRAZIA	SI
13. MANTOVANI IVAN	SI

Assenti giustificati i consiglieri: **Nessun convocato risulta assente giustificato**

Partecipa il Segretario Comunale Reggente **DR. VITTORIO MELIS**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **DAVIDE LELLI SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Partecipa, senza diritto di voto, l'assessore esterno **CHITTI FRANCESCA**.

Nomina scrutatori i consiglieri: **VANTI MARA, PELLICCIARI EMANUELA, .**

OGGETTO:

APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO ANNUALE DEL CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO "CATASTO INCENDI", AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 2 L. 21.11.2000 N. 353 "LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI" - ANNUALITA' 2024

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentito il **Sindaco Lelli Davide** che relaziona in merito alla proposta di deliberazione e afferma che la proposta è stata trattata in Commissione. Si tratta dell'approvazione del documento annuale di aggiornamento delle aree colpite da incendi. Afferma che queste aree vengono caricate su un portale online della Regione che si chiama SIT, Sistema Informativo Territoriale. Comunica che lo scopo è quello di riportare nel certificato di destinazione urbanistica questi eventi in quanto in base alla normativa vigente i terreni non sono più edificabili. Dichiaro che ogni anno si procede all'aggiornamento e che nell'anno 2024 non ci sono stati incendi su terreni nel comune di Monterenzio;

il Sindaco **Davide Lelli** che chiede se vi sono osservazioni e in assenza mette in votazione il punto n. 6 dell'O.d.g.;

Premesso che la L. 21.11.2000 n. 353 "Legge quadro in materia di incendi boschivi" e s.m.i. detta disposizioni circa la conservazione e la difesa dagli incendi del patrimonio boschivo, ed impone agli Enti competenti compiti di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi;

che l'istituzione di detto catasto prevede l'apposizione di vincoli che limitano l'uso del suolo per quelle aree che sono individuate come boscate o destinate a pascolo, aventi scadenze temporali differenti, che decorrono dalla data del verificarsi dell'evento, ovvero:

- **VINCOLI QUINDICENNALI:** la destinazione delle zone boscate e dei pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non può essere modificata rispetto a quella preesistente l'incendio per almeno quindici anni. In tali aree è comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. Ne consegue l'obbligo di inserire sulle aree predette un vincolo esplicito da trasferire in tutti gli atti di compravendita stipulati entro quindici anni dagli eventi;
- **VINCOLI DECENNALI:** nelle zone boscate e nei pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, è vietata per dieci anni la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione siano stati già rilasciati atti autorizzativi comunali in data precedente l'incendio sulla base degli strumenti urbanistici a tale data. In tali aree è vietato il pascolo e la caccia;
- **VINCOLI QUINQUENNALI:** sui predetti soprassuoli è vietato lo svolgimento di attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo il caso di specifica autorizzazione concessa o dal Ministero dell'Ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla Regione competente, per documentare situazioni di dissesto idrogeologico o per particolari situazioni in cui sia urgente un intervento di tutela sui valori ambientali e paesaggistici;

- Considerato che il Comune di Monterenzio ha istituito il catasto delle aree percorse dal fuoco con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 20.07.2021 e successivamente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.09.2021;
- Visto il comma 2 dell'art. 10 della L. 21.11.2000, n. 353 il quale prevede che i Comuni procedano all'aggiornamento annuale del catasto incendi con l'individuazione delle aree percorse dal fuoco nel quinquennio precedente;
- Accertato che nell'anno 2024 all'interno del territorio comunale di Monterenzio non sono stati rilevati incendi;
- Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 29.05.2025 avente per oggetto "Adozione dell'aggiornamento del catasto delle aree percorse dal fuoco "Catasto incendi", ai sensi dell'art. 10 comma 2 L. 21.11.2000 n. 353 "Legge quadro in materia di incendi boschivi" – annualità 2024";
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 10 della L. n. 353/2000 gli elaborati dell'aggiornamento annuale del catasto incendi sono stati pubblicati all'albo pretorio per 30 giorni consecutivi, dal 26.06.2025 al 26.07.2025, periodo all'interno del quale chiunque poteva presentare osservazioni;
- che dell'adozione dell'aggiornamento è stata data diffusione anche attraverso la pubblicazione sul sito internet istituzionale, sull'App ufficiale e tramite newsletter del Comune di Monterenzio;
- che entro il termine di pubblicazione non sono pervenute osservazioni;
- Ritenuto pertanto, necessario provvedere all'approvazione dell'aggiornamento annuale del "Catasto incendi" dei soprassuoli percorsi dal fuoco, annualità 2024, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- Richiamati la L. 07.08.1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale dell'Ente;
- Viste la L. 21.11.2000 n. 353 "Legge quadro in materia di incendi boschivi" e s.m.i.;
- la deliberazione di Giunta Regionale n. 1211 del 18.07.2022 "Approvazione del Piano regionale di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi ex L. n. 353/00. Periodo 2022-2026";
- la deliberazione di Giunta Regionale n. 1142 del 17.06.2024 "Approvazione del Piano regionale di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi ex L. n. 353/00. Periodo 2022-2026. Aggiornamento anno 2024";
- Acquisito il parere favorevole unanime sul presente argomento della Commissione II – "Servizi alla persona – Edilizia privata – Lavori pubblici – Ambiente – Sicurezza – Protezione

civile – Turismo – Sport – Cultura”, riunitasi in data 24 settembre 2025, come da verbale conservato agli atti;

Accertata l’urgenza del presente atto al fine di procedere celermente con l’approvazione in parola;

Acquisito il parere favorevole di cui all’art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 espresso dal Responsabile dell’Area "Servizi Tecnici";

Dato atto che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del Comune di Monterenzio, né diretti né indiretti e pertanto il parere di regolarità contabile non è dovuto da parte del Responsabile dell’Area “Economico Finanziaria – Servizi alla Persona”;

Messa in votazione la presente proposta di deliberazione si ha il seguente esito:

Presenti n.	13 Consiglieri
Votanti n.	13 Consiglieri
Astenuti n.	0 Consiglieri
Voti favorevoli n.	13 Consiglieri
Voti contrari n.	0 Consiglieri

DELIBERA

1. di approvare, per quanto espresso in narrativa, il “Catasto incendi” dei soprassuoli percorsi dal fuoco, annualità 2024, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, sui quali gravano divieti e prescrizioni di cui all’art. 10 comma 2 della L. 21.11.2000, n. 353;
2. di dare atto che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del Comune di Monterenzio, né diretti né indiretti e pertanto il parere di regolarità contabile non è dovuto da parte del Responsabile dell’Area “Economico Finanziaria – Servizi alla Persona”;
3. di trasmettere la presente deliberazione al Settore Aree protette, foreste e sviluppo zone montane della Regione Emilia-Romagna ed al Comando Regionale Carabinieri Forestale “Emilia Romagna”.

Successivamente, ricorrendo motivi d’urgenza, con il voto favorevole di n. 13 Consiglieri, n. 0 astenuti e n. 0 voti contrari, il presente atto si rende immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Comune di Monterenzio

Città Metropolitana di Bologna
Area Servizi Tecnici
Piazza Guerrino De Giovanni, 1 40050 Monterenzio
telefono 051 929002 fax 051 0822397
e-mail sue@comune.monterenzio.bologna.it

Allegato A alla deliberazione
di ce n. 32 del 25/9/25
Il Segretario Comunale
REGGENTE

CATASTO DELLE AREE PERCORE DAL FUOCO “CATASTO INCENDI” Aggiornamento annualità 2024

RELAZIONE

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

La L. 21.11.2000, n. 353 “Legge quadro in materia di incendi boschivi”, all’art. 10 comma 2 prevede l’obbligo per i Comuni di censire i soprassuoli percorsi dagli incendi nell’ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato (oggi Carabinieri Forestale), al fine di applicare i vincoli temporali previsti dal comma 1 della medesima Legge. Il catasto è aggiornato annualmente.

I vincoli sono distinti in:

- ✓ vincolo quindicennale: vincolo di destinazione temporale che impone il mantenimento della destinazione d’uso preesistente all’incendio impedendone la modifica. In tali aree è consentita la realizzazione solamente di opere pubbliche che si rendano necessarie per la salvaguardia della pubblica incolumità e dell’ambiente. Risulta necessario inserire sulle predette aree un vincolo esplicito da trasferire in tutti gli atti di compravendita stipulati entro quindi anni dall’evento;
- ✓ vincolo decennale: nelle zone boscate e nei pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, è vietata la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione siano stati già rilasciati atti autorizzativi comunali in data precedente l’incendio sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data. In tali aree è fatto divieto di pascolo e di caccia per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco;
- ✓ vincolo quinquennale: sulle medesime aree percorse dal fuoco è altresì vietato lo svolgimento di attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo il caso di specifica autorizzazione concessa o dal Ministero dell’ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, o per documentare situazioni di dissesto idrogeologico o per particolari situazioni in cui sia urgente un intervento di tutela su particolari valori ambientali paesaggistici.

Successivamente, l’Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 3624 del 22.10.2007 ha dettato termini temporali per l’adempimento da parte dei Comuni dell’obbligo di censire i soprassuoli percorsi da incendi, avvalendosi dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato (oggi Carabinieri Forestale) ed avallati dalla Regione.

METODOLOGIA

La normativa richiamata non esplicita requisiti minimi del catasto e pertanto il metodo utilizzato per la redazione degli elaborati è di seguito descritto.

Il Comune di Monterenzio utilizza il WebSIT, uno strumento di analisi territoriale consultabile via web, all’interno del quale è disponibile il modulo “Aree Incendi”. Il modulo carica, all’interno del portale consultabile, la cartografia vettoriale delle aree percorse dal fuoco, in formato shapefile, che la Regione Emilia Romagna rende disponibile al link <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/parchi-natura2000/foreste/gli-incendi-boschivi/il-catasto-regionale-delle-aree-percorse-dal-fuoco/shape-incendi>, aggiornato per ogni singolo anno.

Sono state, pertanto, allegate alla presente le mappe degli incendi dal 2020 al 2024.

L’elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all’albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni; decorso il predetto termine, il Comune valuta le eventuali osservazioni presentate ed approva, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni. E’ ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti previsti dall’art. 10 della L. 21.11.2000, n. 353, solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto.

1. AREE PERCORSE DA INCENDI ANNO 2020

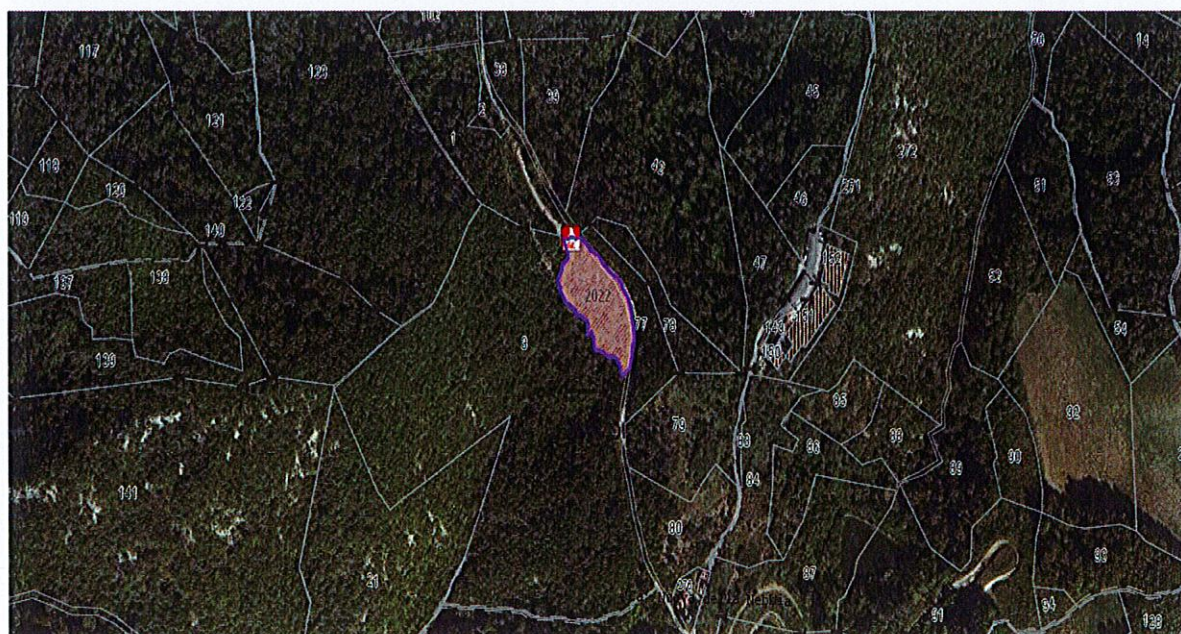
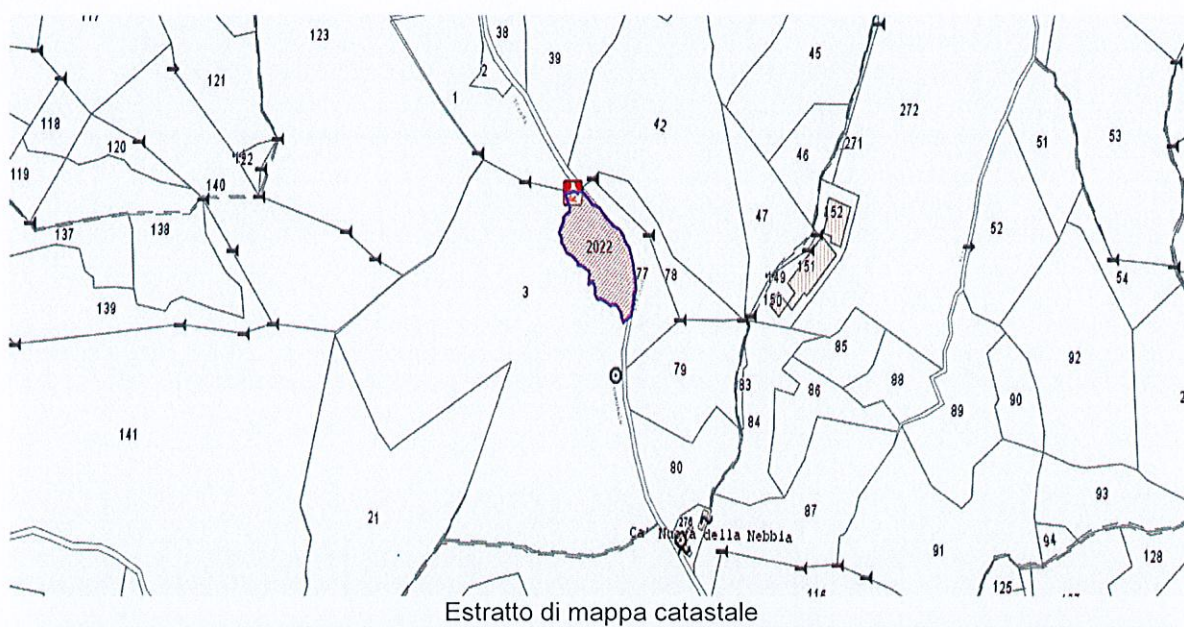
NESSUN EVENTO

2. AREE PERCORSE DA INCENDI ANNO 2021

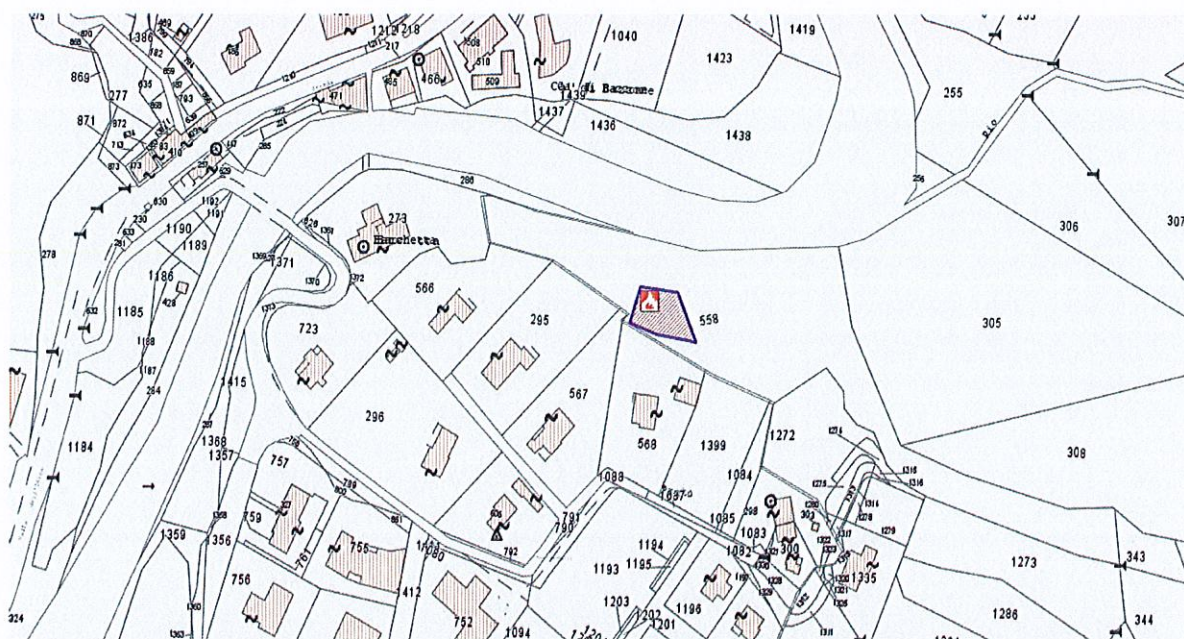
NESSUN EVENTO

3. AREE PERCORSE DA INCENDI ANNO 2022

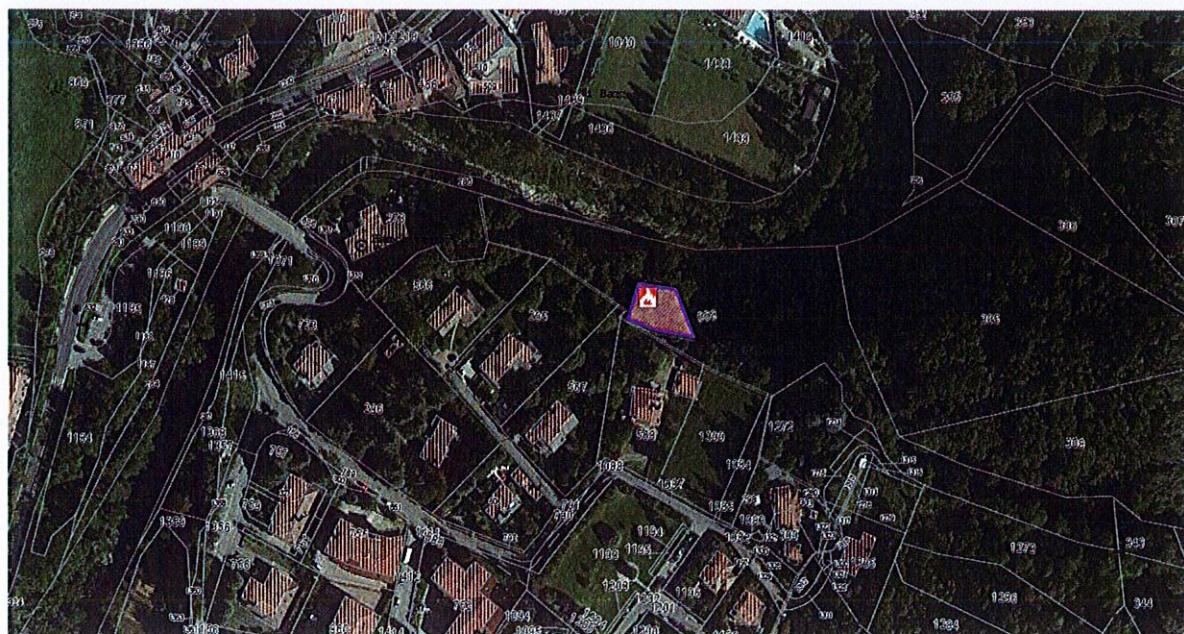
Incendio del 15.03.2022				
Foglio	Mappale	Località	Sup. totale m ²	Sup. percorsa dal fuoco m ²
31	1	Capoluogo	8.222,00	3.362,00
	3		48.470,00	



Incendio del 23.03.2022				
Foglio	Mappale	Località	Sup. totale m ²	Sup. percorsa dal fuoco m ²
9	558	Pizzano	9.133,00	435,00



Estratto di mappa catastale

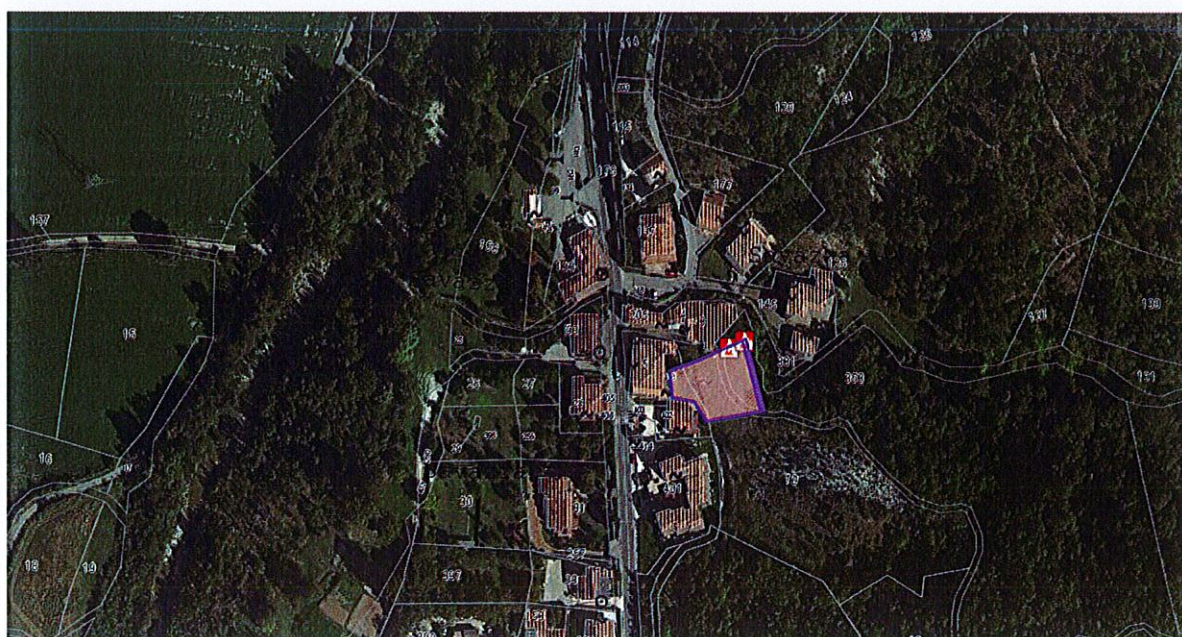


Sovrapposizione ortofoto e mappa catastale

Incendio del 21.06.2022				
Foglio	Mappale	Località	Sup. totale m ²	Sup. percorsa dal fuoco m ²
47	5	Savazza	580,00	940,00
	10		6.150,00	
	353		13.731,00	

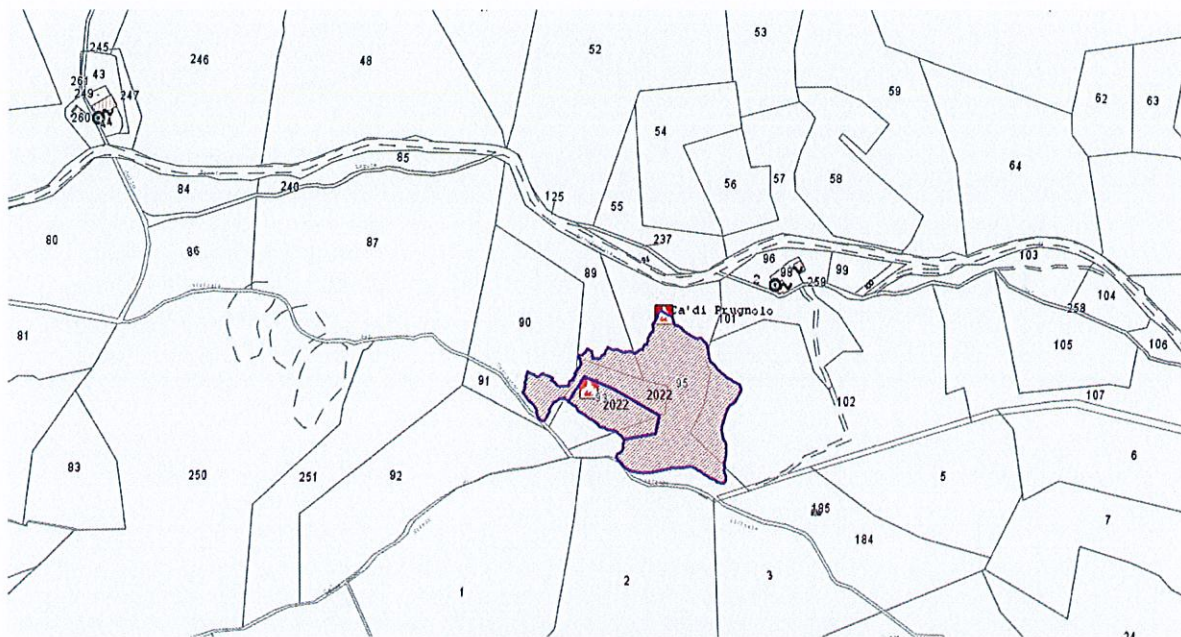


Estratto di mappa catastale



Sovrapposizione ortofoto e mappa catastale

Incendio del 29.07.2022 e 31.07.2022				
Foglio	Mappale	Località	Sup. totale m ²	Sup. percorsa dal fuoco m ²
78	89	Casoni di Romagna	6.809,00	15.177,00
	90		11.758,00	
	93		5.120,00	
	95		14.680,00	
	102		28.562,00	
86	2		28.186,00	



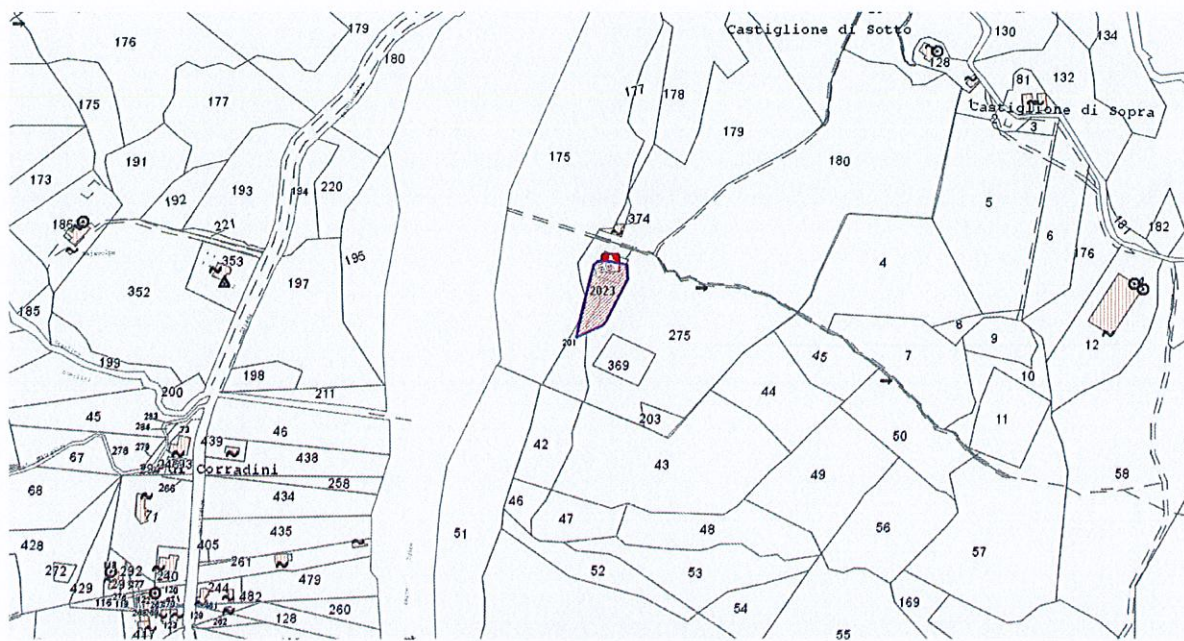
Estratto di mappa catastale



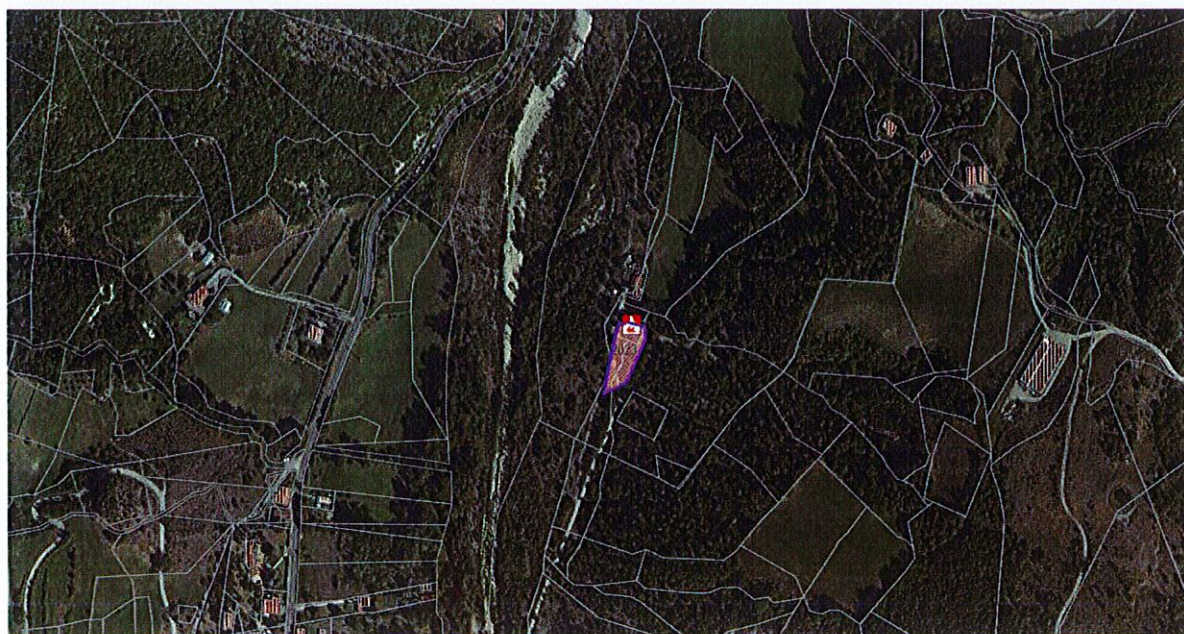
Sovrapposizione ortofoto e mappa catastale

4. AREE PERCORSE DA INCENDI ANNO 2023

Incendio del 22.08.2023				
Foglio	Mappale	Località	Sup. totale m ²	Sup. percorsa dal fuoco m ²
76	150	San	400,00	1.304,00
	201	Benedetto	1950,00	
	275	del Querceto	11.586,00	



Estratto di mappa catastale



Sovrapposizione ortofoto e mappa catastale

5. AREE PERCORSE DA INCENDI ANNO 2024

NESSUN EVENTO



COMUNE DI MONTERENZIO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

P.zza G. De Giovanni n°1 - 40050 Monterenzio

Telefono 051/92.90.02 - Fax 051/6548992

E-mail: segreteria@comune.monterenzio.bologna.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Area Servizi Tecnici

Proposta numero **28** del **29/07/2025**

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO ANNUALE DEL CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO "CATASTO INCENDI", AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 2 L. 21.11.2000 N. 353 "LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI" - ANNUALITA' 2024

Art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSO DAL RESPONSABILE DELL'AREA



favorevole

Monterenzio, 04/09/2025



non favorevole

Osservazioni: _____

IL/LA RESPONSABILE

F.to D'ERRIGO PATRIZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DELL'AREA 'ECONOMICO FINANZIARIA - SERVIZI ALLA PERSONA'



favorevole



non favorevole



non dovuto

Monterenzio, 16/09/2025

Osservazioni: _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA 'ECONOMICO FINANZIARIA - SERVIZI ALLA PERSONA'

F.to GAUDIOSO GERARDO

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Davide Lelli

Il Segretario Comunale Reggente
F.to Dr. Vittorio Melis

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito informatico di questo comune (www.comune.monterenzio.bologna.it), ai sensi dell'art. 32, comma 1, della L.18/6/2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal **22 ottobre 2025** al **06 novembre 2025**

Lì, 22 ottobre 2025

La Responsabile dell'Area
"Affari Generali ed Istituzionali"
F.to Maria Teresa Maurizzi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

☐ La presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dal termine della pubblicazione (art.134 - comma 3 - Decreto Legislativo 267/2000);

☒ La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 - comma 4 - Decreto Legislativo 267/2000;

Monterenzio, lì 25/09/2025

Il Segretario Comunale Reggente
F.to Dr. Vittorio Melis
