



COMUNE DI ROVETTA

Provincia di Bergamo

Tel. 0346/72004

Cod. Fisc. e Part. IVA 00338710163

e-mail info@comune.rovetta.bg.it

COPIA

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Del 14-01-2026

Registro Generale n. 16

Registro Settore n. 5

**Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE
NUOVE OPERE VIARIE E PERCORSI CICLOPEDONALI NELL'AGRO
DI ROVETTA".**

CUP: B21B24000590006 - CIG: B9B13BB2AB

L'anno duemilaventisei addì quattordici del mese di gennaio nella Residenza comunale, in virtù della nomina ricevuta dal Sindaco.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il Decreto della Regione Lombardia n. 17013 del 11/11/2024 - Direzione Generale Enti Locali, montagna, risorse energetiche, utilizzo risorsa idrica, con il quale veniva adeguata la graduatoria degli interventi ammessi di cui al Decreto n. 18506 del 16 dicembre 2022 ed assegnato alla strategia denominata "Altopiano delle Famiglie" il contributo complessivo di € 2.663.180,95.

RICHIAMATO il Decreto della Regione Lombardia n. 7425 del 27/05/2025 (Identificativo Atto n. 387) - Direzione Generale Enti Locali, montagna, risorse energetiche, utilizzo risorsa idrica, con il quale veniva confermato l'impegno pluriennale della somma di euro 2.663.180,95 per le annualità 2025 - 2026 a favore del comune di Rovetta e contestuale liquidazione di 798.954,29 euro per l'annualità 2025.

PRESO ATTO che il Comune di Rovetta risulta assegnatario del contributo regionale suddetto per gli interventi di "*Realizzazione nuove opere viarie e percorsi ciclopeditoni nell'agro di Rovetta*" (D.g.r. n. 3089 del 23 settembre 2024) per l'importo di € 349.200,00.

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 24/11/2025 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (P.F.T.E.) per i lavori di *“Realizzazione nuove opere viarie e percorsi ciclopeditoni nell'agro di Rovetta”*, pervenuto in data 19/11/2025 prot. n. 9183 dallo Studio associato GRAVEL, con sede in Songavazzo (BG) Via Vittorio Veneto n. 80 - P.IVA 04653320160, che presenta un importo complessivo dell'opera di € 388.000,00, di cui € 311.000,00 per lavori, comprensivi di € 11.000,00 per oneri di sicurezza, ed € 77.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale.

VISTA la determinazione del Responsabile del servizio tecnico n. 476 del 26/11/2025 con la quale è stato approvato il progetto ESECUTIVO per i lavori di *“Realizzazione nuove opere viarie e percorsi ciclopeditoni nell'agro di Rovetta”*, pervenuto in data 25/11/2025 prot. n. 9322, redatto in data 28/02/2025 dallo Studio associato GRAVEL, con sede in Songavazzo (BG) Via Vittorio Veneto n. 80 - P.IVA 04653320160, che presenta un importo complessivo dell'opera di € 388.000,00, di cui € 311.000,00 per lavori, comprensivi di € 11.000,00 per oneri di sicurezza, ed € 77.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale.

VISTA la determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio Tecnico n. 535 del 18/12/2025 con la quale si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di *“Realizzazione nuove opere viarie e percorsi ciclopeditoni nell'agro di Rovetta”*, mediante Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4 ed art. 108 comma 1, del D.Lgs. 36/2023, e con l'applicazione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale con applicazione del “METODO A”, ai sensi dell'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023, attraverso l'utilizzo in via autonoma dello strumento telematico di negoziazione e-procurement “Sintel” di Aria S.p.A. di Regione Lombardia.

DATO ATTO che per l'espletamento della procedura negoziata anzidetta si è proceduto mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D. Lgs. 36/2023, utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel” di ARIA S.p.A., rivolgendo l'invito a n. 10 (*dieci*) operatori economici che hanno presentato domanda d'invito a seguito dell'esecuzione di specifica indagine di mercato per i lavori in argomento.

VISTO il verbale di gara del 14/01/2026, agli atti del fascicolo, dal quale risulta che l'aggiudicataria dei lavori è la ditta “UNISTRATE SRL”, con sede in Monza (MB) Via Mapelli n. 11/a - P.IVA: 08357350969, che ha offerto un ribasso del -12,10% sull'importo dei lavori posto a base di gara, pertanto dietro corrispettivo contrattuale di **€ 274.700,00**, di cui € 11.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'I.V.A. 10%, nei riguardi della quale il Responsabile Unico del Progetto ha proposto l'aggiudicazione, subordinata alla verifica del possesso dei requisiti previsti nel bando di gara.

PRESO ATTO della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario della ditta sopracitata, acquisita presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, mediante accesso al sistema FVOE 2.0.

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) INAIL_51353471 con scadenza 24/02/2026 dal quale risulta che la ditta in oggetto è in regola con i versamenti contributivi.

VERIFICATO, a seguito del riscontro operato, che la procedura in essere risponde ai requisiti di regolarità tecnica.

PRESO ATTO che il nuovo quadro economico rimodulato a seguito del ribasso d'asta, risulta essere così ridefinito:

A) Importo dei lavori:	
Importo lavori a corpo (soggetto a ribasso d'asta):	€ 300.000,00
Ribasso di gara (- 12,10% sull'importo dei lavori di € 300.000,00):	€ - 36.300,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta):	€ 11.000,00
Totale importo netto dei lavori (A):	€ 274.700,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
I.V.A. 10% sui lavori:	€ 27.470,00
Spese tecniche di progettazione, D.L., misura e contabilità, Coordinamento della Sicurezza e redazione C.R.E. (comprese Cp e IVA):	€ 28.438,20
Incentivo per funzioni tecniche (art. 45 del D. Lgs. 36/2023):	€ 6.220,00
Contributo ANAC:	€ 250,00
Spese per pubblicità e pubblicazioni:	€ 200,00
Imprevisti, arrotondamenti ed accantonamenti con IVA:	€ 50.721,80
Totale somme a disposizione (B):	€ 113.300,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B):	€ 388.000,00

CONSIDERATO che il costo complessivo dell'opera di € 388.000,00 rimane invariato.

RITENUTO di procedere all'aggiudicazione definitiva, a favore dell'operatore economico "UNISTRATE SRL", con sede in Monza (MB) Via Mapelli n. 11/a - P.IVA: 08357350969, qualificatasi al primo posto della graduatoria di gara di cui trattasi.

CONSIDERATO che l'opera dell'importo complessivo di € 388.000,00 sarà finanziata:

- per € 349.200,00 con fondi della Regione Lombardia;
- per € 38.800,00 con fondi propri del Comune di Rovetta.

DATO ATTO che l'ammontare complessivo di € 388.000,00 trova copertura al capitolo n. 3479/1, cod. 10.05-2.02.01.09.013, gestione competenza esercizio 2026, del bilancio di previsione 2026/2028, che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

PRESO ATTO del C.U.P. **B21B24000590006**.

DATO ATTO del C.I.G. n. **B9B13BB2AB**.

VISTO il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023.

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010, n° 207 nelle parti ancora in vigore.

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267.

VISTO il Regolamento comunale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 in data 08/03/2008.

VISTO lo statuto, il regolamento per la disciplina dei contratti ed il regolamento di contabilità Comunale.

VISTO il bilancio 2026/2028, del Comune di Rovetta.

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 145 in data 29 dicembre 2025 di approvazione del piano delle risorse e obiettivi (P.R.O.) e assegnazione delle risorse e obiettivi ai Responsabili di servizio e ss.mm.ii..

VISTO il Decreto del Sindaco n. 10 del 13/06/2024 di nomina di “Responsabile del Servizio Tecnico - settore LL.PP. e manutenzioni” per tutte le funzioni di cui all’art. 107 del TUEL 267/2000 e ss.mm.ii. e la posizione organizzativa.

DETERMINA

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del determinato.
- 2) **Di approvare** la proposta d’aggiudicazione contenuta nel verbale di gara del 14 gennaio 2026, agli atti del fascicolo, relativa alla seduta pubblica inerente alla procedura negoziata, senza pubblicazione di bando di gara, per l’affidamento dei lavori di *“Realizzazione nuove opere viarie e percorsi ciclopeditoni nell’agro di Rovetta”*.
- 3) **Di prendere atto** della verifica positiva in merito alla documentazione presentata in sede di gara dalla ditta “UNISTRATE SRL”, con sede in Monza (MB) Via Mapelli n. 11/a - P.IVA: 08357350969, aggiudicataria dei lavori di *“Realizzazione nuove opere viarie e percorsi ciclopeditoni nell’agro di Rovetta”* - CIG: B9B13BB2AB.
- 4) **Di aggiudicare** in via definitiva alla ditta “UNISTRATE SRL”, con sede in Monza (MB) Via Mapelli n. 11/a - P.IVA: 08357350969, i lavori di *“Realizzazione nuove opere viarie e percorsi ciclopeditoni nell’agro di Rovetta”*, che ha offerto un ribasso del -12,10%, per un importo netto contrattuale pari ad € **274.700,00**, oltre IVA 10%, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 11.000,00.
- 5) **Di impegnare** definitivamente a favore della ditta “UNISTRATE SRL”, con sede in Monza (MB) Via Mapelli n. 11/a - P.IVA: 08357350969, la spesa per i lavori in argomento pari ad € 302.170,00 (compreso IVA 10%), al capitolo n. 3479/1, codice 10.05 - 2.02.01.09.013, gestione competenza esercizio 2026, del bilancio di previsione 2026/2028 che presenta la necessaria disponibilità finanziaria.
- 6) **Di approvare** il nuovo quadro economico generale, rimodulato a seguito del ribasso d’asta, come riportato nelle premesse.
- 7) **Di prendere atto** che il costo complessivo dell’opera di € 388.000,00 rimane invariato e trova imputazione al capitolo n. 3479/1, codice 10.05 - 2.02.01.09.013, gestione competenza esercizio 2026, del bilancio di previsione 2026/2028 che presenta la necessaria disponibilità finanziaria.
- 8) **Di provvedere a stipulare** il relativo contratto d’appalto in forma pubblica amministrativa con il suddetto operatore economico per l’importo di € **274.700,00**, oltre all’I.V.A. 10%.
- 9) **Di dare atto** che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell’articolo 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, in modalità elettronica mediante atto pubblico amministrativo.
- 10) **Di dare atto** inoltre che, per tutte le movimentazioni finanziarie relative all’appalto in questione, comprese quelle effettuate con eventuali subappaltatori, dovrà essere utilizzato il conto corrente dedicato che a tale scopo l’impresa ha provveduto a comunicare ed inoltre nelle causali di tutte le operazioni finanziarie dovranno essere indicati il CUP: **B21B24000590006** ed il CIG: **B9B13BB2AB**, che identificano l’appalto.

- 11) **Di evidenziare** che l'operatore economico, nei documenti di gara, ha manifestato la volontà di subappaltare le opere edili OG3 nella misura di legge.
- 12) **Di ribadire** che il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) è il Geom. Marco Andreoletti, Responsabile del servizio tecnico - settore LL.PP. e Manutenzioni del Comune di Rovetta.
- 13) **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al Responsabile Unico del Progetto né in capo al sottoscritto Responsabile del servizio tecnico ad adottare il presente atto.
- 14) **Di procedere:**
- alla pubblicazione dell'esito definitivo sui risultati della procedura d'affidamento;
 - alla comunicazione del presente provvedimento d'aggiudicazione definitiva, tempestivamente e comunque non oltre cinque giorni dalla data del presente atto, ai soggetti previsti dall'art. 90, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.
- 15) **Di informare** che avverso il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, entro il termine di trenta giorni di cui all'art. 120, comma 5, del D. Lgs. n.104/2010.

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione per la quale è stato assunto impegno di spesa.

Rovetta,



**IL RESP .SERV. AFFARI FINANZIARI
F.to FERRARI MARIA ANTONIETTA**

In data la presente viene sottoscritta e trasmessa a :

- Sindaco
- Responsabile del Servizio Affari Generali
- Albo Pretorio Comunale



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO
F.to ANDREOLETTI MARCO**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Rovetta,



**IL RESP. SERV. AFFARI GENERALI
F.to FAUSTI SIMONA**
