

COMUNE DI SAN CARLO CANAVESE
Strada Ciriè n° 3, 10070 San Carlo Canavese (TO)

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE VIA GIANCORRADO BASSO
Codice CIG B72FB5E701 – Codice CUP I25F25000290004

IMPRESA: NORDEX s.r.l. – Via F.lli Berra n. 64 – 10080 OZEGNA

AFFIDAMENTO INCARICO – determinazione n. 187/TEC del 10/06/2025. Contratto sottoscritto in data 26/06/2025

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto geom. Cabodi Bruno, in qualità di direttore dei lavori di riqualificazione via Giancorrado Basso, con la presente redige il Certificato di Regolare Esecuzione delle opere eseguite dall'Impresa Appaltatrice

TITOLO DELL'OPERA REALIZZATA

L'opera pubblica realizzata è stata denominata "Riqualificazione via Giancorrado Basso"

LOCALITA' DI ESECUZIONE DELLE OPERE

I lavori sono stati realizzati nel Comune di San Carlo Canavese, Città Metropolitana di Torino, ed hanno riguardato via Giancorrado Basso.

PROGETTO ED IMPORTO DEI LAVORI

Il computo metrico estimativo è stato redatto dal sottoscritto secondo il seguente quadro economico:

A) importo lavori a base d'asta	€.	44.595,78
di cui		
- per oneri specifici della sicurezza	€.	607,87
- per lavori soggetto a ribasso d'asta	€.	43.987,91
 B) somme a disposizione dell'Amministrazione		
1 – I.V.A. sui lavori 10%%	€.	4.459,78
2 – Incentivi per la progettazione	€.	891,90
3 - Imprevisti e arrotondamento	€.	54,74
Sommano a	€.	5.406,42
IMPORTO COMPLESSIVO		<u>€.</u> 50.000,00

DESCRIZIONE DEI LAVORI

Gli interventi realizzati consistono in:

- fresatura della pavimentazione esistente per il raccordo con le aree adiacenti;
- realizzazione ricariche della pavimentazione bituminosa;
- fornitura e stesa nuova pavimentazione bituminosa;
- realizzazione segnaletica orizzontale.

AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati affidati con procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del d. lgs. n. 36/2023 e s.m.i., alla Ditta NORDEX s.r.l. con sede in Ozegna (TO), Via F.lli Berra n. 64.

Tale Impresa ha offerto un ribasso percentuale del 1,80% sull'importo di progetto posto a base di gara e, quindi, per un importo netto contrattuale di €. 43.804,00.

L'aggiudicazione dei lavori è stata approvata con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 187/TEC del 10/06/2025.

CONTRATTO D'APPALTO

Il contratto è stato formalizzato mediante scrittura privata sottoscritta in data 26/06/2025, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023 e s.m.i..

STATI AVANZAMENTO LAVORI

Durante il corso dei lavori non si è dato luogo all'emissione di stati avanzamento lavori.

CONTO FINALE DEI LAVORI

Il conto finale è stato redatto dal sottoscritto direttore dei lavori e dall'Impresa in data 21/10/2025, per un importo complessivo di €. 43.804,00 oltre I.V.A..

CONSEGNA LAVORI

I lavori hanno avuto inizio in data in data 05/09/2025.

SOSPENSIONI E RIPRESA DEI LAVORI

Non sono state disposte sospensioni lavori.

ULTIMAZIONE LAVORI

L'ultimazione dei lavori è stata accertata dal sottoscritto in data 30/09/2025.

DENUNCIA AGLI ENTI PREVIDENZIALI E ASSICURATIVI

E' stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva rilasciato da INAIL, INPS e Cassa Edile.

SINISTRI ALLE PERSONE E DANNI ALLE PROPRIETA'

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati sinistri alle persone e danni alle proprietà. I lavori hanno interessato esclusivamente aree di proprietà del Comune, pertanto non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori.

TUTTO CIO' PREMESSO

il sottoscritto Direttore dei Lavori in oggetto

CERTIFICA

che i lavori di cui trattasi assunti dall'Impresa NORDEX s.r.l. con sede in Ozegna (TO), Via F.lli Berra n. 64, in base all'incarico affidato con scrittura privata sottoscritta in data 26/06/2025, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa in €. 43.804,00 oltre I.V.A., dei quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ad avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

San Carlo Canavese, lì 22 ottobre 2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(geom. Cabodi Bruno)
Documento firmato digitalmente