



Nr. Generale

19

DETERMINAZIONE NR. 7 del 21/01/2026

**del Responsabile del Settore
Settore Ambiente e infrastrutture**

UFFICIO: Ufficio Segreteria Tecnica

OGGETTO:

**CONCESSIONE IN USO DI PORZIONE DI IMMOBILE
(APPARTAMENTO) IN VIA SAN SEBASTIANO N. 10 -
APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE
DI INTERESSE**



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 37	Data 21/01/2026	Oggetto : CONCESSIONE IN USO DI PORZIONE DI IMMOBILE (APPARTAMENTO) IN VIA SAN SEBASTIANO N. 10 - APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
-------------------------------------	------------------------	--

Il responsabile del Settore Ambiente e infrastrutture

Considerato che l'Ente è proprietario della porzione di immobile (appartamento) distinta al N.C.E.U. del Comune di Corbetta al foglio 6 mappale 27 subalterno 5, annessa alla scuola primaria "La Favorita" e sita al secondo piano dello stabile di via San Sebastiano n. 10;

Dato atto che tale porzione di immobile è attualmente concessa ad uso abitativo in forza di contratto avente termine l'01/02/2026 (ultimo giorno di efficacia);

Viste le linee di indirizzo fornite al Settore Ambiente e Infrastrutture dalla Giunta Comunale nella seduta del 21/01/2026 per la concessione in uso della porzione di immobile mediante procedura a evidenza pubblica e, in particolare, per l'avviso pubblico per manifestazione di interesse;

Considerato che è interesse del Comune di Corbetta continuare a concedere per breve durata la porzione di immobile a soggetto che la utilizzi come propria abitazione e che, in tal modo, ne assicuri il mantenimento e conservazione e la manutenzione e ne permetta la valorizzazione economica mediante la corresponsione di canone;

Ritenuto, pertanto, di verificare l'esistenza di soggetti a ciò interessati, fermo il diritto di prelazione da riconoscersi all'attuale concessionario, ai sensi dell'art. 95 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 26/09/2024;

Visto l'avviso pubblico per manifestazione di interesse redatto dal Settore Ambiente e Infrastrutture - Servizio Segreteria Tecnica e depositato agli atti dello stesso;

Ritenuto tale avviso pubblico meritevole di approvazione;

Dato atto che la concessione in uso *de qua* non comporta oneri a carico del Comune di Corbetta e non necessita dell'attribuzione di C.I.G.;

Visto il T.U.E.L.;

Visto che:

- con deliberazione consiliare n. 32 del 27/11/2025 è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;
- con deliberazione consiliare n. 33 del 27/11/2025 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 200 del 17/12/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028, assegnando ai Responsabili di Settore le dotazioni finanziarie di entrata e spesa di cui al documento allegato alla deliberazione medesima, necessarie per lo svolgimento delle attività di competenza comunale;

Attestata la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, a norma delle disposizioni di cui all'art. 147**bis** del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 37	Data 21/01/2026	Oggetto : CONCESSIONE IN USO DI PORZIONE DI IMMOBILE (APPARTAMENTO) IN VIA SAN SEBASTIANO N. 10 - APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
-------------------------------------	------------------------	--

Preso atto che la presente determinazione diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Risorse Finanziarie, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il decreto sindacale n. 27 del 12/12/2024 con cui sono state attribuite all'Arch. Paola Invernizzi le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 per il Settore Ambiente e Infrastrutture del Comune di Corbetta.

DETERMINA

1. Di ritenere le premesse, che qui si intendono integralmente riportate e approvate, parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. Di approvare l'avviso pubblico per manifestazione di interesse per la concessione in uso della porzione di immobile (appartamento) di proprietà comunale distinta al N.C.E.U. del Comune di Corbetta al foglio 6 mappale 27 subalterno 5, annessa alla scuola primaria "La Favorita" e sita al secondo piano dello stabile di via San Sebastiano n. 10, redatto dal Settore Ambiente e Infrastrutture - Servizio Segreteria Tecnica e depositato agli atti dello stesso.
3. Di dare atto che tale avviso pubblico sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Corbetta nella sezione Amministrazione Trasparente - sezione Bandi di gara e, sino a non oltre il 29/01/2026, sull'Albo Pretorio on-line del Comune, stante la scadenza al 01/02/2026 della concessione in uso in essere della porzione di immobile di cui trattasi e la necessità di porre l'attuale concessionario in condizione di assumere le decisioni organizzative necessarie.
4. Di dare atto, altresì, che la concessione in uso in questione non comporta oneri a carico del Comune di Corbetta e non necessita dell'attribuzione di C.I.G.
5. Ai sensi dell'art. 147 *bis* del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento.
6. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Risorse Finanziarie, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
7. Di trasmettere copia della presente determinazione al Settore Finanziario e al Servizio Segreteria per i conseguenti adempimenti, al Messo Comunale per la pubblicazione sull'Albo Pretorio e all'Ufficio Ced per la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

Il responsabile del Servizio
Selenia Foi

Il responsabile del Settore Ambiente e infrastrutture
Paola Invernizzi



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 37**

Settore Proponente: **Settore Ambiente e infrastrutture**

Ufficio Proponente: **Ufficio Segreteria Tecnica**

Oggetto: **CONCESSIONE IN USO DI PORZIONE DI IMMOBILE (APPARTAMENTO) IN VIA SAN SEBASTIANO N. 10 - APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 21/01/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Claudia Bagatti

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 dalle seguenti persone:

CLAUDIA BAGATTI in data 21/01/2026
PAOLA INVERNIZZI in data 21/01/2026