

All.A1 – Mod. Istanza di finanziamento
Nuovi richiedenti

Spett.le Comune di Palmas Arborea
Via Rinascita n.19
09090 Palmas Arborea (Or)
protocollo@pec.comune.palmasarborea.or.it

Oggetto: Bando per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto e la ristrutturazione di prime case, nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti, L.R. 3/2022 art.13, co.2 lett.b).
Annualità 2025 - Istanza di finanziamento.

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____,
residente in _____ Via _____
n. _____ Codice Fiscale _____ telefono _____
email _____ PEC _____

Presenta

formale istanza di concessione del contributo a fondo perduto pari a _____ euro,
per la seguente finalità:

- Acquisto della prima casa nel territorio del Comune di Palmas Arborea, avente categoria catastale diversa da A1, A8 e A9, e ove il sottoscritto ha la residenza anagrafica, ovvero dove si impegna a trasferire la residenza anagrafica entro 18 mesi, dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori.
- Realizzazione di lavori di recupero edilizio, come definiti dall'art.3, comma 1, lett.d) del D.P.R. 380/2001 della prima casa sita nel territorio del Comune di Palmas Arborea, con esclusione delle pertinenze e delle parti comuni dell'edificio.
- Acquisto e ristrutturazione della prima casa nel territorio del Comune di Palmas Arborea, nel rispetto delle disposizioni dei punti precedenti.

Dichiara

1. Che l'immobile oggetto della richiesta di contributo è sito in Comune di Palmas Arborea nella via/piazza _____ n. _____ e risulta censito in catasto fabbricato al Foglio _____, particella _____
2. Che l'immobile è dichiarato agibile/inagibile: _____
(specificare)
3. Che il proprio nucleo familiare è composta dai seguenti componenti: _____
(specificare)
4. Che l'immobile è ubicato in zona urbanistica: _____

(specificare)

5. Di possedere il requisito di giovane coppia: _____
(specificare)

6. Di possedere un reddito relativo all'anno 2024 pari a _____ euro, (somma complessiva dei redditi di tutti i componenti il nucleo familiare, percettori di reddito), come risultante dall'allegato ISEE 2026 riferito ai redditi 2024;

Dichiara inoltre:

- di aver preso conoscenza delle prescrizioni contenute nel Bando e di accettarle tutte integralmente ed incondizionatamente;
- Di impegnarsi a trasferire la propria residenza nel Comune di Palmas Arborea nel rispetto dei tempi previsti nel bando; (*sono nel caso in cui il richiedente abbia la residenza anagrafica in un comune diverso da quello di Palmas Arborea*)
- Di impegnarsi a non alienare l'immobile oggetto di finanziamento per un periodo di almeno cinque anni decorrenti dalla data di erogazione a saldo del contributo.
- Di impegnarsi a non modificare la propria residenza anagrafica per un periodo di almeno cinque anni decorrenti dalla data di erogazione a saldo del contributo.

Allega:

la seguente documentazione obbligatoria:

nel caso di acquisto:

- Copia del compromesso di vendita, ovvero dell'atto di acquisto se già stipulato.
- Impegno a formalizzare l'acquisto entro i successivi 6 mesi dalla comunicazione di accoglimento dell'istanza. (solo nel caso di acquisto non formalizzato).

nel caso di ristrutturazione:

- Relazione descrittiva contenente: descrizione dell'intervento con illustrazione dei contenuti tecnici dell'intervento e delle scelte progettuali adottate e specificazione sintetica delle destinazioni d'uso e delle specifiche opere previste.
- Planimetrie dell'edificio ed estratto di mappa catastale;
- Computo metrico estimativo a firma di tecnico abilitato, redatto sulla base del prezzario regionale delle OO.PP.
- Documentazione fotografica che individui univocamente l'immobile per il quale si fa istanza e nel contempo individui lo stato di degrado e le parti da ristrutturare;

e la seguente ulteriore altra documentazione ritenuta utile (specificare):

Data _____

Firma
