

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria di un'opera pertinenziale, adibita a magazzino, del villino Bagli-DeAngelis presso via Maesta dei Lombardi n.15

COMMITTENTE: La Consolazione E.T.A.B.

Data, 08/08/2025

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	Lavori edili: STRUTTURALI (Cat 1)							
1 02.03.0060.0 01	DEMOLIZIONE DI MASSETTO. Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qual ... del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori fino a cm 8. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI		5,20	3,400		17,68		
	SOMMANO mq					17,68	13,70	242,22
2 02.03.0060.0 02	DEMOLIZIONE DI MASSETTO. Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qual ... ' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori oltre cm 8 e per ogni centimetro in più. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Vedi voce n° 1 [mq 17.68]				2,000	35,36		
	SOMMANO mq					35,36	0,99	35,01
3 02.03.0150	DEMOLIZIONE DI SOLAIO IN FERRO E LATERIZIO. Demolizione di solaio in ferro e laterizio, di qualunque tipo, forma, luce netta e ubicato a qualsiasi altezza, costituito da travi port ... tro occorre per dare il lavoro finito. La misurazione è eseguita al metro quadrato per centimetro di spessore del solaio. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI		5,20	3,400	20,000	353,60		
	SOMMANO mqxcem					353,60	2,16	763,78
4 02.03.0160	DEMOLIZIONE DI SOLAIO MISTO IN LATERIZIO E CEMENTO ARMATO. Demolizione di solaio misto in laterizio e cemento armato di qualunque tipo, forma, luce netta e ubicato a qualunque alte ... corre per dare il lavoro finito. La misurazione è eseguita al metro quadrato per ogni centimetro di spessore del solaio. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI		5,20	3,400	20,000	353,60		
	SOMMANO mqxcem					353,60	2,32	820,35
5 02.03.0020.0 01	DEMOLIZIONE DI MURATURE. Demolizione di muratura di tufo, pietrame di qualsiasi natura, di mattoni o miste, di qualsiasi forma e spessore. Sono compresi: l'impiego di mezzi d'opera ... materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Con l'uso di mezzo meccanico. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI		5,20 3,40	0,400 0,400	3,900 3,900	8,11 5,30		
	SOMMANO mc					13,41	60,00	804,60
6 02.07.0171.0 07	CONFERIMENTO DI MATERIALI CODICE C.E.R. 17 01. Conferimento di materiali di risulta provenienti da cantieri classificati come rifiuti inerti non pericolosi presso impianti di recup ... 07 "Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diversi da quelli di cui al codice C.E.R. 17 01 06". Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Vedi voce n° 1 [mq 17.68] Vedi voce n° 2 [mq 35.36] *(par.ug.=1/2) Vedi voce n° 3 [mqxcem 353.60] *(par.ug.=1/20)	0,50 0,05	0,08 0,02 0,20		20,000 20,000 20,000	28,29 7,07 70,72		
	A R I P O R T A R E					106,08		2'665,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					106,08		2'665,96
	Vedi voce n° 4 [mqxcm 353.60] *(par.ug.=1/20) Vedi voce n° 5 [mc 13.41]	0,05	0,20		20,000 18,000	70,72 241,38		
	SOMMANO q					418,18	1,50	627,27
7 02.04.0160	RIMOZIONE DI OPERE IN FERRO. Rimozione di opere di ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, travi di ferro, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il carico, il trasporto e lo scar ... fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Smontaggio ringhiera terrazzo (lung.=5,10+5,25)		10,35		35,000	362,25		
	SOMMANO kg					362,25	0,34	123,17
8 02.03.0100.0 03	DEMOLIZIONE DI PAVIMENTI E RIVESTIMENTI. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a q ... rivestimento delle superfici portate a nudo. Pavimento e rivestimento in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Demolizione pavimentazione terrazzo		6,44	5,470		35,23		
	SOMMANO mq					35,23	13,90	489,70
9 02.03.0060.0 01	DEMOLIZIONE DI MASSETTO. Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qual ... del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori fino a cm 8. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Vedi voce n° 8 [mq 35.23]					35,23		
	SOMMANO mq					35,23	13,70	482,65
10 02.03.0160	DEMOLIZIONE DI SOLAIO MISTO IN LATERIZIO E CEMENTO ARMATO. Demolizione di solaio misto in laterizio e cemento armato di qualunque tipo, forma, luce netta e ubicato a qualunque alte ... corre per dare il lavoro finito. La misurazione è eseguita al metro quadrato per ogni centimetro di spessore del solaio. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Demolizione del solaio		5,53 0,90	5,470 5,470	24,000 12,000	725,98 59,08		
	Demolizione parte di solaio in tavellonato e soletta in c.a.							
	SOMMANO mqxcm					785,06	2,32	1'821,34
11 02.07.0100.0 01	NOLEGGIO DI CASSONI METALLICI SCARRABILI. Noleggio di cassoni metallici scarrabili della portata di 8,00 mc circa per lo stoccaggio temporaneo in cantiere di macerie e materiali di ... sicurezza dei lavoratori; il trasporto presso il cantiere e l'allontanamento a fine opera. Per il primo mese o frazione. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI				1,000	1,00		
	SOMMANO cad					1,00	264,00	264,00
12 02.07.0100.0 02	NOLEGGIO DI CASSONI METALLICI SCARRABILI. Noleggio di cassoni metallici scarrabili della portata di 8,00 mc circa per lo stoccaggio temporaneo in cantiere di macerie e materiali di ... voratori; il trasporto presso il cantiere e l'allontanamento a fine opera. Per ogni mese in più o frazione dopo il primo							
	A R I P O R T A R E							6'474,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							6'474,09
	Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI				1,000	1,00		
	SOMMANO cad					1,00	177,00	177,00
13 02.07.0171.0 07	CONFERIMENTO DI MATERIALI CODICE C.E.R. 17 01. Conferimento di materiali di risulta provenienti da cantieri classificati come rifiuti inerti non pericolosi presso impianti di recup ... 07 "Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diversi da quelli di cui al codice C.E.R. 17 01 06". Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Vedi voce n° 8 [mq 35.23] Vedi voce n° 9 [mq 35.23] Voce 11	18,00 0,07 22,34	0,22		0,020 20,000 20,000	12,68 49,32 98,30		
	SOMMANO q					160,30	1,50	240,45
14 04.02.0010.0 03	ARCHITRAVI. Architravi da montare in corrispondenza delle mazzette, per finestre o porte, forniti e poste in opera. Sono compresi: la ripresa delle murature con materiale di recupe ... ione orizzontale del vano comprendendo anche le ammorsature fino a cm 30 per ogni lato. Architravi in putrelle in ferro. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Al di sopra delle aperture interne con l'intercapedine		4,97	0,400		1,99		
	SOMMANO mq					1,99	773,00	1'538,27
15 04.01.0163	REGOLARIZZAZIONE DI SUPPORTO MURARIO CON MALTA STRUTTURALE. Regolarizzazione di supporto murario con uno strato di spessore fino a 4 cm realizzato con malta strutturale certificata ... E' compresa la pulizia della parete mediante lavaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Regolarizzazione sopra muri esistenti		5,46 5,55 5,47	0,580 0,490 0,300		3,17 2,72 1,64		
	SOMMANO mq					7,53	32,00	240,96
16 05.01.0010.0 01	SOLAIO IN LATERO CEMENTO GETTATO IN OPERA. Solaio piano o inclinato, gettato in opera a struttura mista in calcestruzzo di cemento armato e laterizio, a nervature parallele, realiz ... orre per dare l'opera finita. Misurato per la superficie effettiva al netto degli appoggi. Per luci nette fino a m 5,00. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Nuovo solaio copertura magazzino a detrarre trave sopra aperture con intercapedine		4,67	0,700		25,67 -3,27		
	Sommano positivi mq Sommano negativi mq					25,67 -3,27		
	SOMMANO mq					22,40	79,00	1'769,60
17 03.03.0130.0 02	CASSEFORME. Fornitura e realizzazione di casseforme e delle relative armature di sostegno per strutture di fondazione, di elevazione e muri di contenimento, poste in opera fino ad ... o del getto. Per strutture in elevazione quali pilastri, travi fino ad una luce di m. 10, pareti anche sottili e simili. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Cordoli nuovo solaio magazzino Cordolo 1 Lato esterno Cordolo 2		5,35		0,240	1,28		
	A RIPORTARE					1,28		10'440,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1,28		10'440,37
18 03.05.0020.C AM	Lato esterno		6,44		0,240	1,55		
	Cordolo 3							
	Lato esterno		5,47		0,240	1,31		
	Trave in c.a.							
	parte sottostante		5,45	0,300		1,64		
	Parte di cassaforma trave interna fuori dall'architrave *(larg.=2*0,15)		4,67	0,300		1,40		
	SOMMANO mq					7,18	35,70	256,33
	BARRE IN ACCIAIO B450C. Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfr ... eso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato.							
	Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI							
	Cordolo 1							
	Arm. long. 3+3Ø16 *(par.ug.=3+3)*(lung.=5,46-(0,035*2)+0,17*2)	6,00	5,73		1,578	54,25		
	Staffe Ø8/15cm *(lung.=0,51*2+0,17*2+0,10*2)	38,00	1,56		0,395	23,42		
	Cordolo 2							
	Arm. long. 3+3Ø16 *(par.ug.=3+3)*(lung.=6,44-(0,035*2)+0,17*2)	6,00	6,71		1,578	63,53		
	Staffe Ø8/15cm *(lung.=0,42*2+0,17*2+0,10*2)	39,00	1,38		0,395	21,26		
	Cordolo 3							
	Arm. long. 3+3Ø16 *(par.ug.=3+3)*(lung.=5,47-(0,035*2)+0,17*2)	6,00	5,74		1,578	54,35		
	Staffe Ø8/15cm *(lung.=0,33*2+0,17*2+0,10*2)	38,00	1,20		0,395	18,01		
	Trave in c.a. verso edificio							
	Arm. long. 3+3Ø16 *(par.ug.=3+3)*(lung.=6,32-(0,035*2)+0,17*2)	6,00	6,59		1,578	62,39		
	Staffe Ø8/15cm *(lung.=0,23*2+0,17*2+0,10*2)	39,00	1,00		0,395	15,41		
	Trave in c.a. interna 70x24							
	Arm. long. 5+5Ø12 *(par.ug.=5+5)*(lung.=5,46-(0,035*2)+0,17*2)	10,00	5,73		0,888	50,88		
	Staffe Ø8/15cm *(lung.=0,63*2+0,17*2+0,10*2)	39,00	1,80		0,395	27,73		
	SOMMANO kg					391,23	2,22	868,53
19 04.04.0040.0 01	ESECUZIONE DI FORI CON TRAPANO ELETTRICO E PUNTE DA MM 12 A MM 25. Esecuzione di fori in strutture di qualsiasi genere, forma e consistenza, a qualsiasi altezza e profondità, diame ... ccorre per dare l'opera finita. Per ogni centimetro di diametro, per ogni metro di lunghezza. Fori in murature di tufo.							
	Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI							
	Collegamenti cordoli alla muratura esistente							
	Cordolo 1 (verticali)	13,00	0,20		2,000	5,20		
	Cordolo 2 (verticali)	15,00	0,20		2,000	6,00		
	Cordolo 3 (verticali)	13,00	0,20		2,000	5,20		
	Trave in c.a. verso edificio (orizzontali)	10,00	0,20		2,000	4,00		
	SOMMANO mxcm					20,40	15,40	314,16
20 03.03.0012.0 01	CALCESTRUZZO STRUTTURALE DURABILE A PRESTAZIONE GARANTITA, PER ELEMENTI SOGGETTI A CORROSIONE DELLE ARMATURE PROMOSSA DALLA CARBONATAZIONE, CLASSE DI ESPOSIZIONE XC2. Calcestruzzo E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le casseforme. C25/30 (Rck 30 N/mmq).							
	Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI							
	Cordolo 1							
	Cordolo 2		5,46	0,580	0,240	0,76		
	Cordolo 3		5,55	0,490	0,240	0,65		
	Trave in c.a. interna		5,47	0,300	0,240	0,39		
	Trave in c.a. sopra aperture a confine con intercapedine		5,45	0,300	0,240	0,39		
			4,67	0,700	0,240	0,78		
	A RIPORTARE					2,97		11'879,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,97		11'879,39
	SOMMANO mc					2,97	187,00	555,39
21 03.03.0035.0 01	COMPENSO PER GETTI DI STRUTTURE ESEGUITI AL DI SOPRA DELLO SPICCATO DI FONDAZIONE. Compenso per getti di strutture in elevazione. Sono compresi: tutti gli oneri tra cui quelli di c ... iche. Per getto di opere in elevazione quali travi, pilastri, solette e similari di spessore superiore o uguale a cm 15. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Vedi voce n° 20 [mc 2.97]					2,97		
	SOMMANO mc					2,97	38,40	114,05
22 04.03.0040	COMPENSO PER STRUTTURE ESEGUITE IN C.A. ALL'INTERNO DI COSTRUZIONI ESISTENTI. Compenso per strutture eseguite in c.a. all'interno di una costruzione esistente. Compenso per l'esecu ... i tutti i magisteri, il trasporto e la messa in opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Vedi voce n° 20 [mc 2.97]					2,97		
	SOMMANO mc					2,97	49,70	147,61
23 06.01.0270.0 01	INTONACO PER USO CIVILE COSTITUITO DA RINZAFFO, ABBOZZO E ULTIMO STRATO. Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato, arriccio, tirato in piano con ... erfici piane o curve, verticali ed orizzontali. È compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Eseguito all'interno. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Intradosso nuovo solaio e trave a spessore					22,34		
	Intradosso marciapiede					2,98		
	SOMMANO mq					25,32	29,20	739,34
24 12.01.0040.0 01	TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA VINILICA. Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Vedi voce n° 23 [mq 25.32]					25,32		
	SOMMANO mq					25,32	9,20	232,94
25 03.01.0010.0 01	MASSETTO DI SABBIA. Massetto di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con cemento grigio nelle proporzioni di q.li 3,5 di cemento tipo 325 per mc di sabbia per spessori fino a cm 7. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Realizzazione massetto per pendenze (terrazzo e marciapiede)		6,44	5,470		35,23		
	SOMMANO mq					35,23	19,80	697,55
26 03.01.0010.0 02	MASSETTO DI SABBIA. Massetto di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con c ... nelle proporzioni di q.li 3,5 di cemento tipo 325 per mc di sabbia per spessori oltre cm 7 e per ogni centimetro in più. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI							
	A R I P O R T A R E							14'366,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							14'366,27
	Vedi voce n° 25 [mq 35.23]				3,000	105,69		
	SOMMANO mq					105,69	1,25	132,11
27 07.01.0091.0 03	MEMBRANA IMPERMEABILIZZANTE ELASTOMERICA AUTOADESIVA. Membrana impermeabilizzante bitume distillato – polimero elastomerica armata con “tessuto non tessuto “ di poliestere da filo ... ra , la posa in opera e quanto altro occorre per dare l’ opera finita. Con autoprotezione in ardesia del peso di 4 kg/mq Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Vedi voce n° 25 [mq 35.23]					35,23		
	SOMMANO mq					35,23	14,30	503,79
28 07.01.0460	MALTA LIQUIDA BICOMPONENTE ELASTICA. Impermeabilizzazione eseguita mediante stesura di due mani, a spatola o a spruzzo con intonacatrice, di malta bicomponente elastica a base ceme ... a utilizzare per l'impermeabilizzazione di tetti e terrazzi. E' inoltre compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Cat 1 - Lavori edili: STRUTTURALI Vedi voce n° 25 [mq 35.23]					35,23		
	SOMMANO mq					35,23	26,40	930,07
	Lavori edili: FINITURE (Cat 2)							
29 06.04.0020.0 01	PAVIMENTO DI MARMETTE E MARMETTONI. Pavimento di marmette e marmettoni di cemento e graniglia di marmo ad uno o più colori correnti, della dimensione cm 30x30 o cm 33x33 o cm 40x40 ... altro occorre per dare l'opera finita. È escluso il massetto di sottofondo. Con graniglia fine non decorata (mm 0,5-5). Cat 2 - Lavori edili: FINITURE Nuova pavimentazione (terrazzo e marciapiede) Vedi voce n° 25 [mq 35.23] A detrarre bordo con soglia esterna					35,23 -3,45		
	Sommano positivi mq Sommano negativi mq					35,23 -3,45		
	SOMMANO mq					31,78	60,00	1'906,80
30 06.03.0080.0 01	LASTRE DI TRAVERTINO LEVIGATE PER SOGLIE DI BALCONI E DAVANZALI DI FINESTRE. Lastre di travertino levigate nelle facce in vista, fornite e poste in opera con malta comune, per sogl ... ve occorrono; la smussatura in costa. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Di spessore cm 3. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE		5,35 6,14		0,300 0,300	1,61 1,84		
	SOMMANO mq					3,45	219,00	755,55
31 08.01.0020.0 01	CANALE DI GRONDA IN LAMIERA ZINCATA. Canale di gronda, liscio o sagomato, in lamiera di ferro zincata, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione di giunti ... previa mano di minio. E' inoltre compreso quanto occorre per l'opera finita. Dello spessore di mm 8/10, sviluppo cm 33. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE (lung.=6,44+5,46)		11,90			11,90		
	SOMMANO m					11,90	32,90	391,51
	A R I P O R T A R E							18'986,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							18'986,10
32 08.01.0020.0 05.CAM	CANALE DI GRONDA IN LAMIERA ZINCATA. Canale di gronda, liscio o sagomato, in lamiera di ferro zincata, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione di giunti ... nti codici: H400, H410, H411 ai sensi del regolamento (CE) n.1272/2008 (CLP) e s.m.i. (Punto 2.5.13 del D.M. 23/06/2022) Cat 2 - Lavori edili: FINITURE Vedi voce n° 31 [m 11.90]					11,90		
	SOMMANO m					11,90	0,10	1,19
33 08.01.0010.0 04	PLUVIALI IN LAMIERA ZINCATA. Pluviali in lamiera zincata a sezione quadrata o circolare, forniti e posti in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interas ... re compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione di cm 10x10 o diametro mm 100, spessore mm 8/10. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE		3,50			3,50		
	SOMMANO m					3,50	30,10	105,35
34 08.01.0010.0 05.CAM	PLUVIALI IN LAMIERA ZINCATA. Pluviali in lamiera zincata a sezione quadrata o circolare, forniti e posti in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interas ... nti codici: H400, H410, H411 ai sensi del regolamento (CE) n.1272/2008 (CLP) e s.m.i. (Punto 2.5.13 del D.M. 23/06/2022) Cat 2 - Lavori edili: FINITURE Vedi voce n° 33 [m 3.50]					3,50		
	SOMMANO m					3,50	0,10	0,35
35 12.04.0060.0 02	PREPARAZIONE E PULITURA DELLE SUPERFICI METALLICHE. Preparazione e pulitura delle superfici metalliche da verniciare. Accurata pulitura realizzata con attrezzi manuali e meccanici per la rimozione di depositi di corrosione a scaglie o vaiolate e parti di pittura disancorata. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE Ringhiera terrazzo *(lung.=5,10+5,25)		10,35		1,100	11,39		
	SOMMANO mq					11,39	8,90	101,37
36 12.03.0010.0 01	PITTURA ANTIRUGGINE SU OPERE METALLICHE. Pittura antiruggine per esterno ed interno, su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte, ed applicazione a ... mpreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Ad uno strato con minio di piombo all'olio di lino od oleofenolico. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE Vedi voce n° 35 [mq 11.39]					11,39		
	SOMMANO mq					11,39	9,40	107,07
37 12.03.0030.0 01	PITTURA DI FINITURA SU OPERE METALLICHE. Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte con i corrispondent ... ltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Finitura con due strati di smalto oleosintetico o sintetico. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE Vedi voce n° 35 [mq 11.39]					11,39		
	SOMMANO mq					11,39	20,70	235,77
38 10.01.0120	RICOLLOCAMENTO IN OPERA DI RINGHIERE. Ricollocamento in opera di ringhiere precedentemente rimosse, compresi i tagli, l'ancoraggio, le opere murarie per l'inserimento e la successi ... uggine e vernice in prossimità degli ancoraggi e quant'altro occorre per dare							
	A RIPORTARE							19'537,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							19'537,20
	il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE Vedi voce n° 35 [mq 11.39]					11,39		
	SOMMANO mq					11,39	34,30	390,68
	Costi Sicurezza (Cat 5)							
39 S1.01.0010.0 01	PONTEGGI IN ELEMENTI PREFABBRICATI A CAVALLETTI. Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di ponteggi in elementi portanti metallici, a cavalletti, assemblati ... viluppo del ponteggio. Fornitura all'esterno dei manufatti per l'intera durata dei lavori, per il primo mese o frazione. Cat 5 - Costi Sicurezza Lato ingresso magazzino *(lung.=5,35+1,00)*(H/peso=3+1) Lato annesso demolito *(lung.=4+1)*(H/peso=3+1)		6,35 5,00		4,000 4,000	25,40 20,00		
	SOMMANO mq					45,40	16,30	740,02
40 S1.01.0010.0 02	PONTEGGI IN ELEMENTI PREFABBRICATI A CAVALLETTI. Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di ponteggi in elementi portanti metallici, a cavalletti, assemblati ... uppo del ponteggio. Fornitura all'esterno dei manufatti per l'intera durata dei lavori, per ogni mese in più o frazione. Cat 5 - Costi Sicurezza Vedi voce n° 39 [mq 45.40]					45,40		
	SOMMANO mq					45,40	2,83	128,48
41 S1.01.0117	PARAPETTO PROVVISORIO CON RETE Costo di utilizzo per la sicurezza dei lavoratori di sistema parapetto provvisorio, certificato EN 1263/1 e 1263/2 realizzato costituito da reti tipo ... ro lineare. La misurazione viene eseguita al metro lineare di parapetto installato per il primo mese o frazione di mese. Cat 5 - Costi Sicurezza (lung.=6,35+5)		11,35			11,35		
	SOMMANO m					11,35	14,50	164,58
42 S1.04.0011.0 02	RECINZIONE PROVVISORIA CON RETE DI POLIETILENE.RECINZIONE PROVVISORIA CON RETE DI POLIETILENE. Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di recinzione perimetrale di prot ... a, per l'intera durata dei lavori, al fine di garantire la sicurezza del luogo di lavoro. Altezza non inferiore a m 1,50 Cat 5 - Costi Sicurezza Recinzione area cantiere		30,00			30,00		
	SOMMANO m					30,00	13,70	411,00
43 S1.03.0070.0 01	BAGNO CHIMICO PORTATILE. Costo di utilizzo, per la salute e l'igiene dei lavoratori, di bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità, privo di parti significati ... ne di garantire la salute e l'igiene dei lavoratori. Bagno chimico portatile senza lavabo, per il primo mese o frazione. Cat 5 - Costi Sicurezza				1,000	1,00		
	SOMMANO mese					1,00	185,00	185,00
	A R I P O R T A R E							21'556,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							21'556,96
44 S1.03.0070.0 02	BAGNO CHIMICO PORTATILE. Costo di utilizzo, per la salute e l'igiene dei lavoratori, di bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità, privo di parti significati ... nche al fine di garantire la salute e l'igiene dei lavoratori. Bagno chimico portatile, per ogni mese in più o frazione. Cat 5 - Costi Sicurezza				1,000	1,00		
	SOMMANO mese					1,00	149,00	149,00
45 S1.03.0010.0 01	NUCLEO ABITATIVO PER SERVIZI DI CANTIERE. Costo di utilizzo, per la sicurezza, la salute e l'igiene dei lavoratori, di prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e serviz ... sicurezza, la salute e l'igiene dei lavoratori. Nucleo abitativo per servizi di cantiere, per il primo mese o frazione. Cat 5 - Costi Sicurezza				1,000	1,00		
	SOMMANO mese					1,00	252,00	252,00
46 S1.03.0010.0 02	NUCLEO ABITATIVO PER SERVIZI DI CANTIERE. Costo di utilizzo, per la sicurezza, la salute e l'igiene dei lavoratori, di prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e serviz ... curezza, la salute e l'igiene dei lavoratori. Nucleo abitativo per servizi di cantiere, per ogni mese in più o frazione. Cat 5 - Costi Sicurezza				1,000	1,00		
	SOMMANO mese					1,00	192,00	192,00
	Lavori edili: FINITURE (Cat 2)							
47 02.03.0090.0 01	DEMOLIZIONE DI INTONACO. Demolizione di intonaco, sia rustico che civile, sia interno che esterno. Sono compresi: la scrostatura e scalfittura della malta negli interstizi dei giun ... eriale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Demolizione di intonaco con calce Cat 2 - Lavori edili: FINITURE	2,00	4,97		3,250	32,31		
			4,44		3,250	14,43		
			4,55		3,250	14,79		
	Cantina	2,00	4,54		2,500	22,70		
		2,00	1,81		2,500	9,05		
	SOMMANO mq					93,28	8,10	755,57
48 02.03.0060.0 01	DEMOLIZIONE DI MASSETTO. Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qual ... del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori fino a cm 8. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE		4,55	4,970		22,61		
	Cantina		4,54	1,810		8,22		
	SOMMANO mq					30,83	13,70	422,37
49 02.03.0060.0 02	DEMOLIZIONE DI MASSETTO. Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: il calo, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qual ... ' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori oltre cm 8 e per ogni centimetro in più. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE Vedi voce n° 48 [mq 30.83]				2,000	61,66		
	A R I P O R T A R E					61,66		23'327,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					61,66		23'327,90
	SOMMANO mq					61,66	0,99	61,04
50 02.01.0070	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA CON USO DI PICCOLI MEZZI. Scavo di fondazione a sezione obbligata, eseguito con l'impiego di mini-escavatori, piccoli trattori, mini-pale anche a campioni ... compreso quanto occorre per dare l'opera finita. La misurazione è eseguita calcolando il volume effettivamente scavato. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE Vedi voce n° 48 [mq 30.83]				0,300	9,25		
	SOMMANO mc					9,25	76,00	703,00
51 02.07.0171.0 07	CONFERIMENTO DI MATERIALI CODICE C.E.R. 17 01. Conferimento di materiali di risulta provenienti da cantieri classificati come rifiuti inerti non pericolosi presso impianti di recup ... 07 "Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diversi da quelli di cui al codice C.E.R. 17 01 06". Cat 2 - Lavori edili: FINITURE Vedi voce n° 47 [mq 93.28] Vedi voce n° 48 [mq 30.83] Vedi voce n° 49 [mq 61.66] *(par.ug.=1/2) Vedi voce n° 50 [mc 9.25]	0,50	0,02 0,08 0,02		20,000 20,000 20,000 15,000	37,31 49,33 12,33 138,75		
	SOMMANO q					237,72	1,50	356,58
52 03.03.0025.0 01	CALCESTRUZZO A PRESTAZIONE GARANTITA, PER ELEMENTI IN ASSENZA DI RISCHIO DI CORROSIONE O ATTACCO, CLASSE DI ESPOSIZIONE X0. Calcestruzzo a prestazione garantita, per elementi in as ... a. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le casseforme. C12/15 (Rck 15 N/mm ²). Cat 2 - Lavori edili: FINITURE Vedi voce n° 48 [mq 30.83]				0,050	1,54		
	SOMMANO mc					1,54	175,00	269,50
53 05.01.0091.0 02	PAVIMENTO AERATO CON CASSERI MODULARI A PERDERE. Pavimento aerato da eseguire con casseri modulari in polipropilene riciclato, fornito e posto in opera. Sono compresi: i tagli, gli ... occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: la predisposizione del sottofondo piano. Elementi modulari altezza cm 16. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE Vedi voce n° 48 [mq 30.83]					30,83		
	SOMMANO mq					30,83	51,00	1'572,33
54 05.01.0092.0 01	CASSEFORME PER PAVIMENTO AERATO. Casseforme a perdere in polipropilene per la realizzazione del pavimento aerato da porre in corrispondenza delle travi o cordoli di fondazione, for ... ta. Sono esclusi: la predisposizione del sottofondo piano. Casseforme a perdere altezza cm 14 per casseri altezza cm 16. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE	2,00	4,97 4,55 4,44			9,94 4,55 4,44		
	Cantina	2,00 2,00	4,54 1,81			9,08 3,62		
	SOMMANO m					31,63	4,25	134,43
55 03.01.0010.0	MASSETTO DI SABBIA. Massetto di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. E' inoltre compreso							
	A R I P O R T A R E							26'424,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							26'424,78
01	quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con cemento grigio nelle proporzioni di q.li 3,5 di cemento tipo 325 per mc di sabbia per spessori fino a cm 7. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE Vedi voce n° 48 [mq 30.83]					30,83		
	SOMMANO mq					30,83	19,80	610,43
56 06.04.0120.0 03	PAVIMENTO IN GRES PORCELLANATO. Pavimento in gres porcellanato per interni o per esterni gruppo BI - norma europea EN 176 - posato a cassero con boiacca di puro cemento tipo "325", ... ra finita. È escluso il massetto di sottofondo. Piastrelle per interni od esterni, opache, delle dimensioni di cm 30x30. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE Vedi voce n° 55 [mq 30.83]					30,83		
	SOMMANO mq					30,83	60,00	1'849,80
57 06.04.0520	ZOCCOLINO BATTISCOPIA IN GRES PORCELLANATO. Zoccolino battiscopa in gres porcellanato, non proveniente dal taglio delle mattonelle, delle dimensioni di circa cm 8x30 fornito e posto in opera. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE (par.ug.=1/0,3)	3,33	31,63			105,33		
	SOMMANO cad					105,33	11,70	1'232,36
58 06.01.0340.0 01	INTONACO DEUMIDIFICANTE. Realizzazione di intonaco deumidificante secondo le seguenti specifiche: - demolizione del vecchio intonaco fatiscente fino a portare la muratura al vivo; ... rifinita a fratazzino di spugna. È compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per spessore medio di cm 2,0. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE	2,00	4,97		1,000	9,94		
			4,55		1,000	4,55		
			4,44		1,000	4,44		
	Cantina	2,00	4,54		1,000	9,08		
		2,00	1,81		1,000	3,62		
	SOMMANO mq					31,63	102,00	3'226,26
59 06.01.0280.0 02	INTONACO PRONTO PREMISCELATO PER INTERNO. Intonaco pronto premiscelato per interno, in leganti speciali, tirato in piano e fratazzato con contemporanea rasatura e finitura, eseguit ... verticali ed orizzontali. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A base di grassello di calce. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE	2,00	4,97		2,250	22,37		
			4,55		2,250	10,24		
			4,44		2,250	9,99		
	Cantina	2,00	4,54		1,500	13,62		
		2,00	1,81		1,500	5,43		
	SOMMANO mq					61,65	23,00	1'417,95
60 12.01.0040.0 01	TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA VINILICA. Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile. Cat 2 - Lavori edili: FINITURE Vedi voce n° 58 [mq 31.63] Vedi voce n° 59 [mq 61.65] Soffitto cantina *(H/peso=3,14/2)		1,81	4,540	1,570	31,63 61,65 12,90		
	A R I P O R T A R E					106,18		34'761,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					106,18		34'761,58
	SOMMANO mq					106,18	9,20	976,86
	Lavori da falegnameria e infissi (Cat 3)							
61 N.P.1	Risistemazione porta esterna. Vedi analisi del prezzo Cat 3 - Lavori da falegnameria e infissi					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	967,90	967,90
62 09.03.0011.0 01	INFISSE PER FINESTRE E PORTE-FINESTRA DI ALLUMINIO. Infisso per finestre e portefinestre di alluminio con profilati della sezione di mm 65/70 e dello spessore minimo di mm 1,5 rifi ... colori RAL. E' esclusa la fornitura e posa del vetro. Per finestre e portefinestre a battuta semplice ad una o più ante Cat 3 - Lavori da falegnameria e infissi		1,85		0,800	1,48		
	SOMMANO mq					1,48	357,00	528,36
63 09.05.0011.0 02	VETRO FLOAT. Vetro float, fornito e posto in opera su infisso in qualsiasi materiale (legno, ferro, PVC, alluminio, stratificato). Sono compresi la sigillatura con polimero silicon ... i tagli e gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Cristallo float spessore mm 4. Cat 3 - Lavori da falegnameria e infissi Vedi voce n° 62 [mq 1.48]					1,48		
	SOMMANO mq					1,48	39,00	57,72
	Impianto Elettrico (Cat 4)							
64 15.01.0006.0 02	CANALIZZAZIONE PER PUNTO LUCE IN VISTA SU TUBAZIONE A SEZIONE CIRCOLARE. Canalizzazione per punto luce in vista fornita in opera dal quadro di piano o di zona per distanze non supe ... o quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: i conduttori e le opere murarie. In tubazione in PVC IP55 Cat 4 - Impianto Elettrico Magazzino Cantina					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	24,70	49,40
65 15.04.0023.0 07	LINEA ELETTRICA IN CAVO MULTIPOLARE ISOLATO IN HEPR SOTTO GUAINA DI PVC (Euroclassi Cca-s3,d1,a3),SIGLA DI DESIGNAZIONE FG16OR16 0,6/1 kV Linea elettrica in cavo multipolare isolat ... occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 5x2,5 mmq Cat 4 - Impianto Elettrico Derivazione da quadro unità immobiliare a piano terra		30,00			30,00		
	SOMMANO m					30,00	4,72	141,60
66 15.01.0012.0 01	PUNTO LUCE SEMPLICE SU CANALIZZAZIONE IN TRACCIA O IN VISTA CON CAVO IDONEO ALL'INSTALLAZIONE IN LUOGHI A LIVELLO DI RISCHIO BASSO. Punto luce semplice con o senza conduttore di pr ... ta. Sono escluse le canalizzazioni e le opere murarie compensate a parte. Per punto luce senza conduttore di protezione Cat 4 - Impianto Elettrico Magazzino					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		37'483,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		37'483,42
	Cantina					1,00		
	SOMMANO cad					2,00	20,50	41,00
67 15.08.0031.0 01	PLAFONIERA CON MODULO SINGOLO A LED CON CORPO E SCHERMO IN POLICARBONATO AUTOESTINGUENTE V2 E GRADO DI PROTEZIONE MIN. IP65. Plafoniera dotata di modulo singolo a LED con corpo in ... ssario per dare il lavoro finito. Lunghezza fino a 700 mm e flusso luminoso emesso dall'apparecchio superiore a 1500 lm. Cat 4 - Impianto Elettrico Vedi voce n° 66 [cad 2.00]					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	79,00	158,00
68 15.01.0015.0 01	PUNTO DI COMANDO O COMPENSO PER PUNTO AGGIUNTIVO SULLA STESSA SCATOLA SU CANALIZZAZIONE IN TRACCIA O IN VISTA GIÀ PREDISPOSTA CON CAVO IDONEO ALL'INSTALLAZIONE IN LUOGHI A LIVELLO ... arie compensate a parte; inclusi i copriforni e le placche in materiale plastico a finitura normale. Per punto di comando Cat 4 - Impianto Elettrico Magazzino Cantina					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	17,20	34,40
69 15.02.0005.0 02	CANALIZZAZIONE PER PUNTO PRESA IN VISTA IN TUBAZIONE IN PVC O IN ACCIAIO Canalizzazione per punto presa in vista fornita in opera dal quadro di piano o di zona per distanze non sup ... eso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: i conduttori; le opere murarie. In tubazione in pvc IP55 Cat 4 - Impianto Elettrico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	33,10	33,10
70 15.02.0041.0 01	PUNTO PRESA ELETTRICA DA COLLEGARE ALLA LINEA DI ALIMENTAZIONE COMPENSATA A PARTE COME ALLACCIO ELETTRICO Punto presa elettrica posato su scatola portafrutto predisposta da collega ... protezione IP55. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Punto presa 2P+T 10A o 16A o 10/16A. Cat 4 - Impianto Elettrico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	12,50	12,50
71 15.06.0010.0 08	INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO, CARATTERISTICA C, POTERE DI INTERRUZIONE 6KA, NORME CEI EN 60898, CEI 60947-2. Interruttore automatico magnetotermico, caratteristica C, pot ... noltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la quota di carpenteria. Bipolare da 10 a 32A. Cat 4 - Impianto Elettrico					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	58,00	58,00
72 15.06.0050.0 01	INTERRUTTORE DIFFERENZIALE PURO SPROVVISTO DI PROTEZIONE MAGNETOTERMICA CEI EN 61008. Interruttore differenziale puro sprovvisto di protezione magnetotermica CEI EN 61008, anche pe ... per dare l'opera finita. E' esclusa la quota di							
	A R I P O R T A R E							37'820,42

