



# CITTA' DI CEPAGATTI

(Provincia di Pescara)

**Servizio n. 4 - Urbanistica e Assetto ed uso del Territorio**

Servizi: Urbanistica, Sportello Unico per l'Edilizia e Sportello Unico per le Attività Produttive

65012 - Cepagatti, via Raffaele D'Ortensio, n.°4 - Tel. 085/9740322/350

PEC: [protocolloaffarigenerali@pec.comune.cepagatti.pe.it](mailto:protocolloaffarigenerali@pec.comune.cepagatti.pe.it)

## BANDO E.R.P.

BANDO N.

**1/2026**

Numero Domanda

--	--	--	--

### DOMANDA ASSEGNAZIONE ALLOGGIO E.R.P.

(Legge Regionale 25/10/96 n. 96 ss.mm.ii.)

#### Dati relativi al richiedente

COGNOME \_\_\_\_\_

NOME \_\_\_\_\_

NATO/A A \_\_\_\_\_ IL \_\_\_\_\_

CODICE FISCALE \_\_\_\_\_

#### RISERVATO ALLA COMMISSIONE

DOMANDA  
AMMESSA

☐

DOMANDA  
ESCLUSA

☐

#### GRADUATORIA PROVVISORIA

PUNTI

--	--

data \_\_\_\_\_

Il Presidente

\_\_\_\_\_

CAUSA DELL'ESCLUSIONE \_\_\_\_\_

**RICORSO**

SI

pervenuto  
in data

ISTRUTTORIA \_\_\_\_\_

#### GRADUATORIA DEFINITIVA

PUNTI

--	--

ESCLUSA

SI

NO

data \_\_\_\_\_

Il Presidente

\_\_\_\_\_

DECISIONE

-

Io sottoscritto/a		
nato/a a	il	
Residente a	Via	n.
Recapito telefonico ( <i>obbligatorio</i> )		

***Presa visione del bando di concorso generale per l'assegnazione di alloggi E.R.P. N° 1/2025, chiedo*** di essere ammesso in graduatoria e a tal fine, consapevole che in caso di false dichiarazioni, ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione, come previsto dall'art.75 D.P.R. 445/2000, **dichiaro sotto la mia personale responsabilità** che tutte le informazioni riportate nel presente modulo e relativo intercalare rispondono a verità. Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 dichiaro:

***Barrare le caselle che interessano e scrivere in stampatello con scrittura chiara***

- ☐ di essere cittadino italiano
- ☐ di essere cittadino straniero, con regolare residenza da almeno cinque anni consecutivi nel territorio nazionale, nel rispetto della normativa statale in materia di immigrazione
- ☐ di essere residente anagraficamente nel Comune di Cepagatti
- ☐ di svolgere la propria attività lavorativa nel Comune di \_\_\_\_\_  
(da almeno cinque anni)
- ☐ di dover prendere servizio a decorrere dal \_\_\_\_\_ nel nuovo insediamento industriale denominato \_\_\_\_\_ e sito a \_\_\_\_\_
- ☐ di risiedere nell'attuale alloggio a decorrere dalla data del \_\_\_\_\_
- ☐ che il proprio nucleo familiare attuale è composto da n° \_\_\_\_\_ persone dalla data del \_\_\_\_\_

☐ di coabitare, dalla data del \_\_\_\_\_, con il nucleo familiare di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_composto da n° \_\_\_\_\_persone

**dichiaro inoltre che il sottoscritto ed i componenti il nucleo familiare**

- ☐ non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato nel Comune di Cepagatti.
- ☐ non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su uno o più alloggi, ubicati all'interno del territorio nazionale o all'estero, salvo che si tratti di alloggio inagibile o sottoposto a procedura di pignoramento, il cui valore complessivo determinato ai sensi della legge 392/78 sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'ambito territoriale del bando di concorso.
- ☐ non hanno avuto assegnazione in proprietà, anche futura, di alloggio realizzato con contributo pubblico e assenza di precedenti finanziamenti agevolati.
- ☐ non hanno ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice.
- ☐ non hanno occupato abusivamente un alloggio di edilizia residenziale pubblica nei cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando (ai sensi dell'art. 5 comma 1-bis della L. 80/2014).
- ☐ non hanno riportato, negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione del bando, a seguito di sentenza passata in giudicato ovvero di patteggiamento ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, condanna per delitti non colposi per i quali la legge prevede la pena detentiva non inferiore nel massimo edittale a due anni.
- ☐ non sono stati dichiarati decaduti dall'assegnazione di alloggi di servizi abitativi pubblici per morosità colpevole, in relazione al pagamento del canone di locazione ovvero al rimborso delle spese, ad eccezione dei casi di cui al terzo comma dell'articolo 30 della L.R. 96/96.
- ☐ non hanno riportato, negli ultimi cinque anni dalla data di pubblicazione del bando, a seguito di sentenza passata in giudicato ovvero di patteggiamento ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, condanna per i reati di vilipendio di cui agli articoli 290, 291 e 292 del codice penale, nonché per i reati di gioco d'azzardo, detenzione e/o porto abusivo di armi.
- ☐ hanno una condizione economica del nucleo familiare misurata in base all'indicatore di situazione economica equivalente (ISEE) o in caso di formazione di nuova famiglia dagli ISEE di entrambi i nuclei familiari non superiore all'importo annuo di € 15.853,63 (desumibile anche dai rispettivi ISEE degli attuali nuclei familiari di appartenenza).

**Nota bene:** in caso di proprietà di immobile abitativo si deve obbligatoriamente attestare, a seguire, la percentuale di proprietà, l'ubicazione dell'alloggio (o eventualmente degli alloggi), la superficie calcolata ai sensi dell'art. 13 L. 392/78, la categoria catastale, la consistenza catastale.

DATI RELATIVI A TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE (COMPRESO IL RICHIEDENTE) PER I QUALI SI PRESENTA LA DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO E.R.P.														
	Cognome		Nome		Condizione occupazionale anno 2025 (**)	Reddito lordo imponibile anno 2025 (*)	Cod. reddito							
	Codice Fiscale													
1)								1						
								2						
								3						
2)								1						
								2						
								3						
3)								1						
								2						
								3						
4)								1						
								2						
								3						
5)								1						
								2						
								3						
6)								1						
								2						
								3						
7)								1						
								2						
								3						
8)								1						
								2						
								3						
9)								1						
								2						
								3						
10)								1						
								2						
								3						

(\*) **Reddito:** indicare l'imponibile lordo anno 2025 in corrispondenza del relativo codice.  
1 - lavoro dipendente o pensione    2 - lavoro autonomo    3 - altro

(\*\*) **Condizione occupazionale:**      Indicare se lavoratore dipendente, autonomo, pensionato, disoccupato, casalinga, studente, ecc.

**Il sottoscritto allega la seguente documentazione:**

- ☐ intercalare dichiarazione possesso condizioni soggettive ed oggettive (indicare solo il nominativo del richiedente all'inizio del modulo);
- ☐ attestato della competente ASL comprovante l'alloggio improprio, l'antigienicità, il sovraffollamento;
- ☐ certificato della competente ASL comprovante la condizione di invalidità grave ai sensi della L.104/92;
- ☐ copia provvedimento esecutivo rilascio alloggio, con motivazione; oppure verbale di conciliazione giudiziaria oppure ordinanza di sgombero o infine provvedimento di collocazione a riposo;
- ☐ attestazione ISEE + DSU in corso di validità del nucleo familiare del richiedente;
- ☐ attestazione ISEE + DSU in corso di validità dei nuclei familiari di appartenenza in caso di formazione di nuova famiglia entro un anno;
- ☐ attestazione, permesso o carta di soggiorno per i cittadini stranieri (tutti i componenti del nucleo familiare per il quale si richiede l'alloggio).

**Ogni eventuale comunicazione relativa al presente concorso deve pervenire al seguente indirizzo:**

\_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_

Il sottoscritto, in caso di cambio di abitazione, si impegna a comunicare tempestivamente il nuovo recapito.

*Il sottoscritto dichiara di aver preso visione dell'informativa allegata al bando.*

**NOTA BENE: La presente domanda deve essere firmata alla presenza del dipendente addetto o, nel caso sia presentata già firmata, deve essere corredata da una copia fotostatica di un documento d'identità, in corso di validità, del firmatario (art. 38 D.P.R. 445/2000).**

**Cepagatti, li** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(firma)

\*\*\*\*\*  
**Si attesta che la presente istanza è stata sottoscritta alla presenza del dipendente addetto.**

**Data** \_\_\_\_\_

**Il Dipendente addetto**

\_\_\_\_\_

Intercalare allegato alla domanda di \_\_\_\_\_  
(cognome e nome)

### COMPILAZIONE RISERVATA ALL'UFFICIO

DICHIARAZIONE POSSESSO CONDIZIONI SOGGETTIVE (art. 8 L.R. 96/96 ss.mm.ii.)			Riservato all'Ufficio	
barrare con croce	DESCRIZIONE	Punti	PROVVIS.	DEFINIT.
<input type="checkbox"/>	<b>A-1 - REDDITO FAMILIARE</b> reddito del nucleo familiare determinato con le modalità di cui all'art.2 lett.f) della L.R. 96/96 e s.m.i.:			
	- pari al corrispondente valore di pensione minima INPS per persona	2		
<input type="checkbox"/>	- superiore al corrispondente valore di pensione minima INPS per persona	1		
<input type="checkbox"/>	<b>A-2 - NUCLEO FAMILIARE</b> - 3 unità	1		
	- 4 unità	2		
	- 5 unità	3		
	- 6 unità ed oltre	4		
<input type="checkbox"/>	<b>A-3 - ANZIANI</b> - richiedenti che abbiano superato il 70° anno di età alla data di presentazione della domanda	2		
	- richiedenti che abbiano superato il 70° anno di età alla data di presentazione della domanda a condizione che vivano soli o in coppia	3		
<input type="checkbox"/>	<b>A-4 - FAMIGLIA NUOVA FORMAZIONE</b> - famiglia con anzianità di formazione non superiore a due anni alla data della domanda in quanto il matrimonio è stato celebrato in data _____	1		
	- famiglia la cui costituzione è prevista entro un anno  N.B. - Perché il punteggio possa essere attribuito nessuno dei due componenti la famiglia deve aver superato il 35° anno di età, la famiglia del richiedente deve vivere in coabitazione o occupare locali a titolo precario o comunque dimostrare di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata.	1		
<input type="checkbox"/>	<b>A-5 - HANDICAPPATI</b> - richiedenti nel cui nucleo familiare siano presenti portatori di handicap grave	2		
<input type="checkbox"/>	<b>A-6 - EMIGRATI E PROFUGHI</b> - emigrati rientrati, congiuntamente al nucleo familiare, da non oltre un anno alla data di pubblicazione del bando, e precisamente con rientro in Italia avvenuto il _____	1		
	- emigrati rientranti entro un anno dalla data di pubblicazione del bando	1		
	- profughi	1		

**Totale punteggio condizioni soggettive**

--	--

**Nota bene**

I punteggi A3 e A4 non sono cumulabili con il punteggio previsto al punto A-6.

Non possono essere, in ogni caso, attribuiti più di 5 punti per il complesso delle condizioni soggettive.

**Documentazione obbligatoria da allegare per condizione A-5:**

certificato della competente ASL comprovante la condizione di invalidità grave.

# **COMPILAZIONE RISERVATA ALL'UFFICIO**

DICHIARAZIONE POSSESSO CONDIZIONI OGGETTIVE (art. 8 L.R. 96/96 ss.mm.ii.)			Riservato all'Ufficio	
barrare con croce	DESCRIZIONE	Punti	PUNTEGGIO PROVVIS.      DEFINIT.	
<input type="checkbox"/>	<b>B-1 - DISAGIO ABITATIVO</b> <b>1.1</b> - Abitazione <b>da almeno due anni alla data del bando</b> in baracche, soffitte, bassi e simili, centri di raccolta, dormitori pubblici e comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi propri regolamentari.  <b>N.B.:</b> La condizione del biennio di permanenza non è richiesta quando la sistemazione precaria derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o di imminente pericolo riconosciuto dall'Autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto.	2		
<input type="checkbox"/>	<b>1.2</b> - Coabitazione <b>da almeno due anni alla data del bando</b> in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità (per dar luogo al punteggio occorre che i nuclei familiari utilizzino gli stessi servizi).	2		
<input type="checkbox"/>	<b>B-2 - ALLOGGIO SOVRAFFOLLATO</b> Situazione di disagio abitativo esistente <b>da almeno un anno:</b>  - da due a tre persone a vano utile	1		
<input type="checkbox"/>	- oltre tre persone a vano utile	2		
<input type="checkbox"/>	<b>B-3 - ALLOGGIO ANTIGIENICO</b> Abitazione <b>da almeno un anno</b> in alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità ineliminabili con normali interventi manutentivi.	2		
<input type="checkbox"/>	<b>B-4 - SFRATTO O RILASCIO</b> Alloggio da rilasciarsi a seguito: di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, nonché di provvedimento di collocazione a riposo di dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio.	4		

## **Nota bene**

Le condizioni previste nella categoria B-1 non sono cumulabili fra loro e con quelle previste nelle categorie B-2 e B-3.

Le condizioni della categoria B-2 sono cumulabili con quelle della categoria B-3.

La condizione B-4 non è cumulabile con le altre condizioni oggettive.

Non possono, in ogni caso, essere attribuiti più di 9 punti per il complesso delle condizioni oggettive.

**CONDIZIONI  
OGGETTIVE**

--	--

**CONDIZIONI  
SOGGETTIVE**

--	--

**TOTALE**

--	--

## **Documentazione obbligatoria da allegare:**

### **condizioni B-1, B-2, B-3**

-certificato della ASL comprovante l'alloggio improprio, l'antigienicità, il sovraffollamento.

### **condizione B-4**

-copia provvedimento esecutivo, con motivazioni rilascio alloggio .