

CITTA' DI CEPAGATTI

(Provincia di Pescara)

Servizio n. 4 – Urbanistica e Assetto ed uso del Territorio

Uffici: Urbanistica, Sportello Unico per l'Edilizia e Sportello Unico per le Attività Produttive

65012 - Cepagatti, via Raffaele D'Ortensio, n.4 - Tel. 085/9740322/350/326/331/327, Fax 085/974100,

PEC: protocolloaffarigenerali@pec.comune.cepagatti.pe.it

Cepagatti, li 23/01/2026

Prot. n. _____

AVVISO PUBBLICO

Il Responsabile del Servizio n. 4

RENDE NOTO

- che in data 27/12/2025 è stata approvata dal Consiglio Comunale di Cepagatti la deliberazione n. 70 ad oggetto: *“L.R. 23.09.1998 n. 89 disposizioni in forma coordinata in materia di determinazione dei contributi di costruzione. Adeguamenti agli indici ISTAT dei costi Base per il calcolo dei contributi di costruzione”*;

- che pertanto i costi base per il calcolo dei contributi di costruzione sono così fissati:

COSTI MEDI REGIONALI DI URBANIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI, COMMERCIALI, TURISTICI, DIREZIONALI E DI SPETTACOLO

TIPO DI URBANIZZAZIONE	COSTO €/MC
Primaria comprensiva delle urbanizzazioni generali pari al 10 %	€ 3,40
Secondaria comprensiva delle urbanizzazioni generali pari al 10 %	€ 6,30
TOTALE COSTO DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA, SECONDARIA E GENERALE	€ 9,70

COSTI MEDI REGIONALI DI URBANIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

TIPO DI URBANIZZAZIONE	COSTO €/MQ
Urbanizzazione primaria (S1)	€ 4,20
Urbanizzazione secondaria (S2)	€ 2,50
Urbanizzazione generale (S1+S2) x 50 %	€ 3,30
URBANIZZAZIONE TOTALE	€ 10,10

COSTO DI COSTRUZIONE	€ 260,80
-----------------------------	-----------------

COSTO PER IL TRATTAMENTO E SMALTIMENTO DEI RIFIUTI	€ 10,35
---	----------------

Il Responsabile del Servizio

Arch. Cinzia Colantonio