

Al Comune di Legnano  
Servizio Tributi  
Piazza San Magno, 9  
20025 Legnano (MI)

**IMU – DICHIARAZIONE DI ASSIMILAZIONE ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE DI IMMOBILI DI ANZIANI O DISABILI RICOVERATI IN ISTITUTI DI RICOVERO O SANITARI (Art. 3 del Regolamento Comunale IMU)**

**CONTRIBUENTE (compilare sempre)**

codice fiscale  Tel.  E-mail   
(obbligatorio)

Cognome

Nome  data di nascita

Comune di nascita  Prov.

Residente presso l'istituto di  
ricovero/sanitario   
Via, Piazza, n.civico  
scala, piano, interno

C.A.P.  Comune (o Stato Estero)  Prov.

a seguito di ricovero permanente dal

**DICHIARANTE (se diverso dal contribuente)**

codice fiscale  Natura della carica

Cognome  Nome

Tel.  E-mail

Domicilio fiscale  
(o sede legale)  
Via, Piazza, n.civico  
scala, piano, interno

C.A.P.  Comune (o Stato Estero)  Prov.

Visto l'art. 3 del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU)

## D I C H I A R A

al fine di poter utilizzare l'aliquota ridotta prevista per l'abitazione principale, nonché le conseguenti detrazioni, che l'immobile di cui è proprietario/usufruttuario sito in Legnano

Via/Piazza

(con annesse pertinenze classificate esclusivamente nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria), era adibito quale propria abitazione principale prima del ricovero in istituto e che lo stesso non risulta attualmente locato.

I suddetti immobili sono così classificati catastalmente (dato obbligatorio)

Fg.	Mapp.	Sub.	Cat.	Classe	Rendita Catastale	% possesso
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	€ <input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	€ <input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	€ <input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	€ <input type="text"/>	<input type="text"/>

**La dichiarazione ha valore anche per gli anni successivi se non intervengono modifiche. In caso contrario dovrà essere presentata una nuova dichiarazione attestante l'avvenuta variazione oppure la cessazione dell'agevolazione.**

Data

Firma del dichiarante

---

**Si allega fotocopia carta d'identità del dichiarante.**

### Art. 3 – IMMOBILI ASSIMILATI ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE

1. f. l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata. In caso di più unità immobiliari, l'agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare. L'agevolazione si estende anche alle eventuali pertinenze, nei limiti di cui all'art. 4 del presente regolamento. Al fine di godere tale beneficio il contribuente deve presentare apposita istanza su modello predisposto dal Servizio Tributi, a pena di decadenza. L'istanza va presentata al Comune entro il 31 dicembre dell'anno di riferimento e dovrà necessariamente indicare il mese di inizio dell'assimilazione. Non si darà comunque luogo a rimborsi d'imposta per gli anni precedenti in caso di istanza presentata tardivamente. In caso di cessazione delle condizioni di cui ai punti precedenti il contribuente deve presentare apposita comunicazione. L'omessa presentazione della denuncia di cessazione è punita con una sanzione minima di € 51 oltre al recupero d'imposta con l'applicazione delle ulteriori sanzioni previste dai D.Lgs.471, 472, 473 del 18/12/1997. Le istanze presentate negli anni precedenti al 2022 al fine di ottenere l'agevolazione prevista dai regolamenti ICI e IMU (componente IUC) restano valide, sempre che permangano le condizioni agevolative originarie

**Informativa ai sensi art. 13 Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)**

La informiamo che i dati personali riferiti all'interessato sono trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali con finalità di gestione IMU ai sensi della L. 147/2013.

Titolare del trattamento dei Suoi dati è il Comune di Legnano con sede in Piazza S. Magno, 9, 20025 Legnano (MI). Il Responsabile della Protezione dei dati (RPD) è contattabile al seguente indirizzo mail [rp@comune.legnano.mi.it](mailto:rp@comune.legnano.mi.it)

Lei potrà esercitare i diritti di cui agli artt. da 15 a 22 del Regolamento UE 679/2016, ove applicabili, con particolare riferimento all'art.13 comma 2 lettera B) che prevede il diritto di accesso ai dati personali, la rettifica, la cancellazione, la limitazione del trattamento, l'opposizione e la portabilità dei dati.

Le richieste per l'esercizio dei Suoi diritti, dovranno essere inviate all'indirizzo di posta elettronica: [uff.protocollo@comune.legnano.mi.it](mailto:uff.protocollo@comune.legnano.mi.it) o all'indirizzo PEC: [comune.legnano@cert.legalmail.it](mailto:comune.legnano@cert.legalmail.it) oppure a mezzo posta raccomandata all'indirizzo Comune di Legnano Piazza S. Magno,9, 20025 Legnano (MI) all'attenzione del Settore Segreteria Generale – Ufficio Protocollo/Archivio.

Lei ha, inoltre, diritto di proporre reclamo ad un'Autorità di Controllo.

Firma per esteso e leggibile per presa visione\_\_\_\_\_