



Comune di Gualtieri Sicaminò

Città Metropolitana di Messina

AREA DEI SERVIZI TERRITORIALI ED AMBIENTALI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

AREA N. 21 DEL 26/01/2026

GENERALE N. 48 DEL 26/01/2026

Oggetto: *Interventi urgenti di manutenzione straordinaria della copertura del blocco servizi igienici e dell'aula multidisciplinare, per l'eliminazione delle compromesse condizioni di vivibilità degli ambienti, volti a garantire la continuità dell'attività scolastica presso il plesso della scuola secondaria di primo grado "G. Tomasi di Lampedusa"- I.C. di Pace del Mela. CUP: B92B26000010002. Circolare 1/2026 dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale. Decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori.*

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TERRITORIALI E AMBIENTALI

RICHIAMATO il provvedimento sindacale n. 34 del 30/12/2025 con il quale allo scrivente sono state attribuite le funzioni dirigenziali ex art. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di responsabile dell'Area Servizi Territoriali e Ambientali con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

ATTESTATO ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 L. R. 7/2019 e dell'art. 6 comma 2 del D.P.R. 62/2013 che non sussiste alcuna fattispecie integrante conflitto di interessi, anche potenziale, con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il quarto grado, né dei soggetti – organizzazioni indicati al citato art. 6 L. R. 7/2019;

PREMESSO CHE:

- con Circolare n. 1/2026 dell'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale – Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio interventi a valere su PROF e OIF, in attuazione di quanto disposto con la Legge 11 Gennaio 1996, n. 23 "Norme per l'edilizia scolastica", con la L.R. 8 Maggio 2018, n. 8 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018 – Legge di Stabilità Regionale" e la Legge Regionale 5 Gennaio 2026, n. 1 "Legge di stabilità regionale 2026-2028" e la Legge Regionale del 5 Gennaio 2026, n. 2 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028" e il relativo stanziamento disposto sul capitolo 772040 per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, pari a € 6.000.000,00, per la rimozione di rischi imminenti o di compromesse condizioni di vivibilità degli ambienti, volti a garantire la continuità dell'attività scolastica, la pubblica incolumità, l'igiene e la sicurezza dell'edificio;
- è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere alla realizzazione di interventi aventi carattere di urgenza per i quali non è possibile il differimento nel tempo per non pregiudicare la continuità dell'azione didattica, in considerazione della necessità di porre in condizioni di salubrità e vivibilità gli ambienti del blocco destinato a servizi igienici, dell'aula multidisciplinare e delle sale lettura della struttura in argomento e che pertanto è stato dato incarico al Responsabile dell'Area Tecnica, di procedere alla redazione di un progetto esecutivo per rendere idonei e salubri dal punto di vista igienico-sanitario tali ambienti della scuola secondaria di primo grado "G. Tomasi di Lampedusa";

VISTA la Determina Dirigenziale Reg. Gen. n. 45 del 23/01/2026 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto il Geom. Vincenzo Filippino, Responsabile dell'Area STA, in possesso dei requisiti prescritti dall'Allegato I.2 del D.lgs. 36/2023;

VISTO il progetto esecutivo di revisione degli *"Interventi urgenti di manutenzione straordinaria della copertura del blocco servizi igienici e dell'aula multidisciplinare, per l'eliminazione delle compromesse condizioni di vivibilità degli ambienti, volti a garantire la continuità dell'attività scolastica presso il plesso della scuola secondaria di primo grado "G. Tomasi di Lampedusa"- I.C. di Pace del Mela*, dell'importo complessivo di € 40.000,00 di cui € 26.700,40 per lavori a base d'asta, € 6.705,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 6.594,04 per somme a disposizione, redatto dall'UTC in data 23/01/2026;

DATO ATTO che le opere in progetto esecutivo si intende procedere alla risoluzione delle problematiche rilevate relative alla salubrità degli ambienti a causa delle compromesse condizioni di vivibilità degli stessi, da porre in essere attraverso la manutenzione straordinaria della copertura del blocco servizi igienici e dell'aula multidisciplinare, nonché della pensilina che provoca infiltrazioni nelle sale lettura del plesso scolastico della scuola secondaria di primo grado "G. Tomasi di Lampedusa" del Comune di Gualtieri Sicaminò, rivestono carattere di urgenza volti a garantire la continuità dell'attività scolastica;

RICHIAMATA la Delibera di G.M. n. 10 del 23/01/2026 con la quale è stato approvato in linea amministrativa il suddetto progetto esecutivo;

CONSIDERATO che gli adempimenti per l'attuazione dell'intervento in argomento competono a questo Comune in qualità di Stazione Appaltante e che pertanto occorre attuare la conseguente attività gestionale;

RICONOSCIUTO che per il seguito del procedimento è possibile affidare i lavori di *"Interventi urgenti di manutenzione straordinaria della copertura del blocco servizi igienici e dell'aula multidisciplinare, per l'eliminazione delle compromesse condizioni di vivibilità degli ambienti, volti a garantire la continuità dell'attività scolastica presso il plesso della scuola secondaria di primo grado "G. Tomasi di Lampedusa"- I.C. di Pace del Mela*, dell'importo complessivo di € 40.000,00 di cui € 26.700,40 per lavori a base d'asta, € 6.705,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 6.594,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'UTC in data 23/01/2026, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, su piattaforma elettronica MEPA gestita da Consip SpA;

VISTO l'art. 17 del D. Lgs. 36/2023, riguardante le fasi delle procedure di affidamento, il quale, ai commi 1 e 2 dispone che:

- *«prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte»;*
- *«in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale»;*

RICHIAMATO il citato art. 17 e l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante *«Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»*, il quale dispone che *«la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base»;*

ACCERTATO CHE:

- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale,*

anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 192 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, gli elementi ed i criteri relativi alla scelta del contraente sono:

- lett. a) **fine da perseguire:** manutenzione straordinaria del blocco servizi igienici del plesso scolastico;
- lett. b) **oggetto del contratto:** *“Interventi urgenti di manutenzione straordinaria della copertura del blocco servizi igienici e dell'aula multidisciplinare, per l'eliminazione delle compromesse condizioni di vivibilità degli ambienti, volti a garantire la continuità dell'attività scolastica presso il plesso della scuola secondaria di primo grado “G. Tomasi di Lampedusa”- I.C. di Pace del Mela” - Affidamento lavori;*
forma del contratto: *ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;*
clausole essenziali: *quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;*
- lett. c) **scelta del contraente:** *affidamento diretto ad un operatore economico ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante trattativa diretta su piattaforma elettronica MEPA gestita da Consip SpA;*

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

PRESO ATTO che con Deliberazione di G.M. n. 291 del 31/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato lo schema di bilancio comunale di previsione per il triennio 2026/2028;

DATO ATTO che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 18 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, poiché si tratta di affidamento di contratto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea ai sensi di quanto prescritto dall'art. 18 comma 3 lett. d) ed art. 55 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTI:

- l'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- l'Ord. Amm. EE.LL. vigente in Sicilia;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità finanziaria;

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

1. **DARE ATTO** che le premesse in narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **ADOTTARE** con la presente determina la decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori *“Interventi urgenti di manutenzione straordinaria della copertura del blocco servizi igienici e dell'aula multidisciplinare, per l'eliminazione delle compromesse condizioni di vivibilità degli ambienti, volti a garantire la continuità dell'attività scolastica presso il plesso della scuola secondaria di primo grado “G. Tomasi di Lampedusa”- I.C. di Pace del Mela”* CUP: B92B26000010002 per l'importo complessivo di € 40.000,00 di cui € 26.700,40 per lavori a base d'asta, € 6.705,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 6.594,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
3. **STABILIRE**, per i motivi richiamati in premessa, quale modalità di scelta del contraente la procedura di affidamento diretto ad unico operatore economico, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del

D.lgs. n. 36/2023 mediante trattativa diretta sulla piattaforma elettronica MePA gestita da Consip SpA;

4. **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
5. **DARE ATTO** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
6. **PRENDERE ATTO** che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 18 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, poiché si tratta di affidamento di contratto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea ai sensi di quanto prescritto dall'art. 18 comma 3 lett. d) ed art. 55 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;
7. **DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

DISPONE

la trasmissione di copia del presente atto all'Ufficio Segreteria affinché venga effettuata la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale online per 15 giorni consecutivi, e la pubblicazione permanente sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Responsabile A.S.T.A.
Geom. Vincenzo Filippino

