



COMUNE DI ALBIOLO

PROVINCIA DI COMO

VIA SAN FRANCESCO 2 – 22070 ALBIOLO – Tel. +390 031 80 64 28 Fax: +390 031 80 78 40

<http://www.comune.albiolo.co.it>

e-mail: ufficio.tecnico@comune.albiolo.co.it

pec-mail: comune.albiolo@pec.regione.lombardia.it

ORTI SOCIALI URBANI

BANDO PUBBLICO

per la formazione della graduatoria per l'individuazione degli assegnatari in uso temporaneo di orti sociali urbani su aree di proprietà comunale

1. INDIZIONE DEL BANDO

- 1.1. In attuazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 18.12.2014 e della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 16/40 del 21/02/2024 si rende noto che è indetto il Bando pubblico per la formazione della graduatoria per l'individuazione degli assegnatari in uso temporaneo di orti sociali urbani su aree di proprietà comunale.
- 1.2. Per tutte le norme non espressamente citate nel presente Bando, si rinvia al Regolamento degli Orti Urbani Sociali (d'ora in avanti "Regolamento") approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 26.09.2014.
- 1.3. L'Amministrazione Comunale si riserva di annullare la presente procedura qualora non si dovesse raggiungere un numero adeguato di richieste;

2. DESCRIZIONE E LUOGO DI COLLOCAZIONE DEGLI ORTI

- 2.1. Trattasi di appezzamenti di terreno di superficie di circa 30 mq collocati in via Monte Rosa su area di proprietà comunale in contesto cintato e protetto, da destinare esclusivamente all'orticoltura.
- 2.2. Gli appezzamenti saranno posti a disposizione degli assegnatari a decorrere dalla data indicata dal Comune nell'atto di concessione di utilizzo dell'area medesima.

3. DURATA DELLA CONCESSIONE

- 3.1. La concessione di assegnazione degli orti avrà durata di due anni, con facoltà di rinnovo nei termini e con le modalità di cui all'art. 5 del Regolamento.
- 3.2. L'Ente si riserva di ridefinire e riassegnare ai medesimi concessionari che saranno identificati a seguito della presente procedura differenti aree qualora si dovesse procedere all'identificazione di una nuova area da destinare ad Orti Sociali.

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

4.1. Le domande di partecipazione dovranno inderogabilmente pervenire in busta chiusa, **pena la non ammissione alla procedura di assegnazione**, all'Ufficio Protocollo del Comune di Albiolo (CO) entro le ore 12.00 del giorno **16/02/2026**;

4.2. La documentazione da allegare nella busta chiusa di cui al precedente punto, dovrà essere la seguente:

a) Domanda di partecipazione redatta in carta semplice, compilata e sottoscritta utilizzando il modello Allegato 1. Il modello Allegato 1 può essere ritirato presso gli sportelli comunali durante gli orari di apertura, oppure è scaricabile dal sito web del Comune di Albiolo (www.comune.albiolo.co.it nella sezione Bandi e Concorsi).

Con la compilazione del citato Allegato 1 vengono rese le dichiarazioni ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, (attestazione di essere in possesso dei requisiti necessari per la partecipazione al bando).

A tale dichiarazione il sottoscrittore, **a pena di esclusione dalla partecipazione al bando**, deve allegare copia del documento di identità personale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000. In caso di dichiarazione mendace il sottoscrittore verrà punito ai sensi del Codice Penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.

L'incompleta compilazione dell'Allegato 1 o la mancata sottoscrizione dello stesso costituisce **causa di esclusione dalla presente procedura di assegnazione**;

b) Copia del Codice Fiscale;

c) Attestazione I.S.E.E. (Indicatore della Situazione Economica Equivalente);

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

5.1. I requisiti per la partecipazione alla presente procedura di assegnazione, **pena la non ammissione della domanda**, sono i seguenti:

- a) residenza del richiedente nel Comune di Albiolo o nei Comuni contermini;
- b) non essere agricoltori a titolo principale;
- c) non avere in uso, possesso o in proprietà appezzamenti di terreni coltivabili posti nel territorio del Comune di Albiolo o nei Comuni limitrofi;
- d) possedere l'idoneità fisica che consenta di svolgere in modo diretto la coltivazione dell'appezzamento. Si rammenta che a norma dell'art. 8 del Regolamento che l'appezzamento assegnato non è cedibile a terzi a nessun titolo.

5.2. Il possesso dei requisiti sopra indicati e gli altri previsti dal regolamento dovranno essere attestati mediante autocertificazione contenuta nel predetto modello Allegato 1 di domanda di partecipazione.

5.3. A norma dell'art. 2 del Regolamento, ciascun richiedente potrà partecipare soltanto per l'assegnazione di un solo appezzamento;

6. FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

6.1. La graduatoria è formata da una Commissione, appositamente nominata una volta decorsi termini di presentazione delle domande di cui punto 4.1, con l'attribuzione del punteggio raggiunto secondo i criteri di cui all'art. 3 del Regolamento.

- 6.2. La graduatoria ha validità di 2 (due) anni e comunque fino alla pubblicazione della nuova graduatoria. La stessa conserva la sua validità salvo i casi di perdita dei requisiti, da parte dei concorrenti selezionati, di cui all'art. 3 del Regolamento.
- 6.3. In caso di mancata assegnazione di tutti o di alcuni orti con le modalità di gara previste nel bando, il Comune si riserva di assegnarli mediante assegnazioni dirette.

7. PUBBLICITA'

- 7.1. Il presente bando viene pubblicato tramite affissione all'Albo Pretorio Comunale e al sito internet del comune www.comune.albiolo.co.it. Con la stessa modalità verrà pubblicato l'esito della gara. Entro 15 (quindici) giorni dalla pubblicazione è ammesso ricorso in opposizione presso Il Comune di Albiolo.

8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- 8.1. Il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel dott. arch. Stefano Grossi, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Albiolo, reperibile presso il Comune di Albiolo, via San Francesco 2, tel 031 806428, e-mail ufficio.tecnico@comune.albiolo.co.it.

9. INFORMATIVA D.LGS. 196/2003

- 9.1. In ottemperanza alla D.Lgs. 196/2003, i dati raccolti saranno utilizzati al solo fine dell'espletamento della gara d'appalto di cui al presente capitolato. Nelle forme previste dal citato Decreto legislativo verrà effettuato il trattamento dei dati e potranno essere esercitati i diritti riconosciuti all'interessato.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
dott. arch. Stefano Grossi

Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'articolo 3,
comma 2 del D.Lgs. del 12 febbraio 1993, n.39.