

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA VOLTA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE IN CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 187 D.LGS 36/2023, DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE CALDE, FREDDI E SNACK MEDIANTE L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI PRESSO LA BIBLIOTECA AUGUSTO MARINONI IN VIA CAVOUR 3 DEL COMUNE DI LEGNANO

Finalità dell'Avviso

L'Amministrazione intende procedere a un'indagine preliminare di mercato finalizzata a individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, ai sensi del Dlgs n. 36 del 31 marzo 2023, Codice dei Contratti Pubblici, idonei Operatori economici da invitare a una successiva procedura relativa all'affidamento del servizio in concessione triennale per la somministrazione di bevande calde, fredde e snack a mezzo distributori automatici presso i locali della Biblioteca Augusto Marinoni in via Cavour 3 del Comune di Legnano.

Il servizio rientra nella categoria generale delle concessioni di servizi di cui all'art. 176 e seguenti del D.Lgs. 36/2023 – Codice dei contratti e sarà affidato nel rispetto dell'art. 187 del citato D.Lgs.36/2023.

Si precisa che il presente Avviso esplorativo è finalizzato a una indagine di mercato e non vincola in alcun modo l'Amministrazione in relazione all'avvio, allo svolgimento e alla conclusione della presente procedura; non costituisce proposta contrattuale, non dà luogo a una proposta di scelta del contraente e non determina una procedura di affidamento concorsuale. Pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta.

Il concorrente potrà richiedere all'ufficio referente Servizio Biblioteca tel 3341007987 mail buia.selene@comune.legnano.mi.it un sopralluogo dei locali in cui saranno ubicati i distributori.

La durata della concessione è stabilita in **anni 3 (TRE)**, con decorrenza dalla data indicata nella comunicazione dell'aggiudicazione, con facoltà per la stazione appaltante di avvalersi di quanto previsto dalle normative vigenti in materia di modifica e/o recesso da comunicare con P.E.C. almeno tre mesi prima. Alla scadenza della concessione, qualora si renda necessario, il Comune di Legnano potrà concedere una proroga tecnica del servizio per ulteriori 6 mesi, al fine di indire una nuova procedura di gara. Non è ammesso il subappalto del servizio.

I distributori dovranno erogare prodotti in vendita di prima qualità, non scaduti e conformi alle norme vigenti in materia di somministrazione di prodotti alimentari.

La controprestazione a favore del concessionario consiste unicamente nei proventi derivanti dalla somministrazione agli utenti dei prodotti erogati a mezzo dei distributori automatici.

Stazione appaltante

Comune di Legnano, Piazza San Magno 9, 2025 Legnano - Codice fiscale e P.IVA: 00807960158 - indirizzo di posta certificata: comune.legnano@cert.legalmail.it .

Oggetto del servizio

Servizio in concessione per la somministrazione di bevande calde, fredde e snack mediante l'installazione e la gestione di distributori automatici presso la Biblioteca Augusto Marinoni in via Cavour 3 del Comune di Legnano".

Dovranno essere installati 3 (tre) distributori automatici, di cui:

- n. 1 (uno) distributore di bevande calde;
- n. 2 (due) distributore di bevande fredde e snack;

presso il seguente edificio comunale:

- Biblioteca "Augusto Marinoni" con sede a Legnano in via Cavour 3: dipendenti n. 16 oltre agli utenti esterni (n. 70 giornalieri stimati).

Dovrà essere garantito per tutta la durata del servizio il loro rifornimento e il controllo periodico del loro funzionamento nei modi e nei tempi stabiliti dal capitolato speciale che verrà inviato agli operatori invitati alla procedura.

Procedura di affidamento

La presente indagine di mercato è effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il servizio rientra nella categoria generale delle concessioni sarà affidato ai sensi degli artt. 50, 108 e 187 del d.lgs n. 36/2023.

La procedura sarà espletata interamente in modalità telematica sulla piattaforma SINTEL, pertanto l'operatore economico che intende partecipare alla procedura dovrà risultare iscritto alla piattaforma di cui sopra nel momento in cui questo Ufficio procederà agli inviti, al termine della presente fase esplorativa.

Criterio di aggiudicazione

Il servizio da affidare ha caratteristiche standardizzate e le condizioni definite dal mercato soddisfano le esigenze della Stazione appaltante.

La concessione verrà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta al rialzo, ovvero all'operatore economico che avrà offerto il canone annuale più alto rispetto all'importo di base € 1.100,00 + IVA.

In caso di parità delle offerte presentate, per determinare l'aggiudicazione, si procederà a richiedere un'offerta migliorativa ai concorrenti pari merito.

Durata del servizio

La durata della concessione del servizio è stabilita in TRE anni con l'opzione di proroga tecnica semestrale. Le prestazioni contrattuali decorreranno dal verbale di consegna del servizio.

Valore della concessione

Il valore della concessione è stato determinato nel modo seguente:

- a. Fatturato annuo stimato derivante dalla gestione del servizio, pari a € 12.600,00 (dodicimilaseicento/00) oltre IVA di legge. La stima è stata effettuata sulla base del prodotto tra il numero medio degli utenti esterni giornalieri (n. 70), il prezzo medio di un prodotto distribuito (€ 0,60 oltre IVA) e i giorni annui di presenza dell'utenza nella sede (n. 300).
- b. Canone dovuto dal Concessionario - canone annuo minimo, soggetto ad offerta al rialzo, € 1.100,00 oltre IVA di legge.

Per un totale complessivo per i 3 anni pari a € 41.100,00 (quarantunomilacento/00) oltre IVA.

Non sono previsti costi della sicurezza per rischi interferenziali.

L'importo stimato del fatturato non è in alcun modo garantito. Non sussiste, pertanto, alcun obbligo da parte del Comune di Legnano nel raggiungimento del totale indicato.

Il servizio non comporterà alcun onere per l'Amministrazione; il gestore remunererà la propria attività d'impresa attraverso il prezzo pagato dall'utenza. Tutti i rischi imprenditoriali, economico e gestionale della concessione rimangono a totale carico del gestore.

Il servizio sarà effettuato a favore dei dipendenti dell'Amministrazione nonché a favore di quanti, a

vario titolo, entrino e operino all'interno della sede.

Il valore riportato ha carattere meramente presuntivo/indicativo, senza che ciò comporti alcun tipo di responsabilità a carico dell'Amministrazione e senza che il futuro Aggiudicatario possa vantare titolo ad alcun risarcimento e/o indennizzo di sorta nel caso di prestazioni e di incassi di valore differente da quello ipotizzato.

L'Amministrazione non garantirà né un numero minimo di utenti né il mantenimento del numero dei dipendenti indicati. La fruizione del servizio sarà del tutto libera, per cui l'Amministrazione non assumerà alcun impegno circa il numero effettivo delle consumazioni che verranno somministrate quotidianamente e in totale.

Requisiti

Gli operatori economici che intendano presentare la propria candidatura devono dichiarare di essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale: non sussistenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, nonché della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001;
- Requisiti di idoneità professionale: Iscrizione al Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A. per le attività oggetto del contratto;
- iscrizione alla piattaforma Sintel- Elenco fornitori telematico del Comune di Legnano;
- di aver svolto negli ultimi tre anni almeno un servizio analogo a quello oggetto del servizio.

Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante e corredata da copia del documento di identità o altro documento di riconoscimento del sottoscrittore deve essere redatta secondo il format di cui all'allegato "MODELLO A" al presente Avviso.

La trasmissione della domanda di partecipazione (allegato A – format manifestazione di interesse), firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico, deve pervenire esclusivamente a mezzo posta certificata (PEC) al seguente indirizzo: comune.legnano@cert.legalmail.it **entro e non oltre le ore 23:59 del giorno 11/02/2026.**

Eventuali richieste pervenute con altre modalità, non verranno accettate.

Non saranno prese in considerazione ai fini della fase ad inviti, le manifestazioni di interesse che avranno presentato il riscontro all'indagine di mercato con modalità diverse da quelle prescritte nel presente avviso.

Richieste chiarimenti

Eventuali richieste di informazioni e/o chiarimenti sul presente Avviso dovranno essere presentate alla stazione appaltante a mezzo PEC: comune.legnano@cert.legalmail.it;

Pubblicità

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on line, sul sito istituzionale del Comune di Legnano nella sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti.

Procedura

Dopo la scadenza del termine per la presentazione delle candidature, il Responsabile del Progetto procederà alla verifica delle candidature pervenute al fine di valutare la regolarità della documentazione e l'ammissibilità delle stesse.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. La manifestazione di interesse non costituisce presunzione di ammissibilità del concorrente e il Comune di Legnano potrà procedere all'esclusione del medesimo anche in ragione di cause ostative intervenute in qualsiasi momento.

Successivamente sarà avviata la procedura di affidamento con il criterio di selezione sopra indicato.

MODALITA' DI SELEZIONE DEI CANDIDATI

Tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti previsti che avranno presentato la manifestazione di interesse nei termini e con le modalità previste nel presente Avviso saranno invitati alla procedura negoziata.

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse dovesse risultare inferiore al numero minimo di 10 operatori economici da consultare a norma dell'art. 187 del D. Lgs. 36/2023, non si procederà ad integrazioni.

Il RUP, terminata la fase di valutazione delle manifestazioni di interesse, invierà la lettera di invito a presentare offerta ed i relativi allegati agli operatori economici ammessi all'esito della presente fase, tramite la piattaforma Sintel.

ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

I distributori dovranno avere le seguenti caratteristiche tecniche:

- rispondere al requisito minimo di classe energetica A
- essere rispondenti alle norme vigenti in materia di sicurezza degli impianti e delle macchine e antinfortunistiche e di prevenzione incendi;
- rispettare i parametri di rumorosità e tossicità previsti dalle specifiche leggi;
- essere dotati di impianto refrigerante che impiega unicamente gas ecocompatibili CFC free;
- essere conformi alle norme riguardanti la compatibilità elettromagnetica;
- rispettare la normativa vigente in ambito di produzione e vendita delle sostanze alimentari e delle bevande;
- rispettare gli obblighi di comunicazione dei dati dei corrispettivi come previsto dall'articolo 2 del Dlgs 127/2015;
- essere dotati di chiare indicazioni sul prodotto offerto e sul prezzo, facilmente leggibili dal consumatore;
- segnalare chiaramente sul display l'indisponibilità del prodotto e l'eventuale avaria o malfunzionamento rilevato;
- essere dotati di apposita targhetta con il nominativo e la ragione sociale del concessionario e relativi recapiti telefonici;
- dare particolare evidenza dei prodotti equo&solidali, per celiaci, olio di palma-free, olio di cocco-free, bio, km-zero, etc...
- essere provvisti di adeguate protezioni per impedire il contatto accidentale delle parti attive da parte dell'utilizzatore;
- essere provvisti di dispositivo "salvavita";
- prevedere la possibilità di congegni antivandalici per ogni apparecchiatura installata;
- riportare chiaramente i dati di targa elettrici per ogni apparecchiatura installata;
- i distributori di bevande calde devono consentire la regolazione dello zucchero;
- devono essere predisposti per l'accettazione di tutti i tagli di **moneta** metallica e di banconote fino a Euro 10,00 e al pagamento mediante dispositivi elettronici e applicazione gratuita;
- devono erogare il resto e segnalare chiaramente l'eventuale assenza di monete per il resto;
- soglia di spesa massima per caffè e acqua pari a € 0,50 IVA inclusa.

L'Aggiudicatario si assume i seguenti oneri:

- a) entro 15 giorni dalla data di aggiudicazione, la fornitura, l'installazione e il collaudo di funzionamento dei distributori automatici presso la Biblioteca del Comune di Legnano;
- b) al termine del periodo contrattuale, il ritiro di tutti i distributori automatici posizionati, seguendo le modalità e i tempi da concordarsi con il Servizio;
- c) la manutenzione, la pulizia e il controllo dei distributori con cadenza minima settimanale al fine di mantenere il tutto alla massima efficienza;
- d) il rifornimento dei prodotti mancanti con 4 interventi al mese, salvo il caso di ulteriori interventi su richiesta dell'Ente; i rifornimenti e le manutenzioni dovranno essere garantiti

per tutto l'anno, agosto compreso;

- e) gli interventi di manutenzione straordinaria ed urgente entro le 8 ore lavorative dalla chiamata dell'ufficio competente;
- f) il rispetto delle normative fiscali nelle modalità previste dalla legge;
- g) la copertura assicurativa per responsabilità civile verso terzi e prestatori di lavoro con un massimale non inferiore a € 1.500.000,00= (unmilione cinquecentomila) nonché una copertura assicurativa per incendio e per eventuali danni che il proprio materiale (distributori, prodotti, etc...) potrà subire nel caso di furto e di atti vandalici;
- h) la puntuale osservanza della scadenza per il versamento dell'importo pattuito a titolo di canone dovuto al Comune. Il loro mancato versamento comporterà la risoluzione contrattuale;

A fini meramente indicativi si comunica che gli orari di servizio della Biblioteca sono i seguenti: lunedì h 14/18.50; dal martedì a venerdì h 09.30/18.50; sabato h 9.30/18.

Il personale dell'Aggiudicatario dovrà indossare il cartellino di riconoscimento riportante la denominazione della Ditta ed il nominativo del dipendente, corredato da fotografia e riportante la qualifica.

L'Aggiudicatario solleva l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità per danno provocato da terzi per tutto il periodo in cui saranno installate tutte le apparecchiature, compreso il periodo di montaggio e smontaggio.

Oneri a carico dell'Ente

Sono a carico del Comune di Legnano la fornitura degli attacchi dell'acqua e dell'energia elettrica, nonché le relative erogazioni.

Interruzione del servizio

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere il servizio nel caso in cui venga accertata la necessità di procedere ad interventi edilizi o impiantistici sullo stabile ove ha sede il servizio di distribuzione automatica.

In tale evenienza, non prevista né prevedibile nel breve/medio periodo, il canone dovuto dall'Aggiudicatario sarà ridotto in proporzione al periodo di interruzione.

Nel caso in cui, per circostanza non imputabili all'Aggiudicatario, questi si trovi nell'impossibilità assoluta di erogare il servizio, dovrà comunicarlo nel più breve tempo possibile all'Amministrazione, affinché quest'ultima possa adottare le opportune misure.

Nel caso di interruzione del servizio per motivi diversi da quelli sopra indicati, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto.

Prodotti

I distributori automatici devono contenere **almeno** le bevande e gli alimenti di seguito elencati che dovranno essere di prima qualità, provenienti da primarie ditte produttrici, esenti OGM, con almeno un prodotto senza zucchero o dietetico:

- **categoria bevande calde (caffè in grani e ginseng):** caffè corto e lungo, caffè macchiato, caffè decaffeinato, caffè d'orzo, cappuccino, the al limone, latte, cioccolata, caffè macchiato con cioccolata.

- **categoria bevande fredde:** acqua, idrosalini e bibite in lattina o tetrapak, succhi e bevande in tetrapak.

- **categoria prodotti da forno e snacks monoporzione:** snacks salati e merendine dolci in confezioni monodose il cui incarto dovrà essere provvisto di tutte le indicazioni previste dalle normative vigenti.

Materiali biodegradabili e riciclabili

- Tutti i distributori devono prevedere l'erogazione delle bevande con bicchieri e palette biodegradabili. Non potranno essere forniti bicchieri e cucchiaini di plastica.
- La Ditta dovrà privilegiare la dotazione presso i distributori di prodotti confezionati con imballaggi di peso e volume minimo e ad elevata riciclabilità.

Responsabile Unico del Progetto

Dott.ssa Buia Selene

PRIVACY: INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

I dati personali eventualmente forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento di scelta del contraente, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016.

I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di contratti pubblici di legali rappresentanti e altri soggetti fisici legati agli appaltatori che partecipano al procedimento.

I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del contraente.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

In caso di aggiudicazione della concessione, il rappresentante legale della società si intende nominato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 28 del Regolamento UE 2016/679, Responsabile esterno del trattamento dei dati personali, di cui il Comune di Legnano è Titolare - strumentali per l'adempimento delle attività contenute nel contratto da stipulare. La durata dei trattamenti oggetto della presente nomina è specificata nel contratto e ad esso correlata, tenuto conto di eventuali proroghe contrattuali per qualsiasi motivo concordate tra le parti. Il Titolare consente al Responsabile il ricorso ad altri responsabili per lo svolgimento di attività propedeutiche all'oggetto del contratto, con l'obbligo da parte del Responsabile di informare il Titolare di eventuali modifiche previste riguardanti l'aggiunta o la sostituzione di altri responsabili del trattamento, dandogli così l'opportunità di opporsi a tali modifiche. Qualora uno degli altri responsabili del trattamento ometta di adempiere ai propri obblighi in materia di protezione dei dati, il Responsabile nominato conserva nei confronti del Titolare del trattamento l'intera responsabilità dell'adempimento degli obblighi dell'altro responsabile.

Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Legnano, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: rpd@comune.legnano.mi.it.

L'interessato ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Clausole finali

Acquisite le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta e/o stipula del contratto, il legale rappresentante pro tempore del concorrente/aggiudicatario/affidatario si impegna ad adempiere agli obblighi di informativa nei confronti delle persone fisiche ("interessato") di cui sono forniti dati personali nell'ambito della procedura di affidamento, per quanto concerne il trattamento dei loro dati personali, anche giudiziari, da parte del Comune Legnano per le finalità sopra descritte.

Allegati:

- Allegato A – Format manifestazione d'interesse

LA RESPONSABILE UNICA DEL PROGETTO

Dott.ssa Selene Buia

IL DIRIGENTE

SETTORE Affari Generali e Servizi al Cittadino

Dott. Stefano Mortarino