

Spett.le Operatore Economico

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria di un'opera pertinenziale adibita a magazzino del villino "Bagli De Angelis" sito in via Maesta' dei Lombardi n. 15, Todi- Procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023. Lettera di invito

Vista la Determina Presidenziale. 28 del 23/01/2026 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, con la presente codesta impresa è invitata a presentare l'offerta economica per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto.

Una volta verificati i requisiti e disposta l'aggiudicazione, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della formale stipula, qualora ricorrano le condizioni di cui all'art 17 commi 8 o 9 del D.Lgs. n. 36/2023.

L'importo a base della presente procedura è pari a € **35.826,34** IVA esclusa. Rispetto a tale importo, non sono ammesse offerte in aumento.

Ai fini della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili di cui al DLgs 81/08, è stato redatto il Piano di Sicurezza e Coordinamento, con l'individuazione dei costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, per un importo pari a € **2.222,08**.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo tramite RdO semplice ad invito.

1. TERMINI E MODALITA' DI INVIO DELL'OFFERTA

Il lavoro sarà affidato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art 50 comma 1 lett.a) del D.Lgs 36/2023, a seguito di richiesta di preventivi tramite posta certificata, successivamente formalizzata a mezzo piattaforma telematica acquistinretepa - MePa raggiungibile al sito <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/index.html>;

I termini di presentazione dell'offerta comprensiva della documentazione di seguito indicata dovrà pervenire all'indirizzo Pec. consolazione@pec.it entro il termine perentorio del **13/02/2026**.

Gli elaborati di progetto possono essere consultati al link <https://etabtodi.it/amministrazione-trasparente/sezioni/613004-atti-amministrazioni-aggiudicatrici-enti/contenuti/3529622-intervento-manutenzione-straordinaria-opera>

2. DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELL' OFFERTA

La Documentazione Amministrativa contiene il modello "Domanda e dichiarazioni per la partecipazione" (All. 1) e il modello "Tracciabilità flussi finanziari " (All. 3) per come predisposti a titolo esemplificativo dalla Stazione Appaltante. Entrambi dovranno essere firmati digitalmente.

3. CONTENUTO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La Documentazione Amministrativa contiene il modello "Domanda e dichiarazioni per la partecipazione" (Allegato 1) per come predisposto a titolo esemplificativo dalla Stazione Appaltante, la tracciabilità dei flussi finanziari (Allegato 3) il DGUE.

Ai fini dell'applicazione dell'art. 57 del D.Lgs. n. 36/2023 l'operatore economico aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali) di settore in conformità con l'art. 11.

4. DOMANDA E DICHIARAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE

L'operatore economico compila e firma digitalmente il modello "Domanda e dichiarazioni per la partecipazione" (Allegato 1);

5. CONTENUTO DELL'OFFERTA ECONOMICA

L'operatore economico predisporre e firma digitalmente l'offerta economica utilizzando il modello "Offerta economica" (Allegato 2);

L'offerta economica è espressa, a pena di esclusione, al netto di Iva, in termini di ribasso percentuale, approssimata alla seconda cifra decimale.

5. AVVERTENZE

- Non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerta già presentata;
- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella documentazione della procedura con rinuncia ad ogni eccezione;
- Possono partecipare alla procedura i soggetti per i quali non sussistano le cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- L'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessati al presente affidamento, il Codice Identificativo di Gara (CIG);
- L'Amministrazione si riserva di prorogare la data della procedura ove lo richiedano motivate esigenze, senza che l'operatore economico possa avanzare alcuna pretesa al riguardo.
- L'Amministrazione ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione se l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- Il contratto verrà stipulato mediante scambio di lettere;

Il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Antonio Aino da contattarsi anche per informazioni e chiarimenti tramite n.tel 075 8942216, e-mail: tecnico@etabodi.it.

Ai sensi della legge 679/2016 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati del Parlamento Europeo del 27 aprile 2016), i dati saranno raccolti da Consolazione ETAB direttamente presso il suo incaricato e saranno conservati per il periodo di tempo necessario al perseguimento delle finalità per i quali sono stati raccolti e utilizzati.

Allegati:

- Allegato 1 - Domanda e dichiarazioni per la partecipazione;
- Allegato 2 – Offerta economica;
- Allegato 3 - Tracciabilità flussi finanziari;
- Schema lettera commerciale di affidamento diretto;

Il Presidente della Consolazione ETAB
(Dott. Leonardo MALLOZZI)
Firmato digitalmente