



COMUNE DI ISILI

Citta' Metropolitana di Cagliari
C.A.P. 09056 – Piazza San Giuseppe n° 6



UNITA' OPERATIVA

EDILIZIA - URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO – VIGILANZA – COMMERCIO

Tel. 0782 804463/804464 Fax 0782 804469

E-MAIL: ufficiotecnico@comune.isili.ca.it / PEC: protocollo.isili@pec.it / P.I. 00159990910

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROPEDEUTICA ALL'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA (art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023)

OGGETTO: Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse propedeutica all'espletamento di una Procedura Negoziata (Art. 50 Comma 1 Lett. C) Del D.Lgs. N. 36/2023

**Per l'affidamento dei LAVORI DI “RISTRUTTURAZIONE DEL CAMPO DA CALCIO IN TERRA
DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI VIA GRAZIA DELEDDA” CUP: C44J24000290006**

Avviso (PI050477-25) Prot.n. 17315 del 29.12.2025

VERBALE DELLE OPERAZIONI ISTRUTTORIE PER LA SELEZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Addì 26.01.2026 presso l'ufficio Tecnico del Comune di Isili, il sottoscritto RUP Geom. Melis Tomaso, premesso che:

- Con avviso del 29.12.2025 prot.n.17315, è stata indetta la Procedura di selezione tramite indagine di mercato propedeutica all'espletamento di una procedura negoziata-rdo da effettuarsi presso la Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT, nel rispetto dei principi di cui all'art.48 e ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) e comma 2 del D.Lgs.vo 36/2023, per l'affidamento degli interventi di “RISTRUTTURAZIONE DEL CAMPO DA CALCIO IN TERRA DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI VIA GRAZIA DELEDDA” CUP: C44J24000290006 con scadenza per la presentazione delle istanze al giorno 15.01.2026;
- La forma pubblica della procedura è garantita, come da giurisprudenza corrente e costante, dallo svolgimento della stessa sul portale di negoziazione, presso il quale la medesima procedura risulta tracciata e riscontrabile.
- Tutte le istanze ricevute hanno ricevuto un numero di registro dal sistema e tale numero verrà utilizzato per le successive comunicazioni e verbalizzazione delle operazioni;

Ciò PREMESSO in data 19.01.2026 il sottoscritto ha provveduto ad avviare le operazioni di istruttoria delle domande verificando quanto segue:

- sono state presentate per la Procedura di che trattasi n.52 istanze;
- tutte le istanze sono risultate formalmente regolari ed ammesse pertanto alle operazioni di calcolo dei punteggi come previsto nell'avviso;
- al fine dell'attribuzione dei punteggi è stato necessario richiedere delle integrazioni e dei chiarimenti per le quali si è provveduto ad effettuare le richieste tramite la piattaforma regionale Sardegna Cat;
- A seguito di esame della documentazione ricevuta sono stati attribuiti i punteggi come da tabella a seguire:

	AMMISSIONE		PUNTEGGIO	NOTE	
	si	no			
1-PI003123-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
2-PI003213-26	x		9,00		
3-PI003217-26	x		1,00		
4-PI003259-26	x		0,00	non classificata	lavori eseguiti non analoghi
5-PI003304-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
6-PI003321-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
7-PI003335-26	x		5,00		
8-PI003416-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
9-PI003483-26	x		24,00		
10-PI003540-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
11-PI003606-26	x		1,00		
12-PI003758-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
13-PI003786-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
14-PI004070-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
15-PI004426-26	x		0,00	non classificata	lavori eseguiti non analoghi
16-PI005242-26	x		0,00	non classificata	lavori eseguiti non analoghi
17-PI005907-26	x		0,00	non classificata	lavori eseguiti non analoghi
18-PI005927-26	x		18,00		
19-PI006408-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
20-PI006414-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
21-PI006426-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
22-PI006433-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
23-PI006437-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
24-PI006677-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
25-PI006767-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
26-PI006956-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
27-PI006999-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
28-PI007367-26	x		1,00		
29-PI007499-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
30-PI007537-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
31-PI007552-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
32-PI007590-26	N.A.			Doc.Assente	
33-PI007598-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
34-PI007750-26	x		6,00		
35-PI007858-26	x		23,00		
36-PI007917-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
37-PI008077-26	x		4,00		
38-PI008106-26	x		4,00		
39-PI008407-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
40-PI008508-26	x		21,00		
41-PI008566-26	x		1,00		
42-PI008575-26	x		12,00		
43-PI008964-26	x		0,00	non classificata	lavori eseguiti non analoghi

44-PI008985-26	x		11,00		
45-PI009010-26	x		0,00	non classificata	lavori eseguiti non analoghi
46-PI009026-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
47-PI009320-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti
48-PI009655-26	x		31,00		
49-PI009826-26	x		0,00	non classificata	lavori eseguiti non analoghi
50-PI009926-26	x		6,00		
51-PI009969-26	x		1,00		
52-PI10090-26	x		0,00	non classificata	lavori non eseguiti

si è proceduto a stilare la graduatoria tra tutte le imprese che hanno presentato punteggio in base al metodo di calcolo previsto nell'avviso;

Tutto ciò premesso, si dà atto che dall'esame delle n.52 istanze ricevute emerge che :

- Sono Ammesse alla definizione della graduatoria le istanze identificate con il seguente numero:

Posizione	Codice identificativo – (corrispondente al n. di registro di sistema assegnato dalla piattaforma)	Punteggio
1	48-PI009655-26-	31,00
2	9- PI003483-26-	24,00
3	35-PI007858-26-	23,00
4	40-PI008508-26-	21,00
5	18-PI005927-26-	18,00
6	42-PI008575-26-	12,00
7	44-PI008985-26-	11,00
8	2- PI003213-26-	9,00
9	34-PI007750-26-	6,00
10	50-PI009926-26-	6,00
11	7- PI003335-26-	5,00
12	15-PI004426-26-	4,00
13	37-PI008077-26-	4,00
14	38-PI008106-26-	4,00
15	3- PI003217-26-	1,00
16	11-PI003606-26-	1,00
17	28-PI007367-26-	1,00
18	41-PI008566-26-	1,00
19	51-PI009969-26-	1,00

Pertanto in base a quanto previsto dall'avviso di Manifestazione di interesse (PROCEDURA DI SCELTA, CRITERI E INDIVIDUAZIONE OPERATORI ECONOMICI) viene determinata la graduatoria di merito in base alle seguenti istruzioni:

“...Qualora le domande di partecipazione alla presente manifestazione d'interesse siano superiori alle 5, in applicazione del D.Lgs 36/2023 Allegato II.1 art. 2 comma 3, nel rispetto dei principi di risultato, rotazione, imparzialità e non discriminazione, si inviteranno alla Procedura Negoziate un numero massimo di 6 operatori economici i quali verranno individuati procedendo a stilare una graduatoria determinata dall'attribuzione dei seguenti punteggi:

- 1) *cinque punti per singolo contratto analogo e di pari complessità e importo a quello oggetto dell'appalto eseguito nel triennio precedente la data di pubblicazione dell'avviso;*
- 2) *tre punti per singolo contratto analogo e di pari complessità e importo a quello oggetto dell'appalto eseguito oltre tre anni e fino a cinque anni precedente la data di pubblicazione dell'avviso;*
- 3) *un punto per singolo contratto analogo e di inferiore complessità e importo a quello oggetto dell'appalto eseguito nel quinquennio precedente la data di pubblicazione dell'avviso;*

Verranno invitati alla successiva RDO i primi quattro e gli ultimi due Operatori presenti nella suddetta graduatoria.

In caso di parità di punteggio si procederà tramite sorteggio pubblico.

A seguito del calcolo dei punteggi è stata determinata la seguente graduatoria complessiva con punteggio in ordine decrescente:

Posizione	Codice identificativo	Punteggio
1	48-PI009655-26	31,00
2	9- PI003483-26	24,00
3	35-PI007858-26	23,00
4	40-PI008508-26	21,00
5	3- PI003217-26	1,00
5	11-PI003606-26	1,00
5	28-PI007367-26	1,00
5	41-PI008566-26	1,00
5	51-PI009969-26	1,00

Come previsto dall'avviso le prime quattro istanze vengono ammesse direttamente, mentre le ulteriori due dovranno essere sorteggiate tra quelle posizionate all'ultimo posto e a pari merito nella suddetta graduatoria.

Le operazioni di sorteggio verranno effettuate in seduta pubblica il giorno 29.01.2026 ore 9.00 presso l'ufficio tecnico del Comune di Isili.

Si procederà alla pubblicazione del presente verbale sul portale Sardegna CAT;

IL RUP : Geom.Tomaso Melis