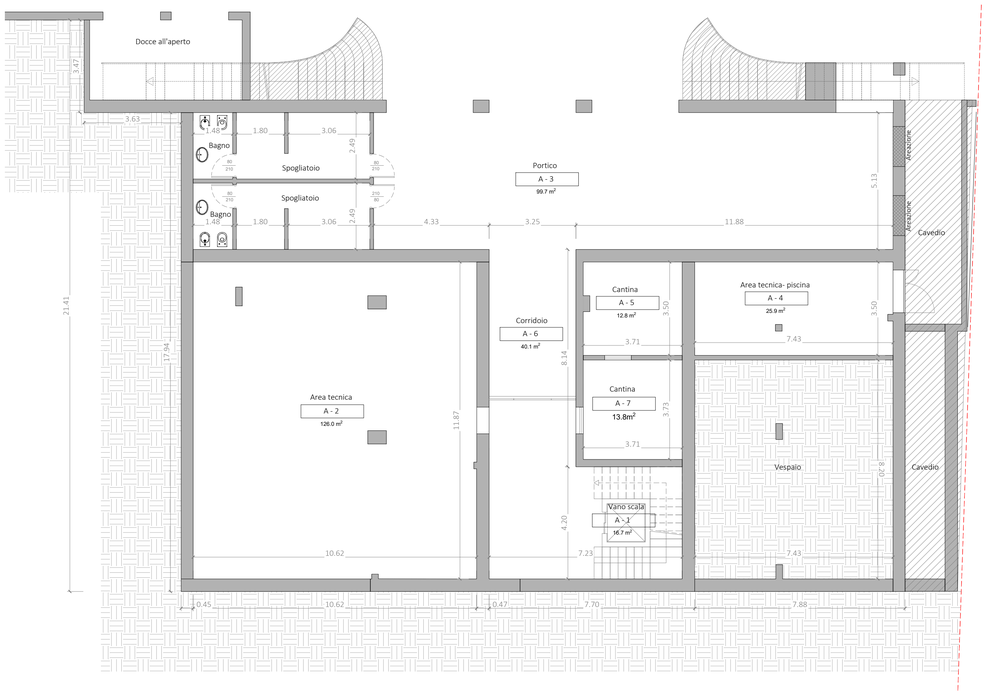
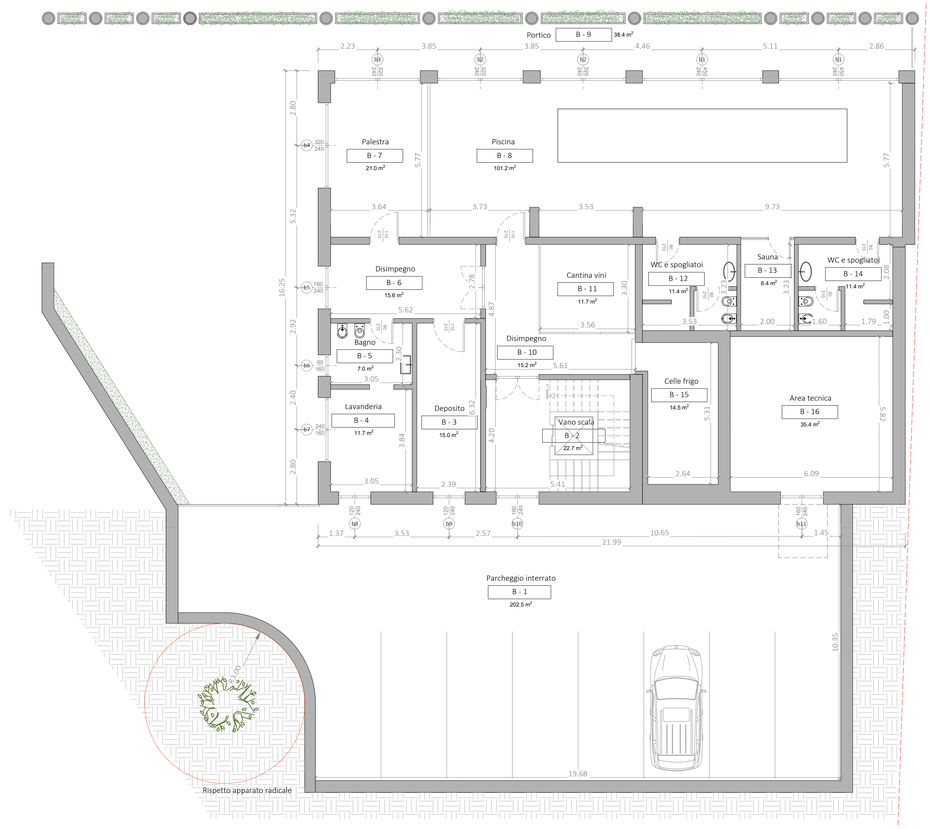
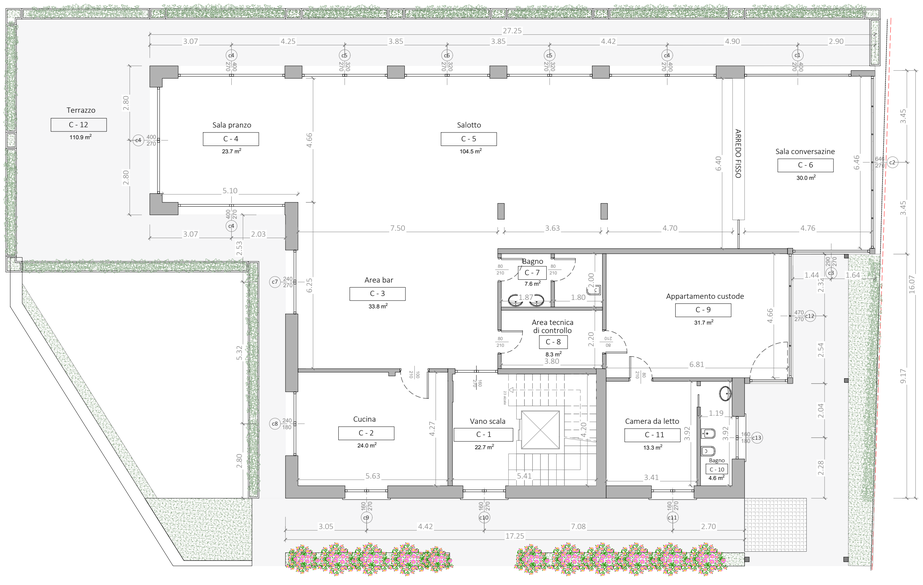


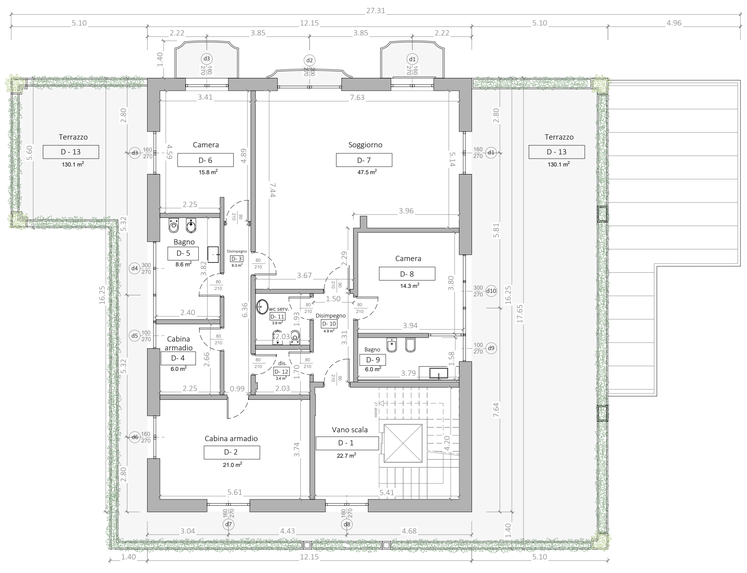
Pianta piano secondo sotto strada



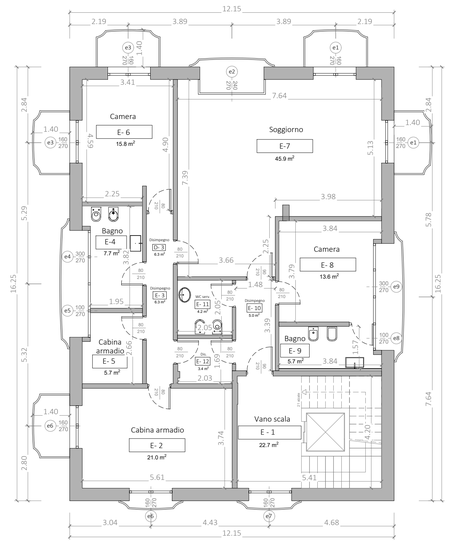
Pianta piano primo sotto strada



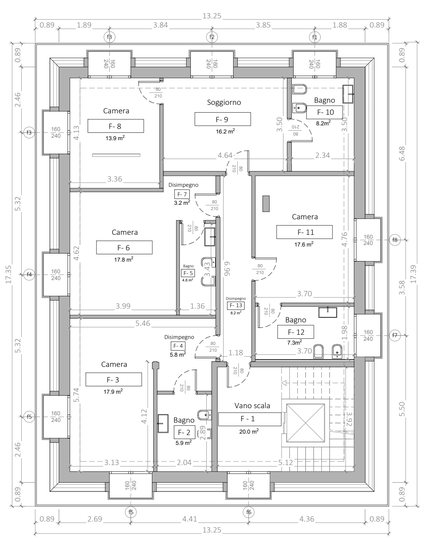
Pianta piano terra



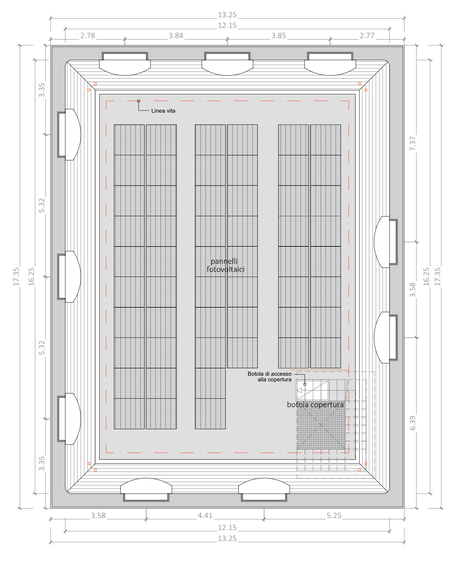
Pianta piano primo



Pianta piano secondo



Pianta piano sotto tetto



Pianta piano copertura

Locale			S finestrata						Rapporto illuminante			
Denominazione	S [mq]	cod. finestra	n°	B	H	L aggetto	h aggetto	a	sup illuminante	TOT Superficie illuminante	Superficie illuminante minima	Rapporto illuminante in progetto (≥ 12,5%)
PIANO SOTTO TERRA												
B8 - Piscina	101.2	b1	2	4.5	2.4	2.45	3.20	0.43	13.62	23.31	12.65	23.0%
		b2	2	3.2	2.4	2.45	3.20	0.43	9.69			
B7 - Palestra	21.0	b3	1	3.2	2.4	2.45	3.20	0.43	4.84	6.76	2.63	32.2%
		b4	1	3.2	2.4	10.59	3.10	1.8	1.92			
B6 - Disimpegno	15.6	b5	1	1.6	2.4	10.59	3.10	0.6	0.96	0.96	1.95	6.2%
B5 - Bagno	7.0	b6	1	0.8	1.6	1.40	2.10	0.00	1.28	1.28	0.88	18.3%
B4 - Lavanderia	12.0	b7	1	2.4	1.6	1.40	3.20	0.00	3.84	3.84	1.50	32.0%
		b8	1	1.2	2.4	10.35	3.20	0.6	0.00			
B3 - Deposito	15.0	b9	1	1.2	2.4	10.35	3.20	0.6	*requisito di aeroilluminazione soddisfatto artificialmente*			
B2 - Scala	22.7	b10	1	1.6	2.4	10.35	3.20	0.6	*requisito di aeroilluminazione soddisfatto artificialmente*			
B16 - Area tecnica	35.0	b11	1	1.6	2.4	10.35	3.20	0.6	*requisito di aeroilluminazione soddisfatto artificialmente*			
PIANO TERRA												
C6 - Sala conversazione	30.0	c1	1	4.0	2.7	0	0	0	8.40	28.06	3.75	93.5%
		c2	1	6.5	2.7	0	0	0	13.57			
		c3	1	2.9	2.7	0	0	0	6.09			
C5-C4-C3 - Zona giorno	162.0	c4	4	4.0	2.7	0	0	0	33.60	58.80	20.25	36.3%
		c5	2	3.2	2.7	1.40	3.72	0	13.44			
		c6	1	3.2	2.7	0	0	0	6.72			
		c7	1	2.4	2.7	1.40	3.72	0	5.04			
C2 - Cucina	24.0	c8	1	2.4	1.8	1.40	3.72	0	2.88	6.24	3.00	26.0%
		c9	1	1.6	2.7	1.40	3.72	0	3.36			
C1 - Ingresso	22.7	c10	1	1.6	2.7	1.40	3.72	0	3.36	3.36	2.84	14.8%
C11 - Camera da letto	13.3	c11	1	1.6	2.7	1.40	3.62	0	3.36	3.36	1.66	25.3%
C9 - Appartamento custode	31.7	c12	1	4.7	2.7	0	0	0	9.77	12.71	3.96	40.1%
		c14	1	1.4	2.7	0	0	0	2.94			
C9 - Bagno	4.6	c13	1	1.6	1.8	0	0	0	2.88	2.88	0.58	62.6%
PIANO PRIMO												
D7 - Soggiorno	47.5	d1	2	1.6	2.7	1.40	3.20	0	6.72	10.92	5.94	23.0%
		d2	1	2.0	2.7	0.34	3.20	0	4.20			
D6 - Camera	15.8	d3	2	1.6	2.7	1.40	3.20	0	6.72	6.72	1.98	42.5%
D5 - Bagno	8.6	d4	1	3.0	2.7	0.37	3.20	0	6.30	6.30	1.08	73.3%
D4 - Cabina armadio piccola	6.0	d5	1	1.0	2.7	0.37	3.20	0	2.10	2.10	0.75	35.0%
D2-Cabina armadio	21.0	d6	1	1.6	2.7	1.40	3.20	0	3.36	6.72	2.63	32.0%
		d7	1	1.6	2.7	0.34	3.20	0	3.36			
D1 - Vano scala	22.7	d8	1	1.6	2.7	0.34	3.20	0	3.36	3.36	2.84	14.8%
D9 - Bagno	6.0	d9	1	1.0	2.7	0.37	3.20	0	2.10	2.10	0.75	35.0%
D8 - Camera	14.3	d10	1	3.0	2.7	0.37	3.20	0	6.30	6.30	1.79	44.1%
D3 - Disimpegno	6.3	-							*requisito di aeroilluminazione soddisfatto artificialmente*			
D12 - Disimpegno	3.4	-							*requisito di aeroilluminazione soddisfatto artificialmente*			
D10 - Disimpegno	4.9	-							*requisito di aeroilluminazione soddisfatto artificialmente*			
D11 - Wc	3.9	-							*requisito di aeroilluminazione soddisfatto artificialmente*			
PIANO SECONDO												
E7 - Soggiorno	47.3	e1	2	1.6	2.7	0.00	0.00	0	6.72	11.76	5.91	24.9%
		e2	1	2.4	2.7	0.00	0.00	0	5.04			
E6 -Camera	15.8	e3	2	1.6	2.7	0.00	0.00	0	6.72	6.72	1.98	42.5%
E5 - Cabina	5.7	e4	1	1.0	2.7	0.00	0.00	0	2.10	2.10	0.71	36.8%
E4 - Bagno	7.7	e5	1	3.0	2.7	0.00	0.00	0	6.30	6.30	0.96	81.8%
E2 - Cabina armadio	21.0	e6	2	1.6	2.7	0.00	0.00	0	6.72	6.72	2.63	32.0%
E1 - Vano scala	22.7	e7	1	1.6	2.7	0.00	0.00	0	3.36	3.36	2.84	14.8%
E9 - Bagno	5.7	e8	1	1.0	2.7	0.00	0.00	0	2.10	2.10	0.71	36.8%
E8 - Camera	13.6	e9	1	3.0	2.7	0.00	0.00	0	6.30	6.30	1.70	46.3%
E3 - Disimpegno	6.3	-							*requisito di aeroilluminazione soddisfatto artificialmente*			
E12 - Disimpegno	3.4	-							*requisito di aeroilluminazione soddisfatto artificialmente*			
E10 - Disimpegno	4.9	-							*requisito di aeroilluminazione soddisfatto artificialmente*			
E11 - Wc	3.9	-							*requisito di aeroilluminazione soddisfatto artificialmente*			
PIANO ATTICO	**PIANO ATTICO**											
F10 - Bagno	8.2	f1	1	1.6	2.4	0	0	0	2.9	2.88	1.03	35.1%
F9 - Sala	16.2	f2	1	1.6	2.4	0	0	0	2.9	2.88	2.03	17.8%
F8 - Camera	14.0	f3	2	1.6	2.4	0	0	0	5.8	5.76	1.75	41.1%
F6 - Camera 2	21.3	f4	1	1.6	2.4	0	0	0	2.9	2.88	2.66	13.5%
F3 - Camera 3	23.2	f5	2	1.6	2.4	0	0	0	5.8	5.76	2.90	24.8%
F1 - Vano scala	22.7	f6	1	1.6	2.4	0	0	0	2.9	2.88	2.84	12.7%
F2 - Bagno	7.7	f7	1	1.6	2.4	0	0	0	2.9	2.88	0.96	37.4%
F11 - Camera	17.6	f8	1	1.6	2.4	0	0	0	2.9	2.88	2.20	16.4%
F12 - Bagno		-							*requisito di aeroilluminazione soddisfatto artificialmente*			
f5 - Bagno		-							*requisito di aeroilluminazione soddisfatto artificialmente*			
F 13 - Disimpegno		-							*requisito di aeroilluminazione soddisfatto artificialmente*			

%	*Locali con requisito RAI verificato*
%	*Locali con requisito RAI non verificato in cui è ammesso l'utilizzo di aeroilluminazione artificiale ex art3.4.10 R.L.I Titolo III*

Schema preliminare linea vita

Proprietà	Progettista
Immobiliare G.M. via Manzoni 37 20121 Milano tel. 02 6328141	**Studio Tecnico Castelli** Dott. Giovanni Castelli via Monteggi 38 21014 Laveno Mombello (VA)

SUAP Sportello Unico Attività Produttive

Ristrutturazione di fabbricato sito in Angera via Libertà 11 in area identificata dal PGT quale "areale agronaturale agricolo di valenza paesaggistico ambientale" al fine dell'inserimento della funzione di foresteria aziendale.

Oggetto tavola			Tavola
Piante di progetto			SUAP B04
Luogo			
Comune di Angera - Via Libertà n. 11			
Scala	Data	Commessa	Revisione
1:100	Settembre 2025	22.024	n. 0.00

studio tecnico CASTELLI
URBANISTICA - AMBIENTE - VERDE - PROGETTAZIONE

STUDIO TECNICO CASTELLI S.R.L.
via Monteggia 38
21014 - Laveno Mombello (VA)
tel: 0332 651693
mail: info@studiotecnicocastelli.eu

Responsabile del progetto:
Dott. Giovanni Castelli

Collaboratori:
Arch. Davide Binda
Arch. Letizia Mariotto
Arch. Annalisa Marzoli
Arch. Natalia Foteva
Dott. Agr. Paolo Sonvico