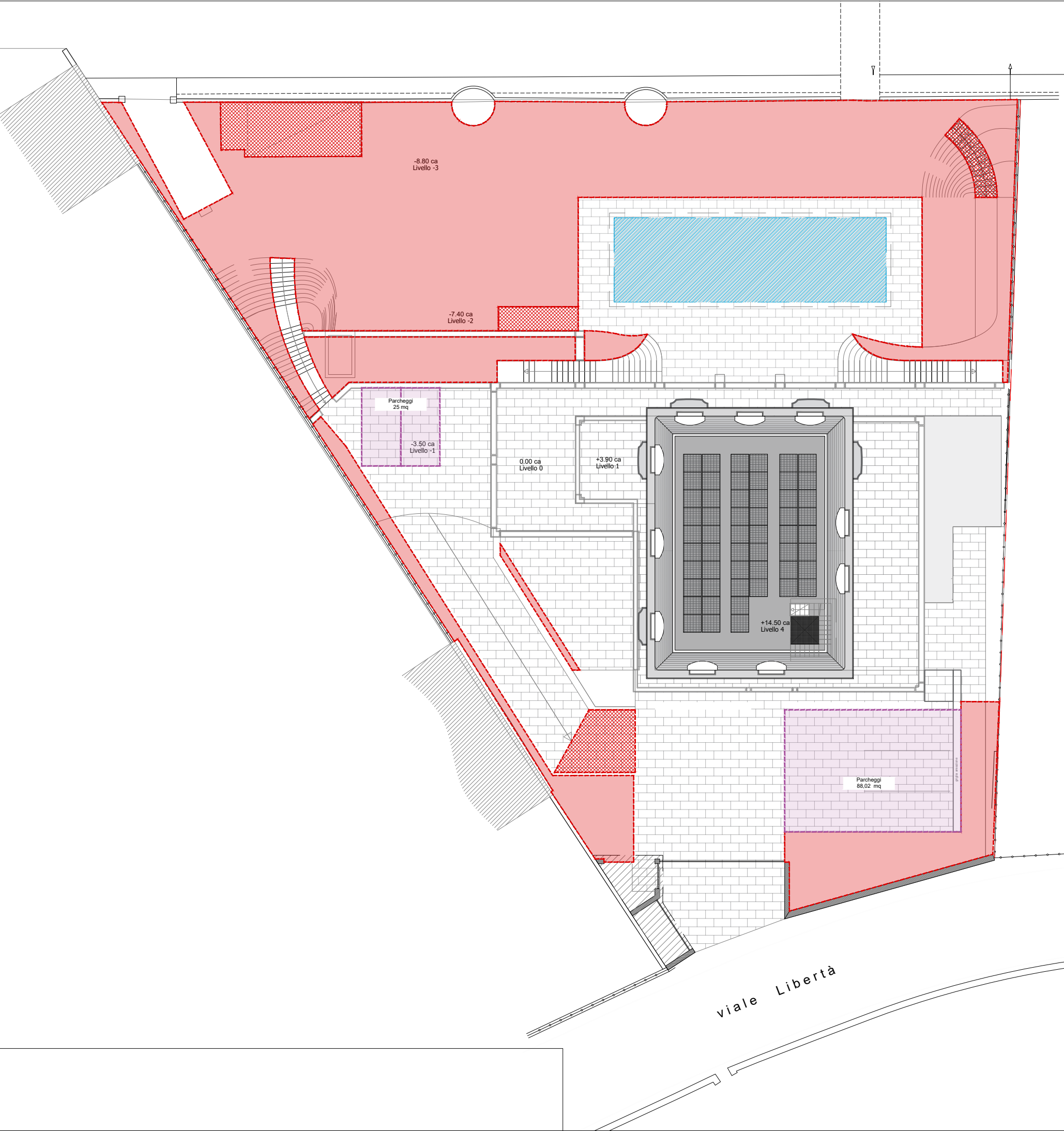
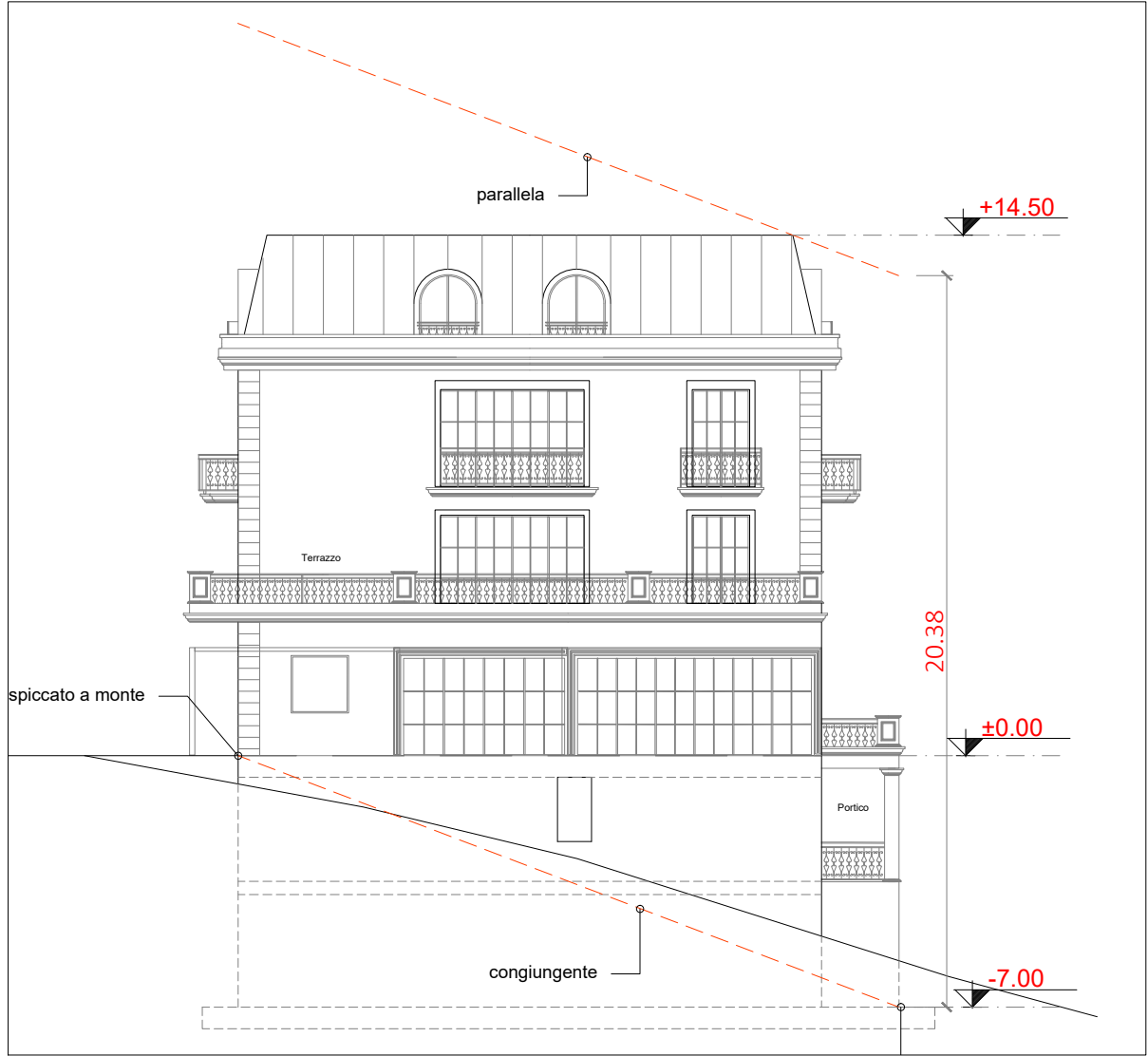




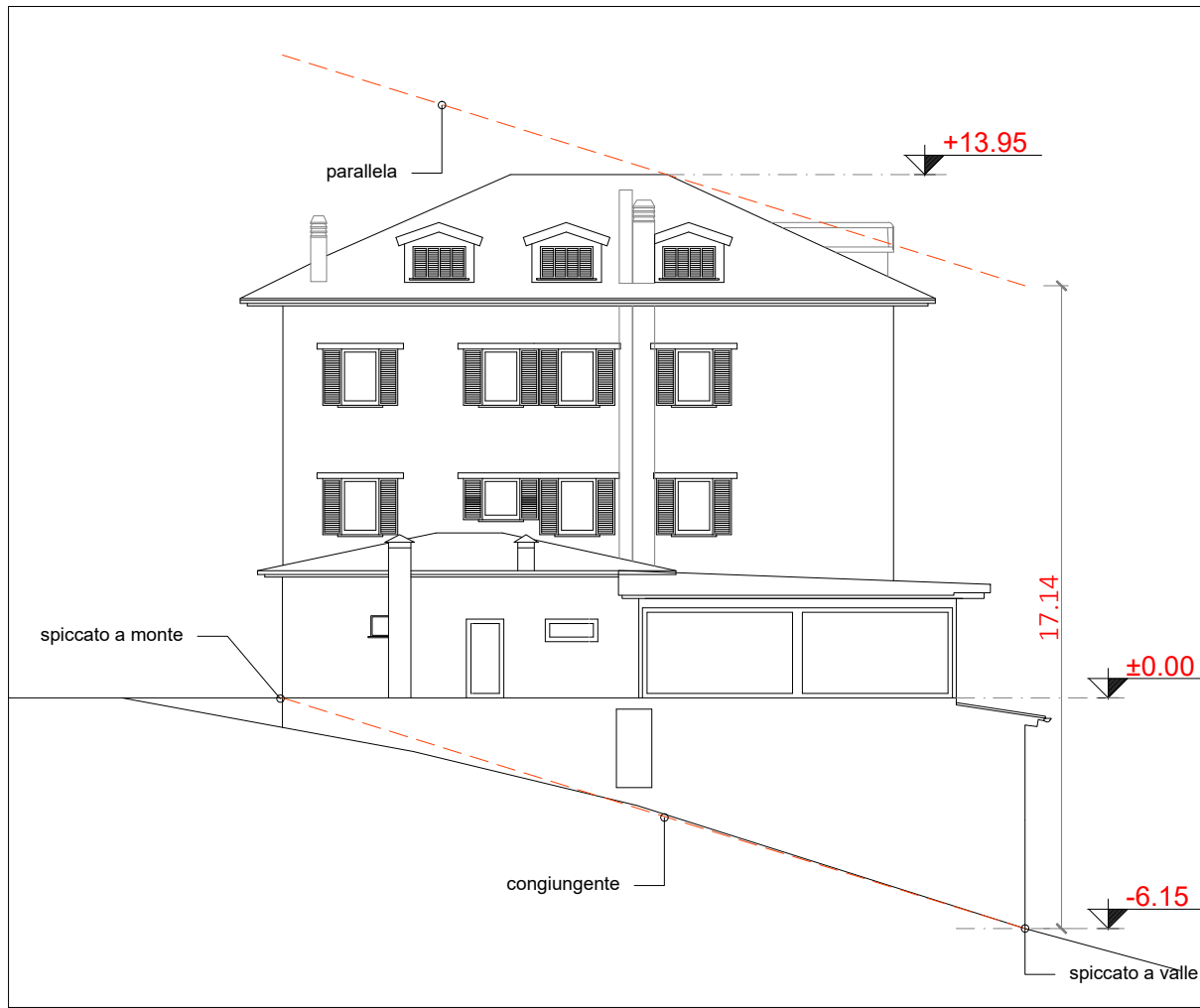
Sup. Permabile - STATO DI FATTO



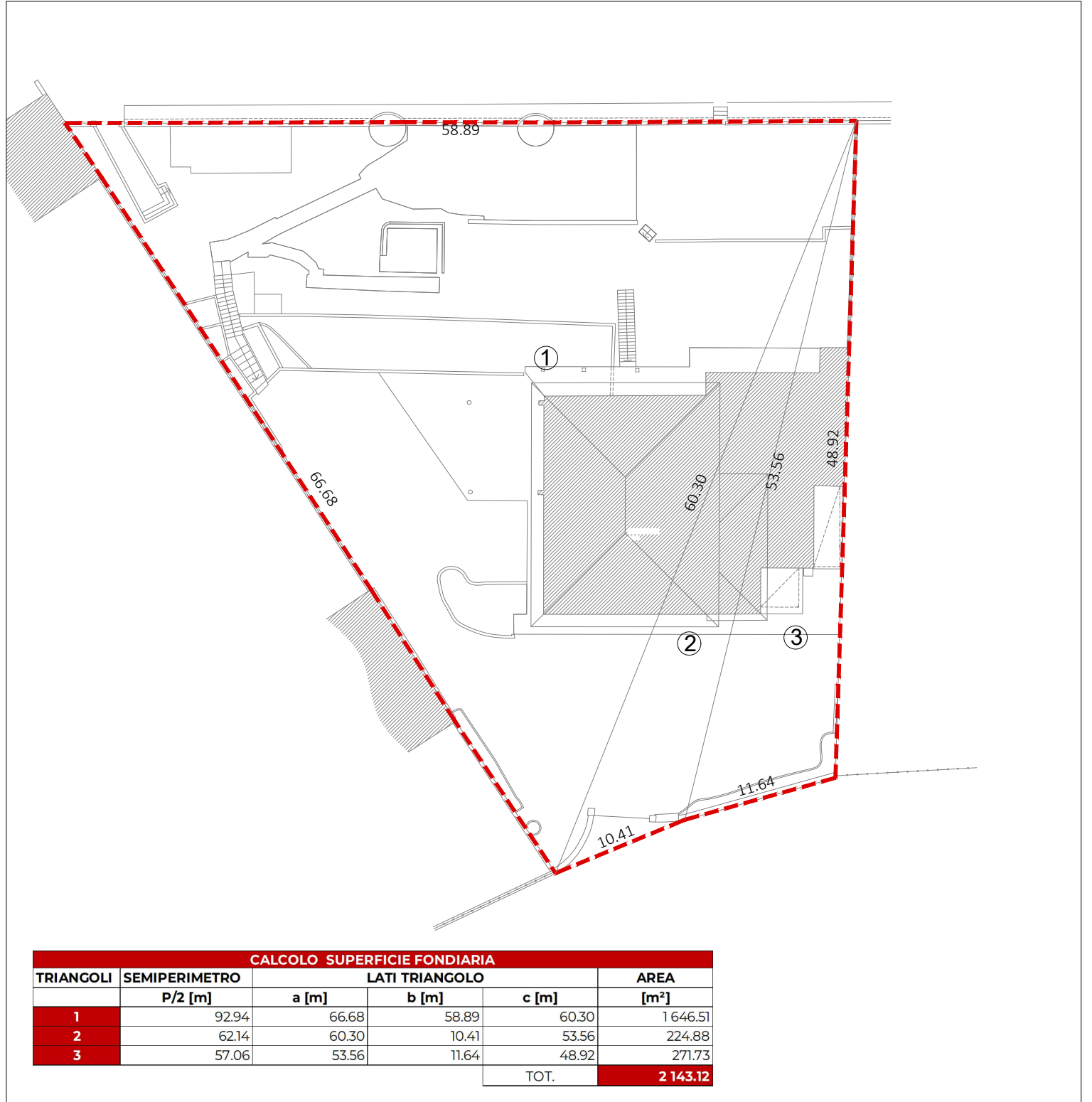
Sup. Permabile - STATO DI PROGETTO



H. massima - STATO DI PROGETTO

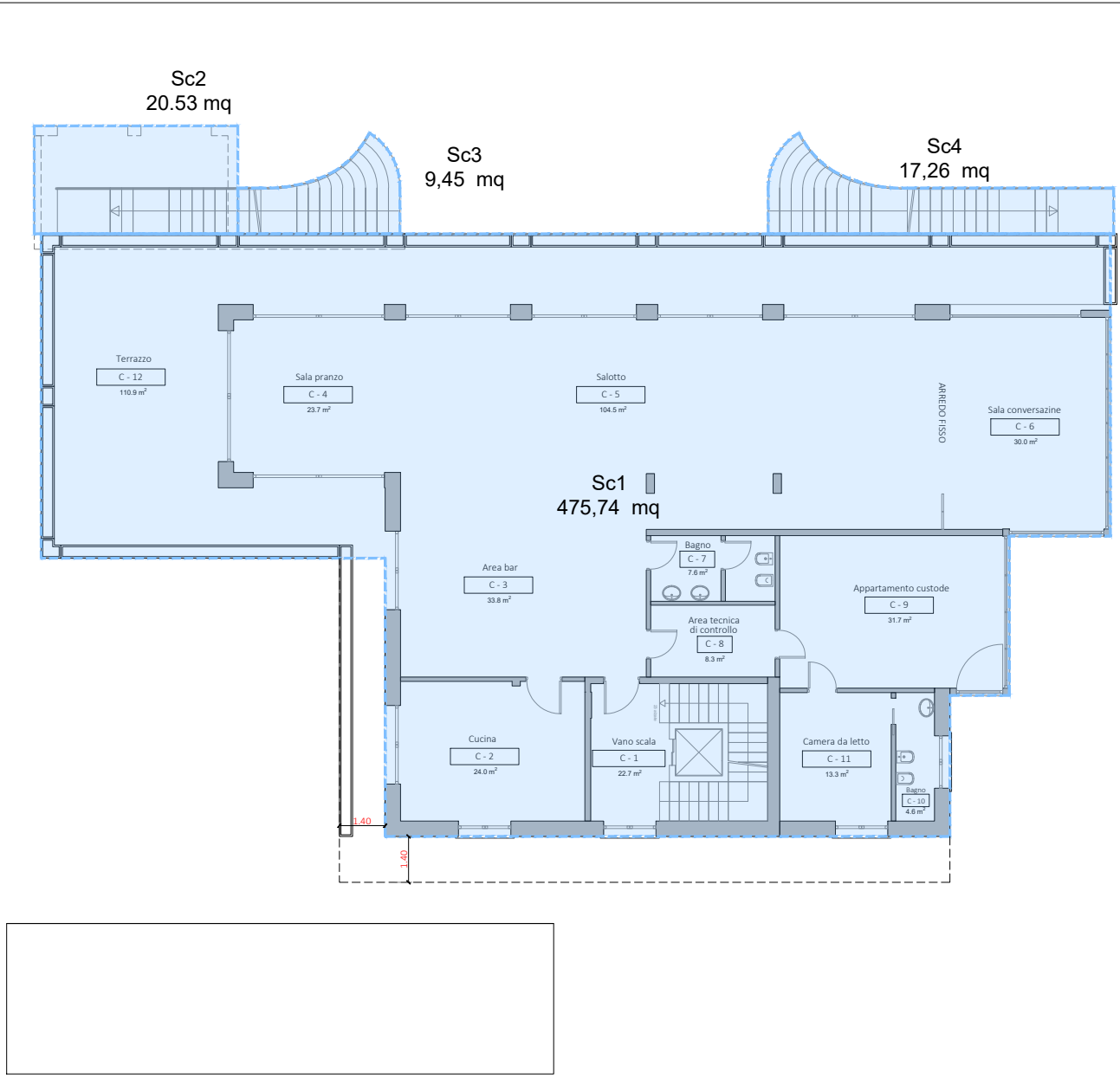


H. massima - STATO DI FATTO

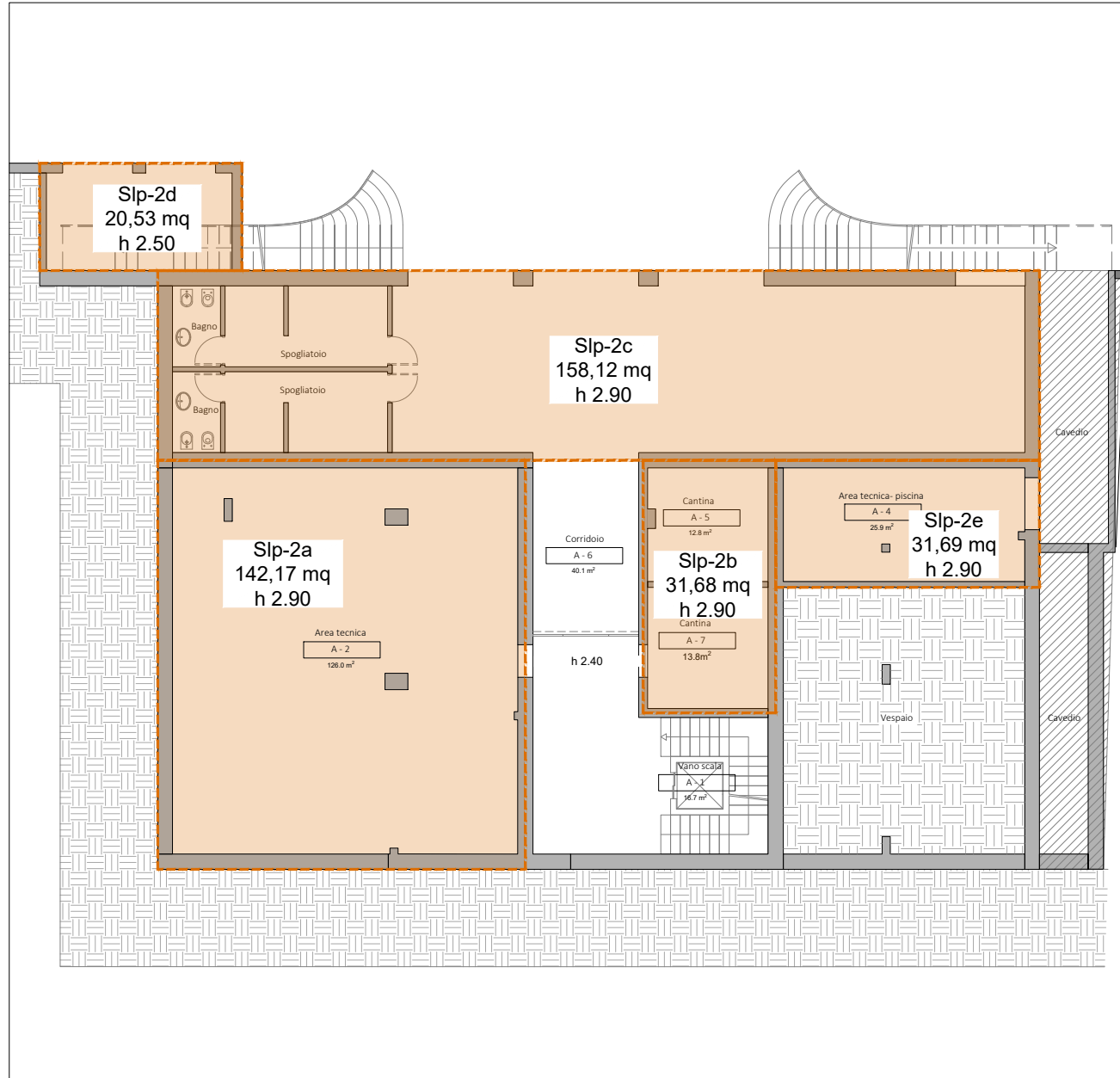


CALCOLO SUPERFICIE FONDIARIA					
TRIANGOLI	SEMPERIMETRO	LATI TRIANGOLO		AREA	
	p/2 [m]	a [m]	b [m]	c [m]	[m²]
1	32.94	66.68	58.89	60.30	1546.51
2	62.14	60.30	10.41	53.56	224.88
3	57.06	53.56	11.64	48.92	271.73
TOT.					2 143.12

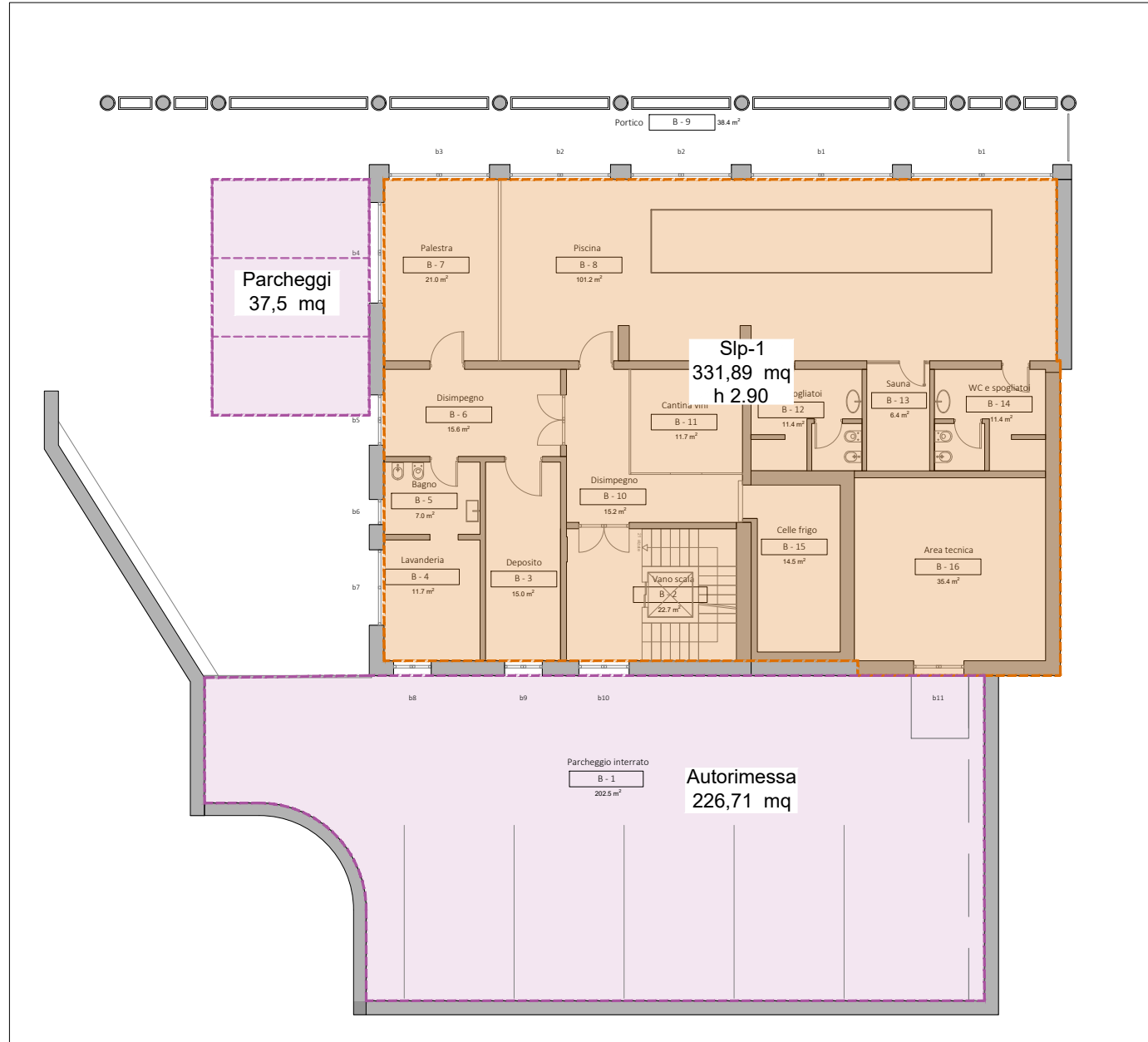
Stato di fatto						Stato di progetto					
Sf - Superficie fondiaria		2143.12 mq									
Slp	1174.56 mq		1484.03 mq		309.47 mq	+	26.35%				
V	3368.04 mc		3584.17 mc		216.13 mc	+	6.42%				
Ef	1.57 mc/mq		1.67 mc/mq								
Sc	446.70 mq		522.98 mq		76.28 mq	+	17.08%				
Ic	20.8%		24.4%								
Sup. permeabile	772.28 mq		703.83 mq								
Ip	36%		32.8%		32.8%	>	30%				
Altezza massima urbanistica	17.14 m		20.38 m		3.24						
Altezza massima assoluta	13.95 m		14.5 m		0.55 m						
Parcheggi pertinenziali	//		377.23		377.23	<	424.01	(da monetizzare 46.78)			



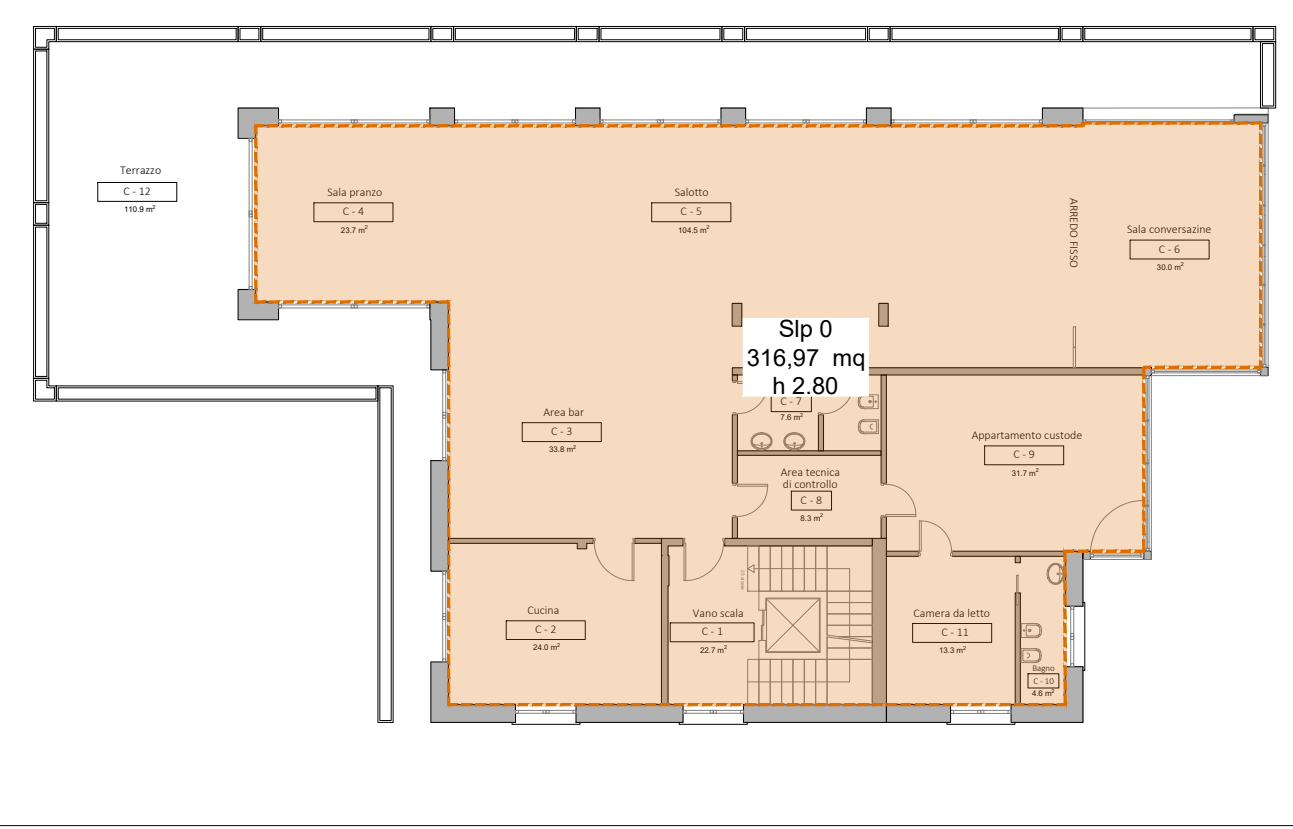
Superficie coperta



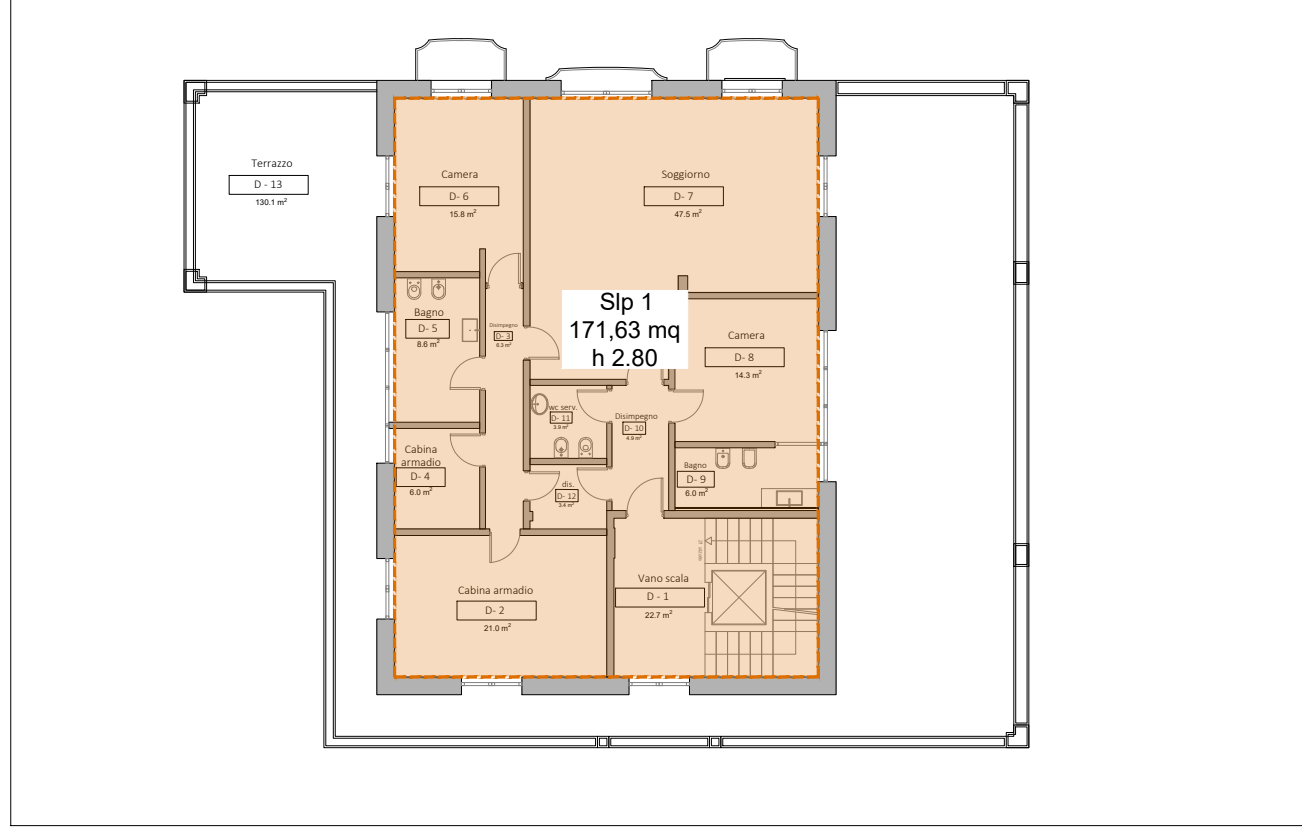
Slp - Pianta piano secondo sotto strada



Slp - Pianta piano primo sotto strada



Slp - Pianta piano terra



Slp - Pianta piano primo



Slp - Pianta piano secondo

Slp - Pianta piano sotto tetto

LEGENDA

- Superficie lorda di pavimento
- Superficie coperta
- Parcheggi pertinenziali
- Superficie filtrante al 100%
- Superficie filtrante al 30%

DATI DI BASE

Sf	2143.12 mq
Slp progetto	1484.03 mq
V progetto	3584.17 mc
Ef progetto	1.67 mc/mq
Sc	522.98 mq
Ic progetto	24.4%
Superficie massima spazi coperti	25%
Superfici spazi coperti in progetto	155.23 mq
Superficie massima autorimessa	1mq/10mc
Sup. permeabile	703.83 mq
Ip	32.8%
Dotazione di parcheggi per Cu (M)	424.01 mq
Superficie a parcheggio in progetto	377.23 mq

Superficie lorda di pavimento e Volume

	SLP	VOLUME
Slp-2	331.97 mq	341.21 mc
Slp-2a	142.17 mq	341.21 mc
Slp-2b	31.68 mq	91.87 mc
Slp-2c	158.12 mq	458.55 mc
Slp-2d	20.53 mq	51.33 mc
Slp-2e	31.69 mq	91.90 mc
Slp-1	331.89 mq	962.48 mc
Slp-1a	331.89 mq	962.48 mc
Slp-0	316.97 mq	887.52 mc
Slp-0a	316.97 mq	887.52 mc
Slp+1	171.63 mq	480.56 mc
+1a	171.63 mq	480.56 mc
Slp+2	171.63 mq	480.56 mc
Slp+3	159.94 mq	431.84 mc
	1 484.03	3584.17 mc

SUAP Sportello Unico Attività Produttive

Ristrutturazione di fabbricato sito in Angera via Libertà 11 in area identificata dal PGT quale "areale agronaturale agricolo di valenza paesaggistico ambientale" al fine dell'inserimento della funzione di foresteria aziendale.

Oggetto tavola		Tavola	
Verifica SIp, volume e sup coperta		SUAP B 11	
Luogo			
Comune di Angera - Via Libertà n. 11			
Scala	Data	Commessa	Revisione
1:200	Settembre 2025	22.024	n. 0.00



STUDIO TECNICO CASTELLI S.R.L.
via Monteggia 38
21014 - Laveno Mombello (VA)
tel: 0332 651693
mail: info@studiotecnicocastelli.eu

Responsabile del progetto:
Dott. Giovanni Castelli

Collaboratori:
Arch. Davide Binda
Arch. Letizia Mariotto
Arch. Annalisa Marzoli
Arch. Natalia Foteva
Dott. Agr. Paolo Sanvico

