

ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE - SOTTOTETTI 2026

descrizione	ONERI URBANIZZAZIONE	
RESIDENZIALE NUOVA COSTRUZIONE		
ONERE PRIMARIO	€ 4,71	€/mc
ONERE SECONDARIO	€ 7,74	€/mc
TOTALE	€ 12,45	€/mc

RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO ai sensi art. 44, comma 10 L.R. 12/05		
ONERE PRIMARIO	€ 1,88	€/mc
ONERE SECONDARIO	€ 3,10	€/mc
TOTALE	€ 4,98	€/mc

RECUPERO SOTTOTETTI art. 64 comma 7 L.R. 12/05		
ONERE PRIMARIO	€ 2,07	€/mc
ONERE SECONDARIO	€ 3,41	€/mc
TOTALE	€ 5,48	€/mc

INDUSTRIA E ARTIGIANATO		
ONERE PRIMARIO	€ 9,42	€/mq
ONERE SECONDARIO	€ 8,24	€/mq
ONERE PER SMALTIMENTO RIFIUTI	€ 2,36	€/mq
TOTALE	€ 20,02	€/mq

INDUSTRIA ALBERGHIERA		
ONERE PRIMARIO	€ 14,73	€/mq
ONERE SECONDARIO	€ 14,73	€/mq
TOTALE	€ 29,46	€/mq
CAMPEGGI	stessi parametri di incidenza ridotti ad un quinto	

ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI		
ONERE PRIMARIO	€ 36,51	€/mq
ONERE SECONDARIO	€ 17,07	€/mq
TOTALE	€ 53,58	€/mq
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO	stessi parametri di incidenza ridotti del 50%	

OPERE DI INTERESSE GENERALE		
PER PARCHEGGI COPERTI E SILOS VEICOLI		
PRIMARIA per posto macchina	€ 146,06	€/mq
SECONDARIA per posto macchina	€ 68,32	€/mq
ATTREZZATURE CULTURALI SANITARIE E ASSISTENZIALI		
PRIMARIA	€ 14,61	€/mq
SECONDARIA	€ 6,83	€/mq
ATTREZZATURE SPORTIVE		
PRIMARIA	€ 7,30	€/mq
SECONDARIA	€ 3,42	€/mq
ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO		
PRIMARIA	€ 21,91	€/mq
SECONDARIA	€ 10,25	€/mq

COSTO DI COSTRUZIONE	€ 505,62	€/mq
COSTO DI COSTRUZIONE RECUPERO SOTTOTETTI	€ 556,18	€/mq