

## PROCEDIMENTI SETTORE TECNICO PROGETTUALE E TECNICO MANUTENTIVO

**Orario di ricevimento al pubblico:**

Su Appuntamento

e-mail : croci\_ut@comune.daverio.va.it; giannelli\_ut@comune.daverio.va.it perin\_ut@comune.daverio.it; castiglioni\_ut@comune.daverio.va.it

PROCEDIMENTO	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	MODALITA' AVVIO PROCEDIMENTO	RESPONSABILE ISTRUTTORIA	RESPONSABILE PROVVEDIMENTO	TERMINI DEL PROCEDIMENTO	MODULISITCA
Richiesta di accesso agli atti dei procedimenti di competenza	L. 241/90 - Regolamento dei diritti di accesso al cittadino Del. C.C. 6/97	istanza di parte	geom. Cecilia Croci geom. Andrea Perin	geom. cecilia croci	30 gg	modulo di richiesta disponibile sul sito del comune
Domanda di autorizzazione per la formazione di PIANI ATTUATIVI E PII	ARTT. 13 E 14 L.R. 12/2005	procedimento ad istanza di parte	geom. Daniele Giannelli	geom. cecilia croci	90 gg in approvazione in G.C. se conforme al PRG - se in variante al PRG tempistica a seconda della fattispecie  si tratta di procedimento cui non si applica il silenzio assenso	documentazione da presentare a corredo dell'istanza è quella stabilita per legge
Svincolo fideiussioni piani attuativi	L. 241/90 - CONVENZIONE	istanza di parte / secondo quanto stabilito in convenzione	geom. Daniele Giannelli geom. cecilia croci	geom. cecilia croci	30 gg / termini convenzionali	domanda e documentazione a corredo stabilite in convenzione
Domanda per rilascio certificato di destinazione urbanistica	ART. 30 DPR 380/2001	istanza di parte	geom. Andrea Perin geom. Cecilia Croci	geom. cecilia croci	30 gg dalla presentazione, completa della necessaria documentazione  si tratta di procedimento cui non si applica l'istituto del silenzio assenso i termini sono interrotti per richieste documentali e ridecorrono per intero dal momento dell'integrazione	modulo di richiesta disponibile sul sito del comune, corredata da estratto di mappa catastale aggiornato
Pareri urbanistici	L 241/920	istanza di parte	geom. Cecilia Croci geom. Daniele Giannelli	geom. cecilia croci	30 gg dalla presentazione, completa della necessaria documentazione	
Domanda di autorizzazione paesaggistica	D.LGS. N° 139/2009 - ART. 146 D.LGS. N° 42/2004 - ART. 80 L.R. 12/2005 - ART. 7 L. 241/90 - DGR N. 4/2727 del 22/12/2011	istanza di parte	geom. Andrea Perin	geom. cecilia croci	105 GG in regime ordinario - 85 gg in regime semplificato - fatti salvi i tempi previsti per le osservazioni ex art. 10 bis L. 241/90  si tratta di procedimento cui non si applica l'istituto del silenzio assenso  i termini sono interrotti per richieste documentali e ridecorrono per intero dal momento dell'integrazione istruttoria tecnica, acquisizione parere commissione per il paesaggio e inoltro alla Soprintendenza : 40 gg per regime ordinario / 30 gg per regime semplificato	la documentazione da presentare è stabilita dalla normativa di riferimento, disponibile sul sito del comune  i costi da sostenere sono relativi ad apposizione marca da bollo e diritti segreteria

					<p>la Soprintendenza si esprime entro 45 gg per regime ordinario / entro 25 gg per regime semplificato</p> <p>in caso di mancata espressione del parere da parte della Soprintendenza nel termine stabilito possibile comovocazione di conferenza di servizi entro 15 gg e comunque determinazione entro 20gg / nel regime semplificato: decorsi 5 gg dalla scadenza dei 25 gg per espressione parere da parte della Soprintendenza</p>	
<b>Domanda di accertamento di compatibilità paesaggistica</b>	ART. 167 D.LGS. N° 42/2004 - ART. 83 L.R. 12/2005 - ART. 7 L. 241/90 - DGR N. 4/2727 del 22/12/2011	istanza di parte	geom. Andrea Perin	geom. cecilia croci	<p>180 gg come stabilito per legge, fatti salvi i tempi per le osservazione art. 10 bis della L. 241/90</p> <p>si tratta di procedimento cui non si applica l'istituto del silenzio assenso</p> <p>i termini sono interrotti per richieste documentali e ridecorrono per intero dal momento dell'integrazione</p> <p>istruttoria tecnica, acquisizione parere commissione per il paesaggio e inoltro alla Soprintendenza : entro 180 gg dalla presentazione</p> <p>la Soprintendenza si esprime entro 90 gg dalla richiesta</p>	<p>la documentazione da presentare è stabilita dalla normativa di riferimento, disponibile sul sito del comune</p> <p>i costi da sostenere sono relativi ad apposizione marca da bollo e diritti segreteria</p>
<b>Domanda di permesso di costruire</b>	ART. 10 e 20 DPR 380/2001 - ART. 38 LR 12/2005 - ART. 7 L. 241/90	istanza di parte	geom. Daniele Giannelli	geom. cecilia croci	<p>60 gg come stabilito dalla legge, fatti salvi i tempi per le osservazioni ex art. 10 bis L 241/90</p> <p>si tratta di procedimento cui si applica l'istituto del silenzio assenso</p> <p>i termini sono interrotti per richieste documentali e ridecorrono per intero dal momento dell'integrazione</p> <p>istruttoria tecnica ed acquisizione pareri entro 45 gg dalla presentazione</p> <p>adozione del provvedimento finale nei successivi 15 gg a cura del responsabile del provvedimento finale fatti salvi i casi di cui all'art. 10 bis L. 241/90</p>	<p>la documentazione da presentare è stabilita dalla normativa di riferimento, disponibile sul sito del comune</p> <p>i costi da sostenere sono relativi ad apposizione marca da bollo, diritti segreteria ed ai contributi di costruzione, variabili in base al tipo di intervento</p>
<b>Domanda di accertamento di conformità edilizia</b>	ARTT. 36-37 DPR 380/2001 - L.R. 12/2005 - ART. 7 L. 241/90	istanza di parte	geom. Daniele Giannelli	geom. cecilia croci	60 gg come stabilito dalla legge, fatti salvi i tempi per le osservazioni ex art. 10 bis della L. 241/90 e quelli di acquisizione della valutazione nei casi di cui all'art. 37 DPR 380/2001 (120 gg determinazione Agenzia)	la documentazione da presentare è stabilita dalla normativa di riferimento, disponibile sul sito del comune

					<p>si tratta di procedimento cui non si applica l'istituto del silenzio assenso; il silenzio dell'AC si intende quale rifiuto</p> <p>i termini sono interrotti per richieste documentali e ridecorrono per intero dal momento dell'integrazione istruttoria tecnica ed acquisizione pareri entro 60 gg dalla presentazione Agenzia del territorio si esprime entro 120 gg dalla richiesta</p>	i costi da sostenere sono relativi ad apposizione marca da bollo, diritti segreteria e oblazione e/o sanzione pecuniaria da determinarsi
<b>Segnalazione certificata di inizio attività</b>	ART. 19 L. 241/90 - ARTT. 22 DPR 380/2001	segnalazione dell'interessato	geom. Daniele Giannelli	geom. cecilia croci	<p>30 gg per intervenire in caso di accertata carenza dei requisiti e dei presupposti previsti, adozione di provvedimenti di divieto di prosecuzione dell'attività e della rimozione degli eventuali effetti dannosi di essa, salvo che l'interessato non provveda a conformare l'attività entro il termine stabilito dal Comune, non inferiore a 30 gg; e' prevista la segnalazione all'Autorità Giudiziaria in caso di dichiarazioni false o mendaci, nonché anche agli ordini di appartenenza in caso di falsa attestazione dei professionisti</p> <p>inizio dei lavori immediato</p> <p>Resta fatto salvo il potere dell'amministrazione comunale di assumere determinazioni in via di autotutela</p>	<p>la documentazione da presentare è stabilita dalla normativa di riferimento, disponibile sul sito del comune</p> <p>i costi da sostenere sono relativi a diritti segreteria e dei contributi di costruzione ove previsti</p>
<b>Segnalazione certificata di inizio attività alternativa al Permesso di Costruire</b>	ART. 23 DPR 380/2001	segnalazione dell'interessato	geom. Daniele Giannelli	geom. cecilia croci	<p>30 gg come stabilito per legge, dalla presentazione, completa della necessaria documentazione</p> <p>inizio dei lavori 30 gg</p> <p>istruttoria tecnica ed acquisizione pareri entro 30 gg dalla presentazione</p>	<p>la documentazione da presentare è stabilita dalla normativa di riferimento, disponibile sul sito del comune</p> <p>i costi da sostenere sono relativi a diritti segreteria e dei contributi di costruzione ove previsti</p>
<b>Comunicazione di inizio lavori per opere temporanee</b>	ART. 6 DPR 380/2001	comunicazione dell'interessato	geom. Daniele Giannelli	geom. cecilia croci	immediatamente efficace - l'istruttoria tecnica è tesa alla verifica del corredo documentale e rispetto delle prescrizioni urbanistico edilizie	<p>la documentazione da presentare è stabilita dalla normativa di riferimento, disponibile sul sito del comune</p>
<b>Comunicazione di inizio lavori asseverata + CILA S superbonus</b>	ART. 6 BIS DPR 380/2001 e smi	comunicazione dell'interessato	geom. Daniele Giannelli	geom. cecilia croci	immediatamente efficace - l'istruttoria tecnica è tesa alla verifica del corredo documentale e rispetto delle prescrizioni urbanistico edilizie	<p>la documentazione da presentare è stabilita dalla normativa di riferimento, disponibile sul sito del comune</p>

<b>Comunicazione di inizio lavori asseverata in corso d'esecuzione</b>	6 DPR 380/2001	comunicazione dell'interessato	geom. Daniele Giannelli	geom. cecilia croci	immediatamente efficace - l'istruttoria tecnica è tesa alla verifica del corredo documentale e rispetto delle prescrizioni urbanistiche edilizie	la documentazione da presentare è stabilita dalla normativa di riferimento, disponibile sul sito del comune
<b>Irrogazione di sanzioni pecuniarie</b>	DPR 380/2001 - LR 12/2005 - Dlgs 42/2004 - L 241/90		geom. Daniele Giannelli	geom. cecilia croci	30 gg come stabilito per legge	
<b>Condono edilizio - agibilità</b>	L 47/85 - L 724/94 - L 326/2003	comunicazione dell'interessato	geom. Daniele Giannelli	geom. cecilia croci	come stabilito per legge	
<b>Voltura e proroga permesso di costruire</b>	DPR 380/2001 - L. 241/90		geom. Daniele Giannelli	geom. cecilia croci	30 gg dalla presentazione dell'istanza completa della necessaria documentazione	modulo di richiesta disponibile sul sito del comune
<b>Segnalazione Certificata di agibilità</b>	ARTT. 24 DPR 380/2001 D.LGS 222/2016	procedimento ad istanza di parte	geom. Daniele Giannelli	geom. cecilia croci	La sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità sono attestati mediante segnalazione certificata. 2. Ai fini dell'agibilità, entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, il soggetto titolare del permesso di costruire, o il soggetto che ha presentato la segnalazione certificata di inizio di attività, o i loro successori o aventi causa, presenta allo sportello unico per l'edilizia la segnalazione certificata, per i seguenti interventi: a) nuove costruzioni; b) ricostruzioni o sopraelevazioni, totali o parziali; c) interventi sugli edifici esistenti che possano influire sulle condizioni di cui al comma 1.	la documentazione da presentare è stabilita dalla normativa di riferimento, disponibile sul sito del comune - i costi da sostenere sono relativi ad apposizione marca da bollo e diritti segreteria
<b>Assegnazione numeri civici</b>	L . 241/90	istanza di parte	geom. Cecilia Croci	geom. cecilia croci	30 gg dalla presentazione dell'istanza  si tratta di procedimento cui non si applica l'istituto del silenzio assenso	la documentazione da presentare è disponibile sul sito del comune
<b>Richiesta di parere prevetivo</b>	L . 241/90	istanza di parte	geom. Daniele Giannelli geom. cecilia croci	geom. cecilia croci	30 gg dalla presentazione dell'istanza, completa dei necessari allegati - 120 gg in base alla complessità dell'istruttoria  si tratta di procedimento cui non si applica l'istituto del silenzio assenso  i termini sono interrotti per richieste documentali e ridecorrono per intero dal momento dell'integrazione	domanda di richiesta parere corredata dalla documentazione minima necessaria
<b>Segnalazione presunto abuso</b>	ARTT. 27 E 48 DPR 380/2001 - L 241/90	segnalazione di parte	geom. Daniele Giannelli geom. cecilia croci	geom. cecilia croci	30 gg, fatti salvi i tempi per il reperimento dei fascicoli d'archivio	l'esposto presentato in carta semplice deve essere il più possibile circostanziato, giacchè non è possibile eseguire accertamenti "a tappeto" nelle proprietà private che non siano cantieri

					si tratta di procedimento cui non si applica l'istituto del silenzio assenso adozione di provvedimento finale nei successivi 30 gg	
<b>Ordinanze di sospensione opere edilizie</b>	DPR 380/2001 - LR 12/2005 - L 241/90	segnalazione di parte / verifica d'ufficio	geom. Daniele Giannelli	geom. cecilia croci	immediata	
<b>Diffide per demolizione e rimessa in pristino di opere realzzate abusivamente</b>	DPR 380/2001 - LR 12/2005 - Dlgs 42/2004 - L 241/90		geom. cecilia croci	geom. cecilia croci	45 gg	
<b>Ingiunzione per demolizione e rimessa in pristino di opere realzzate abusivamente</b>	DPR 380/2001 - LR 12/2005 - Dlgs 42/2004 - L 241/90		geom. cecilia croci	geom. cecilia croci	45 gg	
<b>Richiesta di certificato di idoneità abitativa</b>	D.LGS. 25/07/1998 N. 286 - DPR 394 DEL 31/08/1999 - DPR 334 DEL 18/10/2004 - LEGGE 15/07/2009 N. 94	istanza di parte	geom. Daniele Giannelli	geom. cecilia croci	30 gg dalla presentazione dell'istanza completa della necessaria documentazione  si tratta di procedimento cui non si applica l'istituto del silenzio assenso i termini sono interrotti per richieste documentali e ridecorrono per intero dal momento dell'integrazione	la docuementazione da produrre a corredo dell'istanza è riportata nel modulo di presentazione, reperibile presso lo sportello
<b>Manonomissione suolo pubblico</b>	Codice della Strada - Regolamento comunale per la determinazino delle cauzioni ed i ripristini	istanza di parte	geom. Andrea Perin	geom. cecilia croci	60 gg  per l'eventuale sospensione dei termini, per la conferenza di servizi o pareri ad altra Amministrazioni pubbliche richiesti dal responsabile del procedimento verrà informato l'interessato	domanda, relazione e planimetria
<b>Rilascio autorizzazioni alla posa di monumenti funebri</b>	Regolamento di polizia mortuaria	istanza di parte	geom. Andrea Perin	geom. cecilia croci	30 gg dalla presentazione dell'istanza completa della necessaria documentazione	domanda, copia del contratto di concessione dell'area, elaborati grafici, indicazione della ditta costruttrice
<b>Autorizzazione scarichi domestici ed assimilati al collettore fognario</b>	DPR 380/2001 - LR 12/2005 - Regolamento di fognatura comunale - RR 3 - 4	istanza di parte	geom. Andrea Perin	geom. cecilia croci	30 gg	domanda, relazione e planimetria
<b>Bonifiche ed indagini ambientali</b>	D.LGS. 152/2006 - DGR 27/06/2006 N. 8/2838 - DGR 24/01/2007 N. 8/4033	istanza di parte / segnalazione tesa alla verifica della presenza di contaminazione del terreno e/o acque sotterranee	geom. cecilia croci	geom. cecilia croci	30 gg dalla necessaria documentazione  si tratta di procedimento cui non si applica l'istituto del silenzio assenso i termini sono interrotti per richieste documentali e ridecorrono per intero dal momento dell'integrazione	la documentazione da presentare è stabilita dalla normativa di riferimento - Piano di indagine o di caratterizzazione o progetto di bonifica o segnalazione di incidente debitamente protocollato

					sospensione dei termini per l'acquisizione delle valutazioni tecniche da parte degli enti competenti e/o per la convocazione della conferenza di servizi, informando/coinvolgendo gli interessati	
<b>Segnalazione di inconvenienti acustici</b>	L. 447/95 - LR 13/2001	istanza di parte	geom. Andrea Perin geom. cecilia croci	geom. cecilia croci	30 gg dalla presentazione  si tratta di procedimento cui non si applica l'istituto del silenzio assenso  avvio del procedimento nei confronti del titolare dell'attività sospensione dei termini per l'acquisizione degli accertamenti fonometrici, informando l'interessato	presentazione di esposto in carta semplice
<b>Richiesta di deroga limiti acustici</b>	L. 447/95 - LR 13/2001	istanza di parte	geom. Daniele Giannelli geom. cecilia croci	geom. cecilia croci	30 gg dalla presentazione  si tratta di procedimento cui non si applica l'istituto del silenzio assenso  sospensione dei termini per l'acquisizione del parere di ARPA, informando l'interessato	documentazione prevista dall'art. 8 LR 13/2001
<b>Avvio / modifica / cessazione / subingresso attività produttiva</b>	DPR 160/2010 - L 241/90 e varie normative specifiche di settore	SCIA telematica	geom. cecilia croci	Sindaco pro tempore	la SCIA prevede solo verifiche ex post con il coinvolgimento del personale del SUAP di Gavirate  in caso di provvedimenti tesi alla conformazione a all'inibizione dell'attività il responsabile del SUAP su proposta del responsabile del procedimento che raccoglie anche le segnalazioni degli Enti terzi	SCIA telematica
<b>Realizzazione / modifica impianti telecomunicazioni</b>	Dlgs 259/2003 - LR 11/2001	SCIA telematica ovvero su richiesta di autorizzazione silenzio assenso	geom. cecilia croci	Sindaco pro tempore	SCIA verifiche entro 30 gg	
<b>Autorizzazione Unica Ambientale</b>	DPR 59/2013	istanza di parte	geom. cecilia croci con coinvolgimento di Enti terzi (Provincia, ASL, ARPA, ATO ...)	Autorità competente (Provincia) con consenga a SUAP	autorizzazione che coinvolge sette procedimenti di natura ambientale alcuni soggetti a comunicazione	modulistica unificata regionale
<b>Affidamento di lavori / Servizi sopra soglia di Legge - tramite procedura aperta / negoziata previa manifestazione di interesse</b>	Dlgs 36/2023	in Convenzione con Stazione Unica Appaltante delle PROVINCIA DI VARESE	geom. Andrea Perin	geom. cecilia croci	non previsto	
<b>Affidamento di lavori, servizi e forniture mediante procedura negoziata previa indagine di mercato / mediante affidamento diretto</b>	Dlgs 36/2023 e Regolamento Comunale		geom. Andrea Perin geom. cecilia croci	geom. cecilia croci	non previsto	
<b>Incarichi professionali</b>	Dlgs 36/2023 e Regolamento Comunale		geom. Andrea Perin	geom. cecilia croci	non previsto	
<b>Autorizzazione al sub appalto</b>	Dlgs 36/2023 - L 241/90		geom. Andrea Perin	geom. cecilia croci	15-30 gg	

<b>Concessione e liquidazione contributi alla parrocchia</b>	LR 12/2005		geom. Andrea Perin geom. cecilia croci	geom. cecilia croci	non previsto	
<b>Procedure di esproprio - accordo bonario</b>	Testo Unico Espropriazioni DPR 327/2001 - LR 3/2009		geom. Andrea Perin	geom. cecilia croci	5 anni	
<b>Valorizzazione - alienazione: redazione atti propedeutici alla pubblicazione dell'asta pubblica</b>	L 133/2008		geom. Andrea Perin geom. cecilia croci	geom. cecilia croci	non previsto	