



VERBALE DELLA SECONDA SEDUTA DELLA COMMISSIONE DI GARA

Oggetto: Procedura di gara per l'espletamento del "Bando per assegnazione e cessione in diritto di proprietà di due/2 aree per attività produttive ricadenti nella zona Pezzagrande già Area PIP del Comune di Eboli. Lotti A23 e C19".

Nell'anno 2025, il giorno 28 del mese di novembre, alle ore 16,00, presso la sede comunale si è riunita la Commissione di gara composta da:

- Presidente, dott. Raffaele Monti
- Componente in Affari Legali, avv. Sigismondo Lettieri
- Componente Urbanistica/Edilizia, ing. Gaetano Cerruti

Assiste e funge da segretario verbalizzante, senza potere di voto, il geom. Luigi Paucera.

Il Presidente, accertata la regolare convocazione della Commissione e constatata la presenza di tutti i componenti, dichiara valida la seduta.

La Commissione prende atto degli atti di gara e dei regolamenti, tra cui il "Regolamento per l'assegnazione e cessione in diritto di proprietà delle aree per attività produttive ricadenti nella zona Pezzagrande (già Area P.I.P.)" approvato con deliberazione consiliare n. 66 del 28/10/2019, disciplinanti la materia.

In via preliminare si procede alla valutazione circa l'ammissione delle società concorrenti.

Dopo la verifica delle condizioni di ammissibilità inserite nel bando, nonché del "Regolamento per l'assegnazione e cessione in diritto di proprietà delle aree per attività produttive ricadenti nella zona Pezzagrande (già Area P.I.P.)", approvato con deliberazione consiliare n. 66 del 28/10/2019, vengono ammesse entrambi i concorrenti, con la precisazione che l'impresa Mastromarino Antonio è ammessa in virtù dell'art. 3 del succitato Regolamento in quanto trattasi di attività già insediata nell'area in questione.

La Commissione, esaminata quindi tutta la documentazione di gara e applicati i criteri di valutazione previsti dal Bando, procede all'attribuzione dei punteggi agli operatori economici ammessi, come di seguito riportato:



	SCHEDA DI VALUTAZIONE												PUNTEGGIO TOTALE
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k		
Michele 2008 Srl	0	0	0	0	6	5	0	0	2	6	0		19
Mastromarino Antonio	0	0	0	0	6	4	0	0	2	2	0		14

Si dà atto che l'attribuzione dei punteggi è stata effettuata collegialmente e all'unanimità, secondo i criteri stabiliti dal Bando e dal Regolamento e senza ulteriori rilievi o osservazioni da parte dei commissari.

Conclusioni

Alle ore 17:30, esauriti i lavori, il Presidente dichiara chiusa la seduta odierna e dispone la trasmissione del presente verbale agli uffici competenti per gli adempimenti conseguenti.

Si dà atto che il RUP provvederà a comunicare l'esito del presente verbale agli operatori economici partecipanti, ai sensi della normativa vigente.

Il presente verbale viene completato in data odierna, a seguito delle precisazioni il cui inserimento è stato richiesto dai Commissari Lettieri e Cerruti.

Letto, approvato e sottoscritto in ogni sua parte.

Eboli, 26/01/2026

Il Presidente

I Commissari

Il Segretario verbalizzante

