



COMUNE DI GORLA MINORE

Provincia di VARESE

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN USO DI PORZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN VIA MONTE GRAPPA N. 1 PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI TRASPORTO SANITARIO CON AMBULANZA.

Il Comune di Gorla Minore è proprietario di un immobile sito in via Monte Grappa n. 1 (vedasi planimetria – Allegato 1) che l'Amministrazione Comunale intende assegnare in uso a operatori (Enti – Società – Associazioni) al fine di fornire locali idonei per lo svolgimento del servizio di trasporto con ambulanza, quale forma di sostegno e di contribuzione indiretta nei confronti di attività di pubblico interesse a vantaggio della cittadinanza.

Con il presente avviso pubblico il Comune di Gorla Minore, in ossequio ai principi di trasparenza, di parità di trattamento e di non discriminazione, intende avviare un'indagine di mercato finalizzata a conoscere gli operatori potenzialmente interessati alla presente procedura

1. Oggetto

L'Amministrazione Comunale intende concedere in uso una porzione dell'immobile ubicato in Via Monte Grappa n. 1 a Gorla Minore composto da camerata, cucina, soggiorno e servizio, come evidenziato nell'allegata planimetria, con contestuale utilizzo di un box ad uso promiscuo per lo svolgimento del servizio di trasporto sanitario con ambulanza.

2. Soggetti ammessi

Possono manifestare interesse alla procedura i soggetti (Enti – Società – Associazioni – Enti del terzo settore) in possesso dell'abilitazione di Operatore per Trasporto Sanitario o Trasporto Sanitario Semplice secondo la normativa vigente di Regione Lombardia.

3. Oneri a carico dell'assegnatario

Sono a carico dell'assegnatario i seguenti costi dell'immobile concesso in uso:

- Utenze energia elettrica - gas - acqua potabile;
- manutenzione ordinaria;
- pulizia dell'immobile.

Sulla base della perizia estimativa svolta dall'U.T.C. – Ufficio Patrimonio e depositata agli atti, il canone annuo dovuto per la concessione d'uso dell'unità immobiliare in oggetto ammonta ad € 3.276,00 al quale potranno essere applicate, qualora ne ricorrano le condizioni, le riduzioni previste dall'art. 28 del Regolamento comunale di gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5/2025.

L'assegnatario dovrà inoltre stipulare le seguenti coperture assicurative:

- Polizza Rct/O – Responsabilità civile verso terzi;
- Polizza incendio (rischio locativo) e furto limitatamente al valore dei beni assegnati.

4. Durata

La concessione in uso ha decorrenza dalla data di consegna dei locali fino al 30.06.2030

5. Costi per gli utenti

I prezzi applicati per il trasporto sono stabiliti dai vigenti tabellari approvati dalla Regione Lombardia.

Con successiva procedura, gli operatori che hanno presentato manifestazione di interesse, saranno invitati a presentare la propria offerta come di seguito indicato:

- per i residenti nel Comune di Gorla Minore la tariffa del trasporto sarà ridotta del _____% (oggetto di offerta);

- per i residenti disabili segnalati dai Servizi Sociali del Comune di Gorla Minore verrà applicata un'ulteriore riduzione del _____% (oggetto di offerta);
- l'assegnatario garantirà numero _____ (oggetto di offerta) servizi gratuiti per ciascun anno con proprio mezzo di servizio, richiesti dall'Amministrazione Comunale per assistenza a manifestazioni ludico/sportive nel territorio di Gorla Minore;
- l'assegnatario garantirà inoltre numero _____ (oggetto di offerta) servizi gratuiti per anno per utenti non abbienti segnalati dai servizi sociali del Comune di Gorla Minore per il trasporto entro 15 Km (i Km sono calcolati dalla sede di partenza al ritorno alla sede di partenza) oltre tale chilometraggio i costi saranno addebitati al Comune di Gorla Minore secondo le tariffe stabilite dalla Regione Lombardia.

6. Procedura

Il presente avviso non costituisce avvio di gara pubblica, né proposta contrattuale, ma semplice richiesta a manifestare interesse in seguito alla quale l'Amministrazione potrà attivare la procedura tra gli operatori che hanno presentato istanza di partecipazione.

7. Modalità di presentazione della domanda

Gli operatori interessati e in possesso dei requisiti richiesti dovranno inviare entro le ore **12.30 del giorno 17.02.2026 esclusivamente** tramite PEC all'indirizzo comune.gorlaminore@postecert.it la manifestazione di interesse utilizzando l'Allegato 2 "Istanza di partecipazione", unitamente a fotocopia di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

L'oggetto del messaggio PEC dovrà indicare la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse per la concessione in uso di porzione dell'immobile sito in Via Monte Grappa n. 1".

8. Informazioni

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l'assegnazione di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura.

Il presente avviso, unitamente agli Allegati 1 e 2, è pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente – www.comune.gorlaminore.va.it nella home page e nella pagina dedicata "Bandi di gara e contratti" della sezione "Amministrazione Trasparente" per almeno 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Stefano Ciapessoni.

Per informazioni rivolgersi all'Ufficio Segreteria tel. 0331/607212-213-214.

Gorla Minore, 2.02.2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA E SERVIZI AL CITTADINO
(Dott. Stefano Ciapessoni)

