



# COMUNE DI DOMEGGE DI CADORE

PROVINCIA DI BELLUNO

## AREA TECNICA

Prot.informatico

Domegge di Cadore, 26/01/2026



### INDIVIDUAZIONE DEI MANUFATTI INCONGRUI

(Art. 4 della L.R. n. 14 del 04 aprile 2019)

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**PREMESSO** che la L.R. n. 14/2019, all'art. 2, comma 1 lett. f):

- definisce opere incongrue o elementi di degrado, gli edifici e gli altri manufatti che per caratteristiche localizzative, morfologiche, strutturali, funzionali, volumetriche nonché estetiche, costituiscano elementi non congruenti con il contesto paesaggistico, ambientale, urbanistico o sotto il profilo igienico-sanitario o della sicurezza;
- prevede che le stesse siano assoggettabili agli interventi di riqualificazione edilizia ed ambientale ai sensi dell'art. 5 della suddetta Legge Regionale;

**DATO ATTO** che con la suddetta normativa la regione del Veneto ha stabilito che i comuni con cadenza annuale pubblichino un avviso con il quale siano invitati gli aventi titolo a presentare la richiesta di classificazione di manufatti incongrui:

#### AVVISA

l'utenza interessata della possibilità di classificazione di manufatti incongrui, presentando specifica istanza al comune corredata dai seguenti atti:

- relazione a firma di un professionista che identifichi i beni per ubicazione, descrizione catastale e condizione attuale, con la quantificazione del volume o della superficie esistente e dello stato di proprietà secondo i registri immobiliari;
- eventuali studi di fattibilità degli interventi edificatori finalizzati all'utilizzo dei crediti edilizi da rinaturalizzazione.

Le richieste e la documentazione allegata devono essere presentate perentoriamente **entro 60 giorni** dalla data della pubblicazione del presente avviso, pena la irricevibilità dell'istanza.

Le richieste potranno essere presentate al comune con le seguenti modalità:

- a mano presso l'ufficio protocollo dell'ente;
- a mezzo posta raccomandata con ricevuta di ritorno;
- all'indirizzo PEC del comune: [protocollo.comune.domeggedicadore.bl@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.domeggedicadore.bl@pecveneto.it)

Lo scrivente rimane a disposizione per eventuali chiarimenti e/o informazioni negli orari di apertura al pubblico o mediante contatto telefonico al 043572061.



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

*geom. Ivan DORIGO*  
(firmato digitalmente)