



## COMUNE DI VITTUONE

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 447 DEL 10/09/2024**

Proposta n. 584 del 04/09/2024

#### **SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, STRUTTURALE, D.L., C.F.P. E C.F.E. PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVA AREA MERCATO: PIAZZOLE AMBULANTI E SERVIZI IGIENICI DA REALIZZARE NELL'AREA ANTISTANTE IL CIMITERO COMUNALE, CON INGRESSO DA VIA MILANO VITTUONE (MI) CIG B2E936E828.

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 10/09/2024 al 25/09/2024

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, STRUTTURALE, D.L., C.F.P. E C.F.E. PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVA AREA MERCATO: PIAZZOLE AMBULANTI E SERVIZI IGIENICI DA REALIZZARE NELL'AREA ANTISTANTE IL CIMITERO COMUNALE, CON INGRESSO DA VIA MILANO VITTUONE (MI) CIG B2E936E828.

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP E PATRIMONIO**

Nominato con Decreto del Sindaco n. 11/2023 del 29.12.2023 con scadenza il 31.12.2024;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 28.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2024-2026.

Vista la nota di aggiornamento al DUP (Documento Unico di Programmazione) per gli esercizi 2024-2026 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.38 del 28.12.2023 “*Artt. 151 e 170 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (dup) 2024-2026*”;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 11.01.2024 avente per oggetto “art. 169 del D.Lgs. 267/2000 Piano esecutivo di gestione 2024-2026. Approvazione”;

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono, tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del Settore, l'adozione degli atti relativi al Settore Programmazione e gestione opere pubbliche e patrimonio;

Visto l'articolo 192, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il quale dispone che “*la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

Visto il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'[articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78](#), recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” e richiamati in particolare:

- l'art. 17 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento e l'art. 18 che disciplina il contratto e la sua stipulazione;
- l'art. 14 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'art. 50 che disciplina i contratti sotto-soglia, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui al Libro I del codice e all'art. 49 del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, e servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici,

assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in oggetto;

Richiamati:

- l'articolo 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- l'articolo 1, comma 449 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni, fermo restando l'obbligo, nel caso in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;
- l'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014, in merito all'obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni;
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull'obbligo del ricorso al MEPA;

Considerato:

- che all'interno del programma elettorale amministrativo e del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 approvato con deliberazione C.C. n. 11 del 30.03.2023 sezione operativa SeO è stato inserito tra gli obiettivi prioritari dell'Amministrazione comunale nella scheda Missione 14 - 02 Commercio - reti distributive - tutela dei consumatori quanto segue: *"...a partire dal 2023, si attiveranno le procedure per l'affidamento di incarico tecnico a professionista abilitato per la redazione di studi di fattibilità utili ad identificare la migliore ubicazione del mercato settimanale di Vittuone (attualmente ubicato in piazza Don G. Sironi, in virtù di un suo eventuale spostamento in area centrale, idonea ed attrezzata.."*;
- che è pertanto intenzione di questa Amministrazione di predisporre quanto necessario per addivenire all'esecuzione dei lavori atti alla realizzazione di una nuova piazza del mercato in via Milano, spostandola dall'attuale area mercatale in piazza Don Giovanni Sironi, attraverso lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di manufatti di servizio, al fine di una nuova destinazione d'uso per interesse pubblico e della collettività;

Ricordato che con Determinazione Dirigenziale n. 543 del 17/11/2023 veniva assunto l'impegno di spesa, per l'importo complessivo di €. 50.000,00.= al lordo IVA 22% per la realizzazione di una nuova piazza del mercato comunale in via Milano, con lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di manufatti di servizio, importo comprensivo di spese tecniche professionali, finanziato con AVANZO DI AMMINISTRAZIONE – finanziamento investimenti in Titolo II - conto capitale cap. 2700000 – anno 2023;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 599 del 30.11.2023 con la quale veniva affidato l'incarico professionale per la redazione di progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione della nuova area mercato comunale all'Arch. Umberto Villani– via Villafranca, 23 – 20821 – MEDA (MB) - P.IVA 02633490962 per l'espletamento dell'incarico in oggetto per un importo complessivo, già scontato, di € 3.600,00.= oltre a contributo inarcassa ed IVA 22% per complessivi € 4.567,68.==;

Visto lo studio di fattibilità tecnico economica presentata dall'Arch. Umberto Villani– via Villafranca, 23 – 20821 – MEDA (MB) - P.IVA 02633490962 in data 12.02.2024 al prot. 1894 ed approvato dalla Giunta Comunale con comunicazione del 22.02.2024 con parere favorevole;

Ritenuto, opportuno e conveniente, nel rispetto dei dettami del D. Lgs. 36/2023, procedere all'affidamento diretto dell'incarico di progettazione definitiva esecutiva, progetto strutturale, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Visto il Disciplinare d'incarico presentato dall'arch. Umberto Villani al prot. 11210 in data 22.08.2024;

Vista la documentazione redatta dall'ufficio tecnico e conservata agli atti al protocollo n. 11224 del 22.08.2024 costituita da lettera d'invito, disciplinare di gara, Allegati 1, 2, 3 e Patto d'Integrità dalla quale si evince un importo a base l'asta pari a €. 13.500,00.= al netto dei contributi integrativi;

Considerato che l'Ufficio Tecnico il giorno 22.08.2024 con protocollo 11224 ha effettuato la procedura di affidamento diretto pubblicata su SINTEL – Sistema di intermediazione telematica – attraverso le risorse fornite dalla centrale unica di committenza regionale della Lombardia ARIA spa, precisamente con Id procedura 188646064 (procedura di affidamento diretto del servizio in oggetto);

Visto che, a seguito della predetta procedura, in data 03.09.2024 prot. 11688 e dell'apertura della stessa, è risultata aggiudicatario l'Arch. Umberto Villani– via Villafranca, 23 – 20821 – MEDA (MB) - P.IVA 02633490962, la quale ha presentato, entro i termini stabiliti dalla lettera di invito, offerta scontata del 1,00%, conservata agli atti firmata digitalmente, per l'importo così scontato di €. 13.365,00.= al netto dei contributi integrativi pari al 4% (esente IVA);

Considerato:

- che il prezzo di affidamento dell'incarico in oggetto può ritenersi congruo in relazione ai prezzi medi di mercato, ai materiali e manodopera utilizzati;
- che trattasi di professionista specializzato e qualificato che per competenza ed esperienza possiede i requisiti necessari all'effettuazione l'incarico in oggetto;

Dato atto che con la presente si avvia e contestualmente conclude, affidando direttamente, la procedura di aggiudicazione del contratto dei lavori in oggetto, i cui elementi essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire: incarico di progettazione definitiva esecutiva, progetto strutturale, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente alla realizzazione della nuova area mercato di via Milano – a Vittuone (Mi);
- oggetto del contratto: incarico di progettazione definitiva esecutiva, progetto strutturale, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente alla realizzazione della nuova area mercato di via Milano – a Vittuone (Mi);
- forma del contratto: ai sensi art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto attraverso il portale telematico SINTEL a norma ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;
- clausole contrattuali: inizio incarico come da lettera d'invito.

Dato atto che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, al presente affidamento è stato attribuito il seguente **CIG B2E936E828**;

Attesa la necessità di procedere pertanto all'assunzione dell'impegno di spesa, in favore dell'Arch. Umberto Villani– via Villafranca, 23 – 20821 – MEDA (MB) - P.IVA 02633490962 per un importo così scontato di €. 13.365,00.= al netto dei contributi integrativi 4%;

Visto il D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” ed in particolare:

- l’articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l’articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2022-2024, approvato con deliberazione G.C. n. 38 in data 28.04.2022, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi, i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell’azione amministrativa (articolo 1, comma 1 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.);

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell’amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Dato atto che il presente provvedimento è soggetto all’obbligo di pubblicazione nell’apposita sottosezione di amministrazione trasparente, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

1. di approvare il report di gara, l’offerta economica ed i relativi allegati documentali firmati digitalmente ed ottenuti tramite il portale telematico SINTEL di Aria s.p.a. Regione Lombardia come da prot. n. 11688 del 03.09.2024 - ID 188646064, inerente all’affidamento dell’incarico di progettazione definitiva esecutiva, progetto strutturale, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente alla realizzazione della nuova area mercato di via Milano – a Vittuone (Mi), ricevuti entro i tempi tecnici dettati dalla lettera di invito, dall’Arch. Umberto Villani– via Villafranca, 23 – 20821 – MEDA (MB) - P.IVA 02633490962, il quale ha presentato, entro i termini stabiliti dalla lettera di invito, offerta scontata dello 1,00%, conservata agli atti firmata digitalmente, per un importo così scontato di €. 13.365,00.= al netto dei contributi integrativi - **CIG B2E936E828**;
2. di affidare all’Arch. Umberto Villani– via Villafranca, 23 – 20821 – MEDA (MB) - P.IVA 02633490962 l’incarico professionale di progettazione definitiva esecutiva, progetto strutturale, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente alla realizzazione della nuova area mercato di via Milano – a Vittuone (Mi), per l’importo complessivo pari a €. 13.899,60.= al lordo dei contributi integrativi pari al 4%;
3. di impegnare la spesa di €. 13.899,60.= al lordo dei contributi integrativi pari al 4%, in favore dell’Arch. Umberto Villani– via Villafranca, 23 – 20821 – MEDA (MB) - P.IVA 02633490962 (di cui alla determinazione n. 543 del 17.11.2023 cap. 2700000 IS 352/2024) come segue:

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/RP (COMPETENZA- FONDO P.V. - RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2024	2025	2026
2700000	14.02.2.0202	CP	€ 13.899,60		

4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a), punto 2 del D.L. n. 78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3 del regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
6. di dare atto che con riferimento al procedimento di che trattasi il Responsabile, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, è il dott. Arch. Daniele Giovanni Ciacci e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono l'astensione;
7. di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
8. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone e precisamente all'Albo on line per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, c. 7 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi e nella sezione "Amministrazione trasparente/Provvedimenti" ai sensi dell'art. 20 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Il Responsabile  
Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio  
Daniele Ciacci

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento Ã stato firmato da:

DANIELE GIOVANNI CIACCI in data 04/09/2024



Proposta di determinazione Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio nr.584 del 04/09/2024

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2024	<b>Impegno:</b>	2024 352/0	<b>Data:</b> 06/03/2024	<b>Importo:</b>	50.000,00
<b>ESERCIZIO:</b> 2024	<b>Subimpegno di spesa:</b>	2024 352/2	<b>Data:</b> 06/03/2024	<b>Importo:</b>	31.532,72
<b>Oggetto:</b> ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVA PIAZZA MERCATO CON LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E REALIZZAZIONE MANUFATTI DI SERVIZIO ANNO 2023.					
<b>Capitolo:</b>	2024 2700000	REALIZZAZIONE NUOVA AREA MERCATALE			
<b>Codice bilancio:</b>	14.02.2.0202			<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.999
<b>Piano dei conti f.:</b> 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.					
<b>RETTIFICA SUBIMPEGNO DI SPESA:</b>					
<b>Importo Variazione:</b> -13.899,60		<b>Annotazioni:</b> PROPOSTA 584/2024 Nuovo subimpegno: 2024-352/3			

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2024	<b>Impegno:</b>	2024 352/0	<b>Data:</b> 06/03/2024	<b>Importo:</b>	50.000,00
<b>ESERCIZIO:</b> 2024	<b>Subimpegno di spesa:</b>	2024 352/3	<b>Data:</b> 06/09/2024	<b>Importo:</b>	13.899,60
<b>Oggetto:</b> INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, STRUTTURALE, D.L., C.F.P. E C.F.E. PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVA AREA MERCATO: PIAZZOLE AMBULANTI E SERVIZI IGIENICI DA REALIZZARE NELL'AREA ANTISTANTE IL CIMITERO COMUNALE, CON INGRES					
<b>Capitolo:</b>	2024 2700000	REALIZZAZIONE NUOVA AREA MERCATALE			
<b>Codice bilancio:</b>	14.02.2.0202	<b>C.I.G.:</b> B2E936E828		<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.999
<b>Piano dei conti f.:</b> 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.					
<b>Beneficiario:</b> 0007547 - VILLANI UMBERTO					

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 06/09/2024



Il Responsabile del Settore Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 584**

Settore Proponente: **Settore Programmazione e Gestione OOPP e Patrimonio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Gestione Demanio e Patrimonio Manutenzioni**

Oggetto: **INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, STRUTTURALE, D.L., C.F.P. E C.F.E. PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVA AREA MERCATO: PIAZZOLE AMBULANTI E SERVIZI IGIENICI DA REALIZZARE NELL'AREA ANTISTANTE IL CIMITERO COMUNALE, CON INGRESSO DA VIA MILANO VITTUONE (MI) CIG B2E936E828.**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

## Visto Contabile

In ordine alla regolarit  contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **06/09/2024**

Responsabile del Servizio Finanziario  
dott.ssa Sara Balzarotti

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento   stato firmato da:

SARA BALZAROTTI in data 10/09/2024