




Comune di Vittuone

Città Metropolitana di Milano

NUOVA PIAZZA MERCATO Via Milano ang. via Cisliano

PROGETTO ESECUTIVO

TAVOLA N.		RELAZIONE GENERALE	
ES 01			
DATA 21.03.2025	SOSTITUISCE 14.02.2025	REV. 2	Modifica posizione servizi igienici

PROGETTO ARCHITETTONICO			TIMBRO E FIRMA		
<div><div>dott arch umberto villani via villafranca 23 - 20821meda (mb) tel. e fax. 0362.223420 e-mail uvillani@libero.it</div></div>					
COMMESSA 2302	FILE ES01	NOTE	u.v. DISEGN.	u.v. CONTR.	u.v. APPROV.

PROGETTO OPERE STRUTTURALI										TIMBRO E FIRMA							
- Dott. Ing. FRANCESCA BUSNELLI - Ordine Ingegneri Provincia di Monza e Brianza N°A1822 Comune di Bovisio Masciago (MB), via Pietro Nenni n°03 Cell.349-5329026 francesca.busnelli@gmail.com																	
COMMESSA		FILE		ES01		NOTE		u.v.		u.v.							
2302		AGG.		<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>												DISEGN.	
								CONTR.		APPROV.							

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI										TIMBRO E FIRMA										
PROGESI S.r.l.																				
SEDE LEGALE: VIA GRAN SASSO 15 - NOVATE MIL. (MI)																				
SEDE OPERATIVA: VIALE PIAVE 3 - SEVESO. (MB)																				
Progettazione e Consulenza										Tel. 0362/1828392- Cell. 335/6130890										
Impianti Elettrici																				
COMMESSA		FILE ES01				NOTE				u.v.		u.v.		u.v.						
---		AGG. <table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>													DISEGN.		CONTR.		APPROV.	

INDICE:

1. INTRODUZIONE	pag. 2
2. DESCRIZIONE DEI LUOGHI DI INTERVENTO	pag. 4
3. DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI DA ESEGUIRE	pag. 4
5. ELENCO DEGLI ELABORATI DI PROGETTO	pag. 8

1. INTRODUZIONE

Il presente intervento riguarda la redazione del progetto esecutivo di una nuova area attrezzata per il mercato comunale.

L'amministrazione comunale intende infatti realizzare lo spostamento del mercato comunale dall'attuale posizione all'area ad uso di parcheggio pubblico prospiciente il cimitero.

2. DESCRIZIONE DEI LUOGHI

L'area oggetto di intervento è posta ad angolo tra la via Milano e la Via Cisliano, si tratta di un'area a forma trapezzoidale, prospiciente il cimitero comunale, oggi utilizzata come parcheggio pubblico.

L'accesso all'area di parcheggio avviene da via Milano, attraverso varco posto sul lato nord-est.

Sul fronte sud-ovest dell'area è presente il cimitero del comune di Vittuone, al quale si accede attraverso cancello carrabile posto nel punto mediano del lato sud del parcheggio.

Sul fronte sud-est del parcheggio è presente area libera recintata, al quale si accede attraverso passo carrabile.

Sono inoltre presenti alcuni percorsi pedonali che danno accesso all'area; due percorsi sono presenti nel lato ovest del parcheggio, questi mettono in collegamento il controviale pedonale laterale alla via Cisliano e l'area di nostro interesse.

Un ulteriore collegamento pedonale è presente sul lato prospiciente la via Milano, questo attraversamento pedonale mette in collegamento l'area a parcheggio con il parco A. Lincoln, posto a nord.

L'area è dotata di illuminazione pubblica. La pavimentazione è in conglomerato bituminoso. Sui bordi laterali è presente fascia a verde alberata.

Nell'angolo sud-ovest, si segnala la presenza di piccolo fabbricato dove è collocata l'attività commerciale di vendita dei fiori.

Si segnala infine come evidenziato nello stralcio planimetrico allegato alla presente, la presenza lungo il lato nord dell'area a parcheggio (via Milano), del canale irriguo "2 Vittuone"; canale che risulta interrato per il tratto di nostro interesse. Per lo stesso è prevista una fascia di rispetto di 5 mt.

3. DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI DA ESEGUIRE

Gli interventi oggetto del presente progetto esecutivo, come risulta dagli elaborati grafici di progetto, prevedono la trasformazione della porzione di area a parcheggio posta ad angolo tra la via Milano e la via Cisliano in area attrezzata per il mercato comunale.

Nell'ipotesi progettuale allegata si prevede la realizzazione di n. 10 piazzole per ambulanti, Le nuove piazzole sono poste sui lati esterni dell'area, a ridosso delle aree verdi alberati, disposizione che definisce un'area libera centrale.

Al fine di separare, ove possibile, la nuova attività del mercato comunale, dai transiti verso il cimitero, nell'ipotesi progettuale si prevede di eliminare l'attuale attraversamento pedonale di via Milano, che mette in collegamento il parco A. Lincoln con il cimitero.

N. 3 piazzole saranno dotate di colonnina di alimentazione elettrica e scarico per le acque reflue.

A servizio della nuova area del mercato comunale, si prevede di realizzare due servizi igienici e due locali ad uso deposito e locale tecnico. Gli ambienti saranno collocati in nuovo fabbricato che si prevede di realizzare a ridosso della recinzione in muratura che separa l'area a parcheggio dall'area verde posta a sud.

L'alimentazione elettrica del nuovo fabbricato e delle colonnine a servizio delle postazioni degli ambulanti, così come l'alimentazione idrica, saranno derivate dagli impianti presenti a servizio del cimitero. In particolare l'alimentazione elettrica sarà derivata dal contatore di fornitura dell'energia presente in prossimità del cancello carrai che dà accesso al cimitero. L'alimentazione idrica è invece derivata dall'impianto presente nei servizi igienici del cimitero.

Per le alimentazioni a servizio delle piazzole degli ambulanti saranno installati contatori dei consumi elettrici e idrici. L'attivazione delle forniture avviene attraverso chiave elettronica prepagata.

I nuovi servizi igienici e le tre postazioni dotate di alimentazione idrica, impianto fognario che consentirà il convogliamento delle acque reflue nel collettore della rete fognaria pubblica esistente.

A completamento dell'intervento sono previsti alcuni interventi di adeguamento e modifica degli accessi pedonali e delle aiuole.

Si prevede infine il rifacimento del tappetino di usura dei soli tratti, della pavimentazione, oggetto di intervento.

Per l'intervento in oggetto è necessario chiedere il parere tecnico all'Azienda Territoriale Sanitaria e al comando di polizia municipale

Opere strutturali:

La struttura portante verticale sarà costituita sui tre lati esterni e quello interno divisorio tra i bagni e il ripostiglio, da muratura in blocchi semipieni tipo Poroton P800, e sul lato verso la recinzione, da un muro esistente in blocchi cavi di cls (VIBRAPAC), aventi ciascuno la duplice funzione di assorbire i carichi gravitazionali e quelli orizzontali dovuti al vento e al sisma.

La copertura piana verrà realizzata con lastre prefabbricate tipo predalles di altezza pari a 20 cm ($H=5+15+5$) e gronda in getto pieno in c.a. La direzione del solaio sarà parallela al lato più lungo e in corrispondenza del muro esistente in Vibrapac verrà realizzata una trave in appoggio sui muri portanti.

Le fondazioni saranno dirette continue a trave rovescia sia al di sotto dei muri di nuova costruzione che in corrispondenza del muro esistente, laddove la fondazione verrà allargata mediante getto in c.a. debitamente collegato con spinottature iniettati con resina.

4. ELENCO DEGLI ELABORATI DI PROGETTO

\		Comune di VITTUONE – NUOVA AREA MERCATO		
DESCRIZIONE		ELENCO ELABORATI		
\				
n°	DOC.	DESCRIZIONE	REV.	DATA
1	ES 01	RELAZIONE GENERALE	02	21/03/2025
2	ES 02	RELAZIONE SPECIALISTICA - SPECIFICHE TECNICHE	02	21/03/2025
3	ES 03	OPERE EDILI – PLANIMETRIA GENERALE	02	21/03/2025
4	ES 04	OPERE EDILI – PIANTE, PROSPETTI E SEZIONE – LOCALE SERVIZI	02	21/03/2025
5	ES 05	OPERE EDILI – PARTICOLARI COSTRUTTIVI E ABACO MURATURE	02	21/03/2025
6	ES 06	OPERE EDILI – ABACO SERRAMENTI	02	21/03/2025
7	ES 07	OPERE STRUTTURALI – PIANTA FONDAZIONI -	02	21/03/2025
8	ES 08	OPERE STRUTTURALI – CASSERI E ARMATURE SOLAIO COPERTURA	02	21/03/2025
9	ES 09	IMP. ELETTRICI – PLANIMETRIA F.M. E DISTRIBUZ. – AREA MERCATO	02	21/03/2025
10	ES 10	IMP. ELETTRICI – IMP. LUCE, PRESE E F.M. – LOCALE SERVIZI	02	21/03/2025
11	ES 11	IMP. ELETTRICI – SCHEMA QUADRI ELETTRICI	02	21/03/2025
12	ES 12	IMP. IDRICO-SANITARIO – PIANTA – LOCALE SERVIZI	02	21/03/2025
13	ES 13	ELENCO PREZZI UNITARI	02	21/03/2025
14	ES 14	COMPUTO METRICO	02	21/03/2025
15	ES 15	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	02	21/03/2025
16	ES 16	COSTI DELLA SICUREZZA	02	21/03/2025
17	ES 17	PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO	02	21/03/2025
18	ES 18	FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA - MANUTENZIONI	02	21/03/2025
19	ES 19	CRONOPROGRAMMA	02	21/03/2025
20	ES 20	RILIEVO FOTOGRAFICO	02	21/03/2025
21	ES 21	QUADRO ECONOMICO	02	21/03/2025
22	ES 22	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	02	21/03/2025
Meda, lì 21.03.2025				