



Città di Ceprano

Provincia di Frosinone

C.so della Repubblica n°2

Partita Iva 00613310606 Codice Fiscale 80001790601

Settore III - Lavori Pubblici e Edilizia –Urbanistica,
Ambiente e Attività Produttive

0775-9174204 - Mail: comune.ceprano@pec.leonet.it

AVVISO PUBBLICO

PER L'INDIVIDUAZIONE DI TERRENI PRIVATI A CARATTERE BOSCATO DA DESTINARE AD USO CIVICO.

Il Comune di Ceprano, nell'ambito delle iniziative di valorizzazione ambientale, salvaguardia del territorio e promozione della gestione sostenibile delle risorse naturali, intende procedere all'individuazione di terreni di proprietà privata aventi caratteristiche boscate, ricadenti nel territorio comunale, disponibili ad essere destinati ad usi civici (legnatico), nel rispetto della normativa vigente. Tale ricerca di terreni boscati è finalizzata alla costituzione di usi civici in compensazione delle aree ad uso civico occupate dalla Società Autostrade per l'Italia S.p.A. per la realizzazione dell'infrastruttura autostradale A1, di superficie complessiva pari a circa 20 Ettari.

1. FINALITÀ

Il presente avviso è finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte di proprietari privati a cedere, in forma volontaria, i propri terreni boschivi, attraverso successiva stipula di apposito atto di vendita con Società Autostrade per l'Italia S.p.A., la quale provvederà all'acquisto delle aree individuate, da trasferire successivamente al Comune di Ceprano mediante permuta, con contestuale imposizione degli usi civici;

2. REQUISITI DEI TERRENI

I terreni proposti dovranno:

- avere caratteristiche boscate;
- essere ubicati nel territorio del Comune di Ceprano;
- essere liberi da vincoli che ne impediscano la destinazione ad uso civico;

3. SOGGETTI AMMESSI

Possono partecipare al presente avviso i soggetti privati, persone fisiche o giuridiche, proprietari del terreno.

4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire al Comune di Ceprano entro il termine perentorio del 4 marzo 2026, corredate dalla seguente documentazione:

- Domanda sottoscritta dal proprietario (allegato fac-simile);
- Documento di identità in corso di validità;
- Estratto di mappa catastale e visura;
- Breve descrizione delle caratteristiche del terreno;

5. VALUTAZIONE

Le istanze saranno esaminate dall' Ufficio Tecnico comunale, che verificherà l'idoneità dei terreni e potrà proporre successivamente a Società Autostrade per l'Italia S.p.A. la stipula di apposito atto di vendita .

6. INFORMAZIONI

Il presente avviso è da intendersi quale indagine esplorativa senza alcun vincolo per l'Amministrazione.

Per informazioni: tel. 0775/9174204 email pec : comune.ceprano@pec.leonet.fr.it

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet del Comune di Ceprano in Amministrazione Trasparente.

Il R.U.P. è l'Arch. Aurelio Orlando Tucci - Settore 3° Servizio "Lavori Pubblici".

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI ED INFORMATIVA SULLA PRIVACY Titolare del trattamento dei dati personali raccolti, è il Comune di Ceprano.

Ceprano, 3 Febbraio 2026

Il Responsabile del Settore 3° Servizio "Lavori Pubblici" -Dott. Arch. Aurelio Orlando Tucci.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.