



COMUNE DI VITTUONE

Verbale di deliberazione di Giunta Comunale n. 168 del 27/11/2025

OGGETTO: D. LGS. N. 36 DEL 31.03.2023 MODIFICA DEGLI SCHEMI DEL PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2026-2028 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2026, E DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026-2028.

L'anno **2025** addì **27** del mese di **Novembre** alle ore **15.00** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTA
BONFADINI LAURA	Sindaco	SI
MARCIONI MARIA IVANA	Vice Sindaco	SI
POLES ANGELO	Assessore	SI
CERIANI FRANCESCA	Assessore	SI
GINI ANGELO	Assessore	SI
Presenti: 5 Assenti: 0		

Partecipa il Segretario, Dott.ssa GIUNTINI FRANCESCA.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Dott.ssa BONFADINI LAURA - Sindaco - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: D. LGS. N. 36 DEL 31.03.2023 MODIFICA DEGLI SCHEMI DEL PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2026-2028 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2026, E DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026-2028.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 37 del D.Lgs. 36/2023 – Programmazione dei lavori pubblici e degli acquisti di beni e servizi dove recita:

“*I. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:*

- a) adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;*
- b) approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.*
- c) Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a). I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione. I lavori di manutenzione ordinaria superiori alla soglia indicata nel secondo periodo sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle alternative progettuali. I lavori, servizi e forniture da realizzare in amministrazione diretta non sono inseriti nella programmazione.”;*

Visto l'allegato I.5 del predetto Decreto dove sono definiti:

“...i contenuti, le modalità di redazione e gli schemi tipo del programma triennale dei lavori pubblici ed elenco annuale - schede A, B, C, D, E, e F;

- a) gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento;*
- b) le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;*
- c) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività;*

Ricordato che con Deliberazione G.C. n. 87 del 17/07/2025 venivano adottati gli schemi del programma triennale lavori pubblici 2026-2028 ed elenco annuale dei lavori anno 2026 – inseriti all'interno del documento unico di programmazione (DUP) 2026-2028, precisamente schede A, B, C, D, E ed F, redatti sulla base dell'allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023, con le seguenti opere pubbliche di importo pari o superiore a 150.000,00.=:

- Costruzione di sottopasso ciclopedinale lungo la SP 227 di collegamento del bosco urbano con il Parco Sud, nell'ambito delle opere extra comparto del PL 30 per un importo complessivo di euro 765.000,00.= finanziato tramite escussione della polizza fideiussoria prestata a garanzia per l'esecuzione delle predette opere – anno 2026;

- Restauro e risanamento conservativo edificio ex Filanda in Villa Venini – 2° lotto, nell’ambito delle opere di cui alla convenzione del PII 01 – Programma integrato di Intervento convenzionato con la Società TECNO-IN di Arluno (MI), per un importo complessivo di euro 1.633.000,00.= al lordo IVA e spese tecniche – anno 2026;
- Lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento pavimentazioni superficiali di strade e marciapiedi delle vie comunali principali – 5° lotto funzionale, per l’importo complessivo di € 500.000,00.= al lordo IVA e spese tecniche finanziato con oneri di urbanizzazione – anno 2026;
- Lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento pavimentazioni superficiali di strade e marciapiedi delle vie comunali principali – 6° lotto funzionale, per l’importo complessivo di € 500.000,00.= al lordo IVA e spese tecniche finanziato con oneri di urbanizzazione – anno 2027;
- Lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento pavimentazioni superficiali di strade e marciapiedi delle vie comunali principali – 7° lotto funzionale, per l’importo complessivo di € 300.000,00.= al lordo IVA e spese tecniche finanziato con oneri di urbanizzazione – anno 2028;

Considerato che a seguito delle recenti verifiche e previsioni contabili di entrate in titolo II conto capitale, si ritiene opportuno e necessario apportare le seguenti modifiche agli schemi del programma triennale lavori pubblici 2026-2028 ed elenco annuale dei lavori anno 2026, relative ad importi e finanziamenti, come segue:

da

Lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento pavimentazioni superficiali di strade e marciapiedi delle vie comunali principali – 5° lotto funzionale, per l’importo complessivo di € 500.000,00.= al lordo IVA e spese tecniche finanziato con oneri di urbanizzazione – anno 2026;

a

Lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento pavimentazioni superficiali di strade e marciapiedi delle vie comunali principali – 5° lotto funzionale, per l’importo complessivo di € 500.000,00.= al lordo IVA e spese tecniche finanziato con monetizzazione aree – anno 2026;

da

Lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento pavimentazioni superficiali di strade e marciapiedi delle vie comunali principali – 6° lotto funzionale, per l’importo complessivo di € 500.000,00.= al lordo IVA e spese tecniche finanziato con oneri di urbanizzazione – anno 2027;

a

Lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento pavimentazioni superficiali di strade e marciapiedi delle vie comunali principali – 6° lotto funzionale, per l’importo complessivo di € 300.000,00.= al lordo IVA e spese tecniche finanziato con oneri di urbanizzazione – anno 2027;

da

Lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento pavimentazioni superficiali di strade e marciapiedi delle vie comunali principali – 7° lotto funzionale, per l’importo complessivo di € 300.000,00.= al lordo IVA e spese tecniche finanziato con oneri di urbanizzazione – anno 2028;

a

DELIBERAZIONE di Giunta Comunale nr. del

Lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento pavimentazioni superficiali di strade e marciapiedi delle vie comunali principali – 7° lotto funzionale, per l'importo complessivo di € 200.000,00.= al lordo IVA e spese tecniche finanziato con oneri di urbanizzazione – anno 2028;

e di conseguenza, apportare le modifiche relative al Documento Unico di programmazione 2026-2028, sezione operativa, dove sono inseriti gli schemi del programma triennale lavori pubblici 2026-2028 ed elenco annuale dei lavori anno 2026;

Ritenuto, pertanto, di procedere alla modifica degli schemi del programma triennale lavori pubblici 2026-2028 ed elenco annuale dei lavori anno 2026, oltre che del Documento Unico di programmazione 2026-2028, da parte della Giunta Comunale, competente ai sensi dell'art. 48 del T.U.E.L. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 267/2000, art. 48;

Visto l'allegato parere favorevole, espresso dal Responsabile del Settore Programmazione e gestione opere pubbliche e patrimonio, sotto il profilo della regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente deliberazione, ai sensi dell'art 49 e dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'allegato parere favorevole, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario/Amministrativo, sotto il profilo della regolarità contabile della presente deliberazione, in relazione ai riflessi diretti e indiretti sulla situazione finanziaria economica e patrimoniale, ai sensi dell'art 49 e dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che tale proposta comporta riflessi diretti sul bilancio dell'ente ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

a voti unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

per le motivazioni citate in premessa e in adempimento alle normative vigenti in materia:

- 1) di modificare, gli schemi del programma triennale lavori pubblici 2026-2028 ed elenco annuale dei lavori pubblici 2026, allegati al presente atto, redatti sulla base dell'allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023, come segue:

da

Lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento pavimentazioni superficiali di strade e marciapiedi delle vie comunali principali – 5° lotto funzionale, per l'importo complessivo di € 500.000,00.= al lordo IVA e spese tecniche finanziato con oneri di urbanizzazione – anno 2026;

a

Lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento pavimentazioni superficiali di strade e marciapiedi delle vie comunali principali – 5° lotto funzionale, per l'importo complessivo di € 500.000,00.= al lordo IVA e spese tecniche finanziato con monetizzazione aree – anno 2026;

da

Lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento pavimentazioni superficiali di strade e marciapiedi delle vie comunali principali – 6° lotto funzionale, per l’importo complessivo di € 500.000,00.= al lordo IVA e spese tecniche finanziato con oneri di urbanizzazione – anno 2027;

a

Lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento pavimentazioni superficiali di strade e marciapiedi delle vie comunali principali – 6° lotto funzionale, per l’importo complessivo di € 300.000,00.= al lordo IVA e spese tecniche finanziato con oneri di urbanizzazione – anno 2027;

da

Lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento pavimentazioni superficiali di strade e marciapiedi delle vie comunali principali – 7° lotto funzionale, per l’importo complessivo di € 300.000,00.= al lordo IVA e spese tecniche finanziato con oneri di urbanizzazione – anno 2028;

a

Lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento pavimentazioni superficiali di strade e marciapiedi delle vie comunali principali – 7° lotto funzionale, per l’importo complessivo di € 200.000,00.= al lordo IVA e spese tecniche finanziato con oneri di urbanizzazione – anno 2028;

e, di conseguenza, apportare le modifiche relative anche al Documento Unico di programmazione 2026-2028 sezione operativa, dove sono inseriti gli schemi del programma triennale lavori pubblici 2026-2028 ed elenco annuale dei lavori anno 2026;

- 2) di adottare le modifiche di cui sopra allo schema del programma triennale lavori pubblici 2026-2028 ed elenco annuale dei lavori pubblici 2026, di cui alle schede A, B, C, D, E ed F e al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 sezione operativa;
- 3) di pubblicare la presente deliberazione e gli allegati schemi del programma triennale lavori pubblici 2026-2028 ed elenco annuale dei lavori 2026, sul sito istituzionale del Comune di Vittuone all’albo on line per 15gg. consecutivi e nella sezione “Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti -” ai sensi dell’art. 20 e 28 del D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i..

Successivamente, stante l’urgenza di dare attuazione al presente provvedimento;

LA GIUNTA COMUNALE

con voti favorevoli unanimi resi in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esegibile, ai sensi dell’art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..



Pareri

COMUNE DI VITTUONE

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 309**

Ufficio Proponente: **Ufficio Programmazione OOPP e Gestione Lavori Pubblici**

Oggetto: **D. LGS. N. 36 DEL 31.03.2023 MODIFICA DEGLI SCHEMI DEL PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2026-2028 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2026, E DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026-2028.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Programmazione OOPP e Gestione Lavori Pubblici)

In ordine alla regolaritÃ tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 24/11/2025

Il Responsabile di Settore

Parere Contabile

In ordine alla regolaritÃ contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 25/11/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Sara Balzarotti

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 168 DEL 27/11/2025

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott.ssa BONFADINI LAURA

SEGRETARIO
Dott.ssa GIUNTINI FRANCESCA

PUBBLICAZIONE

(art. 124 TUEL D. Lgs. n. 267/2000)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Vittuone,

SEGRETARIO
Dott.ssa GIUNTINI FRANCESCA

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSIGLIARI

(art. 125 TUEL D.Lgs n. 267/2000)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi , giorno di pubblicazione ai capigruppo consiliari.

SEGRETARIO
Dott.ssa GIUNTINI FRANCESCA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(art. 134 TUEL D.Lgs n. 267/2000)

Si certifica che al suestesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art'art. 134, comma 3, D.Lgs n. 267/2000.

SEGRETARIO
Dott.ssa GIUNTINI FRANCESCA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone.

Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

LAURA BONFADINI in data 28/11/2025
FRANCESCA GIUNTINI in data 28/11/2025

ALLEGATO A (2026/2028)

ALLEGATO A (2026/2028)								
	Descrizione	Ubicazione	RIF. CATASTALI		CLASSIFICAZIONE		PROGRAMMA di Valorizzazione e Alienazione	
			Fg	Mapp	Sub	Cat.		
1	Abitazione	Via Verdi 1	4	116	2	A/6	DISPONIBILE	
2	Abitazione	Via Verdi 1	4	116	5	A/4	DISPONIBILE	
3	Appartamento	Via Vittorio Veneto 16	4	371	707	A/4	DISPONIBILE	
4	Aree in diritto superficie (conv. Autotr. Gnoli)	Via Monte Rosa	2	853			DISPONIBILE	
5	Area strutt. geodetica campi calcetto tennis spo	Via Volturro	4	1008			DISPONIBILE	Convenzione
6	Aree in diritto di superficie (conv. NICHEL LEGHE)	Via Gandhi	1	472			DISPONIBILE	Convenzione/Alienazione (trasformazione diritto di superficie in proprietà)
7	Aree in diritto di superficie (conv. NICHEL LEGHE)	Via Gandhi	1	474			DISPONIBILE	Convenzione/Alienazione (trasformazione diritto di superficie in proprietà)
8	Aree in diritto di superficie (conv. NICHEL LEGHE)	Via Gandhi	1	475			DISPONIBILE	Convenzione/Alienazione (trasformazione diritto di superficie in proprietà)
9	Aree in diritto di superficie (conv. NICHEL LEGHE)	Via Gandhi	1	477			DISPONIBILE	Convenzione/Alienazione (trasformazione diritto di superficie in proprietà)
10	Aree in diritto di superficie (conv. NICHEL LEGHE)	Via Gandhi	1	478			DISPONIBILE	Convenzione/Alienazione (trasformazione diritto di superficie in proprietà)
11	Aree in diritto di superficie (conv. NICHEL LEGHE)	Via Gandhi	1	510			DISPONIBILE	Convenzione/Alienazione (trasformazione diritto di superficie in proprietà)
12	Aree in diritto di superficie (conv. NICHEL LEGHE)	Via Gandhi	1	511			DISPONIBILE	Convenzione/Alienazione (trasformazione diritto di superficie in proprietà)
13	Aree in diritto di superficie (conv. NICHEL LEGHE)	Via Gandhi	1	512			DISPONIBILE	Convenzione/Alienazione (trasformazione diritto di superficie in proprietà)
14	Aree in diritto di superficie (conv. NICHEL LEGHE)	Via Gandhi	1	513			DISPONIBILE	Convenzione/Alienazione (trasformazione diritto di superficie in proprietà)
15	Aree in diritto di superficie (conv. NICHEL LEGHE)	Via Gandhi	1	514			DISPONIBILE	Convenzione/Alienazione (trasformazione diritto di superficie in proprietà)
16	Aree in diritto di superficie (conv. NICHEL LEGHE)	Via Gandhi	1	515			DISPONIBILE	Convenzione/Alienazione (trasformazione diritto di superficie in proprietà)
17	Bar Pizzeria	Via delle Industrie	1	64	702	D/8	DISPONIBILE	
18	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	10	C/6	DISPONIBILE	
19	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	11	C/6	DISPONIBILE	
20	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	12	C/6	DISPONIBILE	
21	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	13	C/6	DISPONIBILE	
22	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	14	C/6	DISPONIBILE	
23	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	15	C/6	DISPONIBILE	
24	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	16	C/6	DISPONIBILE	
25	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	17	C/6	DISPONIBILE	
26	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	18	C/6	DISPONIBILE	
27	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	19	C/6	DISPONIBILE	
28	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	2	C/6	DISPONIBILE	
29	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	20	C/6	DISPONIBILE	
30	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	21	C/6	DISPONIBILE	
31	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	22	C/6	DISPONIBILE	
32	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	23	C/6	DISPONIBILE	
33	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	24	C/6	DISPONIBILE	
34	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	26	C/6	DISPONIBILE	
35	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	27	C/6	DISPONIBILE	
36	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	28	C/6	DISPONIBILE	
37	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	3	C/6	DISPONIBILE	
38	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	4	C/6	DISPONIBILE	
39	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	5	C/6	DISPONIBILE	
40	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	6	C/6	DISPONIBILE	
41	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	7	C/6	DISPONIBILE	
42	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	703	C/6	DISPONIBILE	
43	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	8	C/6	DISPONIBILE	
44	Box - area dir. superficie	Via Petrarca	3	617	9	C/6	DISPONIBILE	
45	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	25	C/6	DISPONIBILE	
46	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	26	C/6	DISPONIBILE	
47	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	27	C/6	DISPONIBILE	
48	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	28	C/6	DISPONIBILE	
49	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	29	C/6	DISPONIBILE	
50	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	30	C/6	DISPONIBILE	
51	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	31	C/6	DISPONIBILE	
52	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	32	C/6	DISPONIBILE	
53	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	33	C/6	DISPONIBILE	
54	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	34	C/6	DISPONIBILE	
55	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	35	C/6	DISPONIBILE	
56	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	36	C/6	DISPONIBILE	
57	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	37	C/6	DISPONIBILE	
58	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	38	C/6	DISPONIBILE	
59	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	39	C/6	DISPONIBILE	
60	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	40	C/6	DISPONIBILE	
61	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	41	C/6	DISPONIBILE	
62	Box - area dir. superficie (Curtascia)	Via Trento	4	996	42	C/6	DISPONIBILE	
63	Box - area dir. superficie (Stelvio)	Via Stelvio	2	644	701	C/6	DISPONIBILE	
64	Box - area dir. superficie (Stelvio)	Via Stelvio	2	644	702	C/6	DISPONIBILE	
65	Box - area dir. superficie (Stelvio)	Via Stelvio	2	644	703	C/6	DISPONIBILE	
66	Box - area dir. superficie (Stelvio)	Via Stelvio	2	644	704	C/6	DISPONIBILE	
67	Box - area dir. superficie (Stelvio)	Via Stelvio	2	644	705	C/6	DISPONIBILE	
68	Box - area dir. superficie (Stelvio)	Via Stelvio	2	644	706	C/6	DISPONIBILE	
69	Box - area dir. superficie (Stelvio)	Via Stelvio	2	644	707	C/6	DISPONIBILE	
70	Box - area dir. superficie (Stelvio)	Via Stelvio	2	644	708	C/6	DISPONIBILE	
71	Box - area dir. superficie (Stelvio)	Via Stelvio	2	644	709	C/6	DISPONIBILE	
72	Box - area dir. superficie (Stelvio)	Via Stelvio	2	644	710	C/6	DISPONIBILE	
73	Box - area dir. superficie (Stelvio)	Via Stelvio	2	644	711	C/6	DISPONIBILE	
74	Box - area dir. superficie (Stelvio)	Via Stelvio	2	644	712	C/6	DISPONIBILE	
75	Box - area dir. superficie (Stelvio)	Via Stelvio	2	644	713	C/6	DISPONIBILE	

76	Box - area dir. superficie (Stelvio)	Via Stelvio	2	644	714	C/5	DISPONIBILE		Alienazione (trasformazione diritto di superficie in proprietà)
77	Box - area dir. superficie (Stelvio)	Via Stelvio	2	644	715	C/6	DISPONIBILE		Alienazione (trasformazione diritto di superficie in proprietà)
78	Box - dir. sup. (Via Stelvio sup. comuni)	Via Stelvio	2	643			DISPONIBILE		Alienazione (trasformazione diritto di superficie in proprietà)
80	Centro sanitario assistenziale	Via Gramsci	3	278	2		DISPONIBILE		Convenzione
81	Centro sanitario assistenziale parte interrato	Via Gramsci	3	278	2		DISPONIBILE		Da convenzionare/locare
82	Bocciodromo	Via Olof Palme 8	4	1063		D/8	DISPONIBILE		Da convenzionare/locare
83	Centro socio culturale-Biblioteca	Via Olof Palme 8	4	1064	701		DISPONIBILE		Locazione/convenzione
84	Centro socio culturale-Biblioteca	Via Olof Palme 8	4	1064	703		DISPONIBILE		Locazione/convenzione
85	ex-Protezione Civile	Via Gramsci	3	278	3		DISPONIBILE		Da convenzionare/locare
86	Immobile Piazza Italia 3 (Banca)	Piazza Italia 3	3	386	701	D/5	DISPONIBILE		Convenzione
87	Locale ex biblioteca	Via Gramsci	3	278	2		DISPONIBILE		Da convenzionare/locare
88	Palazzina Associazioni	Via Volontari della Libertà 12	3	15	2	A/10	DISPONIBILE		Convenzione
89	Palazzina Associazioni	Via Volontari della Libertà 12	3	15	3	A/10	DISPONIBILE		Convenzione
90	Palazzina Associazioni	Via Volontari della Libertà 12	3	15	4	A/10	DISPONIBILE		Convenzione
91	Palazzina ex spogliatoi	Via IV novembre	4	563			DISPONIBILE		Convenzione
92	Parcheggi ambulanze		4	564 parte		D/6	DISPONIBILE		Convenzione
93	Pizzeria	Via Volontari della Libertà 12	3	15	1	C/1	DISPONIBILE		Locato/da alienare
94	Sala polifunzionale c/o parco amici dello sport	Via Fiume 24	2	929		E/3	DISPONIBILE		Convenzione
95	Sede Croce Bianca	Via Olof Palme 8	4	960	702	A/3	DISPONIBILE		Convenzione
96	Terreno	Via Sandro Pertini	1	265			DISPONIBILE		Da convenzionare/locare
97	Terreno	Via Sandro Pertini	1	266			DISPONIBILE		Da convenzionare/locare
98	Terreno	Fg. 1 Mapp. 211	1	211			DISPONIBILE		Alienazione
99	Terreno	Fg. 1 Mapp. 233 parte	1	233			DISPONIBILE		Da convenzionare/locare
100	Terreno	Fg. 1 Mapp. 237 parte	1	237			DISPONIBILE		Da convenzionare/locare
101	Terreno	Fg. 1 Mapp. 489	1	489			DISPONIBILE		Alienazione
102	Terreno	Fg. 1 Mapp. 490	1	490			DISPONIBILE		Alienazione
103	Terreno	Fg. 1 Mapp. 491	1	491			DISPONIBILE		Alienazione
104	Terreno	Fg. 1 Mapp. 492	1	492			DISPONIBILE		Alienazione
105	Terreno	Fg. 1 Mapp. 493	1	493			DISPONIBILE		Alienazione
106	Terreno	Fg. 1 Mapp. 83	1	83			DISPONIBILE		Da convenzionare/locare
107	Terreno	Fg. 1 Mapp. 84	1	84			DISPONIBILE		Da convenzionare/locare
108	Terreno	Fg. 1 Mapp. 86	1	86			DISPONIBILE		Da convenzionare/locare
109	Terreno	Fg. 1 Mapp. 62	1	62			DISPONIBILE		Alienazione
110	Terreno	Fg. 1 Mapp. 204	1	204			DISPONIBILE		Alienazione
111	Terreno	Fg. 1 Mapp. 205	1	205			DISPONIBILE		Alienazione
112	Terreno	Fg. 2 Mapp. 374	2	374			DISPONIBILE		Alienazione
113	Terreno	Fg. 5 Mapp. 286	5	286			DISPONIBILE		Da convenzionare/locare
114	Ufficio Postale	Piazza Italia/Via Villoresi	3	244	713	C/1	DISPONIBILE		Locato/da alienare
115	Terreno	Fg. 7 Mapp. 50	7	50			DISPONIBILE		Da convenzionare/locare
116	Villetta (ex-abit. custode scuola media Fermi)	Via Zara	3	93	1		DISPONIBILE		Convenzione
117	Appartamento (ex-abit. custode sede comunale)	Piazza Italia 3	3	386	5	A/3	DISPONIBILE		Da convenzionare/locare
118	Terreno (Casa di Comunità)	Fg. 1 Mapp. 85	1	85			DISPONIBILE		Convenzione
119	Terreno	Fg. 1 Mapp. 227	1	227			DISPONIBILE		Da convenzionare/locare
120	Terreno	Fg. 1 Mapp. 219 (parte)	1	219			DISPONIBILE		Da convenzionare/locare
121	Centro socio culturale (parte ex bar)	Via Milano	4	960	701		DISPONIBILE		Da convenzionare/locare
122	Terreno	Fg. 2 Mapp. 426	4	426			DISPONIBILE		Alienazione
123	Terreno	Fg. 2 Mapp. 424 (parte)	1	424			DISPONIBILE		Alienazione

**ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VITTUONE**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)	
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	0,00	0,00	0,00	0,00	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00	
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	2.398.000,00	0,00	0,00	2.398.000,00	
STANZIAMENTI DI BILANCIO	500.000,00	300.000,00	200.000,00	1.000.000,00	
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00	
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00	
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totale	2.898.000,00	300.000,00	200.000,00	3.398.000,00	

Il referente del programma
CIACCI DANIELE GIOVANNI

Note:

- (1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda B.
- (2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma biennale è calcolato come somma delle due annualità

ELenco DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI															
Codice univoco Immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Cessione o cessazione di un immobile a titolo corrispettivo ex art. 191 comma 5 e art. 191 comma (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di concessione o a realizzazione di opere pubbliche ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Attestati per il riconoscimento e la realizzazione di opere pubbliche ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.3)	Già inclusa in programma di disponibilità di immobili da l'art. 75, 201 del Decreto 27/10/1995 s.m.	Tipo disponibilità se immobile della Comune Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'esistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)			
				Reg	Prov	Com					Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale

ALLEGATO I - SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VITTOONE

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA																							
Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Importo (12)	Tipologia (Tabella D.4)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
L0099435015520230004		J21B17000080007	2026	CIACCI DANIELE GIOVANNI	NO	NO	03	015	243	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	COSTRUZIONE SOTTOPASSO CICLOPEDONALE STRADA PROVINCIALE SP 227	PRIORITA MEDIA	765.000,00	0,00	0,00	0,00	765.000,00		765.000,00	ALTRO	
L0099435015520230005		J22C17000040007	2026	CIACCI DANIELE GIOVANNI	SI	NO	03	015	243	ITC4C	RESTAURO	INFRASTRUTTURE SOCIALI BENI CULTURALI	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO EX FILANDA IN VILLA VENINI	PRIORITA MEDIA	1.633.000,00	0,00	0,00	0,00	1.633.000,00		1.633.000,00	ALTRO	
L0099435015520260001		J27H23000970004	2026	CIACCI DANIELE GIOVANNI	SI	NO	03	015	243	ITC4C	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIPARAZIONE PAVIMENTAZIONI SUPERFICIALI DI STRADE E MARCIAPIEDI DELLE VIE COMUNALI PRINCIPALI - 5° LOTTO FUNZIONALE	PRIORITA MEDIA	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00		0,00		
L0099435015520270001		J27H24001190004	2027	CIACCI DANIELE GIOVANNI	SI	NO	03	015	243	ITC4C	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIPARAZIONE PAVIMENTAZIONI SUPERFICIALI DI STRADE E MARCIAPIEDI DELLE VIE COMUNALI PRINCIPALI - 6° LOTTO FUNZIONALE	PRIORITA MEDIA	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00		0,00		
L0099435015520280001		J27H25000640004	2028	CIACCI DANIELE GIOVANNI	SI	NO	03	015	243	ITC4C	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIPARAZIONE PAVIMENTAZIONI SUPERFICIALI DI STRADE E MARCIAPIEDI DELLE VIE COMUNALI PRINCIPALI - 7° LOTTO FUNZIONALE	PRIORITA MEDIA	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00		0,00		

**ALLEGATO I - SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VITTUONE**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE 2026

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELenco ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI					
Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)