



COMUNE DI VITTUONE

Verbale di deliberazione di Giunta Comunale n. 153 del 13/11/2025

OGGETTO: CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE ED ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE - APPROVAZIONE COEFFICIENTI E TARIFFE - ANNO 2026

L'anno **2025** addì **13** del mese di **Novembre** alle ore **15.00** nella sala delle adunanze.

Previo l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE
BONFADINI LAURA	Sindaco	SI
MARCIONI MARIA IVANA	Vice Sindaco	SI
POLES ANGELO	Assessore	SI
CERIANI FRANCESCA	Assessore	SI
GINI ANGELO	Assessore	SI
		Presenti: 5 Assenti: 0

Partecipa il Segretario, Dott.ssa GIUNTINI FRANCESCA.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Dott.ssa BONFADINI LAURA - Sindaco - assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE ED ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE - APPROVAZIONE COEFFICIENTI E TARIFFE - ANNO 2026

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato quanto stabilito dall'art. 1, comma 169, della L. 296/2006, il quale dispone che "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione";

Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

Dato atto che il bilancio di previsione finanziario relativo agli esercizi 2026-2028 non è ancora stato approvato dal Consiglio Comunale;

Considerata la L. n. 160/2019, commi 816-847, istitutiva del Canone Unico Patrimoniale;

Visto che il presupposto del canone si riferisce:

- all'occupazione, anche abusiva, delle aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti e degli spazi soprastanti o sottostanti il suolo pubblico;
- alla diffusione di messaggi pubblicitari, anche abusiva, mediante impianti installati su aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti, su beni privati laddove siano visibili da luogo pubblico o aperto al pubblico del territorio comunale, ovvero all'esterno di veicoli adibiti a uso pubblico o a uso privato.

Considerato che il canone è comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi;

Dato atto che le tariffe relative al Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, sulla base di quanto disposto dall'art. 1, comma 817 L. 160/2019, dovranno assicurare nel 2026 un gettito pari a quello conseguito nell'esercizio precedente, per cui ai fini del bilancio di previsione 2026, la loro approvazione non incide sul livello delle entrate.

Dato atto che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 6 del 03/03/2022 ha approvato il Regolamento del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione ed esposizione pubblicitaria e canone mercatale;

Ritenuto necessario, al fine di incentivare la presenza delle attività mercatali e al fine di ampliare l'offerta ai cittadini di Vittuone, di esentare per l'anno 2026, e comunque fino a nuova e differente determinazione, i coefficienti e le tariffe del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione, del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate e del canone relativo al servizio pubbliche affissioni;

Ritenuto opportuno di approvare le tariffe Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione ed esposizione pubblicitaria e canone mercatale per l'anno 2026 come da prospetto allegato alla

presente ai sensi della normativa vigente;

Dato atto che il presente provvedimento comporta riflessi diretti sul bilancio dell'Ente;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – D.lgs. n. 267/2000, allegati al presente atto;

Visti:

- il D.Lgs. 507/1993;
- la L. n. 160/2019;
- il D.Lgs. 267/2000;
- la L. n. 296/2006;
- lo Statuto Comunale;

Ritenuto che la materia in esame rientra nella competenza di questa giunta comunale per effetto del disposto di cui all'art. 42, all'art. 48 ed all'art. 107 del TUEL in quanto “espressione tipica del potere di indirizzo non ricadente nella competenza del Consiglio Comunale, né rientrante nei poteri e competenze assegnate ai dirigenti dal comma 2 dell'art. 107”

Visto l'allegato parere favorevole, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario/Amministrativo, sotto il profilo della regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'allegato parere favorevole, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario/Amministrativo, sotto il profilo della regolarità contabile della presente deliberazione, in relazione ai riflessi diretti e indiretti sulla situazione finanziaria economica e patrimoniale, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000;

con voti favorevoli unanimi resi in forma palese,

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di approvare le tariffe, come da prospetto allegato alla presente che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Successivamente, stante l'urgenza di dare attuazione al presente provvedimento,

LA GIUNTA COMUNALE

con voti favorevoli unanimi resi in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii..



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025** / **295**

Ufficio Proponente: **Tributi**

Oggetto: **CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE ED ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE - APPROVAZIONE COEFFICIENTI E TARIFFE - ANNO 2026**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Tributi)

In ordine alla regolarit  tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 11/11/2025

Il Responsabile di Settore

Dott.ssa Sara Balzarotti

Parere Contabile

In ordine alla regolarit  contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 11/11/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Sara Balzarotti

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 153 DEL 13/11/2025

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott.ssa BONFADINI LAURA

SEGRETARIO
Dott.ssa GIUNTINI FRANCESCA

PUBBLICAZIONE

(art. 124 TUEL D. Lgs. n. 267/2000)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Vittuone,

SEGRETARIO
Dott.ssa GIUNTINI FRANCESCA

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(art. 125 TUEL D.Lgs n. 267/2000)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi , giorno di pubblicazione ai capigruppo consiliari.

SEGRETARIO
Dott.ssa GIUNTINI FRANCESCA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 TUEL D.Lgs n. 267/2000)

Si certifica che al suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art'art. 134, comma 3, D.Lgs n. 267/2000.

SEGRETARIO
Dott.ssa GIUNTINI FRANCESCA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone.

Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

LAURA BONFADINI in data 18/11/2025

FRANCESCA GIUNTINI in data 18/11/2025

TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE ANNO 2025											
TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	COEFF	COEFF	CATEGORIA SPECIALE				CATEGORIA ORDINARIA				
	ANNO	GIORNO					TAR. BASE ANNO	/	TAR. BASE GIORNO	/	
TARIFFA STANDARD LEGGE			€	30,00	€	0,60	€	16,22	/	€	0,32
TARIFFA BASE MODIFICATA DAL COMUNE	1,00	1,00	€	30,00	€	0,60	€	16,22	/	€	0,32
1) Occupazione suolo generale	1,00	3,20								/	
2) Passi e accessi carrabili	0,00	0,00								/	
3) Spazi soprastanti e sottostanti	0,79	3,30								/	
4) Distributori di carburanti	0,70	3,30								/	
5) Occupazioni attività pubblici esercizi	1,54	3,30								/	
6) Occupazioni per attività dello spettacolo viaggiante con impianti di rete	41,00	41,00								/	
7) Occupazioni per attività dello spettacolo viaggiante senza impianti di rete	1,00	1,00								/	
8) Chioschi e edicole	3,61	3,30								/	
9) Traslochi e interventi edilizi d'urgenza con autoscale		3,30								/	
10) Scavi, manomissione suolo e sottosuolo		3,30								/	
11) Attività edile		3,30								/	
12) Serbatoi interrati fino a 3.000 litri	1,51	3,30								/	
13) Serbatoi interrati da 3.000 a 5.000 litri	2,10	3,30								/	
14) Serbatoi interrati oltre 5.000 litri	3,60	3,30								/	
15) Esposizione merci fuori negozio	3,20	3,30								/	
16) Aree di Rispetto e Riserve di parcheggio comprese le aree private ad uso pubblico		3,30								/	
17) Occupazione con elementi di arredo	1,00	3,30								/	
18) Occupazioni senza scopo di lucro effettuate da associazioni, comitati, partiti politici	1,00	1,00								/	
19) Occupazioni con griglie intercapedini	1,00	3,30								/	
20) Occupazione con impianti di ricarica veicoli elettrici (quando non esenti)	1,00	3,30								/	
21) Fiera di (SANTA CROCE, TERZA DI OTTOBRE...)		3,30								/	
22) Fiere minori e manifestazioni varie		3,30								/	
23) Ambulanti e itineranti con posteggi fuori da aree mercatali	4,10	3,30								/	
24) Occupazione servizi in rete (co. 831 L.160/2019) per utenza al 31/12 dell'anno precedente (non al mq) con franchigia di € 800,00										/	
25) Occupazione antenne (co. 831-bis L.160/2019) a impianto (non al mq)							€	800,00	/		
26) Distributori di tabacchi	0,43	3,30								/	
27) Occupazione con Tende	1,50	1,50								/	
	COEFF	COEFF	CATEGORIA SPECIALE				CATEGORIA ORDINARIA				
	ANNO	GIORNO					TAR. BASE ANNO	/	TAR. BASE GIORNO	/	
TARIFFA STANDARD LEGGE			€	-	0	€	-	/	€	-	
TARIFFA BASE MODIFICATA DAL COMUNE			€	-	/	€	-	/	€	-	
28) Tariffa area mercatale										/	
29) Tariffa oraria area mercatale										/	
30) Mercato di 5h (rid. att. ricorrente 30% da tariffa giornaliera)										/	
31) Spunta di mercato										/	
32) Ambulanti e itineranti con posteggi in aree mercatali	4,10	2,30					€	66,49	/	€	0,75
TIPOLOGIA DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA	COEFF	COEFF	CATEGORIA SPECIALE				CATEGORIA ORDINARIA				
	ANNO	GIORNO	TAR. BASE ANNO OPACA	TAR. BASE ANNO ILL/LUM	TAR. BASE A GIORNO OPACA	TAR. BASE A GIORNO LUM/ILL	TAR. BASE ANNO OPACA	TAR. BASE ANNO ILL/LUM	TAR. BASE A GIORNO OPACA	TAR. BASE A GIORNO LUM/ILL	
TARIFFA STANDARD LEGGE			€	30,00	€	46,22	€	0,60	€	0,92	
TARIFFA BASE MODIFICATA DAL COMUNE	1,00	1,00	€	30,00	€	46,22	€	0,60	€	0,91	
							€	16,22	€	32,43	
							€	16,22	€	32,43	
										€	0,32
										€	0,64
33) Insegna di esercizio e pubblicitari fino a 1 mq	0,70	0,12									
34) Insegna di esercizio e pubblicitari da 1,01 a 5,50 mq	1,05	0,18									
35) Insegna di esercizio e pubblicitari da 5,51 a 8,50 mq	1,34	0,23									
36) Insegna di esercizio e pubblicitari superiore a 8,51 mq	1,62	0,28									
37) Impianto pubblicitario a messaggio variabile diverso dalle proiezioni	2,05	10,43									
38) Volantinaggio per persona a giorno		10,00									
39) Pubblicità fonica per postazione a giorno		30,00									
40) Striscione traversante la strada a giorno		50,00									
41) Pubblicità realizzata con aeromobili a giorno		240,00									
42) Pubblicità realizzata con palloni frenati e simili a giorno		120,00									
43) Pubblicità realizzata con proiezioni	3,50	4,50									
44) Insegna pubblicitaria su veicoli/velocipedi o rimorchi (al mq a veicolo/velocipede o rimorchio)	1,23	2,60									
48)Pubblicità su carrelli del supermercato (al mq a carrello)	1,80	1,80									
TIPOLOGIA DI PUBBLICA AFFISSIONE	COEFF	COEFF	CATEGORIA SPECIALE				CATEGORIA ORDINARIA				
	ANNO	10 GG	TAR. BASE ANNO	/	TAR. BASE GIORNO	/	TAR. BASE ANNO	/	TAR. BASE GIORNO	/	
TARIFFA STANDARD LEGGE			€	30,00	/	€	0,60	/	€	0,32	
TARIFFA BASE MODIFICATA DAL COMUNE		1,00	€	-	/	€	0,60	/	€	0,32	
49) Manifesto 70 x 100 - 100 x 70		0,90									
50) Manifesto 100 x 140 - 140 x 100		1,10									

TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE ANNO 2025											
TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	COEFF	COEFF	CATEGORIA SPECIALE				CATEGORIA ORDINARIA				
	ANNO	GIORNO					TAR. BASE ANNO	/	TAR. BASE GIORNO	/	
TARIFFA STANDARD LEGGE			€	30,00	€	0,60	€	16,22	/	€	0,32
TARIFFA BASE MODIFICATA DAL COMUNE	1,00	1,00	€	30,00	€	0,60	€	16,22	/	€	0,32
1) Occupazione suolo generale	1,00	3,20					€	16,22	/	€	1,04
2) Passi e accessi carrabili	0,00	0,00					€	-	/	€	-
3) Spazi soprastanti e sottostanti	0,79	3,30					€	12,83	/	€	1,07
4) Distributori di carburanti	0,70	3,30					€	11,35	/	€	1,07
5) Occupazioni attività pubblici esercizi	1,54	3,30					€	24,97	/	€	1,07
6) Occupazioni per attività dello spettacolo viaggiante con impianti di rete	41,00	41,00					€	664,86	/	€	13,30
7) Occupazioni per attività dello spettacolo viaggiante senza impianti di rete	1,00	1,00					€	16,22	/	€	0,32
8) Chioschi e edicole	3,61	3,30					€	58,54	/	€	1,07
9) Traslochi e interventi edilizi d'urgenza con autoscale		3,30					€	-	/	€	1,07
10) Scavi, manomissione suolo e sottosuolo		3,30					€	-	/	€	1,07
11) Attività edile		3,30					€	-	/	€	1,07
12) Serbatoi interrati fino a 3.000 litri	1,51	3,30	€	45,30	€	1,98	€	24,49	/	€	1,07
13) Serbatoi interrati da 3.000 a 5.000 litri	2,10	3,30	€	63,00	€	1,98	€	34,05	/	€	1,07
14) Serbatoi interrati oltre 5.000 litri	3,60	3,30	€	108,00	€	1,98	€	58,38	/	€	1,07
15) Esposizione merci fuori negozio	3,20	3,30					€	51,89	/	€	1,07
16) Aree di Rispetto e Riserve di parcheggio comprese le aree private ad uso pubblico		3,30					€	-	/	€	1,07
17) Occupazione con elementi di arredo	1,00	3,30					€	16,22	/	€	1,07
18) Occupazioni senza scopo di lucro effettuate da associazioni, comitati, partiti politici	1,00	1,00					€	16,22	/	€	0,32
19) Occupazioni con griglie intercapedini	1,00	3,30					€	16,22	/	€	1,07
20) Occupazione con impianti di ricarica veicoli elettrici (quando non esenti)	1,00	3,30					€	16,22	/	€	1,07
21) Fiera di (SANTA CROCE, TERZA DI OTTOBRE...)		3,30					€	-	/	€	1,07
22) Fiere minori e manifestazioni varie		3,30					€	-	/	€	1,07
23) Ambulanti e itineranti con posteggi fuori da aree mercatali	4,10	3,30					€	66,49	/	€	1,07
24) Occupazione servizi in rete (co. 831 L.160/2019) per utenza al 31/12 dell'anno precedente (non al mq) con franchigia di € 800,00							€	1,50	/	/	/
25) Occupazione antenne (co. 831-bis L.160/2019) a impianto (non al mq)							€	800,00		/	
26) Distributori di tabacchi	0,43	3,30					€	6,97	/	€	1,07
27) Occupazione con Tende	1,50	1,50					€	24,32	/	€	0,49
TIPOLOGIA DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA	COEFF	COEFF	CATEGORIA SPECIALE				CATEGORIA ORDINARIA				
	ANNO	GIORNO					TAR. BASE ANNO	/	TAR. BASE GIORNO	/	
TARIFFA STANDARD LEGGE			€	-	€	/	€	-	/	€	-
TARIFFA BASE MODIFICATA DAL COMUNE	0,00	0,00	€	-	€	/	€	-	/	€	-
28) Tariffa area mercatale	0,00	0,00	€	-	€	/	€	-	/	€	-
29) Tariffa oraria area mercatale		0,00	€	-	€	/	€	-	/	€	-
30) Mercato di 5h (rid. att. ricorrente 30% da tariffa giornaliera)		0,00	€	-	€	/	€	-	/	#DIV/0!	/
31) Spunta di mercato			€	-	€	/	€	-	/	€	-
32) Ambulanti e itineranti con posteggi in aree mercatali	4,10	2,30					€	66,49	/	€	0,75
TIPOLOGIA DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA	COEFF	COEFF	CATEGORIA SPECIALE				CATEGORIA ORDINARIA				
	ANNO	GIORNO	TAR. BASE ANNO OPACA	TAR. BASE ANNO ILL/LUM	TAR. BASE A GIORNO OPACA	TAR. BASE A GIORNO LUM/ILL	TAR. BASE ANNO OPACA	TAR. BASE ANNO ILL/LUM	TAR. BASE A GIORNO OPACA	TAR. BASE A GIORNO LUM/ILL	
TARIFFA STANDARD LEGGE			€	30,00	€	46,22	€	0,60	€	0,92	
TARIFFA BASE MODIFICATA DAL COMUNE	1,00	1,00	€	30,00	€	46,22	€	0,60	€	0,91	
							€	16,22	€	32,43	
							€	16,22	€	32,43	
33) Insegna di esercizio e pubblicitari fino a 1 mq	0,70	0,12	€	21,00	€	32,35	€	0,07	€	0,11	
34) Insegna di esercizio e pubblicitari da 1,01 a 5,50 mq	1,05	0,18	€	31,50	€	48,53	€	0,11	€	0,16	
35) Insegna di esercizio e pubblicitari da 5,51 a 8,50 mq	1,34	0,23	€	40,20	€	61,93	€	0,14	€	0,21	
36) Insegna di esercizio e pubblicitari superiore a 8,51 mq	1,62	0,28	€	48,60	€	74,87	€	0,17	€	0,26	
							€	26,27	€	52,54	
							€	26,27	€	52,54	
37) Impianto pubblicitario a messaggio variabile diverso dalle proiezioni	2,05	10,43	€	61,50	/	€	6,26	/	€	33,24	
38) Volantinaggio per persona a giorno		10,00	/	/	€	6,00	/	€	-	/	
39) Pubblicità fonica per postazione a giorno		30,00	/	/	€	18,00	/	€	-	/	
40) Striscione traversante la strada a giorno		50,00	/	/	€	30,00	/	€	-	/	
41) Pubblicità realizzata con aeromobili a giorno		240,00	/	/	€	144,00	/	€	-	/	
42) Pubblicità realizzata con palloni frenati e simili a giorno		120,00	/	/	€	72,00	/	€	-	/	
43) Pubblicità realizzata con proiezioni	3,50	4,50	€	105,00	/	€	2,70	/	€	56,76	
44) Insegna pubblicitaria su veicoli/velocipedi o rimorchi (al mq a veicolo/velocipede o rimorchio)	1,23	2,60	€	36,90	/	€	1,56	/	€	19,95	
48)Pubblicità su carrelli del supermercato (al mq a carrello)	1,80	1,80	€	54,00	/	€	1,08	/	€	29,19	
TIPOLOGIA DI PUBBLICA AFFISSIONE	COEFF	COEFF	CATEGORIA SPECIALE				CATEGORIA ORDINARIA				
	ANNO	10 GG	TAR. BASE ANNO	/	TAR. BASE GIORNO	/	TAR. BASE ANNO	/	TAR. BASE GIORNO	/	
TARIFFA STANDARD LEGGE			€	30,00	€	0,60	€	16,22	/	€	0,32
TARIFFA BASE MODIFICATA DAL COMUNE		1,00	€	-	€	0,60	€	-	/	€	0,32
49) Manifesto 70 x 100 - 100 x 70		0,90	€	-	€	0,54	€	-	/	€	0,29
50) Manifesto 100 x 140 - 140 x 100		1,10	€	-	€	0,66	€	-	/	€	0,36