
Report della Procedura

REALIZZAZIONE OPERE EXTRA MIGLIORATIVE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA PALAZZINA DI VIA ZARA N. 10 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE AD ... n. 207405998 effettuata da Comune di Vittuone

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	3
Riepilogo Offerte	3
Proposta di Aggiudicazione	4
Registro di controllo	4
Comunicazioni di Procedura	6

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	207405998
<i>Nome Procedura</i>	REALIZZAZIONE OPERE EXTRA MIGLIORATIVE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA PALAZZINA DI VIA ZARA N. 10 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE AD AMBULATORIO MEDICO A VITTUONE (MI) - a corpo

Descrizione Procedura

<i>Codice Gara</i>	VITTUONE_LLPP_2025_098
--------------------	------------------------

Destinatari

No

Report della Procedura REALIZZAZIONE OPERE EXTRA MIGLIORATIVE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA PALAZZINA DI VIA ZARA N. 10
NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE DELL'EDIFICIO RESIDENZIALE AD ... n. 2070405998 effettuata da Comune di Vittuone

<i>Num. Protocollo Ente</i>	14288
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45262522-6 - Lavori edili
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	DANIELE GIOVANNI CIACCI
<i>Nome Ente</i>	Comune di Vittuone
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valore totale della trattativa</i>	23.034,09000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	6

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 18 settembre 2025 12.10.38 CEST
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	mercoledì 24 settembre 2025 10.00.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni

Report della Procedura REALIZZAZIONE OPERE EXTRA MIGLIORATIVE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA PALAZZINA DI VIA ZARA N. 10 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE ID: 10740598 effettuato da Comune di Vittuone

Nome	Descrizione	Tecnico / Insegnamento	Tipologia	Punteggio	Fornito	Valori
	le condizioni ivi previste.	formativo		tecnico		
BUSTA AMMINISTRATIVA	DOCUMENTI DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

Ragione sociale	ZAIMIMPRESA SRL
Login	user_37961
Indirizzo e-mail	zaimimpresasrl@lamiapec.it
P. IVA / Cod. Istat	09770280965
Indirizzo	VIA A. SAFFI N°9, 20123 MILANO (Italia)
Numero telefono	3473821572

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1758621390675
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	ZAIMIMPRESA SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	martedì 23 settembre 2025 11.56.30 CEST
<i>Sconto</i>	3,01000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Report della Procedura REALIZZAZIONE OPERE EXTRA MIGLIORATIVE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA PALAZZINA DI VIA ZARA N. 10 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE AD ... n. 207405998 effettuata da Comune di Vittuone

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	CIACCI DANIELE GIOVANNI
<i>Login</i>	user_84277
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Vittuone (00994350155)
<i>Indirizzo email</i>	lavori.pubblici@pec.comune.vittuone.mi.it
<i>Num. telefono</i>	0290320260

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	ZAIMIMPRESA SRL
<i>Login</i>	user_37961
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ZAIMIMPRESA SRL (09770280965)
<i>Indirizzo email</i>	zaimimpresasrl@lamiapec.it
<i>Num. telefono</i>	3473821572
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	OFFERTA CONGRUA IL RUP

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 25 settembre 2025 11.29.24 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato REALIZZAZIONE OPERE EXTRA MIGLIORATIVE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA PALAZZINA DI VIA ZARA N. 10 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE AD AMBULATORIO MEDICO A VITTUONE (MI) - a corpo (ID 207405998) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.

Report della Procedura REALIZZAZIONE OPERE EXTRA MIGLIORATIVE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA PALAZZINA DI VIA ZARA N. 10
NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE AD AMBULATORIO MEDICO A VITTUONE (MI)

Data	Oggetto	Testo
giovedì 25 settembre 2025 11.28.12 CEST	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L`offerta (ID 1758621390675) della Procedura REALIZZAZIONE OPERE EXTRA MIGLIORATIVE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA PALAZZINA DI VIA ZARA N. 10 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE AD AMBULATORIO MEDICO A VITTUONE (MI) - a corpo (ID 207405998), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
giovedì 25 settembre 2025 11.26.37 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura REALIZZAZIONE OPERE EXTRA MIGLIORATIVE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA PALAZZINA DI VIA ZARA N. 10 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE AD AMBULATORIO MEDICO A VITTUONE (MI) - a corpo (ID 207405998) è iniziata.
giovedì 25 settembre 2025 11.26.33 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1758621390675) della Procedura REALIZZAZIONE OPERE EXTRA MIGLIORATIVE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA PALAZZINA DI VIA ZARA N. 10 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE AD AMBULATORIO MEDICO A VITTUONE (MI) - a corpo (ID 207405998) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 25 settembre 2025 11.21.36 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell`offerta del fornitore user_37961 sulla Procedura con ID 207405998 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 24 settembre 2025 10.00.13 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura REALIZZAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE AD AMBULATORIO MEDICO A VITTUONE (MI) - a corpo (ID 207405998).

Report della Procedura REALIZZAZIONE OPERE EXTRA MIGLIORATIVE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA PALAZZINA DI VIA ZARA N. 10
NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE AD AMBULATORIO MEDICO A VIT TUONE (MI) - a corpo (ID 207405998).

Data	Oggetto	Testo
		NE OPERE EXTRA MIGLIORATIVE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA PALAZZINA DI VIA ZARA N. 10 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE AD AMBULATORIO MEDICO A VIT TUONE (MI) - a corpo (ID 207405998).
martedì 23 settembre 2025 11.56.30 CEST	Invio Offerta	L'offerente ZAIMIMPRESA SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato REALIZZAZIONE OPERE EXTRA MIGLIORATIVE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA PALAZZINA DI VIA ZARA N. 10 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE AD AMBULATORIO MEDICO A VIT TUONE (MI) - a corpo (ID 207405998).
giovedì 18 settembre 2025 12.10.56 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato REALIZZAZIONE OPERE EXTRA MIGLIORATIVE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA PALAZZINA DI VIA ZARA N. 10 NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA RESIDENZIALE AD AMBULATORIO MEDICO A VIT TUONE (MI) - a corpo (ID 207405998).
giovedì 18 settembre 2025 12.10.39 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 207405998). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.