



COMUNE DI TUSCANIA

PROVINCIA DI VITERBO

AREA V

LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO SERVIZI DI RETE

TEL. 0761-4454225 – 4454232 - 4454214

E-MAIL: lavoripubblici@comune.tuscania.vt.it

www.comune.tuscania.vt.it

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE COMUNE DI TUSCANIA – Provincia di Viterbo

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

Il Comune di Tuscania rende noto che intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati all'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico, parchi e giardini e servizi complementari per un periodo di 12 mesi, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023.

L'importo a base d'asta previsto è inferiore a 140.000,00 € per l'intera durata del contratto pari a 12 mesi.

Si invitano gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, a presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura.

OGGETTO DELL'APPALTO:

Le attività richieste comprendono, a titolo esemplificativo:

- taglio erba di strade, marciapiedi, piazze, aree a ridosso delle mura castellane, zone verdi di quartiere;
- pulizia e taglio dell'erba delle aree a verde di parchi, giardini pubblici e giardini scuole;
- potature di siepi e alberature presenti nei parchi, giardini pubblici e giardini scuole;
- irrigazione e manutenzione impianti esistenti;
- estirpazione delle erbe spontanee e trattamento della flora infestante;
- pulizia fontane;
- apertura e chiusura parchi e giardini;
- pulizia e sanificazione servizi igienici nei parchi e giardini;

come dettagliato nell'atto di indirizzo approvato con delibera G.C. n. 217 del 20/11/2025.

REQUISITI

Ciascun candidato dovrà, a pena di esclusione, effettuare un sopralluogo delle aree dove deve essere svolto il servizio. Il sopralluogo potrà essere effettuato solo dai seguenti soggetti, muniti di apposito documento di riconoscimento e della documentazione comprovante il ruolo ricoperto: titolare, direttore tecnico, amministratore delegato, dipendente della ditta accompagnato da attestazione rilasciata dal titolare in merito alla qualifica ricoperta, procuratore autorizzato con procura notarile o autenticata da pubblico ufficiale. Ogni persona potrà eseguire un sopralluogo in

rappresentanza o delega di un solo concorrente. Nel caso di ATI, il sopralluogo dovrà essere svolto da un soggetto in rappresentanza della Ditta mandataria; in caso di Consorzio da un rappresentante dello stesso; in caso di rete di imprese da uno dei rappresentanti delle ditte aderenti alla rete. Dell'avvenuto sopralluogo, da effettuarsi obbligatoriamente non oltre due giorni antecedenti la data di presentazione dell'offerta, verrà rilasciata ai concorrenti apposita attestazione da parte della stazione appaltante (da allegare in sede di manifestazione di interesse). I sopralluoghi potranno essere effettuati tutti i giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 previo appuntamento tramite mail lavoripubblici@comune.tuscania.vt.it o telefonico 07614454232 - 07614454225.

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici iscritti al MEPA Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione www.acquistinretepa.it, in possesso dei requisiti di seguito indicati da documentare secondo le modalità specificate nei documenti di gara:

➤ **REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

Assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli dal 94 al 98 del D.lgs. 36/2023.

➤ **REQUISITI DI ORDINE SPECIALE**

- **REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

Possono presentare offerta per i servizi richiesti gli operatori economici in possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A per l'attività di manutenzione del verde e/o pertinente.

- **REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE**

Gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria:

- fatturato minimo annuo, nel settore specifico di attività oggetto dell'appalto, di importo non inferiore ad € 180.000,00 esclusa IVA da dimostrare tramite elenco dei principali servizi o forniture prestati negli ultimi migliori tre anni ricompresi nel quinquennio antecedente alla presente manifestazione di interesse, con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici o privati, dei servizi o forniture stesse.

Inoltre è necessario il possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnico-professionale:

- Possesso di una dotazione stabile di attrezzature tecniche adeguate al servizio richiamato e rappresentato attraverso opportuno elenco allegato alla manifestazione di interesse posto in valutazione discrezionale in carico al RUP;
- di disporre, alla data di presentazione della manifestazione di interesse, di una struttura organizzativa idonea a garantire tempestività operativa e continuità del servizio, anche mediante unità operative, sedi distaccate o presidi tecnici comunque funzionali all'esecuzione del contratto; in particolare l'esistenza in organico di un congruo numero di dipendenti, di cui uno con funzioni di coordinamento e responsabilità, esclusi i soci d'opera già occupati dalla ditta in attività amministrative e/o tecniche connesse all'oggetto

sociale ed almeno 4 operatori da dedicare contemporaneamente all'attività di servizio richiamata.

- dimostrazione di aver svolto, nel corso degli ultimi cinque anni, almeno 1 servizio e/o lavoro analogo a quello oggetto della presente procedura, a favore di pubbliche amministrazioni o soggetti ad esse assimilabili, con riferimento a contesti territoriali, urbanistici, infrastrutturali o ambientali comparabili a quello oggetto dell'affidamento.

NUMERO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE POTRANNO ESSERE INVITATI

Potranno essere invitati tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti specificati nel precedente paragrafo "Requisiti", senza limitazione alcuna

DURATA E AMMONTARE DELL'APPALTO

L'appalto avrà la durata di 12 mesi, con decorrenza dalla data di avvio del servizio risultante dal verbale di consegna dello stesso.

L'importo a base d'asta previsto è inferiore a 140.000,00 € per l'intera durata del contratto pari a 12 mesi.

L'importo contrattuale corrisponderà all'importo dei servizi e delle prestazioni offerte dall'aggiudicatario in sede di gara.

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici qualificati devono presentare la propria domanda di partecipazione, compilando il modello di istanza predisposto ed allegato al presente AVVISO (Modello A) accompagnato dal documento di identità del dichiarante, nonché dalla documentazione richiesta, tramite PEC al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.tuscania.vt.it entro le ore 23.00 del 20/02/2026.

PROCEDURA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO

L'eventuale affidamento del servizio sarà effettuato ai sensi dell'art 50 comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, con l'utilizzo del Mercato elettronico.

Ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario sarà individuato con l'utilizzo del criterio del massimo ribasso.

Il Comune potrà procedere anche in presenza di una sola candidatura.

ALTRE INFORMAZIONI

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato Allegato II.1 al D.lgs. n. 36/2023, il presente Avviso non costituisce atto negoziale né un invito a partecipare a gare, ma unicamente la richiesta

di manifestazione di interesse al quale potrà seguire l'eventuale richiesta di offerta per il servizio sopra descritto.

Pertanto le manifestazioni di interesse non vincolano né impegnano in alcun modo il Comune di Tuscania, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale affidamento del servizio.

Il Comune di Tuscania, si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria l'acquisizione del servizio sopra menzionato.

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi sul sito istituzionale del Comune di Tuscania.

SERVIZIO COMPETENTE DEL COMUNE DI TUSCANIA E PUNTI DI CONTATTO

Stazione Appaltante: Comune di Tuscania, Settore Tecnico - Area V° Lavori Pubblici, Patrimonio e Servizi di rete, Piazza Basile 3 - 01017 Tuscania, Tel. 07614454214, Mail: lavoripubblici@comune.tuscania.vt.it, Pec: protocollo@pec.comune.tuscania.vt.it

Responsabile del procedimento: Ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/10 e ss.mm. ii., il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Elisabetta Risoluti.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'aggiudicatario sarà tenuto ad osservare, nell'espletamento della prestazione/servizio affidato, il Decreto Legislativo 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" così come modificato e armonizzato dal Decreto Legislativo 101/2018, nonché il Regolamento UE679/2016 (di seguito GDPR) e le normative collegate.

Ai sensi dell'articolo 28 del suddetto Regolamento Europeo 679/2016 l'Appaltatore, qualora l'affidamento comporti il trattamento di dati personali di cui l'Ente è Titolare del trattamento, è designato Responsabile del trattamento (di seguito "Responsabile") dei dati personali e si impegna al pieno rispetto della normativa in vigore sulla protezione dei dati personali. In particolare, per ciascun trattamento di propria competenza il Responsabile tratterà i dati secondo i principi di liceità, correttezza e riservatezza. Il Responsabile inoltre tratterà esclusivamente i dati necessari all'espletamento della prestazione affidata e si obbliga ad osservare gli adempimenti derivanti dalla funzione corrispondendo a i requisiti di esperienza capacità e d'affidabilità, di cui al citato articolo 28 del GDPR. Il Responsabile dovrà fornire al Titolare del trattamento le informazioni e documenti richiesti, eventuali certificazioni sicurezza, nonché relazione sullo stato di attuazione della normativa sul Modello Organizzativo adottato. Il Titolare del trattamento può richiedere ulteriori misure rispetto a quella adottata dal Responsabile, senza che ciò comporti oneri aggiuntivi a carico del Titolare stesso, né possa dare luogo a pretese da parte dello stesso Responsabile.

Il Responsabile deve designare/autorizzare i propri dipendenti in base a precise caratteristiche tecniche e professionali (ai sensi dell'art. 29 del GDPR e art.2 – quater decies del D.Lgs. 196/2003 e ss.m.ii.), che operano sotto la propria responsabilità; inoltre dovrà formarli e aggiornarli in materia di protezione dei dati e sicurezza delle informazioni.

Il Responsabile dovrà rispettare le istruzioni impartite dal Titolare, adottando tutte le misure di

sicurezza dallo stesso indicate (oggi e in futuro), e conformarsi in applicazione degli artt. 32 -36 del GDPR per quanto riguarda i dati trattati presso le proprie sedi, strutture o unità operative.

Richieste pervenute al titolare in riferimento a dati personali trattati dal responsabile

Il Responsabile dovrà garantire al Titolare il rispetto nei confronti degli interessati (di cui agli articoli 15 ess. Del GDPR), istruendo i propri soggetti autorizzati al trattamento sui comportamenti e le procedure da applicare per l'esercizio di tali diritti;

Violazione dei dati – “data breach”

Il Responsabile, nel rispetto dell'art. 33 del GDPR, deve essere dotato di una propria policy di “Data Breach”. Ciò gli permetterà di gestire e affrontare l'eventuale incidente, e effettuarne comunicazione su apposito modello in tempo utile al Titolare, in modo che se l'incidente produce perdita, furto o danni ai dati personali trattati, possono esser fatte entro i tempi di legge le opportune comunicazioni ai soggetti destinatari. Il Responsabile si impegnerà ad assistere il Titolare nelle attività di comunicazione agli interessati e/o di notifica all'Autorità Garante, come previsto dagli artt. 33 e 34 del GDPR, tenendo in considerazione la natura del trattamento e le informazioni in possesso.

Responsabile della Protezione dei Dati - “ex art. 37 del GDPR”

Il Responsabile, ove obbligatorio, dovrà provvedere a nominare la figura del DPO e pubblicare i dati di contatto sul proprio sito web e comunicarli al Titolare.

Per tutto quanto non previsto nella presente nota si fa rinvio alla disciplina vigente in materia di protezione dei dati personali.

Informativa in materia di protezione dei dati personali

Ai sensi del D.lgs. 10/08/2018 n. 101 che adegua il D.lgs. 196/2003 alle disposizioni del Regolamento UE679/2016 (C.D.“GDPR”) in materia di protezione dei dati personali, i dati forniti saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla gestione dell'affidamento, nel rispetto della normativa specifica di cui al D.lgs.36/2023 “Codice dei contratti pubblici”.

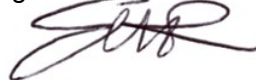
Il trattamento viene effettuato sia con strumenti carta sia con supporti informatici a disposizione degli uffici; i dati verranno comunicati al personale dipendente dell'Ente coinvolto nel procedimento e ai soggetti partecipanti alla gara che hanno diritto di post informazione.

Il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico. I dati saranno conservati ai fini dei controlli dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e per le finalità statistiche e di monitoraggio dei contratti pubblici nei limiti delle previsioni della normativa nazionale.

Titolare del trattamento dei dati personali, con riferimento allo svolgimento della procedura, è il Comune di Tuscania, con sede in Piazza F. Basile, 4 – 01017 Tuscania (VT). Contatti: 076144541 – e-mail: info@comune.tuscania.vt.it, PEC: protocollo@pec.comune.tuscania.vt.it.

Il DPO nominato dal Titolare è contattabile al seguente indirizzo: dpo@comune.tuscania.vt.it .

Il Responsabile dell'Area V
Lavori Pubblici Patrimonio Servizi di Rete
Ing. Elisabetta Risoluti



Allegato A: Modello di istanza manifestazione di interesse.