



# COMUNE DI VITTUONE

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 714 DEL 20/11/2025

**Proposta n. 833 del 14/11/2025**

SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP

**OGGETTO: SEDE COMUNALE - INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, VERIFICA, E CERTIFICAZIONI CENTRALE E IMPIANTI TERMICI, RETE GAS, CANNE FUMARIE E RILASCIO CONFORMITA' AI SENSI DELLE NORME VIGENTI - CIG B91B6CCF89**

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OOPP**

Nominato con Decreto del Sindaco n. 16/2024 del 30.12.2024 con scadenza il 31.12.2025;

Viste:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 27.12.2024 avente ad oggetto “Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2025 - 2027 come integrato dalla nota di aggiornamento al DUP 2025-2027”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 01 del 14.01.2025 avente ad oggetto “Approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 e del bilancio di previsione 2025 – 2027”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 in data 16.01.2025 avente ad oggetto “Art. 169 del D.Lgs. 267/2000 Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 - approvazione”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 20.03.2025 avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – Approvazione”.

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono, tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del Settore, l’adozione degli atti relativi al Settore Programmazione e gestione opere pubbliche e patrimonio;

Visto l’articolo 192, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il quale dispone che “*la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante*”:

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

Visto il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” e richiamati in particolare:

- l’art. 17 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento e l’art. 18 che disciplina il contratto e la sua stipulazione;
- l’art. 14 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l’art. 50 che disciplina i contratti sotto-soglia, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui al Libro I del codice e all’art. 49 del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, e servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in oggetto;

Richiamati:

- l’articolo 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- l’articolo 1, comma 449 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni, fermo restando l’obbligo, nel caso in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;
- l’articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014, in merito all’obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni;
- l’art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull’obbligo del ricorso al MEPA;

Ricordato che con determinazione n. 388 del 29.08.2023, veniva affidato l’incarico professionale al p.i. Paolo Crippa titolare dello studio PAOTEC STUDIO in via Col Di lana n. 10 Tradate (VA) - P.IVA 02939840126 per la progettazione preliminare ed esecutiva, direzione lavori delle opere di riqualificazione impiantistica termica e parziale rifacimento impianto aria primaria e distribuzione caldo-freddo a servizio della Sede Comunale, per un importo complessivo di € 5.764,50.= compreso CP 5% di legge ed IVA 22%;

Considerato che:

- al fine di concludere il processo di riqualificazione e rinnovamento degli impianti di riscaldamento e ricambio aria a servizio della Sede comunale in centrale termica ed in copertura, con adeguamenti in materia di prevenzione incendi, con il completamento della documentazione tecnica e rilascio certificazioni a corredo della pratica CPI della centrale termica in corso;
- che il professionista Per. Ind. Crippa Paolo – PAOTEC STUDIO - con sede in via Col di Lana, 10 – 21049 – TRADATE (VA) – P.IVA 02939840126 ha piena conoscenza dell’impianto di riscaldamento e di ricambio aria a servizio della Sede Comunale avendo già progettato e diretto i lavori di un primo lotto funzionale, e che, pertanto, risulta opportuno e necessario richiedere al medesimo professionista, specializzato e qualificato, ai fini dei criteri di efficienza ed efficacia oltreché di risultato, migliore offerta economica per lo svolgimento delle prestazioni professionali di progettazione, direzione lavori e verifica, adeguamento e rilascio conformità impianti termici, rete gas, canne fumarie, ai sensi delle norme vigenti, a corredo della documentazione esistente;

Vista l'offerta economica, agli atti del comune, ricevuta in data 11.11.2025 prot. 17510 dal Per. Ind. Crippa Paolo – PAOTEC STUDIO - con sede in via Col di Lana, 10 – 21049 – TRADATE (VA) – P.IVA 02939840126 per lo svolgimento dell'incarico professionale di progettazione, verifica, adeguamento e rilascio conformità impianti termici, rete gas, canne fumarie, ai sensi delle norme vigenti, professionista specializzato e qualificato, dal quale risulta un importo complessivo già scontato, di € 4.950,00.= al netto CP 5% e IVA 22%;

Considerato:

- che il prezzo di affidamento dell'incarico in oggetto può ritenersi congruo in relazione ai prezzi medi di mercato, ai materiali e manodopera utilizzati;
- che trattasi di professionista specializzato e qualificato che per competenza ed esperienza possiede i requisiti necessari all'effettuazione l'incarico in oggetto oltre che conoscenza degli impianti termici e meccanici a servizio della Sede Comunale;

Dato atto che con la presente si avvia e contestualmente conclude, affidando direttamente, la procedura di aggiudicazione del contratto dei lavori in oggetto, i cui elementi essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire: incarico professionale per la progettazione, direzione lavori, e verifica, adeguamento e rilascio conformità impianti termici, rete gas, canne fumarie, ai sensi delle norme vigenti, a corredo della documentazione esistente della Sede comunale;
- oggetto del contratto: Sede comunale di piazza Italia - incarico professionale per la progettazione, direzione lavori, e verifica, adeguamento e rilascio conformità impianti termici, rete gas, canne fumarie;
- forma del contratto: ai sensi art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i.;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto attraverso il portale telematico SINTEL a norma ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023;
- clausole contrattuali: inizio incarico come da lettera d'invito.

Dato atto che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, al presente affidamento è stato attribuito il seguente **CIG B91B6CCF89**;

Dato atto che sono state effettuate le verifiche sull'operatore economico e la regolarità contributiva dell'ordine di appartenenza, conservate agli atti;

Attesa la necessità di procedere pertanto all'assunzione dell'impegno di spesa, in favore del Per. Ind. Crippa Paolo – PAOTEC STUDIO - con sede in via Col di Lana, 10 – 21049 – TRADATE (VA) – P.IVA 02939840126 per un importo per l'importo così scontato di €. 4.950,00.= netto IVA 22% e CP 5% per complessivi € 6.340,95.= lordo per le prestazioni professionali in oggetto;

Visto il D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” ed in particolare:

- l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Dato atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

## DETERMINA

1. di affidare al Per. Ind. Crippa Paolo – PAOTEC STUDIO - con sede in via Col di Lana, 10 – 21049 – TRADATE (VA) – P.IVA 02939840126 l’ incarico professionale per la progettazione, direzione lavori, e verifica, adeguamento e rilascio conformità impianti termici, rete gas, canne fumarie, ai sensi delle norme vigenti, a corredo della documentazione esistente della Sede comunale ai fini della pratica CPI della centrale termica, dal quale risulta un importo complessivo di € 4.950,00.= al netto CP 5% e IVA 22% e di approvare il relativo preventivo, agli atti del comune, prot. 17510 ricevuto il 11.11.2025;
2. di impegnare la spesa di €. 6.340,95.= al lordo dei contributi integrativi pari al 5%, e IVA 22% in favore del Per. Ind. Crippa Paolo – PAOTEC STUDIO - con sede in via Col di Lana, 10 – 21049 – TRADATE (VA) – P.IVA 02939840126 per l’incarico tecnico professionale in oggetto, come segue:

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/RP (COMPETENZA-FONDO P.V. - RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ'		
			2025	2026	2027
1353002	1.06.1.0103	CP	€ 6.340,95		

3. di dare atto che, ai sensi dell’art. 9, c. 1, lett. a), punto 2 del D.L. n. 78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica;
4. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell’art. 3, comma 3 del regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
5. di dare atto che con riferimento al procedimento di che trattasi il Responsabile, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/1990, è il dott. Arch. Daniele Giovanni Ciacci e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono l’astensione;

6. di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
7. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone e precisamente all'Albo on line per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, c. 7 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi e nella sezione "Amministrazione trasparente/Provvedimenti" ai sensi dell'art. 20 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Il Responsabile  
Settore Programmazione e Gestione OOPP  
Daniele Ciacci



# COMUNE DI VITTUONE

CittÀ Metropolitana di Milano

Pagina 1 di 1

Determinazione Settore Programmazione e Gestione OOPP nr.714 del 20/11/2025

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2025	<i>Impegno di spesa</i>	2025 1279/0	<b>Data:</b> 14/11/2025	<b>Importo:</b> 6.340,95			
<b>Oggetto:</b>	SEDE COMUNALE - INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, VERIFICA, E CERTIFICAZIONI CENTRALE E IMPIANTI TERMICI, RETE GAS, CANNE FUMARIE E RILASCIO CONFORMITA' AI SENSI DELLE NORME VIGENTI - CIG B91B6CCF89						
<b>Capitolo:</b>	2025 1353002	INCARICHI TECNICI E ALTRE CONSULENZE ESTERNE - UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI					
<b>Codice bilancio:</b>	1.06.1.0103	<b>C.I.G.:</b>	B91B6CCF89	<b>SIOPE:</b> 1.03.02.11.999			
<b>Piano dei conti f.:</b>	1.03.02.11.999	Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.					
<b>Finanziato con :</b>	AVANZO DISPONIBILE LIBERO - SPESE CORRENTI 6.340,95 € -						
<b>Beneficiario:</b>	0008842 - CRIPPA PAOLO						

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 20/11/2025



Il Responsabile del Settore Finanziario

Dott.ssa Sara Balzarotti

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone.

Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

SARA BALZAROTTI in data 20/11/2025