

---

# Report della Procedura SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO DAL 1.01.2026 AL 31.12.2026 n. 210224610 effettuata da Comune di Vittuone

## Sommario

Configurazione della Procedura .....	1
Partecipanti alla Procedura .....	2
Riepilogo Offerte .....	3
Proposta di Aggiudicazione .....	3
Registro di controllo .....	4
Comunicazioni di Procedura .....	5

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	210224610
<i>Nome Procedura</i>	SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO DAL 1.01.2026 AL 31.12.2026

### *Descrizione Procedura*

<i>Codice Gara</i>	VITTUONE_LLPP_2025_144
--------------------	------------------------

### *Destinatari*

No

<i>Num. Protocollo</i>	3239159
------------------------	---------

<i>Num. Protocollo Ente</i>	17832
-----------------------------	-------

<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
--------------------------------	------------------

<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
----------------------------	-----------------------------

<i>Codice CPV principale</i>	90910000-9 - Servizi di pulizia
------------------------------	---------------------------------

<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
--	---

<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	DANIELE GIOVANNI CIACCI
--	-------------------------

<i>Nome Ente</i>	Comune di Vittuone
------------------	--------------------

*Informazioni sul tipo di Procedura*

<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valore totale della trattativa</i>	100.254,26000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	6

*Informazioni sulle tempistiche della Procedura*

<i>Data di avvio della Procedura</i>	lunedì 17 novembre 2025 11.03.51 CET
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	mercoledì 26 novembre 2025 11.28.54 CET

**Tabella 1. Requisiti della procedura**

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
BUSTA AMMINISTRATIVA	DOCUMENTI DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Amministrativo	Libero		Allegato	
BUSTA ECONOMICA	MODELLO DELL'OFFERTA ECONOMICA	Economico	Libero		Allegato	

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

<i>Ragione sociale</i>	PRO FACILITY SERVICE SRL
<i>Login</i>	user_175063
<i>Indirizzo e-mail</i>	profacility@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02797450356
<i>Indirizzo</i>	Via F. De Sanctis 33, 20141 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	022610530

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

<i>Id Offerta</i>	1764143560400
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	PRO FACILITY SERVICE SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	mercoledì 26 novembre 2025 8.52.40 CET
<i>Sconto</i>	0,20000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

## Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

**Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto**

<i>Nome</i>	CIACCI DANIELE GIOVANNI
<i>Login</i>	user_84277
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Vittuone (00994350155)
<i>Indirizzo email</i>	lavori.pubblici@pec.comune.vittuone.mi.it

Num. telefono	0290320260
---------------	------------

**Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.**

Nome	PRO FACILITY SERVICE SRL
Login	user_175063
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	PRO FACILITY SERVICE SRL (02797450356)
Indirizzo email	profacility@pec.it
Num. telefono	022610530
Commento all'aggiudicazione	OFFERTA CONGRUA IL RUP

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

**Tabella 6. Registro di controllo**

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 26 novembre 2025 11.41.29 CET	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1764143560400) della Procedura SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO DAL 1.01.2026 AL 31.12.2026 (ID 210224610), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
mercoledì 26 novembre 2025 11.35.51 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO DAL 1.01.2026 AL 31.12.2026 (ID 210224610) è iniziata.
mercoledì 26 novembre 2025 11.35.47 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1764143560400) della Procedura SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO DAL 1.01.2026 AL 31.12.2026 (ID 210224610) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 26 novembre 2025 11.29.03 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_175063 sulla Procedura con ID 210224610 è stata accettata, con la seguente motivazione: .

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 26 novembre 2025 11.28.54 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO DAL 1.01.2026 AL 31.12.2026 (ID 210224610).
mercoledì 26 novembre 2025 8.52.40 CET	Invio Offerta	L'offerente PRO FACILITY SERVICE SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO DAL 1.01.2026 AL 31.12.2026 (ID 210224610).
lunedì 17 novembre 2025 11.04.02 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – PERIODO DAL 1.01.2026 AL 31.12.2026 (ID 210224610).
lunedì 17 novembre 2025 11.03.52 CET	Inizio Processo	Benvvenuto al Mercato (ID 210224610). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

**Tabella 7. Elenco delle Comunicazioni di Procedura**

<i>Id Messaggio</i>	210294595
<i>Data di invio</i>	martedì 18 novembre 2025 10.34.26 CET
<i>Mittente</i>	PRO FACILITY SERVICE SRL (PRO FACILITY SERVICE SRL)
<i>Destinatari</i>	CIACCI DANIELE GIOVANNI (CIACCI DANIELE GIOVANNI), ricevuto in data mercoledì 26 novembre 2025 9.52.11 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta sopralluogo del 18/11- PFS srl
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno con la presente richiediamo disponibilità a effettuare il sopralluogo riguardante il servizio di cui in oggetto per impresa Pro Facility Service S.r.l.Via F. De Sanctis 33 20141 Milano, P.IVA 02797450356 nella persona di Giuseppe Catolico in qualità di Amministratore unico, tel 348 73 29 600 .

Preferibilmente se fosse possibile il pomeriggio. Attendiamo un Vs cortese riscontro
---