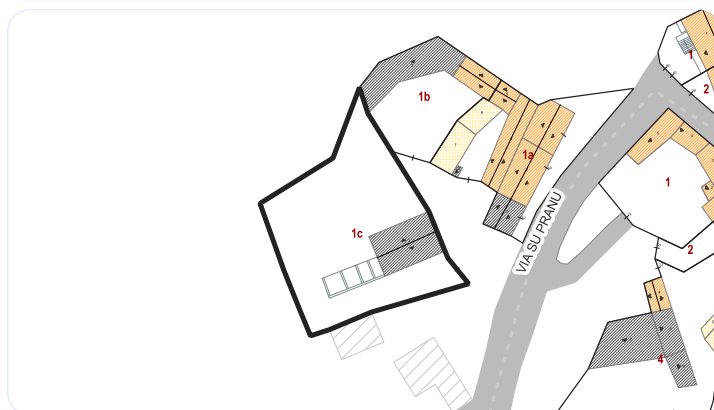
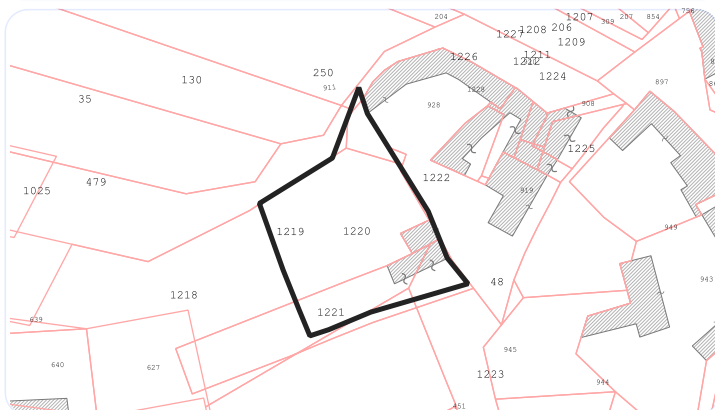


Toponimo/vicinato	Cannigonis
-------------------	------------

PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari



UNITÀ EDILIZIA

Documentata

Ambito urbano Catasto De Candia 1843

Presenza nelle carte catastali Successiva al 1950

Proprietà

Privata

Destinazione d'uso fabbricati

Magazzino deposito

Destinazione area scoperta

Giardino

Consistenza edilizia

Superficie del lotto	993,12
----------------------	--------

Superficie coperta	110,1
--------------------	-------

Volume edificato	385,35
------------------	--------

Tipologia edilizia

A1 - Casa a cellule su percorso

Tipo d'uso

Saltuario

Rilevanza paesaggistica-urbana

Rilevanze architettoniche

Criticità

Parametri urbanistici

Indice fondiario	0,39
------------------	------

Rapporto copertura	0,11
--------------------	------

Note

CORPI DI FABBRICA

Volumi elementari	Livelli di piano	Permanenza dei caratteri originari	Stato di conservazione	Murature esterne	Infissi	Geometria delle coperture	Manto di copertura
1	1 livello di piano	Nuovo compatibile	Degradato	Muro non finito		Doppio spiovente	Lastre fibrocemento



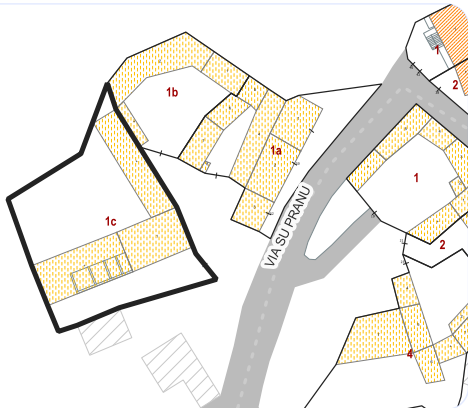
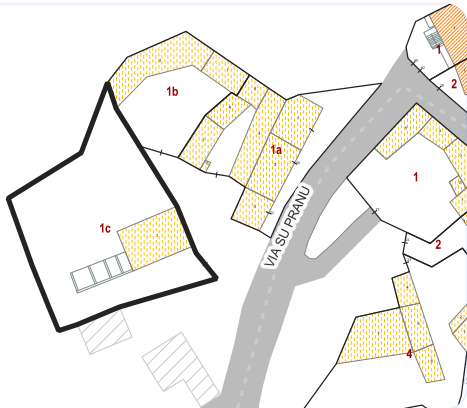


Proprietà

Area/zona omogenea Ambito rurale - Medaus
Indice medio di zona 1,48

PLANIVOLUMETRICO DI RILIEVO

PLANIVOLUMETRICO DI PROGETTO



1 livello di piano



1,5 livelli di piano



2 livelli di piano



2,5 livelli di piano



3 livelli di piano



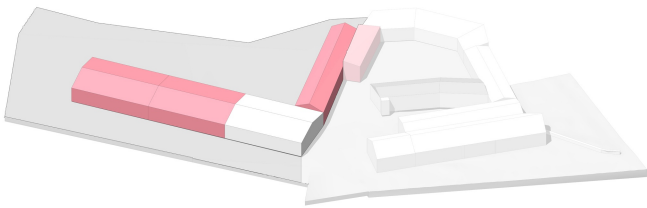
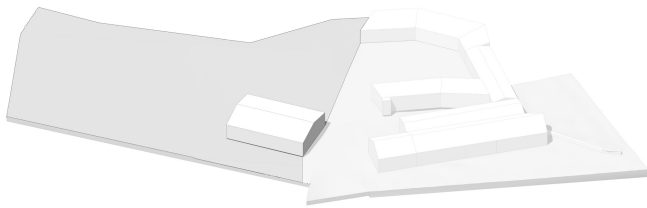
3, 5 livelli di piano



demolizioni

PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE

PROFILO VIARIO DI PROGETTO



DATI DI PROGETTO

V.T.I. B - Casa a corte
C.I.M.A. CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrale (v.e. tutte)
CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (nuovi volumi elementari da inserire facendo riferimento al planivolumetrico di progetto)

TUTELA SPECIFICA
PRESCRIZIONI

INDICAZIONI

NOTE

La presente U.E. ricade nella zona omogenea B4 del P.U.C. vigente.
Fino a che non verrà redatto l'adeguamento del P.U.C. al P.P.R. per l'inserimento della stessa nella zona A, dovranno essere applicati i parametri delle zone B4.