



CITTA' DI VIADANA

(Provincia di Mantova)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 81 DEL 06/02/2026

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005. Il documento, oltre alla sua versione in PDF è disponibile anche nella sua versione con firma digitale, in questo formato è possibile consultarlo solo con l'ausilio di uno strumento di lettura di file firmati digitalmente

Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente

Unità Operativa Lavori Pubblici - Patrimonio e Espropri

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PROFESSIONALE
ALL'ING. FARINA ALESSANDRO PER STESURA DIAGNOSI
ENERGETICA PISCINA COMUNALE. IMPEGNO DI SPESA. CUP
H65J25000240004 CIG BA501F9F5B

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PROFESSIONALE ALL'ING. FARINA ALESSANDRO PER STESURA DIAGNOSI ENERGETICA PISCINA COMUNALE. IMPEGNO DI SPESA. CUP H65J25000240004 CIG BA501F9F5B

Il Responsabile di Servizio

RICHIAMATA la D.G.C. n.92 del 07/08/2022 avente ad oggetto ristrutturazione e riqualificazione per l'efficientamento energetico dell'impianto natatorio comunale - approvazione pfe e conferimento di mandato alla partecipazione al bando seed pa “;

CONSIDERATO che si rende necessario affidare incarico professionale per la stesura di diagnosi energetica, completa di APE pre e APE post, relativamente all'impianto in parola;

RICHIAMATE:

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 70 del 27/12/2024 avente ad oggetto: “Nota di aggiornamento schema di documento unico di programmazione (D.U.P.) 2025-2027 – approvazione”;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 71 del 27/12/2024 avente ad oggetto: “Schema di bilancio di previsione e allegati 2025-2027 – approvazione”;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 202 del 30/12/2024 avente ad oggetto: “Peg finanziario 2025-2027”;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento della seguente prestazione: incarico professionale per stesura diagnosi energetica piscina comunale completa di APE pre e APE post;

- che l'importo massimo stimato è pari ad € 2.000,00 al netto nell'IVA e/o di altre imposte e contributi di legge;
- che il presente appalto, in virtù dell'importo e delle condizioni di esecuzione, non presenta carattere transfrontaliero;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

VISTO l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sull'Ordinamento degli enti locali, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'articolo 17, co. 2, del d.lgs. 36/2023, che in caso di affidamento diretto stabilisce che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999 n. 488, in base al quale “le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1,

ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo e qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101. La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa;

ACCERTATO CHE non sono attive alla data odierna convenzioni stipulate da Consip o dalla Centrale Regionale di riferimento aventi ad oggetto la prestazione di cui in premessa, come risulta dalla pagina internet del sito www.acquistinrete.pa.it, e del sito <http://www.ariaspa.it/>

DATO ATTO che a seguito di accertamenti non sono stati riscontrati rischi da interferenza;

VISTO il preventivo pervenuto in data 06/02/2026 dall'Ing. Farina Alessandro con studio in Cremona Via Gaspare Pedone n.36, cf FRNLSN63D15D150E, p.iva 01052870191;

CONSIDERATO CHE a seguito di negoziazione mediante trattativa è stato verificato:

1. che l'offerta risponde alle esigenze e all'interesse pubblico che la stazione appaltante vuole perseguire con riferimento alla qualità della prestazione;
2. la congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione quantificato in complessivi € 2.000,00;
3. l'operatore presenta le qualità tecniche e professionali adeguate ad una corretta esecuzione della prestazione;
4. è stata richiesta la regolarità contributiva dell'operatore ad INARCASSA in data 06/02/2026;

VISTI:

- l'art. 50, co. 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di contratti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti tra soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'art. 3, co. 1, lett. d) dell'allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 che definisce l'affidamento diretto come affidamento del contratto senza procedura di gara, nel quale, anche nel caso di intervento di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, co. 1 lett. a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

VISTI:

- la parte II del nuovo codice sulla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici;
- i provvedimenti e comunicati ANAC attuativi di principi di cui sopra, che prevedono che la gestione del ciclo di vita avvenga attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitali certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND);

CONSIDERATO che ai fini del Sistema Informativo Monitoraggio Gare è stato acquisito Codice CIG BA501F9F5B;

RILEVATO CHE ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 ha assunto il ruolo di Responsabile Unico di Progetto dell'affidamento in oggetto, per competenza professionale, esperienza, assenza di causa di incompatibilità e di conflitto di interessi l'arch. Rocco Tenca;

CONSIDERATO CHE per il presente provvedimento è stata verificata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

VISTI

- lo Statuto, i vigenti regolamenti comunali in materia;
- la legge n. 241/1990;
- il D.lgs. 267/2000;
- il D.lgs. 36/2023;
- il Decreto Sindacale n. 18 prot. n. 40955 del 23.12.2024 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile di servizio ed incaricato di Elevata Qualificazione del Settore Tecnico, Manutentivo, Lavori Pubblici e Ambiente;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa che qui vengono riportati anche se non materialmente trascritti;

DI APPROVARE l'accluso preventivo pervenuto in data 06/02/2026;

DI AFFIDARE all'operatore economico Ing. Farina Alessandro con studio in Cremona Via Gaspare Pedone n.36, cf FRNLSN63D15D150E, p.iva 01052870191 il servizio per la stesura di diagnosi energetica, comprensiva di APE pre e APE post relativamente alla piscina comunale posta in Viadana Via Vanoni, al prezzo di complessivi € 2.000,00 cassa previdenziale ed IVA escluse;

DI DARE ATTO che risulta rispettata la disposizione di cui all'art.26, c.3, L.488/1999, considerato: che non sono attive alla data odierna convenzioni stipulate da Consip o dalla Centrale Regionale di riferimento aventi ad oggetto la prestazione di cui in premessa, come risulta dalla pagina internet del sito www.acquistinrete.pa.it, e del sito <http://www.ariaspa.it>/

DI IMPEGNARE a favore del creditore Ing. Farina Alessandro, su meglio indicato, la **somma complessiva di € 2.547,60** di cui:

- € 2.000,00 per l'importo contrattuale netto (importo offerta formulata);
- € 80,00 per cassa nella misura del 4%;
- € 457,60 per IVA nella misura del 22%;
- € 10,00 per chiusura pratica catasto;

relativamente alla ragione meglio dettagliata in premessa, imputandola contabilmente secondo l'esigibilità della spesa come segue:

Capitoli	Anno 2026
555510	€ 2.547,60

DI DARE ATTO che l'impegno è subordinato alla stipula del contratto nelle forme di seguito indicate;

PRECISATO, ai sensi dell'art.192 del TUEL:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: efficientamento energetico immobili comunali;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel preventivo allegato;
- la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e dalla normativa di settore;
- il rapporto negoziale verrà istaurato nella forma dello scambio della lettera commerciale anche con la restituzione della presente determinazione sottoscritta digitalmente;

DI DARE ATTO che alla prestazione in premessa è stato assegnato il CIG suindicato e che l'operatore individuato, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

DI DARE ATTO che il presente affidamento segue gli obblighi di trasparenza e comunicazione previsti dalla vigente normativa.

Il Responsabile di Servizio

Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente
Rocco Tenca

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viadana. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Tenca Rocco in data 06/02/2026



COMUNE DI VIADANA

Provincia di Mantova

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici - Tecnico Manutentivo - Ambiente nr.81 del 06/02/2026

ESERCIZIO: 2026 *Impegno di spesa* 2026 410/0 **Data:** 06/02/2026 **Importo:** 2.547,60

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PROFESSIONALE ALL'ING. FARINA ALESSANDRO PER STESURA DIAGNOSI ENERGETICA PISCINA COMUNALE. IMPEGNO DI SPESA. CUP H65J25000240004 CIG BA501F9F5B

C.I.G.: BA501F9F5B

SIOPE: 1.03.02.11.999 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.

Piano dei Conti Fin.: 1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.

Beneficiario: 0022441 - FARINA ALESSANDRO

Bilancio

Anno:	2026	Stanziamento attuale:	47.800,00
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni già assunti:	7.875,33
Programma:	6 - Ufficio tecnico	Impegno nr. 410/0:	2.547,60
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	10.422,93
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	37.377,07

Piano Esecutivo di Gestione

Anno:	2026	Stanziamento attuale:	20.000,00
Capitolo:	555510	Impegni già assunti:	319,99
Oggetto:	INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI - UFFICIO TECNICO	Impegno nr. 410/0:	2.547,60
Progetto:		Totale impegni:	2.867,59
Resp. spesa:		Disponibilità residua:	17.132,41

Progetto:

Resp. spesa:

Resp. servizio: 8 Settore Tecnico e Manutentivo - Lavori Pubblici - Ambiente e Ecologia

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE

VIADANA li, 06/02/2026



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Alessia Cattafesta

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Viadana. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

CATTAFESTA ALESSIA in data 06/02/2026