



COMUNE DI ZERFALIU

PROVINCIA DI ORISTANO

Piazza Roma, 1 – CAP 09070

UFFICIO SERVIZI SOCIALI

E-mail: servizi.sociali@comune.zerfaliu.or.it - PEC: protocollo@pec.comune.zerfaliu.or.it

OGGETTO: CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI EDIFICI PRIVATI AI SENSI DELLA LEGGE N. 13/1989

Avviso Pubblico

La Responsabile dell'Area Amministrativo-contabile

Viste:

- la Legge 9 gennaio 1989, n. 13, come modificato dalla Legge 27/12/1989 n. 62;
- la Circolare del Ministero dei Lavori Pubblici del 22 giugno 1989 n. 1669/UL;
- la Legge 9 gennaio 1989, n. 13, e legge regionale 30 agosto 1991, n. 32;
- la Determinazione regionale n°165 del 19/01/2023 avente ad oggetto “Concessione di contributi, per il tramite dei Comuni, per la realizzazione di opere direttamente finalizzate al superamento e all'eliminazione di barriere architettoniche negli edifici privati. Approvazione del nuovo bando regionale permanente;

RENDE NOTO CHE:

Sono aperti i termini per la presentazione delle domande per la concessione di contributi ai sensi della l. 13/89- eliminazione barriere architettoniche annualità 2026.

La Documentazione è consultabile alla pagina web dedicata, al seguente link:
<https://www.regione.sardegna.it/atti-bandi-archivi/atti-amministrativi/bandi/175464600700017>

Art. 1 – Soggetti beneficiari

Possono presentare domanda i portatori di menomazioni o limitazioni funzionali permanenti, ivi compresa la cecità, (o chi ne esercita la cura e tutela o la potestà) che hanno la residenza anagrafica nonché la dimora abituale nell'immobile per il quale richiedono il contributo o l'abituale e stabile dimora presso centri o istituti residenziali pubblici o privati per l'assistenza dei disabili.

Non possono presentare domanda i soggetti che siano residenti o domiciliati in alloggi di proprietà pubblica, ad esempio alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale o dell'Azienda regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA).

Come previsto dal bando, i soggetti aventi diritto (art.7 del Bando), dovranno presentare le istanze con allegata documentazione comprovante il diritto **entro e non oltre il 02 marzo 2026**.

Si ricorda che il comune deve accogliere le domande presentate in qualunque momento dell'anno e provvedere tempestivamente alla verifica circa l'inesistenza delle opere al momento della domanda. Successivamente alla verifica, si raccomanda di procedere a comunicare all'utente l'ammissibilità della domanda, con possibilità di procedere all'esecuzione dei lavori, sopportando il rischio della eventuale mancata concessione di contributo.

Art.2 Edifici per i quali può essere richiesto il contributo

Il contributo può essere richiesto per gli edifici privati costruiti o integralmente recuperati sulla base di un progetto presentato prima della data dell'11 agosto 1989 ("Edifici Ante 1989") e, limitatamente agli interventi conseguenti all'adattabilità di cui all'articolo 2, lettera i), del decreto del Ministro dei lavori pubblici 14 giugno 1989, n. 236, per gli edifici privati costruiti o integralmente recuperati sulla base di un progetto presentato dopo la medesima data ("Edifici Post 1989").

Fanno parte degli "Edifici Ante 1989" ammissibili a contributo gli immobili destinati a centri o istituti residenziali pubblici e privati per l'assistenza ai disabili.

Il contributo deve riguardare lavori ancora da eseguire ed è finalizzato alla realizzazione di opere direttamente finalizzate esclusivamente al superamento o alla eliminazione di barriere architettoniche che costituiscono ostacolo ai portatori di menomazioni o limitazioni funzionali permanenti.

Più specificatamente si rimanda all'art.9 del bando regionale "Tipologie d'interventi per cui può essere richiesto il contributo".

Art.3 Requisiti di capacità reddituale

Il contributo in oggetto non è in alcun modo condizionato dalla situazione patrimoniale dell'utente e che il dato relativo all'ISEE viene richiesto, se di interesse, solo ed esclusivamente ai fini dell'eventuale accesso al contributo integrativo "C". A tale proposito, si rappresenta che, per l'anno 2026, il limite dell'ISEE ordinario per accedere al contributo integrativo di cui alla graduatoria C è stato aggiornato a € 21.608 (determinazione SER n. 1695 prot. n. 32510 del 01/08/2025, reperibile al link sopra riportato). La mancata indicazione del valore ISEE nel Modello A_2026 esclude la possibilità per l'utente di ricevere il suddetto contributo integrativo.

Art. 4 – Domanda di ammissione

Le istanze dovranno essere consegnate a mano presso Ufficio Protocollo del Comune di Zerfaliu o via e-mail o mediante posta elettronica certificata ai seguenti indirizzi email: ufficioprotocollo@comune.zerfaliu.or.it - PEC: protocollo@pec.comune.zerfaliu.or.it, utilizzando unicamente la modulistica predisposta dal Servizio Sociale scaricabile dal sito istituzionale del Comune di Zerfaliu all'indirizzo <https://comune.zerfaliu.or.it/>.

Art. 5 – Pubblicità dell'Avviso

Il presente Avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio On Line del Comune, nell'home page del sito istituzionale del Comune di Zerfaliu.

Art. 6 – Controlli

Il Comune effettuerà i controlli di legge a campione per verificare l'attendibilità delle dichiarazioni rese. Si precisa che, a norma degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e successive modificazioni e integrazioni, chi rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia e decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Art. 7 – Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5, comma 1 della Legge 7 Agosto 1990 n. 241, è la Dott.ssa Annarita Rizzu.

Art. 8– Ricorsi

Avverso i provvedimenti adottati dal Comune è ammesso ricorso entro il termine di 15 giorni dall'avvenuta comunicazione/pubblicazione sul sito istituzionale del Comune dell'esito del procedimento.

Art. 9 – Norme di rinvio

Per quanto non espressamente previsto nel presente Avviso Pubblico si fa espresso rinvio a quanto disposto dalle leggi vigenti e dalle disposizioni regionali.

Art. 10 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), il trattamento relativo al presente servizio è improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Il presente documento fornisce alcune informazioni, sintetiche, relative al trattamento dei Suoi dati personali, nel contesto dei Procedimenti e dei Servizi svolti dal Titolare del Trattamento. Il trattamento dei Suoi dati avviene anche mediante l'utilizzo di strumenti elettronici per il tempo e con logiche strettamente correlate alle predette finalità e comunque in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, nel rispetto delle previsioni normative, anche europee, in materia di protezione dei dati personali. Il trattamento viene effettuato dal Comune di Zerfaliu per lo svolgimento di funzioni istituzionali. I dati personali, sensibili e giudiziari conferiti dall'interessato (dati già acquisiti dal Titolare o acquisiti in seguito e/o comunicati da terze parti), sono necessari e saranno trattati con modalità prevalentemente informatiche e telematiche per il perseguimento di un interesse pubblico connesse all'esercizio di un pubblico potere o per l'adempimento ad obblighi di legge, finalità previste dal Reg. UE n. 679/2016. Lei, ricorrendone i requisiti, ha i seguenti diritti garantiti dal GDPR: diritto di accesso ai dati (art. 15), diritto alla rettifica (art. 16) diritto alla limitazione del trattamento (art. 18), diritto di rivolgersi alle autorità competenti. Il titolare del trattamento dei dati è questo Comune che potrà essere contattato ai seguenti contatti: ufficioprotocollo@comune.zerfaliu.or.it - protocollo@pec.comune.zerfaliu.or.it. Il Responsabile della protezione dei dati è l'Avvocato Alessandra Sebastiana Etzo contattabile all'indirizzo e-mail dpo@unionevalletirsogrighine.it. Ulteriori informazioni in ordine ai Suoi diritti sulla protezione dei dati personali sono reperibili sul sito web del Garante per la Protezione dei Dati Personali all'indirizzo www.garanteprivacy.it

Art.11 Informazioni

Per ulteriori informazioni su quanto indicato nell'avviso è possibile rivolgersi all'Ufficio Servizi Sociali, Assistente Sociale Dott.ssa Annarita Rizzu, contattando il seguente recapito telefonico: 078327000 - interno 3 oppure scrivendo alla e-mail: servizi.sociali@comune.zerfaliu.or.it

Zerfaliu, 09/02/2026

Il Responsabile del Servizio Amministrativo Contabile
F.to Dott.ssa Antonietta Palmas