



COMUNE DI URBANA

(Provincia di Padova)

Spett.le

**AMMINISTRAZIONE
COMUNALE**

Via Roma, 409
35040 Urbana (PD)

VARIANTI VERDI ANNO 2026

RICHIESTA DI RICLASSIFICAZIONE DI AREA EDIFICABILE (ART. 7 L.R. N. 4 del 16/03/2015) (dal 04/02/2026 al 04/04/2026)

Il/la sottoscritto/a _____

DICHIARA

ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n°445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

• **di essere:**

Nato a _____ Prov. _____ il _____

Residente in _____ Prov. _____ C.A.P. _____

Via _____ n° _____

Codice Fiscale | _____ | Tel. _____

e-mail/pec _____ @ _____

• **di presentare richiesta:**

in qualità di:

Unico proprietario; Comproprietario; Titolare di altro diritto reale o personale

dell'area edificabile identificata al Catasto al Foglio _____ Mappale/i _____

e classificata dal PRG vigente in:

CHIEDE

la riclassificazione dell'area edificabile evidenziata nell'allegato estratto di mappa catastale affinché sia privata della potenzialità edificatoria attualmente riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e sia resa inedificabile, in applicazione dell'art. 7 della L.R. 16 marzo 2015 n. 4.

Allegati:

1. Estratto di mappa catastale aggiornato (OBBLIGATORIO)
2. Copia del documento di identità di TUTTI i richiedenti (OBBLIGATORIO)
3. Estratto Piano degli Interventi (OBBLIGATORIO)
4. Altro _____

Luogo e data _____

Firma del proprietario / di TUTTI i comproprietari o aventi altro diritto

INFORMAZIONI E CONDIZIONI

La richiesta deve essere compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal proprietario delle aree oggetto di richiesta e/o da tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale.

È obbligatorio allegare alla richiesta il documento di identità del proprietario delle aree oggetto di richiesta o di tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale.

Dovrà essere allegato un estratto di mappa catastale in scala 1/2000 con evidenziati il/i mappali oggetto di richiesta.

Con la sottoscrizione della presente i richiedenti dichiarano di essere a conoscenza che, dalla presente istanza, non deriva per il Comune di Urbana alcun obbligo circa l'accoglimento della stessa né spetta, ai fini IMU, alcun ristoro economico per quanto effettivamente già versato per le stesse aree.

Il presente modulo deve essere presentato al Comune di Urbana con le seguenti modalità:

- via Pec all'indirizzo urbana.pd@cert.ip-veneto.net, indirizzata all'Amministrazione Comunale di Urbana (in formato digitale).
- Consegna al protocollo dell'Ente, presso il Municipio di Urbana (PD), via Roma, 409, 35040 (in formato cartaceo).

ALTRI COMPROPRIETARI O TITOLARE DI ALTRO DIRITTO REALE O PERSONALE

Il/la sottoscritto/a _____

DICHIARA (allegare copia del documento d'identità)

ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n°445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

- di essere:

Nato a _____ Prov. _____ il _____
Residente in _____ Prov. _____ C.A.P. _____
Via _____ : _____ n° _____

Codice Fiscale Tel:

e-mail/pec _____ @ _____

- di presentare richiesta:

in qualità di Comproprietario Titolare di altro diritto reale o personale

Il/la sottoscritto/a

allegare copia del documento d'identità