



# COMUNE DI BUDDUSÒ

PROVINCIA DI SASSARI

AREA TECNICO-PRODUTTIVA

Servizio Edilizia Privata – Urbanistica e Manutentivo

Piazza Fumu - 07020 Buddusò

C.F. 81000470906 - P.IVA 00131450900

mail: [edilurb@comunebudduso.ss.it](mailto:edilurb@comunebudduso.ss.it)

PEC: [edilurb@pec.comunebudduso.ss.it](mailto:edilurb@pec.comunebudduso.ss.it)

Prot. n. **1490** del **10.02.2026**

N. Albo pretorio **075** del **10.02.2026**

## ASTA PUBBLICA

### VENDITA A MISURA, DI MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DALLA PINETA SITA IN LOCALITÀ "PEDRABE, MOTTOI, REMUNDU BECCU, SA CRESIA, FILIGHERI

**STAZIONE APPALTANTE:** Amministrazione Comunale di Buddusò Piazza Fumu - Mossa n. 3, 07020 Buddusò (OT) Tel 079/7159005, Fax 079/714371

e-mail: [edilurb@comunebudduso.ss.it](mailto:edilurb@comunebudduso.ss.it),

PEC: [edilurb@pec.comunebudduso.ss.it](mailto:edilurb@pec.comunebudduso.ss.it) ;

#### IMPORTI A BASE DI GARA:

importo unitario: **10,00 €/T (euro dieci/00)**

quantità presunta Legnatico: **9.180,25 T**

importo complessivo presunto: **€. 91.802,50**

(euro novantunomilaottocentodue/50) oltre l'IVA di legge se dovuta;

**SITI DELL'ESTRAZIONE:** Comune di Buddusò località "Pedrabe, Mottoi, Remundu Beccu, Sa cressia, Filigheri":

Comune di Buddusò.. Sui lotti distinti al Catasto: Foglio 6 Mappali. 1-5-6, Foglio 9 Mappali 2-3-5-8-9, Foglio 10 Mappali 1-2-12, per una superficie totale pari a ettari 87 circa

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E PRODUTTIVA

- Richiamata la determinazione n. 058 del 10.02.206 del Responsabile dell'Area Tecnica - Produttiva con la quale è stata indetta asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco in oggetto;
- Visto il R.D. n. 827/24 art.73 comma c) e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs 267/2000 " Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali a norma dell'art. 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265;
- Visto il D.Lgs., n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- Viste le P.M.P.F. (Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale);
- Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici, servizi e lavori; Vista la legge del 7 agosto 1990 n. 241;

- Vista la Delibera della Giunta Comunale n. 13 del 04.02.2026 con la quale sono stati approvati gli elaborati progettuali relativi agli “Interventi di gestione e valorizzazione patrimonio forestale Comunale”.

## **RENDE NOTO**

**che il giorno 24.Febbraio. 2026, alle ore 15:30** presso la Sede del Comune di Buddusò, Piazza Fumu Mossa n. 3, dinanzi al sottoscritto Responsabile dell’Area, si terrà un’asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco di conifere di proprietà del Comune di Buddusà, inserito negli “Interventi di gestione e valorizzazione patrimonio forestale Comunale”.

Il taglio dovrà essere eseguito secondo il progetto e le norme fissate nel Capitolato Tecnico predisposto dal Dott. Simone Puddu, progettista degli atti tecnici, e potrà essere avviato in conformità alle autorizzazioni/prescrizioni Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Sassari, Servizio

### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

La vendita avrà luogo mediante asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete in aumento, da confrontarsi con il prezzo a tonnellata posto a base di gara.

La vendita è fatta a tutto rischio, pericolo ed utilità dell’aggiudicatario: egli eseguirà il taglio, allestimento, l’eventuale cippatura, il carico ed il trasporto del legname nonché tutti i lavori occorrenti e contemplati nel Capitolato Tecnico a suo rischio, conto e spese proprie senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa, anche di forza maggiore. L’Aggiudicataria non potrà mai pretendere diminuzione alcuna di prezzo per qualsiasi ragione.

L’Ente proprietario all’atto della consegna, non garantisce né la qualità, né la quantità dei prodotti che potranno ricavarsi, ma si limiterà soltanto ad indicare i confini delle aree da sottoporre a taglio e il controllo degli automezzi in uscita. Le lavorazioni saranno eseguite sotto la direzione dei lavori incaricata dall’Ente proprietario. A Conclusione del lavoro sarà effettuato il conteggio di tutte le pesate e calcolato l’importo esatto da corrispondere a questo comune sulla base dell’offerta presentata.

### **MODALITÀ DI PESATURA E TRASPORTO MATERIALE**

Tutto il materiale legnoso cippato o destinato ad assortimenti vari caricato nell’arco di ogni singola giornata lavorativa, dovrà essere trasportato, a cura e spese dell’Aggiudicatario, presso un idoneo peso dallo stesso individuato e approvato dall’Ente. Le spese della pesatura saranno a totale carico dell’Aggiudicataria.

Prima di dare avvio ai lavori di cippatura o carico, i dati di ciascun automezzo adibito al carico e trasporto presso il peso, dovranno essere comunicati all’ufficio tecnico comunale.

Il personale incaricato dall’Ente, rilascerà un verbale di carico ove dovranno essere indicati: data, ora, targa automezzo. Munito di tale verbale l’automezzo dovrà recarsi direttamente alla pesa pubblica ove si provvederà alla pesatura (lordo e tara). Le pesate dovranno essere comunicate all’Ente proprietario entro il giorno successivo.

Il trasporto del materiale legnoso potrà avvenire dal lunedì al venerdì in orario 7:30 – 17:00.

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L’asta sarà aggiudicata con il metodo di cui all’art. 73 lett. c) ai sensi del regolamento sulla contabilità dello stato approvato con R.D. 23/05/1924 n. 827, e cioè per mezzo di offerte segrete in aumento, da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell’avviso di gara, senza prefissione di alcun limite.

Non saranno prese in considerazione offerte formulate in diminuzione rispetto al prezzo a base di gara. L'Ente proprietario si riserva la possibilità di aggiudicare l'asta anche in caso di una sola offerta valida.

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione all'Albo Regionale delle imprese forestali, ai sensi dell'art. 3, comma 4 del disciplinare per la tenuta dell'Albo regionale delle Imprese forestali, approvato con DGR 40/12 del 14.10.2021;
- Iscrizione alla Camera di Commercio I.A.A. competente nel settore di attività oggetto dell'appalto;
- non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione e non dovranno ricorrere nei loro confronti cause ostative di cui alla legge 31.5.1965, n. 575 e successive modifiche ed integrazioni, nonché non esser mai stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza ai sensi dell'art. 444 del C.P.P., per gravi reati in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per delitti finanziari.
- le stesse cause non dovranno ricorrere neppure nei confronti delle persone dei legali rappresentanti di tutti i soci (se l'offerta è presentata da società in nome collettivo e in accomandita semplice), di tutti gli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza (se l'offerta è presentata da altri tipi di società), e del direttore tecnico dell'impresa.
- non trovarsi in stato di liquidazione o fallimento e non aver presentato domanda di concordato preventivo o amministrazione controllata e che nessuna di tali procedure si è verificata a carico della stessa nell'ultimo quinquennio.
- come previsto dal Nuovo Codice dei Contratti pubblici, l'amministrazione appaltante si riserva ai sensi dell'art. 100 di valutare oltreché l'idoneità professionale e le capacità tecniche anche la capacità economica e finanziaria richiedendo agli operatori economici quale requisito un fatturato globale non inferiore al doppio del valore stimato dell'appalto, maturato nel triennio precedente a quello di indizione della procedura. Le stazioni appaltanti possono, altresì, richiedere agli operatori economici quale requisito di capacità tecnica e professionale di aver eseguito nel precedente triennio dalla data di indizione della procedura di gara contratti analoghi.

## **GARANZIE E POLIZZE ASSICURATIVE**

Entro la data che sarà comunicata dall'Ente all'Aggiudicataria per la stipula del contratto, questi dovrà presentare:

- Cauzione definitiva del 100 % sull'importo di aggiudicazione quale garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali e di esecuzione del progetto di taglio nonché a garanzia del pagamento delle somme da corrispondere dopo la stipula del contratto. Tale cauzione dovrà restare attiva per tutta la durata dei lavori e sarà svincolata all'esito positivo del collaudo o certificato di regolare esecuzione; inoltre deve essere prestata mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, rilasciata da Istituti o Imprese autorizzate, che preveda la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e l'operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta dell'Ente, ogni eccezione rimossa.
- Polizza assicurativa che assicuri la stazione appaltante, contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione della lavorazione di taglio e delle lavorazioni

accessorie, per un massimale di euro 500.000,00. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna del bosco interessato al taglio e dovrà restare attiva sino al collaudo, certificato con il verbale di riscontro finale.

Qualora l'Aggiudicataria non presenti la cauzione definitiva e la polizza assicurativa entro la scadenza richiesta, l'Ente proprietario potrà annullare l'aggiudicazione e disporre liberamente per una nuova aggiudicazione.

La garanzia definitiva sarà svincolata solo dopo favorevole esito delle operazioni di collaudo. In caso di inottemperanza degli impegni assunti con il contratto od in caso di esecuzione dei lavori non a regola d'arte o mancata pulizia finale, la cauzione sarà incamerata dall'Ente, salvo ulteriore rivalsa sull'Aggiudicataria per i maggiori oneri occorrenti per la sistemazione dei lotti.

### **RICEZIONE DELLE OFFERTE**

Il plico, con la busta contenente la documentazione amministrativa e la busta economica, dovrà pervenire all'ufficio Protocollo del Comune di Buddusò, entro (a pena di esclusione) le **ore 12:00 del giorno 24.02.2026. Il termine indicato è perentorio e tassativo.**

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Si avverte che si farà luogo all'esclusione della gara di tutti quei concorrenti che non abbiano fatto pervenire il plico nel luogo e nel termine ivi indicati ovvero per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta.

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Il plico, sigillato e controfirmato sui lembi, dovrà contenere due distinte buste sulle quali dovranno essere apposte le seguenti diciture:

#### **Busta n. 1 – Documentazione Amministrativa, contenente i seguenti allegati:**

- All. A – Domanda di Partecipazione;
- All. B – Informativa Privacy;
- Allegato D – Patto Integrità Patto di integrità, sottoscritto, per accettazione, con firma leggibile e presentata unitamente a copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità;
- Allegato E – Presa Visione;
- Allegato F – Autodichiarazione Conflitto Interessi.

#### **Busta n. 2 – Documentazione Economica – Offerta, contenente i seguenti allegati:**

- All. C – Offerta economica.

### **MOTIVI DI ESCLUSIONE**

**A pena di esclusione, le buste A) e B) ed il plico che le contiene dovranno:**

- essere debitamente chiuse e controfirmate su tutti i lembi di chiusura (inclusi i preincollati);
- riportare all'esterno, oltre all'indirizzo del destinatario "Comune di Buddusò – Area Tecnica Produttiva– Piazza Fumu Mossa n. 2, 07020 Buddusò (SS)", il nominativo e l'indirizzo del mittente nonché la dicitura: "Asta pubblica relativa alla vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco di conifere di proprietà del Comune di Buddusò".

## **SOCCORSO I STRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs 36/2023.

## **SVOLGIMENTO DELLA GARA**

**La gara avrà inizio alle ore 15:30 del giorno 24 di Febbraio 2026** presso la sede dell'Ente e si terrà in seduta pubblica. Alla gara potrà intervenire il concorrente o altra persona dallo stesso delegata se munita di regolare procura notarile. Il presidente di gara, in tale data, procederà in seduta pubblica alla verifica ed apertura dei plichi pervenuti, quindi procederà all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa. Procederà in seguito, eventualmente anche in altra seduta se necessario per la durata delle operazioni, ad aprire le buste contenenti le offerte economiche ed a comunicare la graduatoria definitiva delle offerte. Si procederà, quindi, all'individuazione del soggetto che avrà presentato l'offerta migliore, che sarà dichiarato aggiudicatario provvisorio dal Presidente di gara. Di tutte le operazioni sarà redatto apposito verbale. L'Ente si riserva la possibilità di aggiudicare l'asta anche in caso di unica offerta valida.

## **VERIFICHE SUCCESSIVE ALLE OPERAZIONI DI GARA**

L'Ente acquisirà d'ufficio, presso gli Enti competenti, i certificati relativi alle dichiarazioni stesse, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i.. Il Comune, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva e sottoscrizione del contratto, procederà alla richiesta del DURC della ditta aggiudicataria agli Istituti Previdenziali preposti, e certificazione l'iscrizione all'Albo Regionale delle Imprese forestali (Legge Regionale del 27.04.2016, n. 8 art. 26 comma 4).

Qualora le informazioni fornite non risultino conformi alle dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si procederà all'esclusione dalla gara della relativa offerta, ferma restando, nel caso di false dichiarazioni, la segnalazione all'Autorità Giudiziaria. Il concorrente verrà anche escluso dalle successive gare dell'Ente per un periodo non inferiore ad anni 2. Si procederà quindi all'annullamento dell'aggiudicazione con atto motivato ed all'aggiudicazione al concorrente che avrà presentato la seconda migliore offerta, seguendo la procedura per la verifica dei requisiti su esposta, e così via alla definitiva assegnazione.

Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui (codice dei Contratti) si applica l'articolo 43 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445; resta fermo per le stazioni appaltanti e per gli Enti aggiudicatori l'obbligo di acquisire d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva. In sede di verifica delle dichiarazioni le stazioni appaltanti chiedono al competente ufficio del casellario giudiziale, relativamente ai candidati o ai concorrenti, i certificati del casellario giudiziale di cui all'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 14 novembre 2002, n. 313, oppure le visure di cui all'articolo 33, comma 1, del medesimo decreto n. 313 del 2002.

## **OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIA**

Entro la data che sarà indicata all'Aggiudicataria dall'Ente proprietario per la stipula del contratto, l'Aggiudicatario stessa dovrà presentare la cauzione a garanzia degli obblighi contrattuali e la polizza assicurativa contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione. Se l'aggiudicatario, entro la scadenza indicata, non presenta la documentazione sopra richiesta per la stipula e/o non si presenta per la firma del contratto, l'Ente potrà annullare l'aggiudicazione e disporre liberamente per una nuova gara a danno della ditta inadempiente.

## **INIZIO LAVORI**

L'Aggiudicataria dovrà comunicare per iscritto all'Ente e alla Stazione Forestale di Buddusò la data di inizio lavori che dovrà avvenire non oltre 15 giorni dalla stipula del contratto.

## **TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALI**

I lavori dovranno essere eseguiti in conformità a quanto previsto dal Capitolato Tecnico annesso al progetto, e alle autorizzazioni/prescrizioni Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Sassari.

Il termine di esecuzione dei lavori e lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti della lavorazione, deve essere conforme a quanto previsto nel cronoprogramma.

Per ogni giorno di ritardo rispetto al termine di ultimazione dei lavori stabilito nel cronoprogramma sarà applicata una penale di € 100,00.

## **DANNI ALLA VIABILITÀ**

L'aggiudicatario è obbligato a riparare le vie, i ponti, i ponticelli, i termini, le barriere, le siepi, i fossi, etc. danneggiati o distrutti o qualunque altro danno arrecato alla proprietà dell'Ente nell'utilizzazione e nel trasporto del materiale.

## **MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL LEGNAME**

Il pagamento del materiale legnoso, oggetto della presente vendita mediante asta pubblica dovrà essere effettuato a favore dell'Ente in unica soluzione a conclusione dei lavori per singola annata silvana con riscontro delle pesate, entro e non oltre 30 giorni (trenta giorni). L'I.V.A. è a carico dell'acquirente nell'aliquota prevista dalla legge e dovrà essere versata congiuntamente all'imponibile del materiale legnoso.

In caso di mancato pagamento entro i termini sopra esposti, l'aggiudicatario dovrà corrispondere all'Ente gli interessi legali nella misura vigente al momento della richiesta di versamento.

## **DOCUMENTAZIONE DELL'APPALTO:**

Tutta la documentazione dell'asta pubblica è disponibile per la consultazione sul sito Internet dell'Ente [www.comunebudduso.ss.it](http://www.comunebudduso.ss.it)

## **ALTRE DISPOSIZIONI**

E' vietata la cessione, parziale o totale, del contratto ed ogni forma di subappalto senza la preventiva autorizzazione dell'Ente.

## **DISPOSIZIONI FINALI**

Per quanto non specificatamente contenuto nel presente bando di gara, si fa riferimento alle norme del R.D. 23.05.1924, n. 827 e alle altre disposizioni vigenti in materia in vigore al momento della pubblicazione del presente bando all'Albo pretorio comunale.

Il presente bando vincolerà l'aggiudicatario al momento della presentazione dell'offerta mentre l'Ente sarà vincolato solo al momento della sottoscrizione del contratto.

## **ESCLUSIONI** Non possono essere ammessi alla gara:

- 1. coloro che abbiano in corso con il Comune di Buddusò, contestazioni per altri contratti del genere e che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi motivo;***
- 2. coloro che non abbiano corrisposto a detto Ente le somme dovute in base alla liquidazione dei precedenti verbali di collaudo di altre vendite alla data di apertura delle buste;***
- 3. le società di fatto.***

## TRATTAMENTO DATI

Ai sensi del D.Lgs. 10/08/2018 n. 101 che adegua il D.Lgs. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dalla gara, ed il loro trattamento sarà improntato agli obblighi di riservatezza e tutela degli interessati, nei limiti degli obblighi in carico alle PP. AA. Titolare del trattamento è Il Comune di Buddusò.

## RICHIESTA INFORMAZIONI

Le condizioni di ammissione, partecipazione ed esecuzione contrattuale sono determinate dal presente Avviso d'Asta e relativi allegati, disponibili in visione e su richiesta da chiunque ne abbia interesse, presso la sede del Comune di Buddusò (Area tecnica e Produttiva) in Buddusò, P.zza Fumu 3, e sui siti della Regione Sardegna [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it) e del Comune di Buddusò [www.comunebudduso.ss.it](http://www.comunebudduso.ss.it)

Per ulteriori informazioni ed eventuali richieste di precisazione le imprese interessate potranno rivolgersi presso l'ufficio tecnico, in orario d'ufficio, dal lunedì al venerdì. Per quanto attiene la presa visione del sito oltreché contattare il RUP al n. 3490669843 è possibile prendere contatto con l'incaricato al n. 3470815294

Responsabile del Procedimento: **Geom. Giuseppe Ligios**

Sono allegati al presente avviso d'asta per farne parte integrante e sostanziale i seguenti atti:

- **All. A - Domanda di Partecipazione**
- **All. B - Informativa Privacy**
- **All. C - Modulo Offerta Economica**
- **All. D - Patto di integrità, sottoscritto, per accettazione, con firma leggibile e presentata unitamente a copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.**
- **All. E - Certificato di presa visione obbligatoria.**
- **All. F - Autodichiarazione conflitto di interessi.**

Il R.D.P.

*F.to Geom. Giuseppe Ligios*

Il Responsabile dell'Area Tecnica

*F.to Ing. Eugenio Tucconi*