



# COMUNE DI SAN GERVASIO BRESCIANO

*Provincia di Brescia*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N° 67 del 05/09/2024

**OGGETTO: APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA  
LAVORI DI "AMPLIAMENTO POLO SCOLASTICO CON REALIZZAZIONE DI  
MENSA SCOLASTICA" – LAVORI FINANZIATI CON RISORSE PREVISTE DEL  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M4C1I1.2 – CUP  
H78H24000510006**

L'anno **2024**, addì **cinque** del mese di **Settembre** alle ore **17:15**, nella sala delle adunanze, si è riunita, in seguito a convocazione, la Giunta Comunale.

Intervengono i signori:

N.	Cognome e Nome	Presente	Assente
1	SCABURRI ROSARIO JAMES	X	
2	MIGLIORATI BARBARA		X
3	MANTELLI GIOVANNI	X	

Presenti : 2 Assenti: 1

Assiste ed è incaricato della redazione del seguente verbale Il Segretario Comunale **Dott.ssa Lavinia Pennino**.

Presiede Il Sindaco Sig. **Rosario James Scaburri**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato:

**OGGETTO:** APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA LAVORI DI “AMPLIAMENTO POLO SCOLASTICO CON REALIZZAZIONE DI MENSA SCOLASTICA” – LAVORI FINANZIATI CON RISORSE PREVISTE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M4C1I1.2 – CUP H78H24000510006



## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- In data 29 luglio 2024, Il Ministero dell'istruzione ha emanato l'avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'unione europea – Next Generation EU;
- I lavori relativi alla realizzazione della nuova scuola devono essere aggiudicati entro 31 gennaio 2025 e terminati entro e non oltre il 30 Giugno 2026;
- con Decreto n. 2168 del 23/02/2022 è stato approvato l'Elenco del Fabbisogno regionale per l'Edilizia scolastica di Regione Lombardia riferito alla sola Tipologia 3. “Ampliamenti per realizzazione di mense di cui all'art. 3 del DM 2 dicembre 2021”;
- il Comune di San Gervasio Bresciano è risultato ammesso al predetto Elenco del Fabbisogno Regionale;
- Al fine di partecipare al sopra citato avviso del Ministero dell'Istruzione, è stato pertanto redatto dal responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Silvia Migliorati, il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all' “AMPLIAMENTO POLO SCOLASTICO CON REALIZZAZIONE DI MENSA SCOLASTICA” LAVORI FINANZIATI CON RISORSE PREVISTE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M4C1I1.2 CUP H78H24000510006 dell'importo totale di € 571.200,00 di cui euro 342.000,00 per lavori ed euro 229.200,00 per le somme a disposizione composto dai seguenti elaborati:

- A.01 RELAZIONE
- A.02 QUADRO ECONOMICO
- T.01 TAVOLA DI PROGETTO

- Il quadro economico è così ripartito:

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA -STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO**

<b>A. IMPORTO LAVORI</b>		<b>A CORPO</b>	<b>A MISURA</b>	<b>IN ECONOMIA</b>	<b>TOTALE</b>
	OPERE EDILI	€ 11.700,00	€ 136.500,00		€ 148.200,00
	IMPIANTI MECCANICI	€ 117.600,00			€ 117.600,00
	IMPIANTI ELETTRICI	€ 58.800,00			€ 58.800,00
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>					<b>€ 324.600,00</b>
	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso OPERE EDILI	€ 300,00	€ 3.500,00		€ 3.800,00
	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso IMPIANTI ME	€ 2.400,00			€ 2.400,00
	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso IMPIANTI ELE	€ 1.200,00			€ 1.200,00
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso da PSC	€ 10.000,00			€ 10.000,00
<b>A.1.1 TOTALE ONERI E COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO DEI LAVORI</b>					<b>€ 17.400,00</b>
				<b>Totale importo dei lavori A.1</b>	<b>€ 324.600,00</b>
				<b>Totale importo degli oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso A.1.1</b>	<b>€ 17.400,00</b>
				<b>Totale importo dei lavori (A.1+A.1.1.) (comprensivo degli oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso)</b>	<b>€ 342.000,00</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					<b>€</b>
	B.1 Allacciamenti ai servizi pubblici				
	B.2 Spese tecniche per rilievi altimetrico e planimetrico				
	B.3 Spese tecniche progetto di fattibilità tecnica ed economica				€ 0,00
	B.4 Spese tecniche progetto definitivo ed esecutivo, CSP				€ 16.658,05
	B.5 Spese tecniche D.L. e contabilità				€ 15.547,51
	B.6 Spese tecniche C.S.E.				€ 9.254,48
	B.7 Spese tecniche clima acustico - requisiti acustici passivi e verifiche				€ 0,00
	B.8 Altre spese tecniche				€ 0,00
	B.9 Spese tecniche tipo mappale e accastamenti				€ 0,00
	B.10 Spese assistenza al R.U.P. e gara				€ 500,00
	B.11 Spese verifica progetto per validazione				€ 0,00
	B.12 Spese per attività relazione geologica, indagine geologica - sondaggi				€ 0,00
	B.13 Spese per attività di indagini e prove sui materiali				€ 0,00
	B.14 Spese per analisi terreno Decreto n. 161/12				€ 0,00
	B.15 Collaudo tecnico amministrativo				€ 0,00
	B.16 Collaudo strutturale				€ 0,00
	B.17 Certificazione energetica				€ 1.500,00
	B.18 SCIA VV.F. - CPI (aggiornamento)				€ 1.500,00
	B.19 Spese tecniche per gestione pratica Conto Termico comprese presentazione, raccolta documentazione e rendicontazione				
	B.20 spese per pareri				
	B.21 spese per gara (commissione tecnica, pubblicità)				€ 1.368,00
	B.22 Acquisto attrezature e arredi (iva compresa)				€ 88.948,00
	B.23 Somme a disposizione (sgomberi e rimontaggi arredi)				€ 0,00
	B.24 Altre somme a disposizione (allestimenti provvisori noleggio container)				€ 0,00
	B.25 Altre somme a disposizione (lavori di sistemazione)				€ 0,00
	B.26 Spese tecniche per invarianza idraulica				€ 0,00
	B.27 Acquisizione aree o immobili				€ 0,00
	B.28 C.N.P.A.I.A.L.P. 4% su spese tecniche				€ 1.853,12
	B.29 Incentivi funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 (2% importo lavori)				€ 6.840,00
	B.30 Imprevisti				€ 17.100,00
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B30)</b>					<b>€ 161.069,16</b>
<b>C. I.V.A.</b>					
	C.1 I.V.A. su Lavori (opere di urbanizzazione)		10%		€ 34.200,00
	C.2 I.V.A. su Forniture in opera		22%		€ 19.869,52
	C.3 I.V.A. su Spese tecniche e contributo previdenziale		22%		€ 14.060,90
				<b>Totale IVA</b>	<b>€ 68.130,42</b>
<b>ARROTONDAMENTO</b>					<b>€ 0,42</b>
				<b>TOTALE PROGETTO (A+B+C)</b>	<b>€ 571.200,00</b>

- Il CUP dell'opera è CUP H78H24000510006;
- Il progetto di Fattibilità tecnico ed economica, di cui sopra, così come predisposto, è conforme alle disposizioni che regolano la progettazione dei lavori pubblici, D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO che il suddetto progetto sia meritevole di approvazione in quanto rispondente alle finalità che l'Amministrazione Comunale intende perseguire;

ACQUISITI i favorevoli pareri di regolarità tecnica e contabile dell'atto resi dai competenti responsabili dell'area tecnica e finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, 1° Comma del D.Lgs. n.267/2000;

CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI, espressi in forma palese;

### **DELIBERA**

- 1) **DI DARE atto che** le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
- 2) **DI APPROVARE** per le motivazioni indicate in premessa, l'allegato progetto di FATTIBILITA' TECNICA ed ECONOMICA dei lavori di "AMPLIAMENTO POLO SCOLASTICO CON REALIZZAZIONE DI MENSA SCOLASTICA" LAVORI FINANZIATI CON RISORSE PREVISTE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M4C1I1.2 CUP H78H24000510006, redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Silvia Migliorati ai sensi delle disposizioni recate dal D. Lgs. 36/2023, dell'importo totale di € 571.200,00 di cui euro 342.000,00 per lavori ed euro 229.200,00 per le somme a disposizione composto dai seguenti elaborati:  
A.01 RELAZIONE  
A.02 QUADRO ECONOMICO  
T.01 TAVOLA DI PROGETTO
- 3) **DI DARE ATTO** che il quadro economico del progetto ammonta complessivamente ad €. 571.200,00 così ripartito:

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA -STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO**

<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>		<b>A CORPO</b>	<b>A MISURA</b>	<b>IN ECONOMIA</b>	<b>TOTALE</b>
	OPERE EDILI	€ 11.700,00	€ 136.500,00		€ 148.200,00
	IMPIANTI MECCANICI	€ 117.600,00			€ 117.600,00
	IMPIANTI ELETTRICI	€ 58.800,00			€ 58.800,00
<b>A.1</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>				<b>€ 324.600,00</b>
	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso OPERE EDILI	€ 300,00	€ 3.500,00		€ 3.800,00
	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso IMPIANTI ME	€ 2.400,00			€ 2.400,00
	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso IMPIANTI ELE	€ 1.200,00			€ 1.200,00
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso da PSC	€ 10.000,00			€ 10.000,00
<b>A.1.1</b>	<b>TOTALE ONERI E COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO DEI LAVORI</b>				<b>€ 17.400,00</b>
<b>A. IMPORTO LAVORI</b>		<b>Totale importo dei lavori A.1</b>	<b>€ 324.600,00</b>		
		<b>Totale importo degli oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso A.1.1</b>	<b>€ 17.400,00</b>		
		<b>Totale importo dei lavori (A.1+A.1.1.) (comprensivo degli oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso)</b>	<b>€ 342.000,00</b>		
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€</b>			
B.1	Allacciamenti ai servizi pubblici				
B.2	Spese tecniche per rilievi altimetrico e planimetrico				
B.3	Spese tecniche progetto di fattibilità tecnica ed economica				€ 0,00
B.4	Spese tecniche progetto definitivo ed esecutivo, CSP				€ 16.658,05
B.5	Spese tecniche D.L. e contabilità				€ 15.547,51
B.6	Spese tecniche C.S.E.				€ 9.254,48
B.7	Spese tecniche clima acustico - requisiti acustici passivi e verifiche				€ 0,00
B.8	Altre spese tecniche				€ 0,00
B.9	Spese tecniche tipo mappale e accastamenti				€ 0,00
B.10	Spese assistenza al R.U.P. e gara				€ 500,00
B.11	Spese verifica progetto per validazione				€ 0,00
B.12	Spese per attività relazione geologica, indagine geologica - sondaggi				€ 0,00
B.13	Spese per attività di indagini e prove sui materiali				€ 0,00
B.14	Spese per analisi terreno Decreto n. 161/12				€ 0,00
B.15	Collaudo tecnico amministrativo				€ 0,00
B.16	Collaudo strutturale				€ 0,00
B.17	Certificazione energetica				€ 1.500,00
B.18	SCIA VV.F. - CPI (aggiornamento)				€ 1.500,00
B.19	Spese tecniche per gestione pratica Conto Termico comprese presentazione, raccolta documentazione e rendicontazione				
B.20	spese per pareri				
B.21	spese per gara (commissione tecnica, pubblicità)				€ 1.368,00
B.22	Acquisto attrezature e arredi (iva compresa)				€ 88.948,00
B.23	Somme a disposizione (sgomberi e rimontaggi arredi)				€ 0,00
B.24	Altre somme a disposizione (allestimenti provvisori noleggio container)				€ 0,00
B.25	Altre somme a disposizione (lavori di sistemazione)				€ 0,00
B.26	Spese tecniche per invarianza idraulica				€ 0,00
B.27	Acquisizione aree o immobili				€ 0,00
B.28	C.N.P.A.I.A.L.P. 4% su spese tecniche				€ 1.853,12
B.29	Incentivi funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 (2% importo lavori)				€ 6.840,00
B.30	Imprevisti				€ 17.100,00
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B30)</b>		<b>€ 161.069,16</b>			
<b>C. I.V.A.</b>		<b>€</b>			
C.1	I.V.A. su Lavori (opere di urbanizzazione)		10%		€ 34.200,00
C.2	I.V.A. su Forniture in opera		22%		€ 19.869,52
C.3	I.V.A. su Spese tecniche e contributo previdenziale		22%		€ 14.060,90
			<b>Totale IVA</b>	<b>€ 68.130,42</b>	
<b>ARROTONDAMENTO</b>		<b>€ 0,42</b>			
		<b>TOTALE PROGETTO (A+B+C)</b>	<b>€ 571.200,00</b>		

- 4) **DI CANDIDARE** il progetto come descritto al punto precedente all'avviso per la realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- 5) **DI DARE ATTO CHE** l'approvazione del presente progetto non comporta impegno di spesa per le motivazioni espresse in premessa;
- 6) **DI DARE ATTO CHE** il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Silvia Migliorati;
- 7) **DI COMUNICARE** il presente provvedimento ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 267/2000.

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere all'inoltro della candidatura in argomento entro il termine previsto, con separata e unanime votazione favorevole, la Giunta comunale

### **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente

Il Sindaco  
Rosario James Scaburri

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Lavinia Pennino