

Prot. n. 1476/2026

PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE
del giorno 28 gennaio 2026

Seduta XXVIII - Anno 2026

Il giorno ventotto gennaio duemilaventisei (28/01/2026), in presenza, nella sala consiliare di via Ranieri, ai sensi del regolamento, si è riunito il consiglio comunale, come da avviso datato 22 gennaio 2026, prot. n. 691, in seduta straordinaria di prima convocazione.

Presiede la seduta il presidente del consiglio comunale, Giorgio M.A. Agnello.

Il presidente prosegue con le formalità di apertura del consiglio comunale. All'appello eseguito dal segretario comunale, Giuseppe Benedetti, su disposizione del presidente dell'assemblea alle ore 21:05 circa, risultano:

		<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	Fabrizio Gareggia (<i>Sindaco</i>)	X	
2	Giorgio Maria Antonio Agnello (<i>Presidente del Consiglio</i>)	X	
3	Lucia Paoli	X	
4	Luna Stoppini		X
5	Diego Andreoli	X	
6	Mauro Brilli	X	
7	Michele Bartolini	X	
8	Giacomo Ursini	X	
9	Giulio Diotallevi	X	
10	Alessia Sirci	X	
11	Sandra Ceppitelli	X	
12	Sabina Battista	X	
13	Giorgio Maria Bizzarri	X	

e, quindi: PRESENTI 12 - ASSENTI 01

Risultato che i presenti sono in numero legale per la validità della seduta, ai sensi del regolamento per il funzionamento del consiglio, il presidente dell'assemblea, Giorgio M.A. Agnello, dichiara aperta la riunione alle ore 21:05 circa.

È presente l'assessore esterno Silvana Pantaleoni.

La seduta è pubblica.

Presiede il presidente del consiglio comunale, Giorgio M.A. Agnello.

Partecipa il segretario comunale, Giuseppe Benedetti.

Dell'intera seduta è eseguita la registrazione audiovisiva, ai sensi del regolamento del consiglio comunale; gli interventi dei componenti il consiglio, trascritti dal supporto audiovisivo, sono allegati al presente processo verbale come parte integrante.

Eseguito l'appello, il Presidente dà la parola al consigliere Bizzarri per una comunicazione. Il consigliere rivolge un appello al capogruppo di maggioranza e ai consiglieri di maggioranza in merito ai messaggi comparsi sui social rispetto alla posizione della minoranza sulla tariffazione della TARI. Si mettono a disposizione, concluso il consiglio, per un confronto sull'argomento.

Il presidente introduce quindi

l'argomento n. 1

iscritto all'ordine del giorno dei lavori consiliari e che ha il seguente oggetto:

Approvazione del processo verbale della seduta del 23 dicembre 2025.

Nessuno avendo osservazioni da fare, il processo verbale si intende approvato all'unanimità (dichiaratisi astenuti i consiglieri assenti).

Il presidente, in prosieguo di seduta, passa all'argomento iscritto all'ordine del giorno della seduta odierna come

argomento n. 2

(proposta n. 4/2026)

[delibera n. 1/28.01.2026]

iscritto all'ordine del giorno dei lavori consiliari e che ha il seguente oggetto:

Variazione al bilancio di previsione 2026-2028, ai sensi dell'articolo 175, comma 2, del T.U.O.E.L. approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Il sindaco Gareggia, illustra l'argomento.

Terminata l'illustrazione, il presidente apre la discussione, nella quale intervengono: //

Il presidente, chiusa la discussione, pone in votazione la proposta di deliberazione in oggetto (al n. 2 dell'o.d.g. odierno: Variazione al bilancio di previsione 2026-2028, ai sensi dell'articolo 175, comma 2, del T.U.O.E.L. approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267).

Eseguita la votazione, in forma palese, per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

Presenti	12	
Astenuti	//	
Votanti	12	
Favorevoli	8	
Contrari	4	Sirci, Ceppitelli, Battista, Bizzarri.

il presidente ne fa la proclamazione e dichiara approvata la proposta di deliberazione in oggetto, che prende il numero **1** dell'anno 2026.

Il presidente pone, quindi, in votazione, in forma palese per alzata di mano, l'immediata eseguibilità del provvedimento, che viene approvata, avendo riportato il seguente risultato:

Presenti	12	
Astenuti	//	
Votanti	12	
Favorevoli	8	
Contrari	4	Sirci, Ceppitelli, Battista, Bizzarri.

Il presidente, in prosieguo di seduta, passa all'argomento iscritto all'ordine del giorno della seduta odierna come

argomento n. 3

(proposta n. 1/2026)

iscritto all'ordine del giorno dei lavori consiliari e che ha il seguente oggetto:

Individuazione del complesso immobiliare in voc. S. Lucia loc. Colle delle Piche (Foglio 5, Part. 157) quale “Detratore ambientale” ai sensi dell’art. 72 della L.R. 1/2015. Definizione degli indirizzi strategici per la riqualificazione, rigenerazione urbana e potenziamento dei servizi pubblici.

La consigliera Battista chiede il ritiro del punto all'ordine del giorno, per non aver i consiglieri ricevuto la proposta in tempo utile per un suo esame. L'email trasmessa dall'ufficio il 23 gennaio scorso, infatti, non conteneva il documento oggetto di discussione e votazione (era presente soltanto una planimetria).

Il presidente, di seguito, provvede al ritiro dell'argomento n. 3 dall'ordine del giorno della seduta, preso atto dell'avviso del Sindaco in tal senso.

argomento n. 4

(proposta n. 2/2026)
[delibera n. 2/28.01.2026]

iscritto all'ordine del giorno dei lavori consiliari e che ha il seguente oggetto:

Declassificazione di un tratto della strada comunale denominata “Vocabolo Stradone” in vicinale ad uso pubblico e modifica di parte del tracciato.

Il sindaco Gareggia, illustra l'argomento.

Terminata l'illustrazione, il presidente apre la discussione, nella quale intervengono: Battista (che comunica anche l'astensione del gruppo sull'argomento), Gareggia.

Il presidente, chiusa la discussione, pone in votazione la proposta di deliberazione in oggetto (al n. 4 dell'o.d.g. odierno: Declassificazione di un tratto della strada comunale denominata “Vocabolo Stradone” in vicinale ad uso pubblico e modifica di parte del tracciato).

Eseguita la votazione, in forma palese, per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

Presenti	12	
Astenuti	4	Sirci, Ceppitelli, Battista, Bizzarri.
Votanti	8	
Favorevoli	8	
Contrari	//	

il presidente ne fa la proclamazione e dichiara approvata la proposta di deliberazione in oggetto, che prende il numero 2 dell'anno 2026.

Il presidente pone, quindi, in votazione, in forma palese per alzata di mano, l'immediata eseguibilità del provvedimento, che viene approvata, avendo riportato il seguente risultato:

Presenti	12	
Astenuti	4	Sirci, Ceppitelli, Battista, Bizzarri.
Votanti	8	
Favorevoli	8	
Contrari	//	

Il presidente, in prosieguo di seduta, passa all'argomento iscritto all'ordine del giorno della seduta odierna come

argomento n. 5

(proposta n. 3/2026)

[delibera n. 3/28.01.2026]

iscritto all'ordine del giorno dei lavori consiliari e che ha il seguente oggetto:

Declassificazione di un tratto della strada comunale denominata "Vocabolo Castello" con classificazione del nuovo tratto alternativo realizzato in sostituzione.

Il sindaco Gareggia, illustra l'argomento.

Terminata l'illustrazione, il presidente apre la discussione, nella quale intervengono: //

Il presidente, chiusa la discussione, pone in votazione la proposta di deliberazione in oggetto (al n. 5 dell'o.d.g. odierno: Declassificazione di un tratto della strada comunale denominata "Vocabolo Castello" con classificazione del nuovo tratto alternativo realizzato in sostituzione).

Eseguita la votazione, in forma palese, per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

Presenti	12
Astenuti	//
Votanti	12
Favorevoli	12
Contrari	//

il presidente ne fa la proclamazione e dichiara approvata la proposta di deliberazione in oggetto, che prende il numero 3 dell'anno 2026.

Il presidente pone, quindi, in votazione, in forma palese per alzata di mano, l'immediata eseguibilità del provvedimento, che viene approvata, avendo riportato il seguente risultato:

Presenti	12
Astenuti	//
Votanti	12
Favorevoli	12
Contrari	//

Essendo esaurita la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno, il Presidente chiude la riunione e toglie la seduta alle ore 21:28 circa.

Le proposte di deliberazione trattate e adottate nel corso della seduta, unitamente agli allegati, sono depositate agli atti del Comune.

Al presente processo verbale sono allegati i documenti seguenti:

<i>Allegato n.</i>	
1	//

Dal presente processo verbale saranno estratte le deliberazioni votate nella seduta, che saranno pubblicate all'albo pretorio dell'ente ai sensi dell'art. 124 del TUEL.

Letto e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio comunale
f.to Giorgio Antonio Maria Agnello

Il Segretario comunale
f.to Giuseppe Benedetti



Comune
Cannara

di

**Resoconto stenografico integrale
Seduta di mercoledì 28 gennaio 2026**

Resoconto da supporto digitale

Presidente del Consiglio

Giorgio Maria Antonio Agnello

Segretario Generale

Benedetti Giuseppe



INDICE DEGLI INTERVENTI

GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	10
BENEDETTI GIUSEPPE - Segretario Generale	10
GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	10
GIORGIO MARIA BIZZARI - Consigliere Minoranza	10
GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	11

1) Approvazione del processo verbale della seduta del 23 dicembre 2026.

GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	11
--	----

2) Variazione al bilancio di previsione 2026-2028, ai sensi dell'articolo 175, comma 2, del T.U.O.E.L. approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	12
ALESSIA SIRCI - Consigliere Minoranza	12
GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	12
ALESSIA SIRCI - Consigliere Minoranza	12
GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	12
GAREGGIA FABRIZIO - Sindaco	12
GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	1
ALESSIA SIRCI - Consigliere Minoranza	13
GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	13
VOTAZIONE	13
VOTAZIONE	13

3) Individuazione del complesso immobiliare in voc. S. Lucia loc. Colle delle Piche (Foglio 5, Part. 157) quale "Detratore ambientale" ai sensi dell'art. 72 della L.R. 1/2015. Definizione degli indirizzi strategici per la riqualificazione, rigenerazione urbana e potenziamento dei servizi pubblici.

GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	14
SABINA BATTISTA - Consigliere Minoranza	14
GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	14
SABINA BATTISTA - Consigliere Minoranza	14
GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	14
SABINA BATTISTA - Consigliere Minoranza	14
GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	14
SABINA BATTISTA - Consigliere Minoranza	15
GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	15
SABINA BATTISTA - Consigliere Minoranza	15
GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	16
SABINA BATTISTA - Consigliere Minoranza	16
GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	16

4) Declassificazione di un tratto della strada comunale denominata "Vocabolo Stradone" in vicinale ad uso pubblico e modifica di parte del tracciato.

GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	17
GAREGGIA FABRIZIO - Sindaco	17



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	18
SABINA BATTISTA - Consigliere Minoranza	18
GAREGGIA FABRIZIO - Sindaco	18
GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	18
GAREGGIA FABRIZIO - Sindaco	18
SABINA BATTISTA - Consigliere Minoranza	18
GAREGGIA FABRIZIO - Sindaco	19
SABINA BATTISTA - Consigliere Minoranza	19
GAREGGIA FABRIZIO - Sindaco	19
SABINA BATTISTA - Consigliere Minoranza	19
GAREGGIA FABRIZIO - Sindaco	19
SABINA BATTISTA - Consigliere Minoranza	19
GAREGGIA FABRIZIO - Sindaco	19
GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	19
VOTAZIONE	20
VOTAZIONE	20

5) Declassificazione di un tratto della strada comunale denominata “Vocabolo Castello” con classificazione del nuovo tratto alternativo realizzato in sostituzione.

GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	20
GAREGGIA FABRIZIO - Sindaco	20
GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	21
VOTAZIONE	21
VOTAZIONE	21
GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO - Presidente del Consiglio	21



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO

Presidente del Consiglio

Buonasera a tutti, iniziamo con l'appello. Prego Segretario.



BENEDETTI GIUSEPPE

Segretario Generale

Gareggia. Agnello. Paoli. Stoppini, assente. Andreoli. Brilli. Bartolini. Ursini. Diotallevi. Sirci. Ceppitelli. Battista. Bizzarri.



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO

Presidente del Consiglio

Grazie, iniziamo. Mi è pervenuta una richiesta, da parte del Consigliere Bizzarri, in merito ad una comunicazione. Prego, ha 3 minuti.



GIORGIO MARIA BIZZARI

Consigliere Minoranza

Sì, grazie. Ma più che la comunicazione, direi una proposta, un invito che rivolgo principalmente al Capogruppo di Maggioranza, ma in generale un po' a tutti i Consiglieri e agli Assessori. Perché un po' in seguito alle risposte, che leggo sui vostri social, inerenti un po' la questione, che abbiamo sempre sollevato, della TARI, che... beh risposte che ci sembrano un po'... definiamole paradossali, via. E noi ci mettiamo a completa disposizione, al termine di questo Consiglio Comunale, per investire tutto il tempo necessario per fare una... diciamo così, un confronto puntuale con numeri alla mano. Perché a noi non servono disegnini, come battutine varie che vedo sui social. Servono i numeri. A noi non servono i disegnini, perché abbiamo sempre... e possiamo penso affermare di aver sempre dimostrato di aver ben chiaro il meccanismo e le logiche della determinazione delle tariffe. L'abbiamo dimostrato in questa sede. Abbiamo sempre sollevato tutte le nostre perplessità, che non sono state mai prese in considerazione. Sinceramente non riteniamo che possiate affermare lo stesso. Come, diciamo in modo poco corretto, avete fatto sui social. Poi effettivamente ci sono i verbali e le registrazioni, che possono dimostrare questo. Siamo convinti che quelle valutazioni puntuali... siamo sempre convinti... sia un dovere farle, diciamo, preventivamente o quantomeno contestualmente all'approvazione delle tariffe. Cosa che non è stata fatta palesemente. Però penso che ormai, per fare certe risposte, queste valutazioni puntuali penso che ormai le abbiate fatte. Quindi penso che questo confronto puntuale, preciso, con i numeri alla mano, sia un investimento di tempo e non una perdita di tempo che, numeri alla mano ripeto, possa essere fatto in pochi minuti. Quindi noi, a termine del Consiglio, siamo a disposizione. Quindi, ecco, era una proposta, un invito che volevo fare. Grazie mille.



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Grazie, prendiamo atto. Continuiamo. Sindaco ha delle comunicazioni?

Punto 1 ODG

- 1) Approvazione del processo verbale della seduta del 23 dicembre 2026.

Allora, iniziamo subito col punto all'ordine del giorno numero 1: "Approvazione del processo verbale della seduta del 23 dicembre".



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Ci sono...? Se non ci sono controindicazioni, lo diamo sempre per approvato. Bene. Passiamo... Beh, basta leggerlo. Vabbè, comunque... Vabbè, comunque sia è approvato. Non è una procedura che mi risulta. Comunque va bene.

Punto 2 ODG

- 2) Variazione al bilancio di previsione 2026-2028, ai sensi dell'articolo 175, comma 2, del T.U.O.E.L. approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Passiamo al secondo punto: "Variazione al Bilancio di Previsione 2026-2028, ai sensi dell'articolo 175, comma 2, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, numero 267".



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Ce lo illustra Sindaco? Ha 20 minuti. Prego Sindaco. Al termine dell'intervento del Sindaco, ci sono iscrizioni di intervenire? A seguito del...



ALESSIA SIRCI
Consigliere Minoranza

Sì, in via preventiva, mi iscrivo. Non lo so. Sì, sì.



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Va bene. Tutti e 4?



ALESSIA SIRCI
Consigliere Minoranza

No no, solo io.



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Prego Sindaco.



GAREGGIA FABRIZIO
Sindaco

Sì, la previsione, sicuramente l'avete vista, è anche abbastanza asciutta. La variazione. Nel senso che si prevede uno spostamento da un conto corrente, da un deposito bancario, che è relativo ad un contributo... un anticipo di un contributo che è arrivato. Credo sia per quanto riguarda il GSE delle scuole medie. E poi per la contrazione di due mutui: uno relativo ai lavori di adeguamento del Museo e dell'Ostello e l'altro per il completamento, ma sostanzialmente per l'ottenimento del CPI e quindi tutte le misure antincendio di sicurezza per il "Teatro Thesorieri".



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Ha concluso Sindaco? Consigliera Sirci, prego.



ALESSIA SIRCI
Consigliere Minoranza

No grazie, non intervengo. Perché siamo in attesa di chiedere documenti per questo punto. Cioè per fare ulteriori approfondimenti.



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Va bene.



VOTAZIONE

Allora passiamo subito alla votazione di questa "Variazione di Bilancio". Favorevoli? Contrari? Astenuti nessuno. È approvato con 8 voti favorevoli e 4 contrari.



VOTAZIONE

Passiamo all'immediata esecutività dell'atto. Favorevoli? Contrari? La "Variazione di Bilancio di Previsione 2026-2028" è approvata.

Punto 3 ODG

3) Individuazione del complesso immobiliare in voc. S. Lucia loc. Colle delle Piche (Foglio 5, Part. 157) quale "Detrattore ambientale" ai sensi dell'art. 72 della L.R. 1/2015. Definizione degli indirizzi strategici per la riqualificazione, rigenerazione urbana e potenziamento dei servizi pubblici.

Passiamo al terzo punto: "Individuazione del complesso immobiliare in vocabolo Santa Lucia, località Colle delle Piche (foglio 5, particella 157) quale "Detrattore Ambientale" ai sensi dell'articolo 72 della Legge Regionale 1/2015. Definizione degli indirizzi strategici per la riqualificazione, rigenerazione urbana e potenziamento dei servizi pubblici".



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Ci saranno interventi in merito?



SABINA BATTISTA
Consigliere Minoranza

Scusi Presidente, sì. Prima della discussione, vorrei fare una richiesta di ritiro del punto.



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Ritiro del punto?



SABINA BATTISTA
Consigliere Minoranza

Sì, praticamente una pregiudiziale. Come fosse una pregiudiziale o, insomma, riterrete voi cosa sia la cosa più corretta.



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Sento poco, scusi.



SABINA BATTISTA
Consigliere Minoranza

Sì, dicevo: volevo fare... richiedere il ritiro del punto. Se posso illustrare il mio intervento. Ok?



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Ritiro del punto all'ordine del giorno? La cosa va votata. La votiamo subito.



SABINA BATTISTA
Consigliere Minoranza

Vabbè, dovrò illustrarlo un attimo. No? Penso.



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Va bene, illustri il motivo. Dia le motivazioni.



SABINA BATTISTA
Consigliere Minoranza

Ok. Quindi a nome del Gruppo, ma verosimilmente anche a nome di tutti i Consiglieri Comunali, dato che comunque abbiamo un ufficio amministrativo che gentilmente, notoriamente insomma, trasmette la documentazione a tutti i Consiglieri. Ma noi avevamo fatto richiesta proprio della documentazione dei punti e, come avete visto, il punto 4 c'è stato...è arrivato oggi, poche ore prima del Consiglio comunale. D'accordo, in ritardo. Ma soprattutto il punto 3 non è pervenuto per niente. Per cui... E meritava anche un certo approfondimento. Capiamo la possibilità dell'errore e sicuramente riteniamo non intenzionale questa cosa. Però, di fatto, noi non siamo stati messi nella possibilità.



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Il punto 3 è stato inviato... L'unico... L'unico omesso...



SABINA BATTISTA
Consigliere Minoranza

No, il punto 3, c'è soltanto la mappa... come chiamarla, insomma. Ma non la proposta, che poi comunque era una parte importante, che andava approfondita. Perché, dall'oggetto, mi sembra un argomento abbastanza... insomma, avremmo voluto dargli la giusta valutazione. Guardateci, ecco. Quindi io capisco che non sarà una cosa intenzionale. Anche noi ce ne siamo resi conto. Sì, il 3 Ha mandato il 4 ed il 5. Sì, ha sbagliato perché il 5 già c'era. Esatto. Però, di fatto, siamo andati a vedere il 3 ed è una pratica abbastanza importante e non... Vorremmo, insomma, che venga ritirata. Cioè, io penso che non c'è bisogno neanche di una votazione.



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Perfetto, a posto.

Punto 4 ODG

4) Declassificazione di un tratto della strada comunale denominata "Vocabolo Stradone" in vicinale ad uso pubblico e modifica di parte del tracciato.

Passiamo al punto 4, che è arrivato: "Declassificazione di un tratto della strada comunale denominata "Vocabolo Stradone" in vicinale ad uso pubblico e modifica di parte del tracciato".



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Ce lo illustra Sindaco? Ha 10 minuti.



GAREGGIA FABRIZIO
Sindaco

Allora, questo è un procedimento, come risulta dall'oggetto, che sostanzialmente porta alla declassificazione di un relitto di strada. Che tra l'altro è una strada intercomunale tra Cannara e Spello. Che residua dalla modifica del tracciato, che è stata... della strada principale, che è lo stradone... che è stata effettuata nei primi anni '70. Allora, ripercorrendo un po' il testo delle premesse della delibera, si dà atto che questa modifica del tracciato è stata realizzata e messa in esercizio già dall'epoca, si parla degli anni '70, però poi non è stata formalizzata sotto il profilo amministrativo e patrimoniale. Questa è una circostanza che ricorre in tantissime situazioni, tantissime strade, tantissime lottizzazioni, tantissime opere pubbliche e stiamo procedendo. Alcune le abbiamo già sistematiche; altre, mano a mano che le verifichiamo, le stiamo sistemandando. Quindi... Addirittura il frazionamento è del 1989. e quindi si dà atto del fatto che il tratto di strada non presenta più le caratteristiche geometriche e funzionali per il traffico veicolare ordinario; che ha una larghezza media della carreggiata di 3 metri e 50 e quindi non c'è la possibilità del doppio senso di marcia e non possiede requisiti tecnici propri di una strada comunale a doppio senso. Quindi, per tutte queste ragioni, l'ufficio ci propone la declassificazione della strada comunale "Vocabolo Stradone", da strada... nel tratto individuato nella planimetria... da strada comunale a strada vicinale ad uso pubblico. Quindi con modifica del tracciato della strada "Vocabolo Stradone". E quindi con tutti gli adempimenti conseguenti da un punto di vista tecnico ed anche patrimoniale, oltre che catastale.



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Chi desidera intervenire? Solo Lei? Perfetto, ha 3 minuti. Prego.



SABINA BATTISTA
Consigliere Minoranza

Grazie. Allora, ricordo che c'è stata inviata poche ore fa, però è abbastanza semplice, penso, da valutare. Comunque volevo dire questo: che questa strada viene utilizzata, quel pezzo.... lo sapevo chiamarsi Via Paludi quella parte, no?! Comunque va bene, questa strada lungo il torrente. Va bene. Effettivamente sì, viene meno utilizzata dalla collettività. Per carità. Però non possiamo dire che viene utilizzata soltanto dai frontisti. Io vedo anche gente in bicicletta, che ci passa. Per cui il fatto che poco spesso viene utilizzata, forse anche dal fatto che riversa in condizioni, come sappiamo, piuttosto disastrose. Che abbiamo più volte sollevato. Posso capire la necessità di formalizzare il passaggio... insomma, di acquisire al Demanio la strada principale, come strada comunale. D'accordo. Però l'altra parte... la parte non principale... l'altra parte non vorremmo che sia un modo per deresponsabilizzare un pochino il Comune da quella che è la manutenzione ed il peso di questa strada. Che di fatto non è prettamente utilizzata dai privati. Quindi noi su questo ... sia per questo, sia perché è arrivata un po' in ritardo ... insomma, ci asterremo. Per cui ho fatto anche la dichiarazione di voto.



GAREGGIA FABRIZIO
Sindaco

Posso Presidente?



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Prego Sindaco.



GAREGGIA FABRIZIO
Sindaco

Semplicemente per dire che ... (audio incomprensibile) ... come la vogliamo chiamare ... di sistemazione da un punto di vista burocratico ed amministrativo ... (audio incomprensibile) ... in maniera agevole. Perché il problema ... (audio incomprensibile) ... è il fatto che il (parole inc) su questo tratto di strada ... (audio incomprensibile) ... stradone. Conseguenza ... (audio incomprensibile) ... L'intervento, me lo ricordo io, è stato fatto nel 2008, se non ricordo male. Le famose asfaltature, di cui discutemmo animatamente.



Però, chiaramente, erano asfaltature fatte con un tappetino d'asfalto, diciamo, a livello estetico. Ma su una strada che non ha fondazione stradale. Conseguenza, se tu ... (audio incomprensibile) ... in maniera normale una qualsiasi strada, dura praticamente niente. Sono soldi che, all'epoca, furono buttati via. (audio incomprensibile) ... strada vicinale uso pubblico dà atto del fatto che quella non è una strada che deve essere utilizzata, se non per le esigenze dei frontisti o magari per chi attraversa a piedi. Anche perché poi, se tu la percorri venendo dalla zona artigianale, ti immetti sulla Provinciale ed arrivi in prossimità dell'incrocio, è anche pericolosissima. Perché c'è tutta la siepe del (audio incomprensibile) che praticamente non ti fa vedere le macchine. Tu per arrivare ... per attraversare la strada lì o andare verso Spello, ti devi sporgere con tutto il muso della macchina su un pezzo di strada, che è rettilineo. Quindi è molto pericolosa. Allora, noi intanto la sistemiamo da un punto di vista burocratico ed amministrativo. Le strade vicinali ad uso pubblico differiscono dalle altre, sostanzialmente, un po' per queste caratteristiche ed un po' perché non è che il Comune se ne lava le mani. Il Comune rimane sempre e comunque obbligato, in parte, economicamente per fare ... (audio incomprensibile) ... differenza economica. Cioè, è una strada che comunque principalmente serve due abitazioni. Ed un conto è tenerla in ordine; se è fatta in macadam ci passano... ci passa soltanto il traffico riservato a quelle due abitazioni o qualcuno che va in bicicletta; qualcuno che va a spasso col cane, è un conto. Ma se tu dici: quella strada bisogna farla in asfalto... Allora, il Comune di Spello la parte sua non ce la mette. Perché, li ho sentiti io in svariate occasioni, non sapevano neanche di essere proprietari... qualche volta, quando ho parlato coi tecnici... di questo pezzettino di strada. Quindi diventa un problema, ecco, sostanzialmente. Così è più semplice sistemarla.



SABINA BATTISTA
Consigliere Minoranza

Scusi, posso? Quindi, comunque, non è come diceva all'inizio che ne precludiate... sì vabbè, limitiamo l'utilizzo soltanto ai privati. Cioè che non facciamo passare il resto. Appunto, ad uso pubblico. Quindi comunque ...



GAREGGIA FABRIZIO
Sindaco

In strada privata, quindi ... (sovraposizione di voci) ... ad uso pubblico, anche la quota, a carico del Comune per la manutenzione, non sarebbe stata più dovuta. Quindi non è che noi ce la vogliamo togliere dalle scatole.



SABINA BATTISTA
Consigliere Minoranza

Quindi la pericolosità dell'incrocio, dell'andare sulla strada principale, rimane sempre. Il fatto che il Comune di Spello non interviene, però se ne assume la responsabilità anche loro. Perché se qualcuno si fa male, comunque? Chiedo questo. Questo non ho capito bene. Se uno... passa una persona in bicicletta e si fa male su una buca, no? La responsabilità di chi è? Di entrambe i Comuni, a questo punto. Di chi è?



GAREGGIA FABRIZIO
Sindaco

La responsabilità...



SABINA BATTISTA
Consigliere Minoranza

O del privato che, a questo punto, ne diventa proprietario?



GAREGGIA FABRIZIO
Sindaco

La responsabilità va verificata sul caso concreto. Va verificata sul caso concreto, perché anche, sulle strade comunali, la responsabilità non è sempre del Comune. C'è una previsione del Codice Civile che parla di "presunzione di corresponsabilità" del conducente e dell'Ente proprietario della strada. Addirittura ci sono numerose sentenze... E questo lo dico perché, da avvocato, molto spesso mi viene opposta dalle compagnie assicurative. Ci sono molte sentenze che dicono che, quando la rete stradale è particolarmente ampia e quindi il Comune non ha un particolare controllo... ad esempio le strade più periferiche, che non sono quelle dove c'è il massimo traffico veicolare, eccetera.... lì, in quel caso, il Comune è esente da responsabilità. Perché non si può pretendere che l'Amministrazione Comunale abbia il controllo totale, costante e puntuale di ogni metro quadro della rete viaria. Quindi sul discorso delle responsabilità, anche se la strada poi... vale anche l'inverso. Cioè, se la strada fosse perfetta e quindi il manto stradale liscio, eccetera, ciò non varrebbe per escludere la responsabilità del Comune, magari per altri fattori. Ok? Che vanno indagati. Però, insomma, la responsabilità non è legata alla tipologia della strada, ma è legata a tantissimi fattori. Ok? Quindi questo non cambia nulla sul piano delle responsabilità.



SABINA BATTISTA
Consigliere Minoranza

Era appunto per capire quanto ricadeva il peso sul privato e quanto continua a ricadere sul pubblico. Anche perché, ripeto, non è utilizzata solo dai privati. Comunque, va vista caso per caso. Quindi è in...



GAREGGIA FABRIZIO
Sindaco

Se poi ovviamente, come io ho proposto a più riprese ed in più incontri ed in più colloqui, i frontisti vogliono diventare i proprietari privati e chiuderla. Perché io gliel'ho proposto svariate volte, non una, dicendogli:



"ve la rimetto a posto, la chiudete e la utilizzate soltanto per le vostre abitazioni". Mi è sempre stato risposto di no. Quindi noi intanto, adesso, sistemiamo la questione e lasciamo l'uso pubblico. Se qualcuno, folgorato sulla Via di Damasco, si rendesse conto che cercavamo di fargli un favore, noi siamo sempre qui. Insomma, siamo sempre gli stessi. Perché la bontà della proposta era quella.



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Bene, votiamo questo punto 4 all'ordine del giorno.



VOTAZIONE

La "Declassificazione di un tratto della strada comunale dominata "Vocabolo Stradone" in vicinale ad uso pubblico e modifica di parte tacciato". Favorevoli? Contrari? Astenuti?



VOTAZIONE

Votiamone l'immediata esecutività. Favorevoli? Contrari? Astenuti? Il punto all'ordine del giorno numero 4 è approvato.

Punto 5 ODG

5) Declassificazione di un tratto della strada comunale denominata "Vocabolo Castello" con classificazione del nuovo tratto alternativo realizzato in sostituzione.

Passiamo all'ultimo punto dell'ordine del giorno: "Declassificazione di un tratto della strada comunale denominata "Vocabolo Castello" con classificazione del nuovo tratto alternativo realizzato in sostituzione".



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Ce la vuole illustrare, Sindaco?



GAREGGIA FABRIZIO
Sindaco

Questa è una situazione più o meno analoga, con la differenza però che qui non agiamo in maniera autonoma, ma agiamo su istanza di alcuni proprietari. Le opere sono già state eseguite, compiute, come nell'altro caso. E quindi proponiamo la modifica del tracciato di questo... di questa strada, che passa attualmente all'interno di una proprietà ed il nuovo tratto viene spostato all'esterno. Quindi con una modifica del tracciato, che sostanzialmente non altera neanche la distanza del... diciamo l'estensione della rete viaria, insomma. L'avete vista questa?



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Ci sono interventi?



VOTAZIONE

Allora, votiamo la "Declassificazione di un tratto della strada comunale denominata "Vocabolo Castello" con classificazione del nuovo tratto alternativo realizzato in sostituzione". Favorevoli? Contrari ed astenuti nessuno.



VOTAZIONE

Votiamone l'immediata esecutività. Favorevoli? L'atto è approvato all'unanimità.



GIORGIO MARIA ANTONIO AGNELLO
Presidente del Consiglio

Bene, la seduta è terminata. Auguro a tutti buonasera.