

Comune di Provaglio d'Iseo

Via Europa, 5
25050 Provaglio d'Iseo (BS)



PROGETTO/Project

Lavori di demolizione e ricostruzione edificio scolastico esistente nel capoluogo, per messa a norma e riqualificazione

Cat. **DOCFAP**

Ref. **Ing. Marzio Consoli** | CIG **B77C8BA6DD** | CUP

PROGETTISTI/Designers



ProgettoB20 srl società benefit
Cap. Soc. € 30.000,00 i.v. - C.F. e P.IVA 04068290982
www.progettob20.it
Direttori Tecnici:
Pietro Brianza ingegnere
Luca Pietta architetto

Sede legale:
25128 BRESCIA - via Bredina, 2c/d
t. +39 030 383398
REA BS - 585894



PROGETTAZIONE GENERALE:
Pietro Brianza ingegnere



PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA:
Luca Pietta architetto



COLLABORATORI:
Alberto De Paul dott.
Giosué Gamba dott.

Marco Angelini architetto

CONSULENZE SPECIALISTICHE

ELABORATO/Document

Plesso scolastico di Provezze:
Stima sommaria e quadro economico

		ORDER	CATEGORY	BUILDING/AREA	SECTION	NUMBER
Scale -		W25-267	DOCFAP	U	GEN	E
		N	SUBJECT	DATE	D	C
Rev.	00		Aggiornamento DOCFAP	19/11/2025	L.P.	P.B.

File Rif: 03 Doc D - Quadro Economico



Lavori di demolizione e ricostruzione edificio scolastico esistente nel capoluogo, per messa a norma e riqualificazione.
DOCFAP

PLESSO DI PROVEZZE

STIMA SOMMARIA DELLE OPERE

Nr.	DESCRIZIONE	misurazioni				TOT. QUANTITA'	PREZZO UNIT.	LAVORI
		par.ug	lung.	larg.	H/peso			
PROVEZZE - MODIFICHE DISTRIBUTIVE CAMPUS								
		num	lar	lun	h/p			
1	Demolizione tramezze interne			40,00	4,00	160,00		
				SOMMANO mq		160,00	€ 40,00	€ 6.400,00
2	Demolizione tamponamento esterno			2,00	4,00	8,00		
				SOMMANO mq		8,00	€ 80,00	€ 640,00
3	Sezionamento impianti elettrici	1,00				1,00		
				SOMMANO a corpo		1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
4	Interventi puntuali di sistemazione intonaci	100,00				100,00		
				SOMMANO mq		100,00	€ 25,00	€ 2.500,00
5	Formazione nuove pareti			30,00	4,00	120,00		
				SOMMANO mq		120,00	€ 190,00	€ 22.800,00
6	Nuove porte interne	5,00				5,00		
				SOMMANO cad		5,00	€ 700,00	€ 3.500,00
7	Ripristini puntuali controsoffitti acustici	1,00				1,00		
				SOMMANO a corpo		1,00	€ 4.245,00	€ 4.245,00
8	Riparazione / sostituzione porzione pavimenti in PVC-gomma			100,00		100,00		
				SOMMANO mq		100,00	€ 150,00	€ 15.000,00
9	Nuovi controsoffitti	1,00				1,00		
				SOMMANO a corpo		1,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
10	Formazione marciapiede esterno		50,00	1,20		60,00		
				SOMMANO mq		60,00	€ 150,00	€ 9.000,00
11	Fornitura nuovi serramenti esterni		1,80	2,50		4,50		
			2,00	2,10		4,20		
				SOMMANO mq		8,70	€ 1.400,00	€ 12.180,00
12	Modifiche bagni esistenti	2,00				2,00		
				SOMMANO cad		2,00	€ 15.000,00	€ 30.000,00
13	Formazione nuovo blocco bagni	1,00				1,00		
				SOMMANO a corpo		1,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
14	Tende a rullo esterne	17,00	2,50	2,00		85,00		
				SOMMANO mq		85,00	€ 375,00	€ 31.875,00
15	Tinteggiatura interna ed esterna		1000,00			1000,00		
			130,00	6,00		780,00		
				SOMMANO mq		1780,00	€ 12,00	€ 21.360,00
16	Adeguamento impianti elettrici	1,00				1,00		
				SOMMANO a corpo		1,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00
17	Adeguamento impianti meccanici	1,00				1,00		
				SOMMANO a corpo		1,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00
lavori							€	260.000,00
sicurezza							€	10.000,00
TOTALE							€	270.000,00



Lavori di demolizione e ricostruzione edificio scolastico esistente nel capoluogo, per messa a norma e riqualificazione.
DOCFAP

QUADRO ECONOMICO

		Euro	Euro
A)	IMPORTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE:		
A.1)	Lavori a misura	260.000,00 €	
	TOTALE A1):		260.000,00 €
B)	IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA:		
B.1)	ONERI PER LA SICUREZZA	10.000,00 €	
	TOTALE A2):		10.000,00 €
	TOTALE OPERE A)+B):		270.000,00 €
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
C.1)	Rilievi, accertamenti e indagini	-	- €
C.2)	Spese tecniche per:		
C.2.1)	Progettazione, DL, Sicurezza (sconto 20% già applicato)		45.481,77 €
C.2.6)	Catasto		2.000,00 €
	TOTALE C)		47.481,77 €
D.1)	Imprevisti, eventuale revisione prezzi, premio di accelerazione	4,00%	10.800,00 €
D.2)	Allacciamenti a pubblici servizi (IVA al 22% inclusa)	-	- €
D.3)	Spese tecniche per Collegio Consuntivo Tecnico (50% Ente IVA 22% inclusa)		- €
D.4)	Contributo ANAC		250,00 €
D.5)	Incentivi per le funzioni tecniche art. 45 D.lgs.36/2023	2,00%	5.400,00 €
D.6)	Spese supporto al RUP comprensivo di IVA 22%		- €
D.7)	Spese per commissioni giudicatrici (IVA 22% inclusa)		- €
D.8)	Spese per pubblicità (compresa IVA) ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett. e) punto 12 dell'allegato I.7 del Dlgs 36/2023		1.305,13 €
D.9)	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett. e) punto 1 dell'allegato I.7 del Dlgs 36/2023		- €
	TOTALE D)		17.755,13 €
E.1)	IVA 10% su importo lavori incluso sicurezza	10,00%	27.000,00 €
E.2)	Contributi su spese tecniche 4%	4,00%	1.899,27 €
E.3)	IVA 22% su spese tecniche	22,00%	10.863,83 €
	TOTALE E)		39.763,10 €
	TOTALE C+D+E)		105.000,00 €
	TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE		375.000,00 €

Provaglio (BS), 19/11/2025

Il Direttore Tecnico
Luca Pietta Architetto