

COMM/URB

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Insubria

SEDE TERRITORIALE DI VARESE

Direzione Sanitaria
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE MEDICO
U.O.C IGIENE E SANITA' PUBBLICA
U.O.S. Prevenzione Ambienti di vita

Via Ottorino Rossi n. 9 - 21100 Varese
Tel. 0332/277.578 - Fax 0332/277.785
e-mail: dipprevenzione@asl.varese.it
www.ats-insubria.it
protocollo@pec.asl.varese.it

Sistema Qualità Certificato - UNI EN ISO 9001:2008

Varese,
Prot. n.
Rif. Prot. n.0027912 del 21.03.2017

All'Autorità Procedente
Dirigente del Settore
Ambiente, Urbanistica
e Lavori Pubblici
c.a.: *arch. Massimo Stevanazzi*
COMUNE di SARONNO

Oggetto: verifica assoggettabilità a VAS per la sostituzione di serbatoi ed impianto meccanico relativi al distributore di carburanti sito in via G. Marconi, 19 - ESSO ITALIA srl.

- Vista la Delibera della Giunta Comunale n. 38 del 28.02.2017 relativa al procedimento di cui all'oggetto;
- Visto l' avviso di avvio del procedimento datato 07.03.2017 a firma dell'Autorità Procedente;
- Visto ed esaminato il Rapporto Preliminare riguardante la verifica di assoggettabilità a VAS;
- Preso atto che il progetto è stato sottoposto con esito positivo al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Varese (pag. 11 del R.P.)

Con la presente, fatti salvi i diritti di terzi ed i pareri di competenza di altri Enti si formulano le seguenti osservazioni:

1. Si valuta positivamente la sostituzione dei serbatoi e dell'impianto meccanico (tubazioni) in quanto si prevede la posa di serbatoi e di tubazioni a doppia parete con monitoraggio in continuo dell'intercapedine (pag. 15 del R.P.) rispetto a quelli esistenti a parete semplice e contestuale adeguamento alla normativa vigente.
2. Si evidenzia l'importanza di verificare preventivamente le caratteristiche di salubrità del suolo ove verranno realizzate le nuove opere.

Sede Legale: Via O. Rossi, 9 - 21100 Varese - Tel. 0332 277.111 - Fax 0332 277.413 - C.F. e P. IVA 03510140126

COMUNE DI SARONNO - ARRIVO - Prot.n.012284 del 19/04/2017 Tit.08 Cla.04 Fasc.010



Inoltre, nell'eventualità che durante le operazioni di scavo dovessero emergere siti inquinati, si ricorda che è richiesta necessariamente la loro bonifica e ripristino ambientale, ai sensi del Decreto Legislativo n. 152/2006 e s.m.i. oltre al rispetto di quanto indicato dalle specifiche Linee Guida predisposte da ARPA Lombardia (peraltro già richiamate alla pag. 22 del R.P.).

Inoltre si ricorda che le attività di rimozione, posa e campionamento dovranno essere precedute da uno studio dedicato all'eventuale presenza di falde superficiali o profonde al fine di scongiurare qualsiasi possibilità di inquinamento delle acque destinate al consumo umano, nonché alla posizione dei sottoservizi per prevenire la rottura di qualsiasi tubazione.

3. Tutti i componenti dell'impianto esistente, dovranno essere smaltiti secondo la tipologia del rifiuto medesimo, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa di settore.
4. Durante l'attività di cantiere, dovranno essere adottate misure a salvaguardia della salute pubblica, prevedendo idonee mitigazioni con particolare riferimento all'inquinamento da polveri, rumore, vibrazioni, ecc.
5. Dovranno essere messe in atto le soluzioni progettuali al fine di rispettare quanto previsto dallo studio geologico, idrogeologico e sismico facente parte integrante del PGT vigente.
6. Si ricorda che l'attività di "distribuzione di carburanti" è classificabile insalubre di seconda classe di cui all'elenco allegato al DM 05.09.1994, lettera B), punto 29 - Idrocarburi: servizi stradali di sola distribuzione.
Si dovrà, a cura dell'Amministrazione Comunale, verificare la compatibilità tra l'area urbanistica e la presenza dell'attività di che trattasi.

In ogni caso, il titolare dell'attività dovrà adottare le misure tecniche e organizzative idonee a garantire l'incolumità del vicinato, in particolare da odori, vapori, fumi, rumore ed ogni altra emissione anche non ricompresa tra le cause di classificazione di insalubrità, secondo quanto previsto dalla vigente normativa di tutela ambientale ed igienico sanitaria, nonché la sicurezza e la salute degli operatori ai sensi del Dlgs. n. 81/2008.

Le soluzioni conseguenti devono sempre e comunque privilegiare in maniera sistematica l'adozione di provvedimenti finalizzati agli obiettivi di promozione e tutela della salute pubblica, di igiene del territorio e dell'abitato.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

IL DIRETTORE
U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica
- Dott. Paolo Bulgheroni -

documento sottoscritto digitalmente

Responsabile del procedimento:
dott. Paolo Bulgheroni
Pratica trattata da :
ing. Riccardo Cassani

Documenti/Vas/ PGT/2017 esclusione VAS SARONNO impianto ESSO via Marconi