



# COMUNE DI CIVITELLA ALFEDENA L'AQUILA

## AVVISO

### (Accademia della Gentilezza)

**Nel quadro del Documento Programmatico sottoscritto con l'Accademia della Gentilezza**, con sede in Civitella Alfedena- Via Roma, riceviamo e volentieri divulghiamo, tramite i canali social, spazi e locali pubblici, la lettera del Presidente Avv.to Guido Stratta ad oggetto **“Invito a dichiarare disponibilità alla locazione di alloggi per il progetto di ripopolamento del nostro borgo”**

Civitella Alfedena, 13 febbraio 2026



### Progetto Azione Gentile - Accademia della Gentilezza

Oggetto: Invito a dichiarare disponibilità alla locazione di alloggi per il progetto di ripopolamento del nostro borgo

Gentile Proprietaria / Gentile Proprietario,  
come Accademia della Gentilezza stiamo portando avanti un percorso importante per il futuro dei nostri borghi: il “Progetto Azione Gentile”, realizzato in collaborazione con il comune, che mira a favorire il ripopolamento del territorio attraverso l'arrivo di famiglie e giovani professionisti che potranno lavorare in smart working e contribuire alla vita della comunità.

Il nostro borgo possiede qualità preziose: bellezza paesaggistica, storia, antiche tradizioni e un patrimonio culturale che merita nuova vitalità.

Sempre più persone — coppie giovani, spesso con bambini — cercano luoghi accoglienti dove costruire un futuro equilibrato, unendo lavoro a distanza e qualità della vita.

Per rendere possibile questo percorso, il supporto dei proprietari immobiliari è fondamentale.

Molti alloggi risultano oggi inutilizzati o utilizzati solo occasionalmente: offrirli in locazione rappresenta un gesto di grande valore civico, perfettamente in linea con lo spirito dell'Azione Gentile, oltre che un'opportunità concreta.

I benefici per l'intera comunità sono numerosi:

- Rinascita culturale: nuove famiglie portano energie, idee, iniziative e mantengono vive tradizioni, scuole, associazioni e attività comunitarie.
- Sviluppo economico: un borgo abitato favorisce negozi attivi, nuova imprenditorialità e servizi più sostenibili.
- Crescita turistica: un luogo vissuto diventa più attrattivo, racconta la sua storia e accoglie meglio i visitatori.
- Valorizzazione del patrimonio immobiliare: immobili oggi fermi possono tornare produttivi, generando reddito e contribuendo al decoro del centro storico.

Vi invitiamo quindi, qualora disponibili, a comunicarci la volontà di mettere in locazione uno o più alloggi, indicando:

- indirizzo dell'immobile;
- metratura e caratteristiche principali;
- eventuali necessità di manutenzione;
- tipologia di contratto preferita (breve, transitorio, lungo periodo).

L'Accademia della Gentilezza è a vostra disposizione per facilitare il processo e promuovere l'incontro con le nuove famiglie interessate.

***Potrete scrivere a questo indirizzo: [guidostratta@gmail.com](mailto:guidostratta@gmail.com)***

Riaprire le case significa riaccendere la vita del borgo.

La gentilezza è un'azione concreta: insieme possiamo costruire un futuro più vivo, accogliente e sostenibile.

Cordiali saluti.

Guido STRATTA

Presidente Accademia della Gentilezza

