



COMUNE DI RASURA

Provincia di Sondrio

Via Valeriana, n. 22 – 23010 RASURA (SO) – TEL . 0342 616006 –FAX 0342 615630 –

EMAIL amministrazione@comune.rasura.so.it

Posta elettronica certificata: protocollo.rasura@cert.provincia.so.it

Sito: www.comune.rasura.so.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

REGISTRO GENERALE N. 152 IN DATA 28-10-2022

Oggetto: INTERVENTO STRAORDINARIO DI MESSA IN SICUREZZA PER ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO OPERE EDILI. CUP F13J19000010006 CIG 9278551681 - APPROVAZIONE 1° SAL A TUTTO IL 27.09.2022. LIQUIDAZIONE DITTA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che Regione Lombardia con D.G.R. del 17.01.2018 n. X/7764, pubblicata sul BURL serie ordinaria n. 4 in data 23.01.2018, ha approvato, per la programmazione nazionale per il triennio 2018 – 2020, i criteri per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica, redatti sulla base delle indicazioni contenute nel decreto interministeriale sottoscritto in data 29.12.2017 da MEF, MIUR e MIT, recante “Programmazione nazionale di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020”, demandando al competente dirigente della Direzione Generale Istruzione, Formazione e Lavoro:

- La predisposizione di un Avviso pubblico che, sulla base dei criteri approvati permetta di individuare il fabbisogno di interventi di edilizia scolastica degli Enti locali lombardi, suddiviso per le annualità 2018, 2019 e 2020;
- La selezione dei progetti presentati dagli enti locali in apposite graduatorie annuali;
- La comunicazione ai competenti ministeri delle graduatorie suddivise per le annualità 2018, 2019 e 2020, entro 120 giorni dalla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale del decreto interministeriale sottoscritto in data 29 dicembre 2017;

DATO ATTO che con Decreto n. 5792 del 23.04.2018 della Direzione Generale Istruzione, Formazione e Lavoro è stato emanato l'avviso per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica;

VISTE le necessità espresse del comune di Rasura in relazione alle tipologie di intervento ammissibili a finanziamento e le iniziative previste dal Programma sopra citato, e dato atto che questa Amministrazione intende presentare domanda, per l'adeguamento sismico alle prescrizioni ATS e norme di prevenzione incendi, miglioramento dell'efficienza energetica e degli spazi ludici anche per uso extra scolastico nella scuola primaria, sito in via Valeriana di Rasura a servizio dei comuni di Rasura, Pedesina, Gerola Alta e Cosio Valtellino;

PREMESSO CHE:

- con propria determinazione n. 45 del 06.06.2018 è stato conferito allo studio tecnico associato ing. Balitro Attilio - arch. Rabbiosi Roberto il servizio di progettazione definitiva, dell'intervento di "ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI, MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA, SITO IN VIA VALERIANA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO" mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 31, comma 8, art. 32, comma 14, art. 36, comma 2, lettera a), art. 37, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 03.07.2018 è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento in argomento, a firma dell'arch. Rabbiosi Roberto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 01.06.2019 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo relativo all'intervento in argomento, a firma dell'arch. Rabbiosi Roberto;
- con propria determinazione n. 61 del 29.04.2022 veniva affidato il servizio di aggiornamento progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza e C.R.E., dell'intervento di cui all'oggetto, all'arch. **Maximilian Fattarina** con sede in Morbegno (SO) piazza Mattei n. 7 - P. IVA 00730730140 - C.F. FTTMLL70S23F712X, per un importo di netti 23.407,94 oltre ad € 936,32 quale contributo integrativo (4%), comportante un imponibile pari ad € 24.344,26, oltre ad € 5.355,74 per IVA 22%, per un totale di € **29.700,00**;

VISTO l'aggiornamento del progetto esecutivo redatto in data Maggio 2022, predisposto dall'arch. **Maximilian Fattarina** per la realizzazione dell'"INTERVENTO STRAORDINARIO DI MESSA IN SICUREZZA PER ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO" pervenuto al comune di Rasura in data 13.06.2022 prot. 1429, dell'importo complessivo di € **300.000,00** di cui € 236.000,00 per lavori, € 5.900,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 58.100,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 14.06.2022 è stato approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo dei lavori di "INTERVENTO STRAORDINARIO DI MESSA IN SICUREZZA PER ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO – OPERE EDILI", per un importo complessivo pari a € 300.000,00, per un importo per lavori a base d'asta di € 236.000,00 oltre ad € 5.900,00 per oneri di sicurezza, e € 58.100,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con propria determinazione n. 88 del 16.06.2022 veniva avviata la procedura di indizione gara per l'affidamento dei lavori di "INTERVENTO STRAORDINARIO DI MESSA IN SICUREZZA PER ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO" – OPERE EDILI" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando da lanciarsi su piattaforma Sintel – Portale Aria S.p.A., con il criterio del minor prezzo come previsto dall'art. 36 comma 9/bis del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- con propria determinazione n. 92 del 28.06.2022 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla ditta **Barolo Costruzioni di Barolo Gianni Francesco** con

sede in Talamona (SO), Via P. Nervi n. 219/C, C.F. BRL GNF 71T13 L035Q P.IVA 00711250142, che ha offerto l'importo di € 108.429,81, corrispondente al ribasso del 3,60%, oltre ad € 2.811,98 per gli oneri della sicurezza, per un importo contrattuale complessivo di € 111.241,79 oltre € 11.124,18 per IVA al 10%, per un importo finale di **€ 122.365,97**;

CONSIDERATO CHE in data 05.07.2022 si è proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza sotto le riserve di legge ed all'inizio lavori, come si evince dai verbali redatti in pari data;

DATO ATTO CHE in data 08.09.2022 è stato stipulato il contratto mediante scrittura privata n. 8/2022 con l'impresa BAROLO COSTRUZIONI di Barolo Gianni Francesco con sede in Talamona (SO) per la realizzazione dei lavori in oggetto, registrato a Morbegno per l'importo contrattuale di € 111.241,79 oltre IVA 10 %;

DATO ATTO che in corso d'opera è emersa la necessità di eseguire alcune lavorazioni non previste di modica entità per un importo inferiore al 5% non costituenti modifica al contratto originario, per le quali il Direttore dei Lavori ha ritenuto di concordare i nuovi prezzi applicabili all'appalto di che trattasi;

VISTO il verbale di concordamento nuovi prezzi redatto il 12.09.2022 dal direttore dei lavori e sottoscritto per accettazione dall'impresa appaltatrice e dal RUP e ritenuto congruo per la Stazione Appaltante;

DATO ATTO che il presente intervento è finanziato per € 240.000,00 con fondi di Regione Lombardia relativi al fabbisogno di interventi di edilizia scolastica MIUR, per € 50.000,00 dalla Legge 27 dicembre 2019, n. 160 articolo 1, comma 29, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022, per € 10.000,00 con fondo propri comunali del bilancio pluriennale 2022-2024;

VISTO ed esaminato lo stato di avanzamento lavori n. 1 al 27.09.2022, predisposto dal Direttore dei Lavori, Arch. Fattarina Maximilian di Morbegno (SO) in data 27.09.2022, depositato agli uffici del Comune di Rasura il giorno 29.09.2022 prot. 2258, per un importo di netti **€ 43.450,76** al netto di IVA, costituito dai seguenti elaborati:

- Libretto delle misure n. 1;
- Registro di contabilità n.1;
- Sommario registro di contabilità;
- Stato avanzamento lavori n. 1;

VERIFICATA la regolarità contributiva della ditta BAROLO COSTRUZIONI di Barolo Gianni Francesco mediante acquisizione di DURC-on line (documento unico di regolarità contributiva) avente protocollo INAIL_33790334 con scadenza 03.11.2022;

VISTO il Certificato di Pagamento n.1 emesso in data 27.09.2022, relativo alla somma da concedere a titolo di 1° stato avanzamento lavori dell'importo di € 43.200,00 al netto delle ritenute, pari a complessivi lordi **€ 47.520,00** compreso IVA 10% come per legge;

VISTI:

- il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 147 bis e 151 del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto del Presidente della Comunità Montana n. 16 del 30.12.2020 con il quale è stato nominato il Responsabile del Servizio n. 5 Edilizia Privata Ufficio Tecnico Associato, al quale aderisce il comune di Rasura;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed in particolare gli artt. 3, 24, 30, 32, 36, 46, 63 ed il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per quanto ancora vigente;
- l'art. 107 del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267 e valutata la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE**, con riferimento all'art. 3 della L. 241/1990 e s.m.i., le motivazioni in fatti e in diritto richiamate in premessa e facenti parte integrante del presente dispositivo;
2. **DI APPROVARE** il verbale di concordamento nuovi prezzi redatto il 12.09.2022 dal direttore dei lavori e sottoscritto per accettazione dall'impresa appaltatrice e dal RUP;
3. **DI APPROVARE** lo stato di avanzamento lavori n. 1 dei lavori di "INTERVENTO STRAORDINARIO DI MESSA IN SICUREZZA PER ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO" – OPERE EDILI" - CUP F13J19000010006 – CIG 9278551681 predisposto dal D.L. arch. Fattarina Maximilian di Morbegno (SO) in data 27.09.2022, depositato agli uffici del Comune di Rasura il giorno 28.09.2022 prot. 2258, per un importo di netti € **43.450,76**, al netto di IVA, costituito dai seguenti elaborati:
 - Libretto delle misure n.1;
 - Registro di contabilità n.1;
 - Sommario registro di contabilità;
 - Stato avanzamento lavori n. 1;
4. **DI APPROVARE** il Certificato di Pagamento n. 1 emesso in data 27.09.2022, relativo alla somma da concedere a titolo di 1° stato avanzamento lavori dell'importo di € 43.200,00 al netto delle ritenute, pari a complessivi lordi € **47.520,00** compreso IVA 10% come per legge;
5. **DI LIQUIDARE** in favore dell'impresa appaltatrice **BAROLO COSTRUZIONI** di Barolo Gianni Francesco con sede in Talamona (SO) Via P. Nervi n. 219/C, C.F. BRL GNF 71T13 L035Q P.IVA 00711250142, con applicazione dello split payment e previa emissione di regolare fattura elettronica, la somma di netti € 43.200,00 oltre € 4.320,00 per IVA 10% per complessivi lordi € **47.520,00**;
6. **DI STABILIRE** che l'IVA al 10 % in regime di split payment relativa al presente 1°SAL pari a € 4.320,00 verrà versata direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17/ter del D.P.R. 633/1972 come introdotto dalla Legge 190/2014 e s.m.i.;
7. **DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento provvederà ad ogni atto consequenziale al presente provvedimento, in conformità alla normativa vigente;
8. **DI DARE ATTO** che l'opera di cui all'oggetto è finanziata per € 240.000,00 con fondi di Regione Lombardia relativi al fabbisogno di interventi di edilizia scolastica MIUR, per € 50.000,00 dalla Legge 27 dicembre 2019, n. 160 articolo 1, comma 29, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022, per € 10.000,00 con fondo propri comunali del bilancio pluriennale 2022-2024;
9. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.
10. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo comunale per 15 giorni consecutivi.

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, è stata effettuata l'istruttoria in merito al presente atto dal Responsabile che esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Servizio

Arch. Maria Grazia De Giorgio

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



COMUNE DI RASURA

Provincia di Sondrio

Via Valeriana, n. 22 – 23010 RASURA (SO) – TEL . 0342 616006 –FAX 0342 615630 –
EMAIL amministrazione@comune.rasura.so.it
Posta elettronica certificata: protocollo.rasura@cert.provincia.so.it
Sito: www.comune.rasura.so.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

REGISTRO GENERALE N. 152 IN DATA 28-10-2022

Oggetto: INTERVENTO STRAORDINARIO DI MESSA IN SICUREZZA PER ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO OPERE EDILI. CUP F13J19000010006 CIG 9278551681 - APPROVAZIONE 1° SAL A TUTTO IL 27.09.2022. LIQUIDAZIONE DITTA

Rasura, 28-10-2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario

sig. Diego Rava

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



COMUNE DI RASURA

Provincia di Sondrio

Via Valeriana, n. 22 – 23010 RASURA (SO) – TEL . 0342 616006 –FAX 0342 615630 –
EMAIL amministrazione@comune.rasura.so.it
Posta elettronica certificata: protocollo.rasura@cert.provincia.so.it
Sito: www.comune.rasura.so.it

DETERMINAZIONE DELL'AREA TECNICA

REGISTRO GENERALE N. 152 IN DATA 28-10-2022

Oggetto: INTERVENTO STRAORDINARIO DI MESSA IN SICUREZZA PER ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO OPERE EDILI. CUP F13J19000010006 CIG 9278551681 - APPROVAZIONE 1° SAL A TUTTO IL 27.09.2022. LIQUIDAZIONE DITTA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo on-line del Comune il giorno 28-10-2022 e vi rimarrà per 10 gg. consecutivi, ai sensi dell'articolo 32, comma 1, della Legge n. 69/2009.

Rasura, 28-10-2022

Il Responsabile del Servizio

sig. Diego Rava

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.