



COMUNE DI RASURA

Provincia di Sondrio

Via Valeriana, n. 22 – 23010 RASURA (SO) – TEL . 0342 616006 –FAX 0342 615630 –

EMAIL amministrazione@comune.rasura.so.it

Posta elettronica certificata: protocollo.rasura@cert.provincia.so.it

Sito: www.comune.rasura.so.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

REGISTRO GENERALE N. 92 IN DATA 28-06-2022

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL' "INTERVENTO STRAORDINARIO DI MESSA IN SICUREZZA PER ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO" OPERE EDILI - CUP F13J19000010006 - CIG 9278551681

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che Regione Lombardia con D.G.R. del 17.01.2018 n. X/7764, pubblicata sul BURL serie ordinaria n. 4 in data 23.01.2018, ha approvato, per la programmazione nazionale per il triennio 2018-2020, i criteri per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica, redatti sulla base delle indicazioni contenute nel decreto interministeriale sottoscritto in data 29.12.2017 da MEF, MIUR e MIT, recante "Programmazione nazionale di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020", demandando al competente dirigente della Direzione Generale Istruzione, Formazione e Lavoro:

- la predisposizione di un Avviso pubblico che, sulla base dei criteri approvati permetta di individuare il fabbisogno di interventi di edilizia scolastica degli enti locali lombardi, suddiviso per le annualità 2018, 2019 e 2020;
- la selezione dei progetti presentati dagli enti locali in apposite graduatorie annuali;
- la comunicazione ai competenti ministeri delle graduatorie suddivise per le annualità 2018, 2019 e 2020, entro 120 giorni dalla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale del decreto interministeriale sottoscritto in data 29 dicembre 2017;

DATO ATTO che con Decreto n. 5792 del 23.04.2018 della Direzione Generale Istruzione, Formazione e Lavoro è stato emanato l'avviso per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica;

DATO ATTO che le tipologie di intervento ammissibili al finanziamento sono le seguenti:

- a) interventi di adeguamento sismico, o di nuova costruzione per sostituzione degli edifici esistenti nel caso in cui l'adeguamento sismico non sia conveniente, ovvero di miglioramento sismico nel caso in cui l'edificio non sia adeguabile in ragione di vincolo di interesse culturale;
- b) interventi finalizzati all'ottenimento del certificato di agibilità delle strutture;

- c) interventi finalizzati all'adeguamento dell'edificio scolastico alla normativa antincendio previa verifica statica e dinamica dell'edificio;
- d) ampliamenti e/o nuove costruzioni per soddisfare specifiche esigenze scolastiche;
- e) ogni altro intervento diverso da quelli di cui alle precedenti lettere a), b), c) e d) purché l'ente certifichi che la struttura sia adeguata alle normative vigenti e i relativi dati sono stati inseriti nell'anagrafe dell'edilizia scolastica (ARES);

VISTE le necessità espresse del comune di Rasura in relazione alle tipologie di intervento ammissibili a finanziamento e le iniziative previste dal Programma sopra citato, e dato atto che questa Amministrazione intende presentare domanda, per l'adeguamento sismico alle prescrizioni ATS e norme di prevenzione incendi, miglioramento dell'efficienza energetica e degli spazi ludici anche per uso extra scolastico nella scuola primaria, sito in via Valeriana di Rasura a servizio dei comuni di Rasura, Pedesina, Gerola Alta e Cosio Valtellino;

DATO ATTO che con determinazione del responsabile dell'U.T.A. n. 45 del 06.06.2018 è stato conferito allo studio tecnico associato Ing. Balitro Attilio - Arch. Rabbiosi Roberto il servizio di progettazione definitiva, dell'intervento di "ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI, MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA, SITO IN VIA VALERIANA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO" mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 31, comma 8, art. 32, comma 14, art. 36, comma 2, lettera a), art. 37, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 03.07.2018 con la quale veniva approvato il progetto definitivo relativo all'intervento in argomento, a firma dell'arch. Rabbiosi Roberto;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 01.06.2019 con la quale veniva approvato in linea tecnica il progetto esecutivo relativo all'intervento in argomento, a firma dell'arch. Rabbiosi Roberto;

DATO ATTO che con determinazione n. 61 del 29.04.2022 veniva incaricato del servizio di aggiornamento progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza e C.R.E., dell'intervento di cui all'oggetto, l'arch. **Maximilian Fattarina** con sede in Morbegno (SO) piazza Mattei n. 7 - P. IVA 00730730140 - C.F. FTTMLL70S23F712X, per un importo di netti 23.407,94 oltre ad € 936,32 quale contributo integrativo (4%), comportante un imponibile pari ad € 24.344,26, oltre ad € 5.355,74 per IVA 22%, per un totale di € **29.700,00**;

VISTO l'aggiornamento del progetto esecutivo redatto in data Maggio 2022, predisposto dall'arch. **Maximilian Fattarina** per la realizzazione dell'"INTERVENTO STRAORDINARIO DI MESSA IN SICUREZZA PER ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO" pervenuto al comune di Rasura in data 13.06.2022 prot. 1429, dell'importo complessivo di € **300.000,00** di cui € 236.000,00 per lavori, € 5.900,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 58.100,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che il presente intervento è finanziato per € 240.000,00 con fondi di Regione Lombardia relativi al fabbisogno di interventi di edilizia scolastica MIUR, per € 50.000,00 dalla Legge 27 dicembre 2019, n. 160 articolo 1, comma 29, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022, per € 10.000,00 con fondo propri comunali del bilancio pluriennale 2022-2024;

RICHIAMATA la determinazione a contrarre n. 88 del 16.06.2022 di indizione gara per l'affidamento dei lavori di "INTERVENTO STRAORDINARIO DI MESSA IN SICUREZZA PER ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI

DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO” – OPERE EDILI mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando da lanciarsi su piattaforma SINTEL –Aria S.p.A. con il criterio del minor prezzo come previsto dall’art. 36 comma 9/bis del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, determinato mediante ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara;

DATO ATTO CHE:

- In data 16.06.2022 si dava avvio al lancio della procedura su piattaforma SINTEL mediante procedura per affidamento per i lavori in oggetto;
- In data 27.06.2022 è stata espletata la procedura di affidamento svolgendo tutte le fasi previste dalla piattaforma telematica SINTEL, come si evince dal report agli atti dell’Ente;
- Il Report n. 155996303, elaborato dalla piattaforma telematica SINTEL, relativo alla Procedura “INTERVENTO STRAORDINARIO DI MESSA IN SICUREZZA PER ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI. MIGLIORAMENTO DELL’EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO” – OPERE EDILI, viene allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale del provvedimento;
- Dal Report di procedura risulta che entro la data fissata è pervenuta n. 1 offerta;

ESAMINATA e ritenuta congrua l’offerta trasmessa dalla ditta **Barolo Costruzioni di Barolo Gianni Francesco** con sede in Talamona (SO) via P. Nervi n. 219/C - P. IVA 00711250142 – C.F. BRL GNF 71T13 L035Q, che ha offerto il ribasso del 3,60%, sull’importo a base d’asta, corrispondente all’importo netto di € 108.429,81, oltre oneri di sicurezza pari ad € 2.811,98 per un importo contrattuale di € **111.241,79**, oltre ad € 11.124,18 per IVA 10%, per un totale di € **122.365,97**;

DATO ATTO che questo Ente ha accertato, sulla base della documentazione pervenuta, che la ditta **Barolo Costruzioni di Barolo Gianni Francesco** con sede in Talamona (SO) via P. Nervi n. 219/C - P. IVA 00711250142, è in possesso dei requisiti richiesti ai sensi dell’art. 83 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e che nei suoi confronti non sussistono cause di esclusione dalla gara ai sensi dell’art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

VISTI i documenti di verifica dei requisiti dell’operatore economico in possesso dell’ente (DURC, CCIAA), e ritenuto di poter procedere all’aggiudicazione;

RICHIAMATO quindi il Report della procedura SINTEL di aggiudicazione definitiva, che forma parte integrante della presente determinazione;

CONSIDERATO che si ravvisa l’assoluta improcrastinabilità di iniziare i lavori stante le tempistiche dettate dal Decreto di finanziamento, questo Ente si riserva di procedere in via d’urgenza alla consegna dei lavori di che trattasi anche nelle more della stipulazione formale del contratto d’appalto ai sensi dell’art. 153 comma 1, 2° periodo e comma 4 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché dell’art. 32 (Fasi delle procedure di affidamento) comma 8 e 13 del D. Lgs 50/2016;

DATO ATTO che ai sensi dell’art. 31 (Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni) comma 1, del D. Lgs 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l’arch. Maria Grazia De Giorgio;

RITENUTO che il provvedimento sia legittimo ed opportuno e rispetti i requisiti di regolarità e correttezza dell’azione amministrativa;

VISTI il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 147 bis e 151 del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267;

- il Decreto del Presidente della Comunità Montana n. 16 del 30.12.2020 con il quale è stato nominato il Responsabile del Servizio n. 5 Edilizia Privata Ufficio Tecnico Associato, al quale aderisce il comune di Rasura;

- lo Statuto Comunale;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed in particolare gli artt. 3, 24, 30, 32, 36, 46, 63, 95 ed il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per quanto ancora vigente;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- l’art. 107 del T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267 e ritenuta la propria competenza in materia;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** delle risultanze di gara effettuata mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando dei lavori di “INTERVENTO STRAORDINARIO DI MESSA IN SICUREZZA PER ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO” – OPERE EDILI dell’importo a base d’asta complessivo di € 115.291,04, di cui € 112.479,06 per lavori ed € 2.811,98 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, come dettagliatamente riportato nel Report di aggiudicazione della procedura SINTEL che si approva e che è conservato agli atti dell’Ente e all’interno della medesima procedura e che forma parte integrante della presente determinazione;
2. **DI PRENDERE ATTO** della documentazione agli atti dell’Ente, relativa alle verifiche dei requisiti autocertificanti dall’operatore economico, aggiudicando pertanto i lavori di “INTERVENTO STRAORDINARIO DI MESSA IN SICUREZZA PER ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO” – OPERE EDILI, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione, alla ditta **Barolo Costruzioni di Barolo Gianni Francesco** con sede in Talamona (SO) via P. Nervi n. 219/C - P. IVA 00711250142 – C.F. BRL GNF 71T13 L035Q, che ha offerto il ribasso del 3,60%, sull’importo a base d’asta, corrispondente all’importo netto di € 108.429,81, oltre oneri di sicurezza pari ad € 2.811,98 per un importo contrattuale di € **111.241,79**, oltre ad € 11.124,18 per IVA 10%, per un totale di € **122.365,97**;
3. **DI ASSUMERE** conseguentemente impegno di spesa di € **122.365,97** a favore della ditta **Barolo Costruzioni di Barolo Gianni Francesco** con sede in Talamona (SO) via P. Nervi n. 219/C - P. IVA 00711250142, dando atto che l’opera di cui all’oggetto è finanziata per € 240.000,00 con fondi di Regione Lombardia relativi al fabbisogno di interventi di edilizia scolastica MIUR, per € 50.000,00 dalla Legge 27 dicembre 2019, n. 160 articolo 1, comma 29, “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022, per € 10.000,00 con fondo propri comunali del bilancio pluriennale 2022-2024;
4. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell’art. 183 comma 8 del D. Lgs 267/2000, che il programma dei conseguenti pagamenti relativi al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
5. **DI RISERVARSI** la facoltà di procedere in via di urgenza alla consegna dei lavori in argomento nelle more della stipulazione formale del contratto d’appalto, ai sensi dell’art. 32, comma 8 e 13, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.”;
6. **DI STIPULARE** il contratto mediante scrittura privata con oggetto l’esecuzione dei lavori di cui trattasi, contenente le seguenti clausole essenziali desunte dal Capitolato Speciale d’Appalto:
 - a) Il termine per l’esecuzione e l’ultimazione dei lavori è fissato in giorni 90 (novanta)

naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

b) I pagamenti sono disciplinati dall'art. 37 del Capitolato Speciale d'Appalto;

c) Il contratto sarà stipulato interamente a misura ai sensi del D. Lgs 50/2016;

Per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto integrante il progetto esecutivo approvato, nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia;

7. **DI DARE ATTO** che in relazione al disposto dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, sulla tracciabilità dei flussi finanziari come modificato dall'art. 7 del DL. 12 novembre 2010 n. 187, nella formulazione convertita in legge 17 dicembre 2010 n. 217, è stato generato il CIG 9278551681 e che tutte le somme dovute alla ditta saranno corrisposte mediante accredito su c/c bancario dedicato;
8. **DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento provvederà ad ogni atto consequenziale al presente provvedimento, in conformità alla normativa vigente;
9. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL.
10. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo comunale per 15 giorni consecutivi.

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, è stata effettuata l'istruttoria in merito al presente atto dal Responsabile che esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Servizio

Arch. Maria Grazia De Giorgio

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



COMUNE DI RASURA

Provincia di Sondrio

Via Valeriana, n. 22 – 23010 RASURA (SO) – TEL . 0342 616006 –FAX 0342 615630 –
EMAIL amministrazione@comune.rasura.so.it
Posta elettronica certificata: protocollo.rasura@cert.provincia.so.it
Sito: www.comune.rasura.so.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

REGISTRO GENERALE N. 92 IN DATA 28-06-2022

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL' "INTERVENTO STRAORDINARIO DI MESSA IN SICUREZZA PER ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO" OPERE EDILI - CUP F13J19000010006 - CIG 9278551681

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che è stata effettuata l'istruttoria in merito al presente atto ai fini di quanto previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e viene rilasciato parere favorevole di regolarità contabile relativo all'impegno di spesa.

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Impegno N. 112 del 29-06-2022 a Competenza CIG 9278551681	
5° livello 04.02-2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico	
Capitolo 3010 / Articolo MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA	
Causale	AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL INTERVENTO STRAORDINARIO DI MESSA IN SICUREZZA PER ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO OPERE EDILI - CUP F13J19000010006 - CIG 9278551681
Importo 2022	Euro 122.365,97
Beneficiario	1641 BAROLO COSTRUZIONI di Barolo Gianni Francesco

Rasura, 29-06-2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario

sig. Diego Rava

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



COMUNE DI RASURA

Provincia di Sondrio

Via Valeriana, n. 22 – 23010 RASURA (SO) – TEL . 0342 616006 –FAX 0342 615630 –
EMAIL amministrazione@comune.rasura.so.it
Posta elettronica certificata: protocollo.rasura@cert.provincia.so.it
Sito: www.comune.rasura.so.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

REGISTRO GENERALE N. 92 IN DATA 28-06-2022

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL' "INTERVENTO STRAORDINARIO DI MESSA IN SICUREZZA PER ADEGUAMENTO SISMICO ALLE PRESCRIZIONI ATS E NORME DI PREVENZIONE INCENDI. MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA E DEGLI SPAZI LUDICI ANCHE PER USO EXTRA SCOLASTICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI RASURA A SERVIZIO DEI COMUNI DI RASURA, PEDESINA, GEROLA ALTA E COSIO VALTELLINO" OPERE EDILI - CUP F13J19000010006 - CIG 9278551681

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo on-line del Comune il giorno 29-06-2022 e vi rimarrà per 10 gg. consecutivi, ai sensi dell'articolo 32, comma 1, della Legge n. 69/2009.

Rasura, 29-06-2022

Il Responsabile del Servizio

sig. Diego Rava

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*